



MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 03.08.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Copy Pro Estonia OÜ

registrikood: 14305921

tänava/talu nimi, Teatri väljak 1
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10143

telefon: +371 29149876

e-posti aadress: office@copypro.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Varud	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Kapitalirent	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 8 Tööjõukulud	10
Lisa 9 Intressikulud	10
Lisa 10 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Copy Pro on tuntud rahvusvaheline kaubamärk koopia- ja printimisteenuste turul, mis on tegutsenud Baltimaades ja Venemaal üle kümne aasta.

Copy Pro Estonia OÜ alustas oma tegevust septembris 2017, kui avas oma esimese koopia- ja printimiskeskuse Tallinna kesklinnas. Ettevõtte avas oma teise keskuse juulis 2018. Copy Pro eristub oma konkurentidest väga kvaliteetse tehnika ja kiire teeninduse poolest. Seepärast on meie kesklinna keskused avatud ka üsna pikalt päeva lõpuni.

Pakume kõiki teenuseid, mis puudutavad mitmeformaadilist skaneerimist, printimist ja kopeerimist, samuti lamineerimist ja mitmesugust köitmist. Ettevõtte käsutuses on masinad, mis võimaldavad koostada erikattega töid, sh. kuldset ja fooliumlamineerimist, mitmevärvilisi trükiseid, kõrgkvaliteediga väike- ja suureformaadilisi fotosid. Meil töötavad on väga head disainerid, olles abiks kliendi erisoovide realiseerimisel.

Käesolev majandusaasta on ettevõtte esimene tegevusaasta. Eesti turg on üsna väike ja tihe, kuna turul tegusevad juba pika aega mõned väga head tegijad. Samuti on turul ka väiksemaid tegijaid, kes konkureerivad üksikute teenuste osas.

Seega nõuab Eesti koopiaturule sisenemine olulisi investeeringuid. Samas korraliku kliendibaasi loomine on aeganõudvam, mis kokkuvõttes tähendab seda, et ettevõtte peab taluma tugevat kahjumit oma tegevuse algusaastatel.

Käesoleva majandusaasta lõpu seisuga on ettevõtte omakapitali järel vähem kui pool osakapitalist. Selline olukord on vaid ajutine ning on tingitud just turule sisenemisel tekkinud jooksvatest kuludest ning investeeringukulutustest.

Kesklinna keskus andis väga hea võimaluse positsioneerida ennast just eraklientidele, asudes ühistranspordi sõlmpunktide vahetus läheduses. Kohe peale esimese koopiakeskuse avamist alustati püsikliendibaasi loomisega. Hoogsalt tegeleti ka äriklientidele parimate pakkumiste väljatöötamise nimel. Samas Eesti äriklientuur on üsna stabiilne ning konservatiivne, hoides kinni pikaajalistest partneritest ja mitte väga hinnatundlik. Seega ärikliendi võrgustiku loomine eeldab täiesti uue teenuse loomist või konkurentidelt ülelöömist, mis on antud olukorras palju aeganõudvam.

Ettevõttel ei ole mitte ühtegi üle tähtaja tasumata arvet ega kohustust. Üle 75% kõikidest kohustustest kokku on finantseeritud emasettevõttest ja tema Läti tütarettevõttest, kelle finantsiline positsioon on koduturul pikaajaline ja kindel. Vastavalt Copy Pro kogemusele Lätis, Leedus ja Venemaal on esimese kahe-kolme aasta jooksul esinev ebaproportsionaalne kahjum täiesti normaalne.

Oluline on siinjuures märkida, et ettevõtte ületas kasumilävi (break-even) piiri 2019. aasta esimesel poolaastal, mida kinnitavad finantsandmed käesoleva majandusaasta aruande kinnitamise hetkel (28.06.2019). Ettevõtte püsikliendibaas on täitunud jõudsalt, mida kinnitavad müüdud kliendikaardid ja koostatud teenuslepingud. Samas kajastuvad positiivsed numbrid alles järgmisel majandusaastal. Ettevõtte järgmise majandusaasta eeldatav käibetõus on kolmekordne.

Lugupidamisega
Baiba Berzina
Copy Pro Estonian OÜ
juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	03.08.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	732	2 500	
Nõuded ja ettemaksed	2 302	0	2
Varud	6 776	0	3
Kokku käibevarad	9 810	2 500	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	5 667	0	2
Materiaalsed põhivarad	104 466	0	4
Immateriaalsed põhivarad	199	0	5
Kokku põhivarad	110 332	0	
Kokku varad	120 142	2 500	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	17 359	0	
Võlad ja ettemaksed	30 653	0	7
Kokku lühiajalised kohustised	48 012	0	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	279 778	0	
Võlad ja ettemaksed	33 513	0	7
Kokku pikaajalised kohustised	313 291	0	
Kokku kohustised	361 303	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-243 661	0	
Kokku omakapital	-241 161	2 500	
Kokku kohustised ja omakapital	120 142	2 500	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	03.08.2017 - 31.12.2018	Lisa nr
Müügitulu	106 334	
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-256 432	
Brutokasum (-kahjum)	-150 098	
Turustuskulud	-32 940	
Üldhalduskulud	-51 157	
Muud äritulud	82	
Muud ärikulud	-21	
Ärikasum (kahjum)	-234 134	
Intressitulud	1	
Intressikulud	-9 588	9
Muud finantstulud ja -kulud	60	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-243 661	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-243 661	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mis sisaldab lõppenud majandusaasta finantsinformatsiooni, on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Eesti finantsaruandluse standardid on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsibist. Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid.

Rahaliste varade ja kohustuste valuutakursivahed kajastatakse nende tekkimise perioodi kasumis või kahjumis.

Võlakohustiste, raha ning raha ekvivalentide ümberhindamisest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes finantstulude- ja kuludena; muud valuutakursside muutusest tulenevad kasumid muude tulude või muude kuludena.

Välisvaluutas fikseeritud mitterahalisi varasid ja kohustusi, mida kajastatakse soetusmaksumuses, ümber ei hinnata.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu, viitlaekumisi ja muid lühi- ning pikaajalisi nõudeid kajastatakse soetusmaksumuses.

Bilansipäeval hinnatakse finantsvarade väärtuse languse tunnuseid. Nimetatud tingimuste ilmnemisel hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatud finantsvarad alla tulevikus eeldatavalt laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kuluna.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja tootmiskulutustest ning muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varusid kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam. Varud kantakse kulusse, kui need on saadetud realiseerimiseks.

Varude arvestuses kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Ettevõtte materiaalseks põhivaraks loetakse majandustegevuses kasutatavaid varasid, mille soetusmaksumus on üle 500 euro ja eeldatav kasulik eluiga on üle aasta. Erandkorras võetakse bilanssi ka varasid, mille soetusmaksumus on alla 500 euro, kuid mis kogumina koos teiste varaobjektidega moodustavad teatud ühtse tegevusliku terviku. Samuti varasid mis on meie äritegevuse tõttu kriitilised ning vajavad spetsiaalset hoolsust.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks ettenähtud asukohta ja tööseisundisse. Hilisemad parendustega seotud kulutused lisatakse vara soetusmaksumusele juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ja vara kajastamise kriteeriumitele. Jooksva hoolduse ja remondiga seotud kulutused kajastatakse kasumiaruandes kuluna nende tekkimise perioodil.

Põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit vara eeldatava kasuliku eluea jooksul.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Arvutitehnika	3 aastat
Transpordivahendid	5 aastat
Tehnoloogilised seadmed	5 aastat
Mööbel ja muu inventar	5 aastat
Tarkvara	2 aastat

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse bilansis materiaalse põhivara rendilepinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kapitalirendi tingimustel renditud vara kajastatakse soetusväärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustised

Finantskohustised võetakse arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus.

Kohustuslik reservkapital

Kohustuslik reservkapital kajastatakse äriseadustiku nõuete täitmiseks. Igal majandusaastal kantakse kohustuslikku reservkapitali vähemalt 1/10 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali võib kasutada eelmiste perioodide kahjumi katmiseks või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse siis, kui:

- kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale;
- müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav;
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi kehtivale tulumaksuseadusele ei kuulu aruandeaastal teenitud kasum, kui seda ei jaotata, tulumaksuga maksustamisele. Kasumit ja/või jaotamata kasumit maksustatakse dividendide tulumaksuga siis, kui seda omanikele jaotatakse.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab juriidilist kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukordadele. Tehingud seotud isikutega kajastatakse aruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 735	1 735	
Ostjatelt laekumata arved	1 735	1 735	
Ettemaksed	3 467	567	2 900
Tulevaste perioodide kulud	3 467	567	2 900
Rendipinna deposiit	2 767		2 767
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 969	2 302	5 667

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2018
Tooraine ja materjal	6 210
Paber, köitematerjal, laminaat, jne.	6 210
Müügiks ostetud kaubad	566
Kontorikaubad	566
Kokku varud	6 776

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
03.08.2017					
Soetusmaksumus	0	0		0	
Akumuleeritud kulum	0	0		0	
Jääkmaksumus	0	0		0	
Ostud ja parendused	17 303	107 931	125 234	18 309	143 543
Muud ostud ja parendused	17 303	107 931	125 234	18 309	143 543
Amortisatsioonikulu	-6 007	-29 587	-35 594	-3 483	-39 077
31.12.2018					
Soetusmaksumus	17 303	107 931	125 234	18 309	143 543
Akumuleeritud kulum	-6 007	-29 587	-35 594	-3 483	-39 077
Jääkmaksumus	11 296	78 344	89 640	14 826	104 466

Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Kokku	
	Arvutitarkvara	
03.08.2017		
Soetusmaksumus	0	
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	0	
Ostud ja parendused	530	530
Amortisatsioonikulu	-331	-331
31.12.2018		
Soetusmaksumus	530	530
Akumuleeritud kulum	-331	-331
Jääkmaksumus	199	199

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Luminor Bank AS	52 789	13 141	39 648	Euribor+3,5%	EUR	2022
Kapitalirendikohustised kokku	52 789	13 141	39 648			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2018	03.08.2017
Masinad ja seadmed	57 011	0
Kokku	57 011	0

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	40 052	6 539	33 513
Võlad töövõtjatele	7 971	7 971	0
Maksuvõlad	5 716	5 716	0
Muud võlad	10 427	10 427	0
Intressivõlad	6 221	6 221	0
Muud viitvõlad	4 206	4 206	0
Kokku võlad ja ettemaksed	64 166	30 653	33 513

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	03.08.2017 - 31.12.2018
Palgakulu	104 274
Sotsiaalmaksud	35 302
Puhkusereserv	11 613
Töövõimetuse kulu	176
Kokku tööjõukulud	151 365
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	8
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:	
Töölepingu alusel töötav isik	8

Lisa 9 Intressikulud

(eurodes)

	03.08.2017 - 31.12.2018
Intressikulu laenudelt	-6 221
Intressikulu kapitalirendilt	-3 205
Muud intressikulud	-162
Kokku intressikulud	-9 588

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Harkal Holdings Limited
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Küpros

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018
	Kohustised
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	34 608

03.08.2017 - 31.12.2018	Saadud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta
Emaettevõtja			
Harkal Holdings Limited	40 000	2,5%	EUR
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			
Copy Pro SIA	200 130	3,4%	EUR

Ostud ja müügid

	03.08.2017 - 31.12.2018
	Ostud
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	34 631

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	
	03.08.2017 - 31.12.2018
Arvestatud tasu	33 612

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-243 661
Kokku	-243 661
Katmine	
Järgmiste aastate kasum	245 000
Kokku	245 000

Käesoleva majandusaasta lõpu seisuga on ettevõtte omakapitali järel vähem kui pool osakapitalist. Selline olukord on vaid ajutine ning on tingitud turule sisenemisel tekkinud jooksvatest kuludest ning alginvesteeringuga seotud kulutustest. Käesolev majandusaasta on ettevõtte esimene tegevusaasta. Ettevõtte avas juba esimese tegevusaasta jooksul kaks koopiakeskust.

Ettevõttel ei ole mitte ühtegi üle tähtaja tasumata arvet ega kohustust. Üle 75% kõikidest kohustustest kokku on finantseeritud emaettevõttest ja tema Lāti tütarettevõttest, kelle finantsiline positsioon on koduturul pikaajaline ja kindel. Vastavalt Copy Pro kogemusele Lätis, Leedus ja Venemaal on esimese kahe-kolme aasta jooksul esinev ebaproportsionaalne kahjum täiesti normaalne.

Kesklinna keskus andis väga hea võimaluse positsioneerida ennast just eraklientidele, asudes ühistranspordi sõlmpunktide vahetus läheduses.

Oluline on siinjuures märkida, et ettevõtte ületas kasumilävi (break-even) piiri 2019. aasta esimesel poolaastal, mida kinnitavad finantsandmed käesoleva majandusaasta aruande kinnitamise hetkel (28.06.2019). Ettevõtte järgmise majandusaasta eeldatav käibetõus on kolmekordne, seega kahjumi katmine järgnevate aastate kasumist on reaalne.

Juhatus teeb ettepaneku katta kahjum järgmiste aastate kasumi arvelt.

Baiba Berzina
juhatuse liige

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-243 661
Kokku	-243 661
Katmine	
Järgmiste aastate kasum	245 000
Kokku	245 000

Ettevõtte ületas kasumilävi (break-even) piiri 2019. aasta esimesel poolaastal, mida kinnitavad finantsandmed käesoleva majandusaasta aruande kinnitamise hetkel (28.06.2019). Ettevõtte järgmise majandusaasta eeldatav käibetõus on kolmekordne, seega kahjumi katmine järgnevate aastate kasumist on reaalne.

Juhatus otsustas katta kahjum järgmiste aastate kasumi arvelt.

Baiba Berzina
juhatuse liige

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kõitmine ja selle sidusalad	18141	106334	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Harkal Holdings Limited		Küpros	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+371 29149876
E-posti aadress	office@copypro.ee