

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: OÜ Kuusk Kuubis

registrikood: 11202408

tänava/talu nimi, Riia mnt 3

maja ja korteri number:

alevik: Misso alevik

vald: Rõuge vald

maakond: Võru maakond

postisihtnumber: 65001

telefon: +372 5299828

e-posti aadress: aigar.paas@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 4 Laenukohustised	8
Lisa 5 Tingimuslikud kohustised ja varad	8
Lisa 6 Osakapital	8
Lisa 7 Müügitulu	9
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 10 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Kuusk Kuubis on asustatud 2005. aastal.

Tööjõudu ei palgatud ja töötasu 2018. aastal ei ole makstud, müügiga seotud teenused osteti sisse füüsilisest isikust ettevõtjalt.

.

Peamised finantssuhtarvud	2018	2017
Müügitulu	9082	13496
Tulu kasv	-32,7%	61,4%
Puhasrentaablus	-106,1%	0,4%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0	0,05
ROA	-8,27%	0,08%
ROE	-24,43%	0,1%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu 2018} - \text{müügitulu 2017}) / \text{müügitulu 2017} * 100$

Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$

ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$

ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	163	2 959	2
Nõuded ja ettemaksed	580	414	
Kokku käibevarad	743	3 373	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	115 829	117 909	3
Kokku põhivarad	115 829	117 909	
Kokku varad	116 572	121 282	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	77 121	72 190	4
Võlad ja ettemaksed	0	3	
Kokku lühiajalised kohustised	77 121	72 193	
Kokku kohustised	77 121	72 193	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	17 575	17 575	6
Kohustuslik reservkapital	1 757	1 757	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	29 757	29 709	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-9 638	48	
Kokku omakapital	39 451	49 089	
Kokku kohustised ja omakapital	116 572	121 282	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	9 082	13 496	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-8 698	-6 340	8
Mitmesugused tegevuskulud	-4 054	-1 819	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-5 968	-5 289	
Ärikasum (kahjum)	-9 638	48	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-9 638	48	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-9 638	48	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kuusk Kuubis OÜ raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid. Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegeliku väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt. Käesolev majandusaasta aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 300 eurot.

Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Finantskohustised

Kõiki finantskohustusi kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse finantsinstrumenti bilansis tema algses soetusmaksumuses, mida on vajadusel korrigeeritud järgmiste summadega (SME IFRS 11.15):

- (a) põhiosa tagasimaksed (näiteks võetud või antud laenu puhul);
- (b) algse soetusmaksumuse ja lunastusmaksumuse vahelise võimaliku erinevuse kumulatiivne amortisatsioon (näiteks võlakirjade puhul).

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Tulu materjalide müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intessimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kulud

Kulud on aruandeperioodi väljaminekud (majandusliku kasu vähenemised), millega kaasneb varade vähenemine või kohustuste suurenemine ja mis vähendavad raamatupidamiskohustustlase omakapitali, välja arvatud omanikele teostatud väljamaksed omakapitalist. Kulused kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi (de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu.

Materiaalse põhivara objekti soetamisega seotud kulutused kajastatakse kuluna objekti kasuliku eluea jooksul (amortisatsioonikuluna). Kulutused, mis tõenäoliselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna nende toimumise hetkel.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit.

Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Käesoleva aruande mõistes on loetud isikuteks Kuusk Kuubis OÜ juhatuse liikmed; eelpool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid; nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Arvelduskonto pangas	163	2 959
Kokku raha	163	2 959

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2016							
Soetusmaksumus	60 716	74 833	0		5 255	5 255	140 804
Akumuleeritud kulum	0	-22 652	0		0		-22 652
Jääkmaksumus	60 716	52 181	0		5 255	5 255	118 152
Ostud ja parendused			2 528	2 528	2 518	2 518	5 046
Amortisatsioonikulu	0	-4 964	-325	-325			-5 289
31.12.2017							
Soetusmaksumus	60 716	74 833	2 528	2 528	7 773	7 773	145 850
Akumuleeritud kulum		-27 616	-325	-325			-27 941
Jääkmaksumus	60 716	47 217	2 203	2 203	7 773	7 773	117 909
Ostud ja parendused			3 888	3 888			3 888
Amortisatsioonikulu		-4 965	-1 003	-1 003			-5 968
31.12.2018							
Soetusmaksumus	60 716	74 833	6 416	6 416	7 773	7 773	149 738
Akumuleeritud kulum		-32 581	-1 328	-1 328			-33 909
Jääkmaksumus	60 716	42 252	5 088	5 088	7 773	7 773	115 829

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Lühiajaline laen omanikuga seotud ettevõttelt	53 157	53 157			EUR	2019
Lühiajaline laen omanikult	23 964	23 964			EUR	2019
Lühiajalised laenud kokku	77 121	77 121				
Laenukohustised kokku	77 121	77 121				

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Lühiajaline laen omanikuga seotud ettevõttelt	42 257	42 257			EUR	2018
Lühiajaline laen omanikult	29 933	29 933			EUR	2018
Lühiajalised laenud kokku	72 190	72 190				
Laenukohustised kokku	72 190	72 190				

Lisa 5 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	16 095	23 805
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	4 024	5 951
Kokku tingimuslikud kohustised	20 119	29 756

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	17 575	17 575
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	9 082	13 496
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	9 082	13 496
Kokku müügitulu	9 082	13 496
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Majutus	9 082	13 496
Kokku müügitulu	9 082	13 496

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-7 642	-5 289
Energia	-1 056	-1 051
Elektrienergia	-1 056	-1 051
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-8 698	-6 340

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Veevarustusteenused	-234	-176
Riiklikud ja kohalikud maksud	0	-24
Reklaamikulud	-3 415	-1 033
Varakindlustus	0	-154
Väikevahendid		
Muud	-405	-432
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-4 054	-1 819

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

2017	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Lühiajaline laen omanikuga seotud ettevõttelt				
Lühiajaline laen omanikult				
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Lühiajaline laen omanikult	4 100	-1 185	EUR	2018

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2019

OÜ Kuusk Kuubis (registrikood: 11202408) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIGAR PAAS	Juhatuse liige	30.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	29 757
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-9 638
Kokku	20 119
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	20 119
Kokku	20 119

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puhkeküla ja puhkelaager	55203	9082	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aigar Paas	37007196516		17575 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5299828
E-posti aadress	aigar.paas@mail.ee