

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: U&V; VARAHOOLDUS OÜ

registrikood: 10905802

tänava/talu nimi, Kaarhalli

maja ja korteri number:

küla: Allika küla

vald: Kuusalu vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 74637

telefon: +372 6098102, +372 6031299

faks: +372 6031299

e-posti aadress: urmas@pajumets.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Oma kinnisvara haldamine ja rendile andmine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	38	89
Nõuded ja ettemaksed	4 184	3 195
Kokku käibevarad	4 222	3 284
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	12 782	12 782
Kokku põhivarad	12 782	12 782
Kokku varad	17 004	16 066
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	11 723	11 723
Kokku lühiajalised kohustised	11 723	11 723
Kokku kohustised	11 723	11 723
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 531	874
Aruandeaasta kasum (kahjum)	938	657
Kokku omakapital	5 281	4 343
Kokku kohustised ja omakapital	17 004	16 066

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	1 200	1 200
Mitmesugused tegevuskulud	-262	-262
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	0	-281
Ärikasum (kahjum)	938	657
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	938	657
Aruandeaasta kasum (kahjum)	938	657

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

U&V Varaholdus OÜ aruandeperiood on 01.01.2018-31.12.2018. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, lähtudes heast raamatupidamistavast ning tekkepõhise arvestuspõhimõtte alusel.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 630

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

Aruandeperioodil töötajaid ei olnud.

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Juhatuse liikmed pole aruandeperioodil saanud tasu ega muid soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2019

U&V VARAHOOLDUS OÜ (registrikood: 10905802) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
URMAS PAJUMETS	Juhatuse liige	30.06.2019

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 531
Aruandeaasta kasum (kahjum)	938
Kokku	2 469

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	1200	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Valdo Praks	37311070214		1278 EUR (Lihtomand)
Urmas Pajumets	36406180227		1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6031299
Telefon	+372 6098102
Faks	+372 6031299
E-posti aadress	urmas@pajumets.ee