

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Scandicline OÜ

registrikood: 11175375

tänavanimi: Laki põik 6

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 12918

telefon: +372 5039209

e-posti aadress: heiki@sandman.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Laenukohustised	7
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	7
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 6 Osakapital	8
Lisa 7 Tööjõukulud	8
Lisa 8 Intressitulud	8
Lisa 9 Intressikulud	9
Lisa 10 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Scandicline OÜ on 100% erakapitalil põhinev osaühing, mis tegutseb alates aastast 1996. Ühingu juhatuses on üks liige.

Scandicline OÜ majandusarvestuse üldine korraldus ja aruandluse esitamise alused põhinevad Eesti Vabariigi majandusarvestust reguleerival seadusandlusel (Äriseadustik, EV Raamatupidamise seadus, maksustamist reguleeriv seadusandlus) ja finantsaruandluse standardile.

Scandicline OÜ põhiliseks tegevusalaks on erinevate projektide investeeringud.

2019. a. planeeritakse alustada võimalusel uue kinnisvaraarendusega.

2018 a. Jooksul osaühingu juhatuse liikmele tasu arvestatud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 847 870	1 722 506	2
Kokku käibevarad	1 847 870	1 722 506	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	0	33 500	
Kokku põhivarad	0	33 500	
Kokku varad	1 847 870	1 756 006	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	975 151	1 066 097	3
Võlad ja ettemaksed	888	1 244	4
Kokku lühiajalised kohustised	976 039	1 067 341	
Kokku kohustised	976 039	1 067 341	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	6
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	685 853	434 735	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	183 166	251 118	
Kokku omakapital	871 831	688 665	
Kokku kohustised ja omakapital	1 847 870	1 756 006	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Muud äritulud	8 000	140 000	
Mitmesugused tegevuskulud	-675	-3 412	
Tööjõukulud	-3 817	0	7
Ärikasum (kahjum)	3 508	136 588	
Intressitulud	215 212	177 110	8
Intressikulud	-35 554	-62 580	9
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	183 166	251 118	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	183 166	251 118	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Scandicline OÜ 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardile. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Arveldusarve	148 670	166 788
Varahalduskonto	1 699 200	1 555 718
Kokku raha	1 847 870	1 722 506

Lisa 3 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
eraisiku laen	975 151	975 151		
Lühiajalised laenud kokku	975 151	975 151		
Laenukohustised kokku	975 151	975 151		
	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
eraisiku laen	1 060 151	1 060 151		
Juriidilise isiku laen	5 946	5 946		
Lühiajalised laenud kokku	1 066 097	1 066 097		
Pikaajalised võlakirjad				
Juriidilise isiku laen		0	0	
Laenukohustised kokku	1 066 097	1 066 097		

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad töövõtjatele	519	519	
Maksuvõlad	194	194	5
Muud võlad	175	175	
Muud viitvõlad	175	175	
Kokku võlad ja ettemaksed	888	888	
	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksuvõlad		0	5
Muud võlad	1 244	1 244	
Muud viitvõlad	1 244	1 244	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 244	1 244	

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Sotsiaalmaks	171	0
Kohustuslik kogumispension	10	0
Töötuskindlustusmaksed	13	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	194	

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	-2 853	0
Sotsiaalmaksud	-964	0
Kokku tööjõukulud	-3 817	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	0
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	0

Lisa 8 Intressitulud

(eurodes)

	2018	2017
Intressitulu hoiustelt	9	0
Intressitulu võlakirjadelt	215 203	177 110
Kokku intressitulud	215 212	177 110

Lisa 9 Intressikulud

(eurodes)

	2018	2017
Intressikulu võlakirjadelt	0	-134
Intressikulu laenudelt	-35 554	-62 446
Kokku intressikulud	-35 554	-62 580

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandeaastal tehinguid seotud osapoolte vahel ei toimunud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.05.2019

Scandicline OÜ (registrikood: 11175375) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HEIKI MÖLDER	Juhatuse liige	29.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	685 853
Aruandeaasta kasum (kahjum)	183 166
Kokku	869 019

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Heiki Mölder	36705100348	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5039209
E-posti aadress	heiki@sandman.ee