

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: OÜ Eleris Ehitus

registrikood: 14138558

tänava/talu nimi, Peetri tn 2/2

maja ja korteri number:

linn: Paide linn

vald: Paide linn

maakond: Järva maakond

postisihtnumber: 72718

telefon: +372 55924441

e-posti aadress: work@eleris.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Võlad töövõtjatele	9
Lisa 7 Tööjõukulud	9
Lisa 8 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

OÜ Eleris Ehitus loodi 2016.aasta oktoobris.

Ettevõtte tegeleb ehitusteenuse pakkumisega põhiliselt Soomes.

2018.aastal moodustas müügitulu 133 780 eurot, mis on võrreldes eelmise majandusperioodiga 8,3 korda suurem.

Majandusaasta lõppes kasumiga 8 025 eurot.

Aruandeaastal töötas osaühingus keskmiselt 3 inimest, palgafondiks kujunes 76 441 eurot.

Tegevjuhtkonnale arvestati töötasu 31 762 eurot.

Peamised finantssuhtarvud 2018:

lühiajaliste kohustiste kattekordajate on 1,37

ROA - 25,86 %

ROE - 93,99 %

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

1. Lühiajaliste kohustiste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustised
2. ROA (%) = puhaskasum / varad * 100
3. ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Järgneval majandusaastal jätkab osaühing ehitustegevust Soomes, samas püütakse leida äripartnereid ehitusalal Eesti majandusruumis.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	25 487	6 558	
Nõuded ja ettemaksed	4 568	414	2,3
Kokku käibevarad	30 055	6 972	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	972	0	1,4
Kokku põhivarad	972	0	
Kokku varad	31 027	6 972	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	22 489	6 459	3,5,6,8
Kokku lühiajalised kohustised	22 489	6 459	
Kokku kohustised	22 489	6 459	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	513	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 025	513	
Kokku omakapital	8 538	513	
Kokku kohustised ja omakapital	31 027	6 972	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	133 780	16 008	
Muud äritulud	1 529	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-9 062	-6 181	
Mitmesugused tegevuskulud	-39 777	-4 283	
Tööjõukulud	-76 441	-4 826	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-108	0	4
Muud ärikulud	-19	-59	
Ärikasum (kahjum)	9 902	659	
Muud finantstulud ja -kulud	-7	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	9 895	659	
Tulumaks	-1 870	-146	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 025	513	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Eleris Ehitus raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile. Raamatupidamise seaduse kohaselt on Eesti finantsaruandluse standard rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Eleris Ehitus kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Majandusaasta aruande koostamise aluseks on Majandusaasta aruande taksonoomia 2018.

Raha

Raha ekvivalendina kajastatakse kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine piiranguid.

Nõuded ja ettemaksud

Ostjatelt laekumata summad on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil ja need hinnatakse alla, juhul kui on tõenäoline, et nende kaetav väärtus on väiksem, kui bilansiline väärtus. Seejuures hinnatakse iga ostja laekumata summasid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni ostja maksevõime kohta. Allahindlus kajastatakse kasumiaruandes kuluna kirjel "mitmesugused tegevuskulud". Kui nõude tagasisaamine on muutunud lootusetuks, siis kajastatakse need nõuded bilansiväliste varadena.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara arvelevõtmise alampiirist madalama soetusmaksumusega varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, millal vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	5-10

Finantskohustised

Finantskohustisteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustisi. Finantskohustis kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses ja eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse siis, kui teenus on täielikult osutatud. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Seotud osapooled

Osaühing loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või omab olulist mõju teise osapoole äriplaneerimisele otsustele. Seotud osapooled on:

- osaühingu juhatuse olulise osalusega eraisikutest osanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriplaneerimisele otsustele.

- eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	3 164	3 164	
Ostjatelt laekumata arved	3 164	3 164	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	448	448	3
Ettemaksed	956	956	
Tulevaste perioodide kulud	269	269	
Muud makstud ettemaksed	687	687	
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 568	4 568	
	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	107	107	3
Ettemaksed	307	307	
Tulevaste perioodide kulud	307	307	
Kokku nõuded ja ettemaksed	414	414	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		1 870		146
Käibemaks	360		103	
Üksikisiku tulumaks		1 955		200
Sotsiaalmaks		5 733		742
Kohustuslik kogumispension		320		36
Töötuskindlustusmaksed		408		44
Intress				57
Ettemaksukonto jääk	88		4	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	448	10 286	107	1 225

Maksude ettemaksed ja maksuvõlad kajastavad Eestisse ja Soome makstavaid makse.

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	
31.12.2017			
Soetusmaksumus	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0
Ostud ja parendused	1 080	1 080	1 080
Amortisatsioonikulu	-108	-108	-108
31.12.2018			
Soetusmaksumus	1 080	1 080	1 080
Akumuleeritud kulum	-108	-108	-108
Jääkmaksumus	972	972	972

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	750	750	
Võlad töövõtjatele	9 633	9 633	6
Maksuvõlad	10 286	10 286	3
Muud võlad	1 820	1 820	
Kokku võlad ja ettemaksed	22 489	22 489	
	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	516	516	
Võlad töövõtjatele	3 028	3 028	6
Maksuvõlad	1 225	1 225	3
Muud võlad	1 690	1 690	8
Kokku võlad ja ettemaksed	6 459	6 459	

Lisa 6 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Töötasude kohustis	6 323	1 549
Puhkusetasude kohustis	3 310	1 479
Kokku võlad töövõtjatele	9 633	3 028

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Palgakulu	57 131	3 395	8
Sotsiaalmaksud	19 310	1 431	
Kokku tööjõukulud	76 441	4 826	
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	1	

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018	31.12.2017
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 804	1 690

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	31 762	2 290

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2019

OÜ Eleris Ehitus (registrikood: 14138558) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDREI SMIRNOV	Juhatuse liige	30.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	513
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 025
Kokku	8 538
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	8 538
Kokku	8 538

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	133780	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andrei Smirnov	37812044931	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55924441
E-posti aadress	work@eleris.ee