

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: EB THERM osaiühing

registrikood: 10367380

tänava/talu nimi, Pärnu mnt 160g

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11317

telefon: +372 6558319

faks: +372 6556067

e-posti aadress: ebtherm@ebtherm.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Varud	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Kasutusrent	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	10
Lisa 9 Müügitulu	10
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 12 Tööjõukulud	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

EB Therm Osaühing alustas tegevust 1994 aastal.

EB Therm OÜ põhitegevus on on jäänud läbi aastate muutumatuks: elektri kaupade ja ventilatsioonisüsteemide hulgimüük ning paigaldus peamiselt Eesti Vabariigis.

Kaupu ja teenuseid müüb EB Therm OÜ umbes 30 püsikliendile.

Aastal 2019 on kavas jätkata samalaadsete teenuste osutamist ja muuta müük efektiivsemaks.

Võimaluse avanedes on kavas suurendada pakutava kauba sortimenti. Samuti tuleb panustada senisest enam uute klientide otsimisse.

EB Therm OÜ eesmärgiks on endiselt pakkuda kõrge kvaliteediga tehniliselt korrektseid, ökonoomseid ja keskkonda säästvaid lahendusi.

Juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatuse liikmele tasusid ei makstud.

Töötajate keskmine arv aruandeaastal oli 3.

Tööjõukulude summa koos sotsiaalmaksudega oli 48 355 eurot.

Ühingu juhatajale maksti 2018 brutopalka 24000 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	103 906	56 573
Nõuded ja ettemaksed	23 095	35 665
Varud	59 323	54 378
Kokku käibevarad	186 324	146 616
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	7 356	0
Kokku põhivarad	7 356	0
Kokku varad	193 680	146 616
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	46 111	16 405
Kokku lühiajalised kohustised	46 111	16 405
Kokku kohustised	46 111	16 405
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	6 710	6 710
Kohustuslik reservkapital	670	670
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	122 831	117 358
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 358	5 473
Kokku omakapital	147 569	130 211
Kokku kohustised ja omakapital	193 680	146 616

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	589 918	622 066
Muud äritulud	0	667
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-475 074	-512 457
Mitmesugused tegevuskulud	-47 403	-52 217
Tööjõukulud	-48 366	-50 425
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-210	-1 399
Muud ärikulud	-1 515	-768
Ärikasum (kahjum)	17 350	5 467
Muud finantstulud ja -kulud	8	6
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	17 358	5 473
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 358	5 473

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

EB Therm OÜ 2018 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus-ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadav tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest. Amortisatsiooni arvatakse lineaarselt lähtudes eeldatavatest kasulikest eluigadest. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- arvutustehnika 30% aastas
- kontorimööbel 30% aastas.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1500

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantskohustised liigitatakse lühiajalisteks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansi kuupäevast või kontsernil pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuud pärast bilansikuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalisena. Samuti kajastatakse

lühiajalistena laenukohustisi, mida on laenuleandjal oli bilansipäeval õigus tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Vastavalt Äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse igaaastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Tulu pikema perioodi jooksul osutavate ühekordsete teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o tehinguga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

Osutatava teenuse valmidusaste määratakse kasutades teenuse osutamisega seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega (tehtud tööde ülevaatus või bilansipäevaks osutatud teenuse kvantitatiivset osa kogu osutatavast teenusest).

Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	21 018	21 018
Ostjatelt laekumata arved	21 018	21 018
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 138	1 138
Ettemaksed	939	939
Muud makstud ettemaksed	939	939
Kokku nõuded ja ettemaksed	23 095	23 095
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	34 031	34 031
Ostjatelt laekumata arved	34 031	34 031
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	986	986
Ettemaksed	648	648
Muud makstud ettemaksed	648	648
Kokku nõuded ja ettemaksed	35 665	35 665

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Müügiks ostetud kaubad	59 323	54 378
Kokku varud	59 323	54 378

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		78		83
Käibemaks		9 071		3 578
Üksikisiku tulumaks		386		481
Sotsiaalmaks		1 092		1 007
Kohustuslik kogumispension		59		61
Töötuskindlustusmaksed		72		72
Ettemaksukonto jääk	1 138		986	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 138	10 758	986	5 282

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2016				
Soetusmaksumus	8 854	8 854	14 020	22 874
Akumuleeritud kulum	-7 455	-7 455	-14 020	-21 475
Jääkmaksumus	1 399	1 399	0	1 399
Amortisatsioonikulu	-1 399	-1 399	0	-1 399
31.12.2017				
Soetusmaksumus	8 854	8 854	0	8 854
Akumuleeritud kulum	-8 854	-8 854	0	-8 854
Jääkmaksumus	0	0	0	0
Ostud ja parendused			7 566	7 566
Muud ostud ja parendused			7 566	7 566
Amortisatsioonikulu			-210	-210
31.12.2018				
Soetusmaksumus	8 854	8 854	7 566	16 420
Akumuleeritud kulum	-8 854	-8 854	-210	-9 064
Jääkmaksumus	0	0	7 356	7 356

Lisa 6 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2018	2017
Kasutusrendikulu	2 607	2 863
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2018	31.12.2017
12 kuu jooksul	405	2 607

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	28 849	28 849
Võlad töövõtjatele	4 608	4 608
Maksuvõlad	10 758	10 758
Muud võlad	1 896	1 896
Muud viitvõlad	1 896	1 896
Kokku võlad ja ettemaksed	46 111	46 111
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	4 818	4 818
Võlad töövõtjatele	4 403	4 403
Maksuvõlad	5 282	5 282
Muud võlad	1 902	1 902
Muud viitvõlad	1 902	1 902
Kokku võlad ja ettemaksed	16 405	16 405

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Töötasude kohustis	2 575	2 477
Puhkusetasude kohustis	2 033	1 926
Kokku võlad töövõtjatele	4 608	4 403

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	571 899	614 440
Taani	2 135	1 766
Soome	2 384	791
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	576 418	616 997
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	13 500	5 069
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	13 500	5 069
Kokku müügitulu	589 918	622 066
Müügitulu tegevusalade lõikes		
ventilatsiooniseadmete müük ja paigaldus	589 918	622 066
Kokku müügitulu	589 918	622 066

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2018	2017
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	463 169	496 072
Transpordikulud	8 802	14 601
Muud	3 103	1 784
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	475 074	512 457

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2018	2017
Üür ja rent	12 792	10 984
Mitmesugused bürookulud	16 686	23 593
Lähetuskulud	827	2 175
Muud	17 098	15 465
Kokku mitmesugused tegevuskulud	47 403	52 217

Lisa 12 Tööjõukulud (eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	36 148	38 010
Sotsiaalmaksud	12 218	12 415
Kokku tööjõukulud	48 366	50 425
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2019

EB THERM osuühing (registrikood: 10367380) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOIVO KOPLI	Juhatuse liige	30.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	122 831
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 358
Kokku	140 189

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	122 831
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 358
Kokku	140 189

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude üld- ja eriotstarbeliste masinate ja seadmete hulgimüük	46699	589918	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Toivo Kopli	35711160287	Eesti	6710 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6558319
Faks	+372 6556067
E-posti aadress	ebtherm@ebtherm.ee