

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: osäühing Raadio Kadi

registrikood: 10357499

tänavatalu nimi, Kohtu tn 1

maja ja korteri number:

linn: Kuressaare linn

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihnumber: 93819

telefon: +372 4524440

e-posti aadress: kadi@kadi.ee

veebilehe aadress: www.kadi.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 3 Immateriaalsed põhivarad	9
Lisa 4 Müügitulu	9
Lisa 5 Tööjõukulud	10
Lisa 6 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

OÜ Raadio Kadi peamised tegevusalad on ajalehe Saarte Hää! väljaandmine, portaali saartehaal.ee käitamine ning raadiosaadete valmistamine ja edastamine ringhäälingu raadiosaatjate kaudu. Lisaks tegeleb Raadio Kadi reklaampindade müügiga sadamates.

Suurimad investeeringud 2018. aastal olid seotud raadio- ja ajalehetoimetuse ühendamise ja kokkukolimisega. Mainitud tegevused kandusid osaliselt edasi ka järgmisse perioodi. Suuremate eriprojektidena osalesime juba traditsiooniks saanud suurüritustel, nagu 2018. aasta Saaremaa Ralli ralliraadio läbiviimine, Saare maakonna aasta ettevõtte ja põllumehe valimised. Oluliselt enam panustasime IT-lahenduste arendusse. Mainitud arendused puudutavad peamiselt ajalehte ja valmivad 2019. a esimeses pooles.

Ajalehel Saarte Hää! oli 2018. a keskmiselt 30 000 lugejat ja raadio Kadil 29 000 kuulajat. Ajalehe veebiväljundil oli keskmiselt 90 000 unikaalset kasutajat kuus. Kõik kolm väljundit on piirkonnas turuliidrid ning meie edasine tegevus keskendub turupositsiooni kinnitamisele ja parandamisele. Ettevõtte negatiivne tulem on tingitud ajalehe kirjastamisega kaasnevatest kuludest. Kuna maakonnas konkureerib kaks kohalikku lehte, ei ole hinnastamispoliitika mõistlik ei tellijatele ega äriklientidele.

2018. aastal oli OÜ Raadio Kadi keskmine töötajate arv 27 ja töötasusumma koos sotsiaalmaksuga 474658 eurot. Juhatuse liikmed aruandeaastal tasu ei saanud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	5 964	8 473	
Nõuded ja ettemaksed	407 296	45 534	
Nõuded ostjate vastu	50 193	33 257	
Nõuded seotud osapoolte vastu	353 568	5 486	
Muud nõuded	71	441	
Ettemaksed	3 464	6 350	
Kokku käibevarad	413 260	54 007	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	10 420	6 032	2
Immateriaalsed põhivarad	468	3 354	3
Kokku põhivarad	10 888	9 386	
Kokku varad	424 148	63 393	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	161 656	212 711	
Võlad tarnijatele	50 352	10 153	
Võlad töövõtjatele	46 270	39 376	
Maksuvõlad	16 771	19 495	
Muud võlad	1 886	98 456	
Tulevaste perioodide tulud	46 377	45 231	
Kokku lühiajalised kohustised	161 656	212 711	
Kokku kohustised	161 656	212 711	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	596 500	596 338	
Ülekurss	806 719	56 881	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-802 537	-556 432	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-338 190	-246 105	
Kokku omakapital	262 492	-149 318	
Kokku kohustised ja omakapital	424 148	63 393	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	614 191	699 781	4
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-776 575	-758 277	
Brutokasum (-kahjum)	-162 384	-58 496	
Turustuskulud	-46 472	-54 944	
Üldhalduskulud	-112 606	-130 042	
Muud äritulud	0	950	
Muud ärikulud	-3 748	-2 631	
Ärikasum (kahjum)	-325 210	-245 163	
Intressitulud	367	991	
Intressikulud	-13 319	-1 933	
Muud finantstulud ja -kulud	-28	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-338 190	-246 105	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-338 190	-246 105	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Raadio Kadi 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti finantsaruandluse standardi järgi, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täpsustab rahandusministri määrus nr.105.

Aruanne on väikeettevõtja lühendatud aastaaruanne.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Alates 1.1.2016 rakendusid raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhendite muudatused. Vastavalt raamatupidamise seaduses toodud ettevõtjate kategooriatele liigitub OÜ Raadio Kadi väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada lühendatud mahus aastaaruanne. Käesolev aruanne on koostatud lähtudes väikeettevõtja aastaaruannetele kohalduvatest nõuetest. Aastaaruande esitusviisi on vastavalt muudetud tagasiulatuvalt. Tagasiulatuval muudatusel ei olnud mõju aruandeperioodi ega eelnevate perioodide finantsandmetele.

Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a.arvelduskrediit).

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a.nõudeid teiste kontserniettevõtete vastu. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenu ja muud lühiajalised nõuded), kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 500 eurot. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 500 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja varude kasutusele võtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt).

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb tema ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvestatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt, lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Masinad ja seadmed 5-10 aastat;
- Muu inventar ja IT seadmed 2-5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

-Tarkvara, patendid, litsentsid, kaubamärgid ja muu immateriaalne põhivara 3-5 aastat.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5-10
Muu inventar	2-5
Muu immateriaalne põhivara	3-5

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ja muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvustus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Seotud osapooled

Aastaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtte teised tütarettevõtted);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nendega seotud ettevõtteid.

OÜ Raadio Kadi emaettevõtte on AS Holostovi Kinnisvarahaldus.

Arvelduskonto AS-is Swedbank kuulub AS Holostovi Kinnisvarahaldus kontsernikonto koosseisu. Vastavalt kontsernikonto lepingule vastutavad kontserni liikmed pangale tasumata summade eest solidaarselt.

Kontsernikonto koosseisu kuuluv arvelduskonto jääb on kajastatud nõudena emaettevõtja vastu või kohustisena emaettevõtjale.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2016					
Soetusmaksumus	26 433	46 710	73 143	11 038	84 181
Akumuleeritud kulum	-22 932	-44 029	-66 961	-9 062	-76 023
Jääkmaksumus	3 501	2 681	6 182	1 976	8 158
Ostud ja parendused	611	2 880	3 491		3 491
Muud ostud ja parendused	611	2 880	3 491		3 491
Amortisatsioonikulu	-3 028	-2 088	-5 116	-501	-5 617
31.12.2017					
Soetusmaksumus	27 044	49 590	76 634	11 038	87 672
Akumuleeritud kulum	-25 960	-46 117	-72 077	-9 563	-81 640
Jääkmaksumus	1 084	3 473	4 557	1 475	6 032
Ostud ja parendused	2 162	4 805	6 967	1 416	8 383
Muud ostud ja parendused	2 162	4 805	6 967	1 416	8 383
Amortisatsioonikulu	-1 182	-2 171	-3 353	-642	-3 995
31.12.2018					
Soetusmaksumus	29 206	54 395	83 601	12 454	96 055
Akumuleeritud kulum	-27 142	-48 288	-75 430	-10 205	-85 635
Jääkmaksumus	2 064	6 107	8 171	2 249	10 420

Lisa 3 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Arvutitarkvara	Muud immateriaalsed põhivarad	Kokku
31.12.2016			
Soetusmaksumus	7 517	14 421	21 938
Akumuleeritud kulum	-5 551	-9 133	-14 684
Jääkmaksumus	1 966	5 288	7 254
Amortisatsioonikulu	-1 015	-2 885	-3 900
31.12.2017			
Soetusmaksumus	7 517	14 421	21 938
Akumuleeritud kulum	-6 566	-12 018	-18 584
Jääkmaksumus	951	2 403	3 354
Amortisatsioonikulu	-483	-2 403	-2 886
31.12.2018			
Soetusmaksumus	7 517	14 421	21 938
Akumuleeritud kulum	-7 049	-14 421	-21 470
Jääkmaksumus	468	0	468

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	613 201	698 661
Saksamaa	870	870
Leedu	120	0
Poola	0	250
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	614 191	699 781
Kokku müügitulu	614 191	699 781
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Raadioprogrammide tootmine ja edastamine	20 477	25 425
Reklaami vahendamine meedias, reklaampindade üüritulu	309 791	417 408
Ajalehtede kirjastamine	283 923	256 948
Kokku müügitulu	614 191	699 781

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	360 052	378 099
Sotsiaalmaksud	111 337	117 656
Puhkusereserv	3 269	-1 785
Kokku tööjõukulud	474 658	493 970
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	27	27

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	AS Holostovi Kinnisvarahaldus
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	AS Holostovi Kinnisvarahaldus
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	353 534	1 785	1 589	98 456
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	34	101	3 897	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	14 040	0	15 350	503

2017	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad				
Wris AS	14 500	6%	EUR	31.12.2016

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	14 671	15 345	14 019	15 339
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	8 823	21 519	11 259	28 423
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 135	5 143	5 757	81 931

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	35 120	33 120

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.06.2019

osaühing Raadio Kadi (registrikood: 10357499) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GUNNAR SIINER	Juhatuse liige	25.06.2019

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-802 537
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-338 190
Kokku	-1 140 727
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-1 140 727
Kokku	-1 140 727

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ajalehtede kirjastamine	58131	283923	46.23%	Jah
Reklaami vahendamine meedias	73121	309791	50.44%	Ei
Raadioringhääling	60101	20477	3.33%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
aktsiaselts Holostovi Kinnisvarahaldus	10131720	Eesti	594905 EUR (Lihtomand)
Martin Orn	37111300014	Eesti	1595 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4524440
E-posti aadress	kadi@kadi.ee
Veebilehe aadress	www.kadi.ee