

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.02.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Viljandi linn, Turu tn 11a korteriühistu

registrikood: 80526756

telefon: +372 53420325

e-posti aadress: andres.nuut@sotsdem.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Viljandi linn, Turu tn 11a korteriühistu tegeles aastal 2018 elamu (aadressiga Turu tn 11a, Viljandi) igapäevase majandustegevuse korraldamisega. Kõik tööd teostati vastavalt majandusplaanile.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018
Varad	
Käibevarad	
Raha	3 197
Nõuded ja ettemaksed	10 126
Kokku käibevarad	13 323
Kokku varad	13 323
Kohustised ja netovara	
Kohustised	
Lühiajalised kohustised	
Võlad ja ettemaksed	2 017
Kokku lühiajalised kohustised	2 017
Pikaajalised kohustised	
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	9 906
Kokku pikaajalised kohustised	9 906
Kokku kohustised	11 923
Netovara	
Reservid	1 400
Kokku netovara	1 400
Kokku kohustised ja netovara	13 323

Tulemiaruanne

(eurodes)

	01.02.2018 - 31.12.2018
Tulud	
Liikmetelt saadud tasud	17 905
Kokku tulud	17 905
Kulud	
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-16 208
Mitmesugused tegevuskulud	-1 040
Tööjõukulud	-657
Kokku kulud	-17 905
Põhitegevuse tulem	
Aruandeaasta tulem	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	01.02.2018 - 31.12.2018
Rahavood põhitegevusest	
Liikmetelt laekunud tasud	16 505
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-14 708
Kokku rahavood põhitegevusest	1 797
Rahavood finantseerimistegevusest	
Laekunud sihtkapital	1 400
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	1 400
Kokku rahavood	3 197
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 197
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 197

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Reservid	
31.01.2018	0	0
Muutused reservides	1 400	1 400
31.12.2018	1 400	1 400

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuse finantsseisundi ja -tulemuste kohta.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud EV raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud korteriühistu tegevuse jätkumisest. Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	
	01.02.2018 - 31.12.2018
Arvestatud tasu	1 223

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
1	1008 EUR
2	1074 EUR
3	1053 EUR
4	1126 EUR
5	1079 EUR
6	1062 EUR
7	1109 EUR
8	1122 EUR
9	1090 EUR
10	1069 EUR
11	1149 EUR
12	1025 EUR
13	1172 EUR
14	1138 EUR
15	1020 EUR
16	1137 EUR
17	1109 EUR
18	1160 EUR
Kokku:	19702 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.06.2019

Viljandi linn, Turu tn 11a korteriühistu (registrikood: 80526756) 01.02.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES NUUT	Juhatuse liige	30.06.2019

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53420325
E-posti aadress	andres.nuut@sotsdem.ee