

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Osaühing Dagobert

registrikood: 10113082

talu nimi: Kõrtsi

küla: Emumäe küla

vald: Väike-Maarja vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihtnumber: 46305

telefon: +372 5023443

e-posti aadress: meelis.mitt@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 3 Kapitalirent	8
Lisa 4 Laenukohustised	9
Lisa 5 Müügitulu	10
Lisa 6 Tööjõukulud	10
Lisa 7 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Osaühing Dagobert on asutatud 1996. aastal ning tegeleb peamiselt põllumajandusega.

2018. aastal sai osaühingu müügitulu 16 tuhat eurot (2017: 38 tuhat eurot). Müügitulust 59% saadi teraviljakasvatusest, ülejäänud majutusteenuse pakkumisest ja muude saaduste ja toodete müügist. Majandusaasta lõppes kasumiga. Võrreldes eelnenud aastaga müügitulu vähenes. Selle põhjuseks on ühekordsed tulud metsandusest 2017 aastal ja põud 2018. aastal, mille tõttu saagikus kujunes planeeritust väiksemaks.

Osaühing rakendab põllumajandustootmises keskkonnasäästliku majandamise põhimõtteid, väetisi ja taimekaitsevahendeid kasutatakse vähe.

Aastal 2019. on osaühingul kavas senist tegevust jätkata. Olulisi investeeringuid plaanis ei ole. Eesmärgiks on seatud toodangu kvaliteedi tõstmine ja saagikuse suurendamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	9 635	8 209	
Nõuded ja ettemaksed	4 603	4 071	
Varud	5 801	542	
Bioloogilised varad	5 672	4 893	
Kokku käibevarad	25 711	17 715	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	51	51	
Materiaalsed põhivarad	173 154	181 684	2
Bioloogilised varad	18 000	18 000	
Kokku põhivarad	191 205	199 735	
Kokku varad	216 916	217 450	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	11 031	10 978	4
Võlad ja ettemaksed	14 347	10 243	
Kokku lühiajalised kohustised	25 378	21 221	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	138 302	145 933	4
Kokku pikaajalised kohustised	138 302	145 933	
Kokku kohustised	163 680	167 154	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	7 500	7 500	
Kohustuslik reservkapital	750	750	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	42 046	39 869	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 940	2 177	
Kokku omakapital	53 236	50 296	
Kokku kohustised ja omakapital	216 916	217 450	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	15 919	38 155	5
Muud äritulud	15 803	16 262	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-18 165	-41 834	
Mitmesugused tegevuskulud	-1 767	-1 268	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-8 530	-8 800	
Ärikasum (kahjum)	3 260	2 515	
Intressikulud	-320	-338	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 940	2 177	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 940	2 177	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Dagobert raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtuvalt Eesti finantsaruandluse standardsit. Osaühingu arvestus- ja esitusvaluuta on euro. Aastaaruande koostamisel on kasutatud raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Finantsvarad

Osaühingul on järgmised finantsvarad: raha, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded. Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava tasu õiglane väärtus. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval. Raha, nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitul, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui osaühing kaotab õiguse antud finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või annab kolmandale osapoolale üle antud finantsvarast tulenevad rahavood ja enamiku antud finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Raha

Raha ja selle ekvivalendid kajastavad pangakontode jääke.

Nõuded ja ettemaksud

Lühiajalisi nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, st. nende nüüdiseväärtuses, millest arvatakse maha ebatõenäoliselt laekuvad summad.

Varud

Tooraine, materjal ning ostenud kaubad müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo- ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid. Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, milles peale otseste tootmiskulude sisalduvad veel konkreetse toodangu valmistamisega seotud kaudsed kulud, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Varud on hinnatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus on hinnanguline müügihind, millest on maha arvatud hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmisolekusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude arvestamisel kasutatakse FIFO või individuaalse hindamise meetodit.

Bioloogilised varad

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügiikulused. Bioloogilist vara, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, kajastatakse soetusmaksumuses. Bioloogilise vara arvelevõtmisest ja hilisemast õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Olenevalt kasutuseesmärgist kajastatakse bioloogilist vara kas käibe- või põhivarana. Käibevarana kajastatakse edasimüügiks mõeldud bioloogilist vara ja talviljakulve. Põhivarana kajastatakse bioloogilist vara, mille eesmärgiks on põllumajandusliku toodangu saamine.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Osaühing loeb põhivaraks olulise maksumusega varaobjekte kasuliku tööeaga üle ühe aasta (v.a. maa, mis loetakse põhivaraks sõltumata maksumusest). Mitteolulise soetusmaksumuse või lühema kasuliku elueaga objektid kantakse kulusse kasutuselevõtul. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõttuga otseselt seonduvatest väljaminekutest. Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ning võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit, kuluminorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Bioloogiline põhivara kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Põhivarade arvelevõtmise alampiiir 640**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Põllumajandustehnika	10-30
Hooned ja rajatised	20
Muud põhivarad	5-10

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud renditehinguid käsitletakse kasutusrendina. Osaühing rentnikuna kajastab rendi jõustumisel kapitalirendi oma bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks ja kohustise jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile nii, et intressimäär oleks igal ajahetkel rendiperioodi jooksul kohustise jääkväärtuse suhtes sama. Finantskulud kajastatakse üldjuhul tekkepõhiselt kasumiaruandes.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algelt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluv summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algelt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit. Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on kas rahuldatud, lõpetatud või aegunud. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või osaühingul pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine on kohalike, riiklike või rahvusvaheliste valitsuse-, valitsusasutuste või muude sarnaste organisatsioonide poolne abi, mida teostatakse osaühingule teatud ressursside üleandmise kaudu ning mille saamiseks peab osaühingu äritegevus vastama teatud kindlaks määratud kriteeriumitele.

Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et:

- osaühing vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja
- sihtfinantseerimine leiab aset

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Varade sihtfinantseerimise kajastamisel rakendab osaühing netomeetodit, mille kohaselt soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse tema kasuliku eluea jooksul. Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel rakendab osaühing brutomeetodit, mille kohaselt kompenseeritavat kulu ja saadud toetust kajastatakse kasumiaruandes eraldi.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, st. müüdud kaupade ja osutatud teenuste eest saadavates summas, millest on maha arvestatud hinnaalandid ja tagastatud kaubad. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised kauba omamisega seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, müügist saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil, kui teenuse osutamise eest saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja teenuse osutamisega seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Maksustamine

Eesti Vabariigis maksustatakse tulumaksuga määras 20/80 kõik netodividendid. Bilansis ei kajastu potentsiaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Info nimetatud tulumaksukohustuse maksimaalse võimaliku suuruse kohta on toodud omakapitali liikumiste aruandes. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse tulumakskuluna kasumiaruandes dividendide väljakuulutamise perioodil.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2016									
Soetusmaksumus	25 992	52 643	154 844	154 844	3 704	2 024	328	2 352	239 535
Akumuleeritud kulum	0	-12 323	-37 160	-37 160	-2 345	0	0	0	-51 828
Jääkmaksumus	25 992	40 320	117 684	117 684	1 359	2 024	328	2 352	187 707
Ostud ja parendused	0	0	2 776	2 776	0	0	0	0	2 776
Amortisatsioonikulu	0	-2 753	-5 772	-5 772	-274	0	0	0	-8 799
31.12.2017									
Soetusmaksumus	25 992	52 643	157 620	157 620	3 704	2 024	328	2 352	242 311
Akumuleeritud kulum	0	-15 076	-42 932	-42 932	-2 619	0	0	0	-60 627
Jääkmaksumus	25 992	37 567	114 688	114 688	1 085	2 024	328	2 352	181 684
Ostud ja parendused	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Amortisatsioonikulu	0	-2 754	-5 502	-5 502	-274	0	0	0	-8 530
31.12.2018									
Soetusmaksumus	25 992	52 643	157 620	157 620	3 704	2 024	328	2 352	242 311
Akumuleeritud kulum	0	-17 830	-48 434	-48 434	-2 893	0	0	0	-69 157
Jääkmaksumus	25 992	34 813	109 186	109 186	811	2 024	328	2 352	173 154

Lisa 3 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	32 141	10 905	21 236	0
	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	42 993	10 852	32 141	0

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2018	31.12.2017
Masinad ja seadmed	80 698	81 636
Kokku	80 698	81 636

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised võlakirjad							
Pikaajalised laenud	113 823	0	113 823	0	EUR	0%	15.03.2020
Pikaajaline järelmaks	3 369	126	640	2 603	EUR	5%	31.12.2050
Pikaajalised võlakirjad kokku	117 192	126	114 463	2 603			
Kapitalirendikohustised kokku	32 141	10 905	21 236	0			
Laenukohustised kokku	149 333	11 031	135 699	2 603			
	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pikaajalised laenud	110 423	0	110 423	0	EUR	0%	15.03.2019
Pikaajaline järelmaks	3 495	126	640	2 729	EUR	5%	31.12.2050
Pikaajalised laenud kokku	113 918	126	111 063	2 729			
Kapitalirendikohustised kokku	42 993	10 852	32 141	0			
Laenukohustised kokku	156 911	10 978	143 204	2 729			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2018	31.12.2017
Masinad ja seadmed	80 698	81 636
Kokku	80 698	81 636

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	15 919	38 155
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	15 919	38 155
Kokku müügitulu	15 919	38 155
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teraviljakasvatus	9 416	19 798
Majutusteenused	3 383	1 548
Metsakasvatus	0	16 809
Muude saaduste müük	3 120	0
Kokku müügitulu	15 919	38 155

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

Osaühingus ei ole töötajaid.

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017
	Nõuded	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	105 423	105 423

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2019

Osaühing Dagobert (registrikood: 10113082) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MEELIS MITT	Juhatuse liige	30.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	42 046
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 940
Kokku	44 986
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	44 986
Kokku	44 986

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	9416	59.15%	Jah
Puhkeküla ja puhkelaager	55203	3383	21.25%	Ei
Segapõllumajandus	01501	1793	11.26%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Meelis Mitt	37603150320	Eesti	7500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5023443
E-posti aadress	meelis.mitt@gmail.com