

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: OÜ Flora

registrikood: 10450075

tänavatänu nimi, Tulika tn 19
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10613

telefon: +372 53473333

faks: +372 6505010

e-posti aadress: flora@flora.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	8
Lisa 7 Tööjõukulud	9
Lisa 8 Muud ärikulud	9
Lisa 9 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Müügitulu oli 2018.aastal 1 206 (2017: 0) eurot.

OÜ Flora tegevusse kuulub tütarfirma OÜ Flora Kaubandus osade haldamine ja OÜ Flora Kaubanduse tegevuse juhtimine. Äriühingus toimub jätkuvalt majandustegevus.

OÜ Flora juhatusse kuulus 2018. aastal Marko Kübarsepp.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	109	30	
Nõuded ja ettemaksed	864	520	2
Kokku käibevarad	973	550	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	121 116	109 017	
Kokku põhivarad	121 116	109 017	
Kokku varad	122 089	109 567	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	1 695	179	5
Kokku lühiajalised kohustised	1 695	179	
Kokku kohustised	1 695	179	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Kohustuslik reservkapital	38 347	38 347	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	68 541	248 811	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 006	-180 270	
Kokku omakapital	120 394	109 388	
Kokku kohustised ja omakapital	122 089	109 567	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	1 206	0
Mitmesugused tegevuskulud	-2 299	-10 059
Tööjõukulud	0	-15 561
Muud ärikulud	0	-242 967
Ärikasum (kahjum)	-1 093	-268 587
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	12 099	88 316
Muud finantstulud ja -kulud	0	1
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	11 006	-180 270
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 006	-180 270

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Flora raamatupidamise aastaaruanne 2018.a. kohta on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. OÜ Flora kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud skeemi nr.1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

Finantsinvesteeringud

Pikaajalised investeeringud võetakse arvele soetusmaksumuses ning neid ümber hinnatud ei ole.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Investeeringud tütarettevõtetesse on kajastatud kapitaliosluse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses laekumise tõenäolisusest lähtuvalt. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuete allahindlusi kajastatakse kontrakontrol "ebatõenäoliselt laekuvad summad". Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud. Ebatõenäolise või lootusetu nõude laekumine näidatakse kulude vähendusena perioodis, millal laekumine toimus.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest mittetagastatavatest maksudest.

Varud kajastatakse bilansis kaalutud keskmise meetodil.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringute kajastamisel bilansis on kinnisvarainvesteeringu hindamisel kasutatud kasutusväärtuse meetodiga. Ümberhindlusest tulenevad kasumid/kahjumid kajastatakse kasumiaruannete kirjetel "Muud äritulud" või "Muud ärikulud".

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1598 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud amortisatsiooninormid.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1598

Finantskohustised

Kõik finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast. Laenukohustusi, mille tagastamise tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalisena.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt muuta. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadud tulu ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Kulud

Kulusid kajastatakse perioodides, kui kajastatakse nendega seotud tulud.

Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks pool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	180	180
Ostjatelt laekumata arved	180	180
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	515	515
Ettemaksed	169	169
Tulevaste perioodide kulud	169	169
Kokku nõuded ja ettemaksed	864	864
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	352	352
Ettemaksed	168	168
Kokku nõuded ja ettemaksed	520	520

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	515	352
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	515	352

Lisa 4 Tütaretevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütaretevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütaretevõtja registrikood	Tütaretevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2017	31.12.2018
10133759	OÜ Flora Kaubandus	Eesti	kaubandus	100	100

Tütaretevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütaretevõtja nimetus	31.12.2017	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2018
OÜ Flora Kaubandus	109 014	12 099	121 113
Kokku tütaretevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	109 014	12 099	121 113

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	15	15
Muud võlad	1 680	1 680
Muud viitvõlad	1 680	1 680
Kokku võlad ja ettemaksed	1 695	1 695
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	99	99
Muud võlad	80	80
Muud viitvõlad	80	80
Kokku võlad ja ettemaksed	179	179

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Üür ja rent	840	840
Nõustamine, juriidiline- ja ärikonsultatsioonid	1 050	5 651
Sidekulud	0	1 225
Muud	409	2 343
Kokku mitmesugused tegevuskulud	2 299	10 059

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	0	11 700
Sotsiaalmaksud	0	3 861
Kokku tööjõukulud	0	15 561
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	0	1

OÜ Flora palgal ei olnud aruandeaastal töötajaid.

Lisa 8 Muud ärikulud

(eurodes)

	2018	2017
Muud	0	242 967
Kokku muud ärikulud	0	242 967

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017
	Kohustised
Tütarettevõtjad	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	0	11 700

Aruandeaastal tehinguid seotud osapooltega ei toimunud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2019

OÜ Flora (registrikood: 10450075) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARKO KÜBARSEPP	Juhatuse liige	29.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	68 541
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 006
Kokku	79 547
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	79 547
Kokku	79 547

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	68 541
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 006
Kokku	79 547
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	79 547
Kokku	79 547

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	1206	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 53473333
Faks	+372 6505010
E-posti aadress	flora@flora.ee