

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: osäühing Agmereal

registrikood: 10335210

küla: Jõesuu küla

vald: Tori vald

maakond: Pärnu maakond

postisihnumber: 86802

telefon: +372 4466533, +372 5061717

e-posti aadress: agmereal@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	7
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Kapitalirent	9
Lisa 8 Võlad tarnijatele	10
Lisa 9 Müügitulu	11
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 12 Tööjõukulud	12
Lisa 13 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Agmeral peamine tegevusala on:

- metsamaterjali ülestöötamine ja väljavedu Eesti Vabariigis

Tehnika on olemas metsamaterjali ülestöötamiseks ja metsast väljaveo teostamiseks. Metsamaterjali tootmine ja ülestöötamine toimub teenustööna tellijatele, vähesel määral oma kinnistutel.

Tulud, kasum

OÜ AGMERAL müügitulu oli 2018 aastal 1 154,6 tuhat eurot

OÜ Agmeral teenis 2017.aastal 104,6 tuhat eurot kasumit.

Investeeringud

2019.aastaks planeerime investeeringuid põhivarasse ligikaudu 180 tuhande euro väärtuses.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Võttes arvesse ärikeskkonna prognoose järgmiseks majandusaastaks ja kogu majanduse taastumise perioodi, on OÜ Agmeral põhieesmärgiks turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel.

Juhatuse esimees

Agur Alev

Jõesuus, 30.mai 2019.a.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	115 149	183 476
Nõuded ja ettemaksed	157 819	112 174
Kokku käibevarad	272 968	295 650
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	1 342	1 342
Materiaalsed põhivarad	818 768	696 479
Kokku põhivarad	820 110	697 821
Kokku varad	1 093 078	993 471
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	90 311	97 965
Võlad ja ettemaksed	104 905	72 306
Kokku lühiajalised kohustised	195 216	170 271
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	292 002	321 985
Kokku pikaajalised kohustised	292 002	321 985
Kokku kohustised	487 218	492 256
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	6 391	6 391
Registreerimata osakapital	639	639
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	494 185	482 331
Aruandeaasta kasum (kahjum)	104 645	11 854
Kokku omakapital	605 860	501 215
Kokku kohustised ja omakapital	1 093 078	993 471

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	1 154 658	1 095 513
Muud äritulud	3 457	2 334
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-713 442	-761 300
Mitmesugused tegevuskulud	-52 353	-40 688
Tööjõukulud	-186 764	-188 911
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-90 836	-72 990
Muud ärikulud	-4 065	-17 320
Ärikasum (kahjum)	110 655	16 638
Intressitulud	1 465	2 419
Intressikulud	-7 475	-5 803
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	104 645	13 254
Tulumaks	0	-1 400
Aruandeaasta kasum (kahjum)	104 645	11 854

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Agmereal liigitub Raamatupidamise seaduse paragrahv 3 lõike 15 alusel väikeettevõtjaks. Tulenevalt eeltoodust on koostatud 2018. aasta aastaaruande näol tegu lühendatud väikeettevõtja raamatupidamise aastaaruandega, mis on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standarditega. Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamisearuanne on koostatud eurodes.

Raamatupidamise arvestuses järgitakse tekkepõhisuse ja soetusmaksumuse printsiipe. Aruanne on koostatud lähtudes põhimõttest, et ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke. Välisvaluutas toimunud tehingud on raamatupidamises kajastamisel ümber hinnatud tehingupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvaid ja lootusetuid võlgnevusi sellel bilansikirjel kajastatud ei ole. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 2 000 euro ning eeldatava kasuliku kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekute. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2 000 eurot

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse renditehingut, kui esineb vähemalt üks alljärgnevatest tingimustest:

- 1.rentnik ei saa ühepoolselt enne rendilepingus toodud tingimuste täitmist või rendiperioodi lõppemist rendisuhet lõpetada ilma, et te peaks tegema lisanduvaid väljamakseid
- 2.renditud vara omandiõigus läheb rendiperioodi kestel või selle lõppedes rentnikule üle

Kõik muud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

Tulud

Müük kajastatakse raamatupidamises tekkepõhiselt teenuste osutamisel ja kauba müümisel.

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehingutega seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Kassad	956	3 422
Pangakontod	114 193	180 054
Kokku raha	115 149	183 476

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	71 313	71 313
Ostjatelt laekumata arved	71 313	71 313
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	10 046	10 046
Muud nõuded	58 460	58 460
Laenunõuded	58 460	58 460
Ettemaksed	18 000	18 000
Muud makstud ettemaksed	18 000	18 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	157 819	157 819

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	47 833	47 833
Ostjatelt laekumata arved	47 833	47 833
Muud nõuded	64 334	64 334
Laenunõuded	64 334	64 334
Ettemaksed	7	7
Muud makstud ettemaksed	7	7
Kokku nõuded ja ettemaksed	112 174	112 174

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Ostjatelt laekumata arved		47 833
Kokku nõuded ostjate vastu		47 833

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks		10 230	3 884
Üksikisiku tulumaks		4 146	1 991
Erisoodustuse tulumaks		1 252	
Sotsiaalmaks		8 136	3 828
Kohustuslik kogumispension		449	243
Töötuskindlustusmaksed			278
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		942	0
Ettemaksukonto jääk	10 046		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10 046	25 155	10 224

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Maa		Masinad ja seadmed	
		Muud masinad ja seadmed		
31.12.2016				
Soetusmaksumus	101 396	683 211	683 211	784 607
Akumuleeritud kulum		-164 542	-164 542	-164 542
Jääkmaksumus	101 396	518 669	518 669	620 065
Ostud ja parendused		164 880	164 880	164 880
Amortisatsioonikulu		-72 990	-72 990	-72 990
Allahindlused väärtuse languse tõttu		-15 476	-15 476	-15 476
31.12.2017				
Soetusmaksumus	101 396	767 236	767 236	868 632
Akumuleeritud kulum	0	-172 153	-172 153	-172 153
Jääkmaksumus	101 396	595 083	595 083	696 479
Ostud ja parendused		298 326	298 326	298 326
Amortisatsioonikulu		-68 937	-68 937	-68 937
Müügid		-85 201	-85 201	-85 201
Muud muutused		-21 899	-21 899	-21 899
31.12.2018				
Soetusmaksumus	101 396	978 917	978 917	1 080 313
Akumuleeritud kulum	0	-261 545	-261 545	-261 545
Jääkmaksumus	101 396	717 372	717 372	818 768

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kap rent Sampo	147 438	28 434	119 004	1,9	EUR	07.2022
Kap rent Komatsu 830.3	69 316	25 950	43 366	2,3	EUR	06.2021
Kap rent Ponsse	53 047	20 162	32 885	2,3	EUR	07.2021
Kap rent Komatsu	14 320	14 320	0	2,3	EUR	11.2021
Kapitalirendinõuded kokku	284 121	88 866	195 255			

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirendinõuded kokku	380 761	96 519	284 242			

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirent Nissan	4 949	4 949	0			09.2018
Kapitalirent Komatsu	96 045	26 607	69 438	2,3%	EUR	06.2021
Kapitalirent Ponsse Beaver	72 749	19 703	53 046	2,3%	EUR	07.2021
Kapitalirent Komatsu 4718	31 146	16 826	14 320	2,3%	EUR	11.2021
Sampo Rosenlew	175 872	28 434	147 438	1,9%	EUR	07.2022
Kapitalirendikohustised kokku	380 761	96 519	284 242			

Lisa 8 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tarnijatele tasumata arved	42 261	22 566
Kokku võlad tarnijatele	42 261	22 566

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 066 778	1 035 529
Rootsi	87 880	59 984
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 154 658	1 095 513
Kokku müügitulu	1 154 658	1 095 513
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Metsamaterjali langetamine, väljavedu metsast	994 964	897 415
Kasutatud varuosad	245	830
Põllumaa renditasu	2 758	2 728
Metsamaterjali müük	0	20 209
Masina kasutusvaldus, renditeenus	133 471	142 181
Treileriteenus	2 210	1 154
Tööjõurent	21 010	30 996
Kokku müügitulu	1 154 658	1 095 513

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	45 906	38 963
Energia	71 559	76 093
Elektrienergia	32	62
Kütus	71 527	76 031
Alltöövõtutööd	591 325	633 876
Transpordikulud	4 633	12 310
Üür ja rent	19	58
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	713 442	761 300

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Mitmesugused bürookulud	7 108	6 747
Lähetuskulud	10 475	10 326
Koolituskulud	620	406
Riiklikud ja kohalikud maksud	838	881
Tööriided ja tööriistad	7 756	3 868
Autode kulud	20 661	13 162
Kindlustuskulud	4 895	5 254
Muud	0	44
Kokku mitmesugused tegevuskulud	52 353	40 688

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	139 589	140 676
Sotsiaalmaksud	47 175	48 235
Kokku tööjõukulud	186 764	188 911
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	8	8
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	8	8

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	13 200	13 200

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2019

osaühing Agmereal (registrikood: 10335210) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AGUR ALEV	Juhatuse liige	29.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	494 185
Aruandeaasta kasum (kahjum)	104 645
Kokku	598 830
Jaotamine	
Dividendideks	12 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	586 330
Kokku	598 830

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	494 185
Aruandeaasta kasum (kahjum)	104 645
Kokku	598 830
Jaotamine	
Dividendideks	12 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	586 330
Kokku	598 830

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsamajandust abistavad tegevused	02401	1154658	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Agur Alev	36010074219	Jõesuu küla, Tori vald, Pärnu maakond, Eesti	100000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4466533
Mobiiltelefon	+372 5061717
E-posti aadress	agmeral@gmail.com