

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: KIVIKARU OÜ

registrikood: 11475232

tänava/talu nimi, Kivi

maja ja korteri number:

küla: Kiisa küla

vald: Põlva vald

maakond: Põlva maakond

postisihtnumber: 63230

telefon: +372 5649 2535, +372 511 7999, +372 508 6497

e-posti aadress: enar.jallai@kivikaru.ee

koduleht: www.kivikaru.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Kapitalirent	9
Lisa 6 Laenukohustised	10
Lisa 7 Osakapital	11
Lisa 8 Tööjõukulud	11
Lisa 9 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Kivikaru OÜ on asutatud ja äriregistrisse kantud 01. veebruaril 2008. aastal. Esitatav aruanne on koostatud 2018. aasta majandustegevuse kohta.

Kivikaru OÜ peamiseks tegevussuunaks on graniitkivide varumine, töötlemine ja paigaldamine ning kivikorvide (gabioonide) müük ja paigaldus. Meie klientideks on tee-ehitajad, haljastajad ja eraehitajad. Meie tegemistest saab parema ülevaate kodulehel <http://kivikaru.ee/>.

2018. aastal soetasime uut tehnikat, sh ekskavaatorid Kubota, Kobelco ja dumperi, ja parendasime olemasolevaid. Ajendi selleks andis suurenenud nõudmine meie kogemuste ja teenuse järele gabioontarindite ehitamise vallas suurematel tee-ehitusobjektidel. Aruandeperioodi kõige olulisemaks ja suuremahulisemaks tööks oli riigitee nr 2 Tallinn-Tartu-Võru-Luhamaa Kose-Ardu lõigu gabioonidest müratõkkeseinte ja ökodukti ehitus. Koostöö peatöövõtjaga Trev-2 Grupp ASga oli edukas. Suure tõenäosusega jätkame samalaadsete töödega edaspidigi. Praeguseks on meil olemas väljaõppe saanud ja kogemustega ehitusbrigaad. Olemas on ka hädavajalik ehitustehnika, mida plaanime jätkuvalt täiustada ja parendada.

Foto 1 ja 2: Gabioontarind riigitee nr 2 Kose-Ardu lõigul



Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	77 848	11 433	2
Nõuded ja ettemaksed	27 196	5 269	
Nõuded ostjate vastu	24 445	4 762	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	984	135	3
Muud nõuded	1 723	39	
Ettemaksed	44	333	
Kokku varud	0	3 117	
Kokku käibevarad	105 044	19 819	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	156	156	
Nõuded ostjate vastu	156	156	
Materiaalsed põhivarad	317 559	221 471	4
Kokku põhivarad	317 715	221 627	
Kokku varad	422 759	241 446	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	38 488	33 519	5, 6
Võlad ja ettemaksed	49 526	15 415	
Võlad tarnijatele	31 086	2 863	
Võlad töövõtjatele	11 183	4 597	
Maksuvõlad	5 445	1 163	3
Muud võlad	1 812	792	
Muud saadud ettemaksed	0	6 000	
Kokku lühiajalised kohustised	88 014	48 934	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	49 749	22 034	5, 6
Kokku pikaajalised kohustised	49 749	22 034	
Kokku kohustised	137 763	70 968	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	191 734	191 734	7
Ülekurss	27 977	27 977	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-49 233	-32 528	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	114 518	-16 705	
Kokku omakapital	284 996	170 478	
Kokku kohustised ja omakapital	422 759	241 446	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	515 705	121 663	
Muud äritulud	17 348	11	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-297 491	-69 203	
Mitmesugused tegevuskulud	-3 007	-7 052	
Tööjõukulud	-80 457	-32 954	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-35 107	-27 276	
Muud ärikulud	-272	0	
Ärikasum (kahjum)	116 719	-14 811	
Intressitulud	1	0	
Intressikulud	-1 797	-1 468	
Muud finantstulud ja -kulud	-405	-426	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	114 518	-16 705	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	114 518	-16 705	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemise kohta.

OÜ Kivikaru kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud skeemi 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse bilansis raha kirjel kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanga (EKP) valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on aruandepäeva seisuga ümber hinnatud eurodesse aruandepäeval kehtinud EKP valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuete ja ettemaksetena kajastatakse nõudeid ostjate vastu, maksude ettemakseid ja tagasinõudeid, ettemakseid teenuste eest ning muid lühiajalisi nõudeid.

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses (nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja. Ebatõenäolise või lootusetu nõude laekumine näidatakse kulude vähendusena perioodis, mil laekumine toimus.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest kuludest, mis on vajalikud nende viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulud sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevaid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Põhivara arvele võtmise alampiiriks on 1000 eurot. Varasid, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille maksumus on alla 1000 euro, kajastatakse vara kasutusele võtmise hetkel kuludes. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. Materiaalse põhivara amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
---------------------	----------------

Masinad ja seadmed	5-10 aastat
Transpordivahendid	5-10 aastat
Muu inventar	3-5 aastat

Piiramata kasutuseaga objekte (maa) ei amortiseerita.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas. Kapitalirendi lepingu sõlmimisega otseselt kaasnevad esmased otsekulud kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik eluiga.

Finantskohustised

Finantskohustised on võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised. Kõik finantskohustised võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt seotud kulutusi.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruandepäevast või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast aruandepäeva.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema perioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole ärioludele otsustele. Kivikaru OÜ seotud osapoolteks loetakse omanikke, tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning eespool loetletud isikute pereliikmeid ning nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid. Tehingud seotud osapoolte vahel on toimunud turuhinnas.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Sularaha kassas	274	10 514
Arvelduskontod	77 574	919
Kokku raha	77 848	11 433

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	966		130	
Üksikisiku tulumaks		1 407		350
Sotsiaalmaks		3 582		721
Kohustuslik kogumispension		195		40
Töötuskindlustusmaksed		261		52
Ettemaksukonto jääk	18		5	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	984	5 445	135	1 163

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

								Kokku
	Maa	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2016								
Soetusmaksumus	107 867	68 977	499	199 429	268 905	1 000	1 000	377 772
Akumuleeritud kulum		-43 063	-450	-131 911	-175 424			-175 424
Jääkmaksumus	107 867	25 914	49	67 518	93 481	1 000	1 000	202 348
Ostud ja parendused		6 082		38 817	44 899	1 500	1 500	46 399
Amortisatsioonikulu		-7 360	-49	-19 867	-27 276			-27 276
31.12.2017								
Soetusmaksumus	107 867	75 059	499	238 246	313 804	2 500	2 500	424 171
Akumuleeritud kulum		-50 423	-499	-151 778	-202 700			-202 700
Jääkmaksumus	107 867	24 636	0	86 468	111 104	2 500	2 500	221 471
Ostud ja parendused		16 467		146 262	162 729	779	779	163 508
Amortisatsioonikulu		-8 410		-26 697	-35 107			-35 107
Müügid		0		-32 313	-32 313			-32 313
Ümberliigitamised				2 279	2 279	-2 279	-2 279	
31.12.2018								
Soetusmaksumus	107 867	72 847	499	342 829	416 175	1 000	1 000	525 042
Akumuleeritud kulum		-40 154	-499	-166 830	-207 483			-207 483
Jääkmaksumus	107 867	32 693	0	175 999	208 692	1 000	1 000	317 559

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2018	2017
Masinad ja seadmed	49 400	
Transpordi- vahendid	5 500	
Muud masinad ja seadmed	43 900	
Kokku	49 400	

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Swedbank Liising AS, 01399280L	27 053	5 556	21 497	Euro 6 kuu euribor + 2,29%	Euro	15.08.2023
Swedbank Liising AS, 01374996LL	22 587	6 596	15 991	Euro 6 kuu euribor + 2,29%	Euro	15.04.2022
Kapitalirendikohustised kokku	49 640	12 152	37 488			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2018	
Masinad ja seadmed	66 694	
Kokku	66 694	

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen omanikult	16 563	16 563				Euro	
Lühiajalised laenud kokku	16 563	16 563					
Pikaajalised laenud							
Swedbank AS, laenuleping nr 15-017920-JI	399	399			6 kuu Euribor (kuid mitte väiksem kui 0) + 4%	Euro	15.02.2019
Swedbank AS, laenuleping nr 17-047686-JI-JI	21 635	9 374	12 261		6 kuu Euribor (kuid mitte väiksem kui 0) + 4%	Euro	30.03.2021
Pikaajalised laenud kokku	22 034	9 773	12 261				
Kapitalirendikohustised kokku	49 640	12 152	37 488				
Laenukohustised kokku	88 237	38 488	49 749				
	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen omanikult	19 327	19 327				Euro	
Lühiajalised laenud kokku	19 327	19 327					
Pikaajalised laenud							
Swedbank AS, laenuleping nr 14-041749-JI	2 855	2 855			6 kuu Euribor + 4%	Euro	15.05.2018
Swedbank AS, laenuleping nr 15-017920-JI	2 734	2 335	399		6 kuu Euribor (kuid mitte väiksem kui 0) + 4%	Euro	15.02.2019
Swedbank AS, laenuleping nr 17-047686-JI-JI	30 637	9 002	21 635		6 kuu Euribor (kuid mitte väiksem kui 0) + 4%	Euro	30.03.2021
Pikaajalised laenud kokku	36 226	14 192	22 034				
Laenukohustised kokku	55 553	33 519	22 034				

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	191 734	191 734
Osade arv (tk)	2	2
Osauhinu osakapitali moodustab kaks võrdset osa nimiväärtusega 95 867 eurot. Osad kuuluvad kahele füüsilisele isikule. Osa väiksem nimiväärtus on 1 euro.		

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	59 040	24 629
Sotsiaalmaksud	21 417	8 325
Kokku tööjõukulud	80 457	32 954
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	5	3

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	337	19 868	394	19 327
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		1 626		

2018	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Alusvaluuta
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			
Omanik	46 750	49 514	Euro

2017	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Alusvaluuta
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			
Omanik	15 700	5 671	Euro

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	7 049	19 162	44	8 239
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	23 602			

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	11 635	9 785
Isikliku sõiduauto töösõitudeks kasutamise hüvitis	3 732	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2019

KIVIKARU OÜ (registrikood: 11475232) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENAR JALLAI	Juhatuse liige	30.06.2019

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-49 233
Aruandeaasta kasum (kahjum)	114 518
Kokku	65 285

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud mujal liigitamata eriehitustööd	4399	406086	78.74%	Jah
Muud kaeve- ja mullatööd	43129	42567	8.25%	Ei
Puidu, ehitusmaterjalide ja sanitaarseadmete hulgimüük	4673	16707	3.24%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Enar Jallai	37111152761		95867 EUR (Lihtomand)
Arvi Uiga	36806172749		95867 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 7400791
Mobiiltelefon	+372 5117999
Mobiiltelefon	+372 5086497
Mobiiltelefon	+372 56492535
E-posti aadress	enar.jallai@kivikaru.ee