

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Osaühing Bellus Furniture

registrikood: 10229672

tänava/talu nimi, Rakvere mnt 23a

maja ja korteri number:

alevik: Haljala alevik

vald: Haljala vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthumber: 45301

telefon: +372 3232130

faks: +372 3232140

e-posti aadress: rolf.relander@bellus.com

veebilehe aadress: www.bellus.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 5 Varud	12
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad	14
Lisa 9 Kapitalirent	14
Lisa 10 Kasutusrent	15
Lisa 11 Laenukohustised	16
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 13 Võlad töövõtjatele	17
Lisa 14 Tingimuslikud kohustised ja varad	17
Lisa 15 Osakapital	17
Lisa 16 Müügitulu	18
Lisa 17 Muud äritulud	18
Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused	19
Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 20 Tööjõukulud	19
Lisa 21 Muud ärikulud	20
Lisa 22 Intressikulud	20
Lisa 23 Intressitulud	20
Lisa 24 Muud finantstulud ja -kulud	20
Lisa 25 Seotud osapooled	20
Lisa 26 Rahavoogude aruande oluliste kirjete selgitus	22
Aruande allkirjad	23
Vandeaudiitori aruanne	24

Tegevusaruanne

Osaühing Bellus Furniture on asutatud 1997. aastal 8. juulil. OÜ Bellus Furniture põhiliseks tegevusalaks on diivanite, diivanvoodite ja diivanikomplektide tootmine (EMTAK 2008-31091).

2018. aasta müügituluks kujunes 16 045 281 eurot, millest 79,92% moodustas müük teistesse Euroopa Liidu maadesse, eksport Norrassa moodustas 3,23% ning eksport Ukrainasse moodustas 2,19% kogu müügitulust. Müük Šveitsi moodustas 2018. aastal kogu müügitulust 5,95%.

2018. aasta EBITDA (intressi-, maksu- ja kulumieelne kasum) oli 1 067 776 eurot, kasvades aastaga 19,56%.

2018. aastal investeeriti põhivarasse 194 491 eurot.

2018. aasta 31. detsembri seisuga OÜ-s Bellus Furniture töötas 210 inimest. 2018. aastal arvestati töötajatele töötasusid kokku summas 2 442 376 eurot.

Juhatuse liikmetele liikmesoleku eest tasu ei makstud ning juhatuse liikmetele nendega lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

2018. aasta peamised eesmärgid müügitulu ja kasumlikkuse osas said olulises mahus täidetud.

2019. aasta peamised eesmärgid ja tegevused:

- jätkata seniste müügitegevustega peamistel fookusturgudel Skandinaavias ja Kesk-Euroopas, jätkuvalt tegeleda efektiivsuse tõstmisega .

Bellus Furniture OÜ finantssuhtarvud :

	2018	2017
Käibekapital (käibevarad-lühiajalised kohustised)	2906588	2616188
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja (käibevarad/lühiajalised kohustised)	2,04	1,84
Ärirentaablus (ärikasum/müügitulu)%	4,65%	3,55%
Omakapitali tootlus(puhaskasum/12 kuu keskmine omakapital)%	16,41%	13,00%
Võlakordaja (kokku kohustised/kokku varad)	0,48	0,57
Pikaajalise laenu osakaal (pikajaline laen/pikaajaline laen+omakapital)	0,22	0,32

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 152 555	895 320	2
Nõuded ja ettemaksed	1 852 361	2 294 677	3
Varud	2 684 276	2 545 667	5
Kokku käibevarad	5 689 192	5 735 664	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	2 621 102	2 744 619	7
Immateriaalsed põhivarad	53 309	56 537	8
Kokku põhivarad	2 674 411	2 801 156	
Kokku varad	8 363 603	8 536 820	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 150 058	1 328 305	11
Võlad ja ettemaksed	1 632 546	1 791 171	12
Kokku lühiajalised kohustised	2 782 604	3 119 476	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 247 845	1 745 467	11
Kokku pikaajalised kohustised	1 247 845	1 745 467	
Kokku kohustised	4 030 449	4 864 943	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	15
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Muud reservid	1 662	1 662	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 667 403	3 219 365	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	661 277	448 038	
Kokku omakapital	4 333 154	3 671 877	
Kokku kohustised ja omakapital	8 363 603	8 536 820	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	16 045 281	15 757 167	16
Muud äritulud	36 076	304 892	17
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	17 405	184 771	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-8 804 466	-9 004 307	18
Mitmesugused tegevuskulud	-3 000 252	-3 282 369	19
Tööjõukulud	-3 207 126	-3 048 977	20
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-321 236	-334 279	
Muud ärikulud	-19 142	-18 098	21
Ärikasum (kahjum)	746 540	558 800	
Intressitulud	102	89	23
Intressikulud	-85 365	-110 809	22
Muud finantstulud ja -kulud	0	-42	24
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	661 277	448 038	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	661 277	448 038	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	746 540	558 800	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	321 236	334 279	7;8
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	0	-5 875	
Muud korrigeerimised	0	950 933	26
Kokku korrigeerimised	321 236	1 279 337	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	442 316	404 012	26
Varude muutus	-138 609	-580 541	26
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-158 625	396 623	26
Kokku rahavood äritegevusest	1 212 858	2 058 231	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-194 491	-148 254	7;8
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivarade müügist	0	5 875	
Laekunud intressid	102	89	23
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-194 389	-142 290	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-484 497	-526 123	11
Arvelduskrediidi saldo muutus	-188 718	-382 610	11
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-2 654	-3 190	9;11
Makstud intressid	-85 365	-110 809	22
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-761 234	-1 022 732	
Kokku rahavood	257 235	893 209	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	895 320	2 153	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	257 235	893 209	
Valuutakursside muutuste mõju	0	-42	24
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 152 555	895 320	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2016	2 556	256	1 662	1 656 039	1 660 513
Aruandeaasta kasum (kahjum)				448 038	448 038
Muud muutused omakapitalis				1 563 326	1 563 326
31.12.2017	2 556	256	1 662	3 667 403	3 671 877
Aruandeaasta kasum (kahjum)				661 277	661 277
31.12.2018	2 556	256	1 662	4 328 680	4 333 154

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Bellus Furnitur 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad rahandusministri määrusega välja antud Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning lühiajalisi pangadeposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud nõuded ja võlad tarnijatele, mille eest tasutakse rahas, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Varude kuludesse kandmisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodi materjali kuluna. Juhul, kui varem allahinnatud varude neto realiseerimisväärtus hilisematel perioodidel taas tõuseb, tuleb varasem allahindlus tühistada. Lõpetamata toodang võetakse arvele selle valmistamiseks kulunud materjali ja töötasu maksumusega. Valmistoodang võetakse arvele neto realiseerimismaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varaobjekte, mille soetusmaksumus on alates 400 eurost ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Lühema kasuliku elueaga või madalama soetusmaksumusega varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemaid parendusega seotud kulutusi kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Vara amortisatsiooni alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgile. Amortisatsioon lõpetatakse, kui vara eeldatav lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust või kui vara eemaldatakse lõplikult kasutusest või klassifitseeritakse ümber müügiotol põhivaraks. Igal bilansipäeval tuleb hinnata kasutatavate amortisatsioonimäärade, -meetodite ja lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul, kui põhivara kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest maksumusest, siis materiaalse põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele. Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Varem alla hinnatud varade allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kahjumi vähendamisenä. Kui materiaalse põhivara objektil vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantava komponendi maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivarale. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 400

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	25 aastat
Transpordivahendid	5 aastat
Muud masinad ja seadmed	5-10 aastat
Muu materiaalne põhivara	3-5 aastat
Immateriaalne põhivara	3-10 aastat

Rendid

Kapitali- kasutusrendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse rentniku bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses juhul, kui see on madalam. Makstavad rendimaksed jagatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Intressikulu kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Amortisatsiooniperioodiks on rendisuhte kehtivuse periood või vara eeldatav kasulik tööiga.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Lühiajalised finantskohustused (võetud laenud, võlad tarnijatele, viitvõlad jm.) kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajalised finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, mille arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Tingimuslikke kohustusi ei kajastata kohustustena kui need on kas a) võimalikud möödunud sündmusest tekkinud kohustused, mille olemasolu kinnitab vaid ühe või mitme ebakindla tuleviku sündmuse toimumine või mittetoimumine, mis ei ole täielikult (majandus)üksuse kontrolli all, või b) eksisteerivad möödunud sündmustest tekkinud kohustused, kuid mida ei ole kajastatud, sest: - ei ole tõenäoline, et kohustuse täimiseks tuleb loovutada majanduslikku kasu sisaldavaid ressursse, või - kohustuse summat ei saa usaldusväärsusega mõõta.

Tulud

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Intressitulu kajastatakse siis, kui

tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast, väljaarvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Sularaha kassas	0	171
Pangakontod	1 152 555	895 149
Kokku raha	1 152 555	895 320

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 528 867	1 528 867	4
Ostjatelt laekumata arved	2 639 413	2 639 413	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-1 110 546	-1 110 546	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	234 608	234 608	6
Muud nõuded	7 196	7 196	
Viitlaekumised	7 196	7 196	
Ettemaksed	81 690	81 690	
Tulevaste perioodide kulud	80 756	80 756	
Muud makstud ettemaksed	934	934	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 852 361	1 852 361	

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 953 275	1 953 275	4
Ostjatelt laekumata arved	2 830 879	2 830 879	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-877 604	-877 604	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	255 401	255 401	6
Muud nõuded	7 897	7 897	
Viitlaekumised	7 897	7 897	
Ettemaksed	78 104	78 104	
Tulevaste perioodide kulud	77 170	77 170	
Muud makstud ettemaksed	934	934	
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 294 677	2 294 677	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	2 639 413	2 830 879	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-1 110 546	-877 604	
Kokku nõuded ostjate vastu	1 528 867	1 953 275	3

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tooraine ja materjal	2 138 080	2 026 257
Lõpetamata toodang	117 426	90 253
Valmistoodang	394 354	404 122
Müügiks ostetud kaubad	11 520	11 520
Materjal teel	22 896	13 515
Kokku varud	2 684 276	2 545 667

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		1 475		1 056
Käibemaks	105 120		139 456	
Üksikisiku tulumaks		38 385		46 503
Sotsiaalmaks		107 643		111 273
Kohustuslik kogumispension		5 531		5 700
Töötuskindlustusmaksed		8 130		8 327
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6 282	3 483	6 665	1 748
Ettemaksukonto jääk	123 206		109 280	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	234 608	164 647	255 401	174 607

Kirjel "Muud maksude ettemakse ja maksuvõlad" on kajastatud:

Välisriikides tasutud ja tagastamisele kuuluv käibemaks maksude ettemaksuna:

31.12.2017 6 665
31.12.2018 6 282

Välisriigis tasumisele kuuluv sotsiaalmaks maksuvõlana:

31.12.2017 1 748
31.12.2018 3 483

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
			Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2016							
Soetusmaksumus	34 142	2 918 195	39 986	2 423 027	2 463 013	295 338	5 710 688
Akumuleeritud kulum		-1 112 888	-39 723	-1 958 585	-1 998 308	-252 065	-3 363 261
Jääkmaksumus	34 142	1 805 307	263	464 442	464 705	43 273	2 347 427
Ostud ja parendused		10 500	25 750	45 710	71 460	34 705	116 665
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		10 500					10 500
Muud ostud ja parendused			25 750	45 710	71 460	34 705	106 165
Lisandumised äriühenduste kaudu		555 415		56 268	56 268	38	611 721
Amortisatsioonikulu		-156 611	-2 775	-153 279	-156 054	-18 529	-331 194
31.12.2017							
Soetusmaksumus	34 142	3 631 777	34 059	2 555 793	2 589 852	331 675	6 587 446
Akumuleeritud kulum		-1 417 166	-10 821	-2 142 652	-2 153 473	-272 188	-3 842 827
Jääkmaksumus	34 142	2 214 611	23 238	413 141	436 379	59 487	2 744 619
Ostud ja parendused		1 805		167 923	167 923	17 373	187 101
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		1 805					1 805
Muud ostud ja parendused				167 923	167 923	17 373	185 296
Amortisatsioonikulu		-151 071	-5 148	-135 702	-140 850	-18 697	-310 618
31.12.2018							
Soetusmaksumus	34 142	3 633 582	33 570	2 710 641	2 744 211	307 891	6 719 826
Akumuleeritud kulum		-1 568 237	-15 480	-2 265 279	-2 280 759	-249 728	-4 098 724
Jääkmaksumus	34 142	2 065 345	18 090	445 362	463 452	58 163	2 621 102

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2018	2017
Masinad ja seadmed	0	31 677
Transpordi- vahendid	0	31 677
Kokku	0	31 677

2018. aastal on likvideeritud mittekasutatavat jääkmaksumuseta põhivara:

	soetsmaksumus (EUR)	
Muud materiaalsed põhivarad		41157
Muud masinad ja seadmed		13075
Transpordi- vahendid		489

Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2016		
Soetusmaksumus	140 063	140 063
Akumuleeritud kulum	-127 952	-127 952
Jääkmaksumus	12 111	12 111
Ostud ja parendused	46 839	46 839
Lisandumised äriühenduste kaudu	672	672
Amortisatsioonikulu	-3 085	-3 085
31.12.2017		
Soetusmaksumus	188 342	188 342
Akumuleeritud kulum	-131 805	-131 805
Jääkmaksumus	56 537	56 537
Ostud ja parendused	7 390	7 390
Amortisatsioonikulu	-10 618	-10 618
31.12.2018		
Soetusmaksumus	194 292	194 292
Akumuleeritud kulum	-140 983	-140 983
Jääkmaksumus	53 309	53 309

2018.aastal on maha kantud jääkmaksumuseta immateriaalset põhivara :

	soetusmaksumus (EUR)	
Arvutitarkvara		1440

Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Transpordivahendid	10 198	2 707	7 491	2	15.08.2022	
Kapitalirendikohustised kokku	10 198	2 707	7 491			11

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Transpordivahendid	12 852	2 654	10 198	2	15.08.2022	
Kapitalirendikohustised kokku	12 852	2 654	10 198			11

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2018	31.12.2017
Masinad ja seadmed	11 440	14 488
Kokku	11 440	14 488

Lisa 10 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2018	2017
Kasutusrendikulu	6 058	2 550
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2018	31.12.2017
12 kuu jooksul	5 584	1 672
1-5 aasta jooksul	18 902	5 483

Kasutusrendi summad on kajastatud ilma intressita.

Lisa 11 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Faktooring arvete tagatisel	645 405	645 405			2,25	28.05.2019	
Krediitkaardivõlg	7 031	7 031				10.01.2019	
Lühiajalised laenud kokku	652 436	652 436					
Pikaajalised laenud							
Investeeringislaen	1 735 269	494 915	1 240 354		2,1	18.05.2022	
Pikaajalised laenud kokku	1 735 269	494 915	1 240 354				
Kapitalirendikohustised kokku	10 198	2 707	7 491				9
Laenukohustised kokku	2 397 903	1 150 058	1 247 845				

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Faktooring arvete tagatisel	834 297	834 297			2,55	28.05.2018	
Krediitkaardivõlg	6 857	6 857				10.01.2018	
Lühiajalised laenud kokku	841 154	841 154					
Pikaajalised laenud							
Investeeringislaen	2 219 766	484 497	1 735 269		2,1	18.05.2022	
Pikaajalised laenud kokku	2 219 766	484 497	1 735 269				
Kapitalirendikohustised kokku	12 852	2 654	10 198				9
Laenukohustised kokku	3 073 772	1 328 305	1 745 467				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jäak)maksumus		
	31.12.2018	31.12.2017
Maa	34 142	34 142
Ehitised	2 065 345	2 214 611
Masinaid ja seadmed	463 452	436 379
Muud materiaalsed põhivarad	58 163	59 487
Kokku	2 621 102	2 744 619

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 261 578	1 261 578	
Võlad töövõtjatele	203 064	203 064	13
Maksuvõlad	164 647	164 647	6
Muud võlad	3 257	3 257	
Muud viitvõlad	3 257	3 257	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 632 546	1 632 546	

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 401 274	1 401 274	
Võlad töövõtjatele	199 757	199 757	13
Maksuvõlad	174 607	174 607	6
Muud võlad	15 533	15 533	
Muud viitvõlad	15 533	15 533	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 791 171	1 791 171	

Lisa 13 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Töötasude kohustis	149 540	152 166	
Puhkusetasude kohustis	53 524	47 591	
Kokku võlad töövõtjatele	203 064	199 757	12

Lisa 14 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	3 462 944	2 933 922
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	865 736	733 481
Kokku tingimuslikud kohustised	4 328 680	3 667 403

Lisa 15 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	3	2

Osakapital on tasutud rahalise sissemakse teel.

Lisa 16 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 140 234	808 004
Soome	8 982 133	9 290 519
Rootsi	2 169 108	2 345 216
Läti	310 940	356 510
Saksamaa	654 786	696 129
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	706 510	429 789
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	13 963 711	13 926 167
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	517 798	569 454
Ukraina	350 858	414 181
Šveits	955 266	633 430
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	257 648	213 935
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	2 081 570	1 831 000
Kokku müügitulu	16 045 281	15 757 167
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Diivanite, diivanvoodite ja diivanikomplektide tootmine	9 547 722	9 904 502
Madratsite ja madratsialuste tootmine	6 497 559	5 852 665
Kokku müügitulu	16 045 281	15 757 167

Lisa 17 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017
Kasum materiaaalsete põhivarade müügist	0	5 875
Tulu sihtfinantseerimisest	0	253 438
Kasum valuutakursi muutustest	427	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	32 409	40 822
Muud	3 240	4 757
Kokku muud äritulud	36 076	304 892

Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	-8 360 308	-8 615 992
Energia	-70 576	-64 984
Elektrienergia	-70 576	-64 984
Alltöövõtutööd	-83 401	-75 346
Transpordikulud	-290 181	-247 985
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-8 804 466	-9 004 307

Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2018	2017
Üür ja rent	-26 909	-24 831
Energia	-81 068	-68 697
Soojusenergia	-23 717	-16 655
Kütus	-57 351	-52 042
Mitmesugused bürookulud	-144 746	-144 970
Lähetuskulud	-75 704	-81 759
Koolituskulud	-8 559	-14 553
Riiklikud ja kohalikud maksud	-14 999	-8 699
Kulu ebatöenäoliselt laekuvatest nõuetest	-239 543	-393 540
Turustus- ja reklaamikulu	-1 746 654	-1 848 750
Hoonete-, seadmete remont ja hooldus, töövahendite kulu	-152 172	-201 973
Transpordikulud	-333 209	-348 348
Muud	-176 689	-146 249
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-3 000 252	-3 282 369

Lisa 20 Tööjõukulud (eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	-2 442 376	-2 307 985
Sotsiaalmaksud	-735 702	-699 597
Puhkusekohustuse kulu	-5 934	-19 813
Ajutise töövõimetuse toetus	-23 114	-21 582
Kokku tööjõukulud	-3 207 126	-3 048 977
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	227	230
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	227	230

Lisa 21 Muud ärikulud

(eurodes)

	2018	2017
Kahjum valuutakursi muutustest	0	-235
Trahvid, viivised ja hüvitised	-17 542	-15 985
Liikmemaksud, sponsorlus	-1 555	-1 878
Muud	-45	0
Kokku muud ärikulud	-19 142	-18 098

Lisa 22 Intressikulud

(eurodes)

	2018	2017
Intressikulu laenudelt	-85 365	-110 729
Intressikulu kapitalirendilt	0	-80
Kokku intressikulud	-85 365	-110 809

Lisa 23 Intressitulud

(eurodes)

	2018	2017
Muud intressitulud	102	89
Kokku intressitulud	102	89

Lisa 24 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2018	2017
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	0	-42
Kokku muud finantstulud ja -kulud	0	-42

Lisa 25 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	399 854	0	395 585	0

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	69 162	0	373 118

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	46 287	46 287

OÜ Bellus Furnitur aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) tegev- ja kõrgemat juhtkonda
- b) eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtjaid.

Lisa 26 Rahavoogude aruande oluliste kirjete selgitus

	2018	2017	Lisa nr.
Rahavood äritegevusest			
Korrigeerimised:			
Arvestatud kulum	321236	334279	7;8
Kasum põhivara müügist	0	-5875	
Muud korrigeerimised:			
Ühendatud ettevõtte omakapital	0	1563326	
Ühinemisel arvelevõetud põhivara jääkmaksumus	0	-612393	
Kokku muud korrigeerimised	0	950933	
Kokku korrigeerimised	321236	1279337	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksude muutus			
Nõuded ostjate vastu	424408	628010	4
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	20793	-174818	6
Muud lühiajalised nõuded	701	1002	
Ettemaksed	-3586	-50182	
Kokku äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksude muutus	442316	404012	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksude muutus			
Võlad tarnijatele	-139696	311378	
Võlad töövõtjatele	3307	58928	13
Maksuvõlad	-9960	13978	6
Muud viitvõlad	-12276	12339	
Kokku äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksude muutus	-158625	396623	12

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.04.2019

Osaühing Bellus Furniture (registrikood: 10229672) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ROLF KRISTIAN RELANDER	Juhatuse liige	29.04.2019

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osäühing Bellus Furniture osanikele.

Arvamus

Oleme auditeerinud Osäühing Bellus Furniture (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2018 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2018 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduure vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väaresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

/digitaalselt allkirjastatud/

Taimi-Li Lind

Vandeauditori number: 96

Auditiorettevõtja nimi:

Osäühing Moressa

Auditiorettevõtja tegevusloa number : 121

Auditiorettevõtja asukoha aadress:

Uus-Sadama, Tallinn, Harju maakond, 10120

29.04.2019

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Bellus Furniture (registrikood: 10229672) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TAIMI-LI LIND	Vandeaudiitor	29.04.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 667 403
Aruandeaasta kasum (kahjum)	661 277
Kokku	4 328 680
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 328 680
Kokku	4 328 680

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata mööbli tootmine	31091	9547722	59.50%	Jah
Madratsitootmine	31031	6497559	40.50%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3232130
Faks	+372 3232140
E-posti aadress	rolf.relander@bellus.com
Veebilehe aadress	www.bellus.com