

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 11.12.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: OÜ Elurõõm

registrikood: 14387095

tänavanimi, maja ja korteri number: Ao tn 7-9

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10137

e-posti aadress: kaisikask@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud	7
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 5 Laenukohustised	8
Lisa 6 Osakapital	8
Lisa 7 Müügitulu	9
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 10 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	10
Lisa 11 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Elurõõm OÜ alustas tegevust 11.12.2017.

Elurõõm OÜ peamiseks tegevusalaks oli esimesel tegevusaastal müügiplane nõustamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	11.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 303	0	2
Nõuded ja ettemaksed	2 000	0	
Muud nõuded	2 000	0	
Kokku varud	573	0	
Müügiks ostetud kaubad	573	0	
Kokku käibevarad	3 876	0	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	350 419	0	3
Kinnisvarainvesteeringud	123 898	0	4
Kokku põhivarad	474 317	0	
Kokku varad	478 193	0	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	24 000	0	5
Võlad ja ettemaksed	679	0	
Võlad tarnijatele	420	0	
Muud võlad	259	0	
Kokku lühiajalised kohustised	24 679	0	
Kokku kohustised	24 679	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	6
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	470 991	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-17 477	0	
Kokku omakapital	453 514	0	
Kokku kohustised ja omakapital	478 193	0	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	11.12.2017 - 31.12.2018	Lisa nr
Müügitulu	39 099	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 179	8
Mitmesugused tegevuskulud	-4 009	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 675	
Ärikasum (kahjum)	26 236	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-43 713	10
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-17 477	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-17 477	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Elurõõm OÜ 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mille põhiohused on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Vastavalt seaduses tood kriteeriumitele klassifitseerub Elurõõm OÜ väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne. Käesolev aastaaruanne on koostatud lähtudes väikeettevõtja aruandele kohalduvatest nõuetest.

17.01.2018 Võib Kah OÜ jagunemiskande tulemusena omandas Elurõõm OÜ käibevarasid, varusid, kinnisvara ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid. Jagunemiskande kasum on kajastatud 2018. bilansis Eelmiste perioodide jaotamata kasumi real.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha ja raha pankade arveldusarvetel.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. osalused sidusettevõtetes) kajastatakse õiglasel väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruandes. Kui õiglasel väärtuses kajastatud finantsvara õiglast väärtust ei ole enam võimalik usaldusväärselt hinnata, siis selle vara bilansiline väärtus hetkel, kui õiglast väärtust viimati oli võimalik usaldusväärselt hinnata, saab selle vara uueks soetusmaksumuseks. Seda vara kajastatakse soetusmaksumuses (miinus allahindlused) hetkeni, mil õiglast väärtust on võimalik taas usaldusväärselt mõõta.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuhõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languses osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid kulusi. Kinnisvarainvesteeringud kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kinnisvarainvesteeringute kasulikuks elueaks loetakse 15 aastat. Maad ei amortiseerita.

Kinnisvarainvesteeringut bilansilise väärtuse võimalikku langust kontrollitakse juhtudel, kui mingid sündmused või asjaolude muutmine näitavad, et vara väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Vara õiglase väärtuse määramisel kasutatakse vajadusel ettevõtteväliste ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruande kulumi kirjel.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenu, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis kajastatakse juhul kui ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud võimalikud eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulusi suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehingutega seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist on kajastatud üldjuhul teenuse osutamise järel.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes kuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapoolteks võivad olla:

- tütar- ja sidusettevõtte;
- tegev-ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, v.a juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju Elurõõm OÜ äriliste otsustele;
- eelnavas punktis kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	11.12.2017
Sularaha	103	0
Pangas	1 200	0
Kokku raha	1 303	0

Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

			Kokku
	Aktsiad ja osad	Muud	
Soetamine	383 638	15 138	398 776
Müük müügihinnas või lunastamine	-836	0	-836
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-47 521	0	-47 521
31.12.2018	335 281	15 138	350 419

Aktsiad summas 383638 ja Muud investeeringud summas 11138 saadi Võib Kah OÜ jagunemise tulemusena.

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
Ostud ja parendused	11 350	117 223	128 573
Amortisatsioonikulu	0	-4 675	-4 675
31.12.2018			
Soetusmaksumus	11 350	117 223	128 573
Akumuleeritud kulum	0	-4 675	-4 675
Jääkmaksumus	11 350	112 548	123 898

Maa summas 6000 ja Ehitised summas 54000 saadi Võib Kah OÜ jagunemise tulemusena.

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Juriidiline isik	24 000	24 000			2%	eur	31.12.2019
Lühiajalised laenud kokku	24 000	24 000					
Laenukohustised kokku	24 000	24 000					

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	11.12.2017
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	11.12.2017 - 31.12.2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes	
Müük Euroopa Liidu riikidele	
Eesti	39 099
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	39 099
Kokku müügitulu	39 099
Müügitulu tegevusalade lõikes	
Müügikonsultatsioonid	39 000
Raamatute müük	99
Kokku müügitulu	39 099

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	11.12.2017 - 31.12.2018
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-27
Kinnisvarainvesteeringute arendamisel soetatud väikevahendid	-3 057
Kinnisvarainvesteeringute haldamisega seotud kulud	-1 095
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 179

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	11.12.2017 - 31.12.2018
Mitmesugused bürookulud	-497
Riiklikud ja kohalikud maksud	-56
Varakindlustus	-161
Koolitused	-3 295
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-4 009

Lisa 10 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt

(eurodes)

	11.12.2017 - 31.12.2018
Kasum (kahjum) aktsiatelt ja osadelt	-47 521
Dividenditulud	3 808
Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-43 713

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

2018.a. Elurõõm OÜl tehingud seotud osapooltega puudusid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.04.2019

OÜ Elurõõm (registrikood: 14387095) 11.12.2017 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAISI KASK	Juhatuse liige	14.05.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	470 991
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-17 477
Kokku	453 514

Elurõõm OÜ juhatus otsustab suunata 2018.a kasumi eelmiste perioodide jaotamata kasumisse.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm- juhtimiselane nõustamine	70221	39000	99.75%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kaisi Kask	48710140286	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	kaisikask@gmail.com