

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: OÜ ELEKTRITÖÖDE ETTEVÕTE AIA

registrikood: 10169680

tänavanimi: Värvi tn

maja number: 5

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10621

telefon: +372 5124177, +372 6412064

e-posti aadress: aia@aia.ee

veebilehe aadress: www.aia.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Pikaajalised finantsinvesteeringud	8
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 4 Müügitulu	10
Lisa 5 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 7 Tööjõukulud	11
Lisa 8 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Elektritööde Ettevõtte Aia alustas tegevust 1993.aastal.

2017.aastal toimus AS Elektritööde Ettevõtte AIA ümberkujundamine aktsiaseltsist osaühinguks.

Uueks ärinimeks on OÜ ELEKTRITÖÖDE ETTEVÕTE AIA.

Ettevõtte tegevuseks on elektritööd, ehitamine, projekteerimine, tuleohutuse projekteerimine, ehitamine ja hooldamine.

2018.majandusaastal toimus väike käibe langus, müügitulu vähenes võrreldes eelmise aastaga 0,9%.

Hoonete ehitushangetel on väga tugev hinnakonkurents, mistõttu on kasum väike ning riskid suured. Tulenevalt varasemate aastate halbadest kogemustest ei näinud põhjust riskeerimiseks.

Tehtud hinnapakkumistest läks töösse 10 %. Keskmiselt kolm pakkumist nädalas ja pakkumise keskmine hind käibemaksuta 55 000€. .

Projekteerimist ja elektrimõõtmistega tegelemisest oleme loobunud.

Ettevõtte on jätkusuutlik ja töötab ootusega teenida kasumit.

Töötajatele maksti töötasu kokku 167 236 €, juhatuse liikmele juhatuse liikmetasu ei ole makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	42 063	36 765	
Nõuded ja ettemaksed	194 642	88 900	
Nõuded ostjate vastu	107 515	68 424	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	20	0	
Muud nõuded	83 757	16 484	
Ettemaksed	3 350	3 992	
Kokku varud	1 669	1 817	
Tooraine ja materjal	1 669	1 817	
Kokku käibevarad	238 374	127 482	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	0	48 004	3
Materiaalsed põhivarad	2 433	3 968	3
Kokku põhivarad	2 433	51 972	
Kokku varad	240 807	179 454	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	149 800	86 458	
Võlad tarnijatele	123 460	53 342	
Võlad töövõtjatele	18 168	21 808	
Maksuvõlad	7 721	11 187	
Muud võlad	451	121	
Kokku lühiajalised kohustised	149 800	86 458	
Kokku kohustised	149 800	86 458	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	90 246	88 493	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 989	1 753	
Kokku omakapital	91 007	92 996	
Kokku kohustised ja omakapital	240 807	179 454	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	810 736	818 361	4
Muud äritulud	0	9 322	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-532 504	-550 440	5
Mitmesugused tegevuskulud	-40 418	-42 406	6
Tööjõukulud	-223 045	-232 768	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 535	-2 009	3
Muud ärikulud	-663	-583	
Ärikasum (kahjum)	12 571	-523	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-14 563	0	
Intressitulud	3	4	
Intressikulud	0	-38	
Muud finantstulud ja -kulud	0	2 310	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 989	1 753	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 989	1 753	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Elektritööde Ettevõtte Aia 2018 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga (EFS). EFS on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid, mis on kehtestatud rahandusministri määrusega.

OÜ Elektritööde Ettevõtte Aia kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel. Ettevõtte on on koostanud ühendatud raamatupidamise aastaaruande ja see on kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ning raha lähendina kajastatakse raha kassas ja pangas arvelduskontodel

Finantsinvesteeringud

Pikaajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse aktsiaid, mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul.

Finantsinvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuses, miinus allahindlus.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Muid nõudeid s.o.viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse keskmise hinna meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 400 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 400

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	7 aastat
Muu materiaalne põhivara	4-5 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast.

Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikke eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastab aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustised ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglasest väärtusest).

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tugineb juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Potentsiaalseteks kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või nende suuruse hindamine ei ole usaldusväärne. Potentsiaalsete kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Tulud

Tulud on aruandeperioodi sissetulekud (majandusliku kasu suurenemised), millega kaasneb varade suurenemine või kohustuste vähenemine ja mis suurendavad raamatupidamiskohuslase omakapitali, välja arvatud omanike poolt teostatud sissemaksed omakapitali.

Tulude põhiliseks tunnuseks on asjaolu, et nad suurendavad ettevõtte netovara, ilma et ettevõtte omanikud oleksid teinud täiendavaid sissemakseid.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulusid.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel

Juhul kui bilansipäeval ületab ostjale esitatud vahearvete summa projektile tehtud kulusid ja sellele vastava tuluosaka, kajastatakse vahe bilansis lühiajalise kohustuse real „Võlad ja ettemaksed“. Juhul kui ostjale esitatud vahearvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulusid ja sellele vastav tuluosaka, kajastatakse vahe bilansis real „Nõuded ja ettemaksed“.

Kulud

Kulud on aruandeperioodi väljaminekud (majandusliku kasu vähenemised), millega kaasneb varade vähenemine või kohustuste suurenemine ja mis vähendavad raamatupidamiskohuslase omakapitali, välja arvatud omanikele teostatud väljamaksed omakapitalist.

Kulude põhiliseks tunnuseks on asjaolu, et nad vähendavad ettevõtte netovara, ilma et ettevõtte omanikele oleks teostatud ettevõttest väljamakseid.

Kulusid kajastatakse tekkepõhiselt, st. sel hetkel kui leiab sisuliselt aset majandustehingu mõju ettevõtte netovarale.

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu määr alates jaanuarist 2015. aastal on 20/80. Tulumaksu makstakse erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksmisele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Seotud osapooled

Osapool on seotud juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukorrale otsustele. Ettevõtte käsitleb seotud osapooltena tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning nende isikute lähisugulasi ning nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Muud	
31.12.2016	48 004	48 004
31.12.2017	48 004	48 004
		Kokku
	Muud	
31.12.2017	48 004	48 004
Muud	-48 004	-48 004
31.12.2018	0	0

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2016					
Soetusmaksumus	25 025	636	25 661	6 844	32 505
Akumuleeritud kulum	-16 859	-636	-17 495	-5 854	-23 349
Jääkmaksumus	8 166	0	8 166	990	9 156
Amortisatsioonikulu	-1 487		-1 487	-522	-2 009
Müügid	-3 179		-3 179		-3 179
31.12.2017					
Soetusmaksumus	9 683	636	10 319	6 844	17 163
Akumuleeritud kulum	-6 183	-636	-6 819	-6 376	-13 195
Jääkmaksumus	3 500	0	3 500	468	3 968
Amortisatsioonikulu	-1 200		-1 200	-335	-1 535
31.12.2018					
Soetusmaksumus	9 683	636	10 319	4 684	15 003
Akumuleeritud kulum	-7 383	-636	-8 019	-4 551	-12 570
Jääkmaksumus	2 300	0	2 300	133	2 433

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2018	2017
Masinad ja seadmed	0	12 500
Transpordi- vahendid	0	12 500
Kokku	0	12 500

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	810 736	818 361
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	810 736	818 361
Kokku müügitulu	810 736	818 361
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elektriinstallatsioon	790 409	803 049
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine		
Mööbli, valgustite ja muude kodutarvete müük	0	281
Teimimine ja analüüs	20 327	15 031
Muud elektripaigaldustööd	0	0
Kokku müügitulu	810 736	818 361

Lisa 5 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	327 276	360 246
Energia	9 177	6 996
Kütus	9 177	6 996
Alltöövõtutööd	188 801	176 538
Transpordikulud	7 250	6 660
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	532 504	550 440

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Mitmesugused bürookulud	4 741	1 913
Koolituskulud	1 902	1 522
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 589	1 727
Kasutusrent	7 634	13 495
Kindlustuskulud	6 291	3 244
Transpordikulud	1 589	4 921
Kontori ülalpidamiskulu	6 927	6 470
Side-ja valveteenus	1 814	1 589
raamatupidamine	1 725	2 000
Ruumide kasutusrent	6 206	5 525
Kokku mitmesugused tegevuskulud	40 418	42 406

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	167 236	174 271
Sotsiaalmaksud	55 809	58 497
Kokku tööjõukulud	223 045	232 768
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	10	10

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017
	Nõuded
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	4 498

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	35 300	36 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.06.2019

OÜ ELEKTRITÖÖDE ETTEVÕTE AIA (registrikood: 10169680) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VALTER KASK	Juhatuse liige	20.06.2019

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	90 246
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 989
Kokku	88 257
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	88 257
Kokku	88 257

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	90 246
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 989
Kokku	88 257
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	88 257
Kokku	88 257

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elektrijuhtmete ja –seadmete paigaldus	43211	790409	97.49%	Jah
Muu teimimine ja analüüs	71209	20327	2.51%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6412064
Mobiiltelefon	+372 5124177
E-posti aadress	aia@aia.ee
Veebilehe aadress	www.aia.ee