

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Atria Farmid OÜ

registrikood: 12201287

tänava/talu nimi, Metsa tn 19

maja ja korteri number:

linn: Valga linn

vald: Valga vald

maakond: Valga maakond

postisihtnumber: 68206

telefon: +372 5152630

e-posti aadress: farmid@atria.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Varud	13
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	14
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	14
Lisa 8 Bioloogilised varad	15
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad	16
Lisa 11 Sihtfinantseerimine	16
Lisa 12 Osakapital	17
Lisa 13 Müügitulu	18
Lisa 14 Muud äritulud	18
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 17 Tööjõukulud	19
Lisa 18 Seotud osapooled	20
Aruande allkirjad	21
Vandeaudiitori aruanne	22

Tegevusaruanne

Atria Farmid OÜ peamine tegevusala on seakasvatus. Enamiku toodangust realiseerib ühing oma emaeetvõttele Atria Eesti AS. Ühingul on neli farmi: Palamusel, Savikotis, Teedlas ja Savernas. Palamusel toimub põrsaste tootmine ja kasvatamine kuni 8 kg raskusteks, edasi toimetatakse põrsad Savikoti farmi, kus need kasvatatakse kuni 30 kg raskusteks. Teedla ja Saverna sigalates järgneb nuumaperiood. Osa põrsaid kasvatavad tapaküpseks lepingulised koostööpartnerid ehk kontraktorid. Kokku oli Atria Farmid OÜ-l seisuga 31.12.2018 oma farmides sigu 31 227 pead ja seisuga 31.12.2017 oli sigu 30 583 pead.

Ettevõtte keskmine töötajate arv aastal 2018 oli 39 ja aastal 2017 38. Töötajatele arvestatud töötasu koos maksudega oli 2018. aastal 620 632 eurot ja 2017. aastal 587 537 eurot.

2016. aasta aprillis müüs ettevõtte ühe oma farmidest Linnamäel. Tehing oli osa plaanist, mille eesmärgiks oli tõhustada ettevõtte põhiprotsessi ja koondada seakasvatus emaeetvõtte tootmisüksusele logistiliselt lähemale. Sama plaani käigus alustati 2016. aasta lõpus Saverna nuumafarmi renoveerimist ja laiendamist. Renoveeriti olemasolevad ruumid ja rajatised, võeti kasutusele parimad tootmistehnoloogiad ning suurendati nuumakohtade arvu 7200-ni. Suuremahuline investeering koos vajalike lubade ja kooskõlastustega viidi lõpule 2017. aasta lõpus. Tänu eelnevale olid investeeringud materiaalsesse põhivarasse 2018. aastal väiksemad: 39 710 eurot ja aastal 2017 vastavalt 1 638 105 eurot. Nuumakohtade lisandumine oma farmides on võimaldanud järkjärguliselt vähendada lepingulise koostööpartnerite osakaalu kogu protsessis.

Ettevõtte 2018. aasta tegevuse kõige suurem mõjutaja oli erakordselt kuum ja vihmavaene suvi. Viimase mõju firmale oli kahetine. Esiteks halvenesid osad põhilised bioloogilised näitajad: kuumas käes langes sigade söögiisu ja vastavalt juurdekasv ning kaaluiv. Samuti väheneb poegimine, seda nii poegimiste arvu mõistes kui ka põrsaste arvus pesakonnas. Teiseks mõjutas kuum ja kuiv suvi oluliselt vilja ja sellest tulenevalt ka sigade sööda hindu. Kuna vilja kvaliteet oli väga hea, jäi senisest oluliselt väiksemaks söödavilja osakaal. Alates neljandast kvartalist kasvasid hüppeliselt nii söödavilja kui ka sigade sööda hind. Sigade realiseerimise hind märgatavalt ei kasvanud, mistõttu halvenes ettevõtte kasumlikkus oluliselt. Sarnane olukord tundub jätkuvalt ka tuleva aasta esimeses pooles.

Ettevõtte müügitulu 2018. aastal moodustas 10 734 274 eurot, 2017. aastal vastavalt 11 115 855 eurot. Kogu Euroopa Liidu piires jätkub sealihaga tugev ületootmine ja paljuski on sealihaga hind sõltuv ekspordist Hiina. Nimetatud ületootmine hoiab kogu Liidu territooriumil liha hinnad madalad ja ettevõtete kasumlikkus on surve all. Isegi sööda hinna oluline tõus ei viinud väljamüügihinna tõusule.

2015. aasta teises pooles toimus Eestis sigade Aafrika katku (SAK) plahvatuslik levik, seda nii mets- kui ka kodusigade hulgas. Kuigi aastatel 2016 ja 2017 olukord pisut paranes, eksisteerib SAK Eestis senini. 2017. aasta jooksul esines taudi juhtumeid nii kodu- kui ka metssigade hulgas. 2018. aastal õnnestus taudi juhtumeid kodusigade hulgas vältida. Hoolimata viimasest, eksisteerivad siiski piirangud sealihaga ekspordile. Nimetatud tegevuste tõttu on ettevõtte jooksvad tegevuskulud endiselt tavapärasest suuremad.

Atria Farmide puhaskasum moodustas 2018. aastal 824 663 eurot, 2017. aastal 1 045 835 eurot. Ettevõtte põhilise kulukomponendi, loomsööda, hinnad kasvasid hüppeliselt neljandas kvartalis. Kuumusest tingitud bioloogiliste näitajate halvenemine mõjutas tugevalt aasta teist poolt ning samuti 2019. aasta algust. Ettevõtte väljamüügi hinnad ei ole kasvanud proportsioonis sisendkulude kasvuga. 2018. aastal sai ettevõtte erinevaid seakasvatusele suunatud toetusi. Toetused sisalduvad majandustulemustes.

Ühingul on kahe (2) liikmeline juhatus ja kaks (2) prokuristi. Ühingut esindab kaks juhatuse liiget ühiselt. Prokurist võib osaühingut esindada ainult koos juhatuse liikmega. Juhatuse liikmetele ja prokuristidele tasusid ei makstud.

Peamised finantssuhtarvud		
	2018	2017
Puhasrentaablus % (puhaskasum/ müügitulu * 100)	7,68%	9,41%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (käibevara/ lühiajalised kohustused)	4,66	4,02
ROA % (puhaskasum / varad kokku * 100)	7,00%	9,68%
ROE % (puhaskasum / omakapital kokku * 100)	7,90%	10,87%
Suhtarvude leidmiseks kasutatud näitajad		
Müügitulu	10 734 274	11 115 855
Puhaskasum	824 602	1 045 835
Käibevara	6 255 337	4 744 679
Lühiajalised kohustused	1 341 015	1 181 424
Varad kokku	11 783 905	10 799 712
Omakapital kokku	10 442 890	9 618 288

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	7 427	17 598	2
Nõuded ja ettemaksed	4 310 006	2 826 048	3,11
Varud	90 012	84 141	4
Bioloogilised varad	1 847 892	1 816 892	8
Kokku käibevarad	6 255 337	4 744 679	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	14 009	15 195	6
Materiaalsed põhivarad	4 883 236	5 402 382	7
Bioloogilised varad	631 323	637 456	8
Kokku põhivarad	5 528 568	6 055 033	
Kokku varad	11 783 905	10 799 712	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	1 418	
Võlad ja ettemaksed	1 341 015	1 180 006	9
Kokku lühiajalised kohustised	1 341 015	1 181 424	
Kokku kohustised	1 341 015	1 181 424	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	16 000	24 000	12
Ülekurss	8 868 873	13 860 873	
Oma osad	0	-5 000 000	
Kohustuslik reservkapital	2 400	2 400	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	731 015	-314 820	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	824 602	1 045 835	
Kokku omakapital	10 442 890	9 618 288	
Kokku kohustised ja omakapital	11 783 905	10 799 712	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	10 734 274	11 115 855	13
Muud äritulud	607 444	1 261 468	11,14
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	24 867	69 617	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-9 082 378	-9 788 916	15
Mitmesugused tegevuskulud	-258 044	-292 609	16
Tööjõukulud	-620 632	-587 537	17
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-559 458	-716 292	7
Muud ärikulud	-21 128	-15 711	
Ärikasum (kahjum)	824 945	1 045 875	
Intressikulud	-343	-40	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	824 602	1 045 835	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	824 602	1 045 835	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	824 945	1 045 875	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	559 458	716 291	7
Muud korrigeerimised	6 132	23 032	
Kokku korrigeerimised	565 590	739 323	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	152 350	46 830	
Varude muutus	-36 871	-102 370	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	161 009	-295 698	
Makstud intressid	-343	-40	
Kokku rahavood äritegevusest	1 666 680	1 433 920	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-39 125	-1 638 105	7
Tasutud bioloogiliste varade soetamisel	0	-30 000	
Antud laenud	-1 636 308	5 237 991	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 675 433	3 569 886	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-1 418	-2 432	
Tasutud omaaktsiate või -osade tagasiostmisel	0	-5 000 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 418	-5 002 432	
Kokku rahavood	-10 171	1 374	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	17 598	16 224	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-10 171	1 374	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	7 427	17 598	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

						Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Oma osad	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2016	24 000	13 860 873	0	2 400	-314 820	13 572 453
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	0	1 045 835	1 045 835
Muutused muudest väljamaksetest omanikele	0	0	-5 000 000	0	0	-5 000 000
31.12.2017	24 000	13 860 873	-5 000 000	2 400	731 015	9 618 288
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	0	824 602	824 602
Muutused muudest väljamaksetest omanikele	-8 000	-4 992 000	5 000 000	0	0	0
31.12.2018	16 000	8 868 873	0	2 400	1 555 617	10 442 890

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Atria Farmid OÜ 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Ettevõtte on järgmised finantsvarad: raha, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded.

Raha, nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühiajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tuleviku laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühiajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudmisi kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate toodete hinnanguline maksumus ületab samade valmistoodete realiseerimismaksumust.

Varude hindamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Bioloogilised varad

Ettevõtte kajastab bioloogilise varana bilansis loomset elusorganismi kas põhivara või käibevarana. Käibevarana (tarbitav vara) kajastatakse bioloogilist vara, mis realiseeritakse ettevõtte tavapärase äritsekkli käigus. Põhivara (tootav vara) kajastatakse bioloogilist vara, mida hoitakse toodangu tootmise eesmärgil.

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis vaid juhul, kui:

- * vara on ettevõtte poolt kontrollitav;
- * on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu;
- * vara õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügiikulused, välja arvatud sellised bioloogilised varad, mille õiglast väärtust ei saa usaldusväärselt hinnata.

Õiglase väärtuse aluseks on kasutatud varade turuväärtus.

Kasumid ja kahjumid, mis tulenevad õiglases väärtuses kajastamisest, kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes real "kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt".

Bioloogilised varad on hinnatud õiglases väärtuses so summas, mille eest on võimalik vara vahetada teadlike, huvitatud ja sõltumatute osapoolte vahelises tehingus.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid kulutusi.

Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust on võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse pärast arvelevõtmist õiglases väärtuses. Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes.

Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuses analoogiliselt materiaalse põhivaraga. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Juhul kui kinnisvarainvesteeringu objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Ettevõtte kinnisvarainvesteeringutele rakendatav amortisatsioonimäärade vahemik on 3-10% aastas.

Hilisemad kulutused lisatakse kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele juhul, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab seoses kulutustega tulevikus majanduslikku kasu ning kulutuste soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud hilisemad kulutused (näiteks remont, hooldus) kajastatakse aruandeperioodi kuludes. Juhul, kui kinnisvarainvesteeringu objektile vahetatakse välja mõni komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele ning asendatava komponendi jääkmaksumus kantakse bilansist maha.

Kinnisvarainvesteeringu kajastamine bilansis lõpetatakse objekti võõrandamise või kasutusest eemaldamise korral, kui varast ei teki eeldatavasti tulevast majanduslikku kasu. Kinnisvarainvesteeringu kajastamise lõpetamisest tekkinud kasum või kahjum kajastatakse lõpetamise perioodi kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Kui kinnisvaraobjekti kasutamise eesmärk muutub, klassifitseeritakse vara bilansis ümber. Alates muutuse toimumise kuupäevast rakendatakse objekti suhtes selle vararühma arvestuspõhimõtteid, kuhu objekt on üle kantud.

Ettevõtte kajastab kinnisvarainvesteeringuid jätkuvalt soetusmaksumuses, kuna õiglasele väärtusele üleminek ei ole piisavalt usaldusväärne (puuduvad võrreldavad tehingud) ja on eksitav aruande lugejatele (ettevõtte on üks omanik, kes ei näe vajadust kinnisvarainvesteeringute regulaarseks hindamiseks ning puuduvad muud olulised välised osapooled, kes vajaksid põhjendatult infot varade õiglase väärtuse kohta).

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1917 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikulused kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 3-10%
- Tootmiseadmed 20-40%
- Muud masinad ja seadmed 20-40%
- Muu inventar ja IT seadmed 20-40%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust või vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (so kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara õiglase väärtus (miinus müügikulutused) või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimispehmetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul kasumiaruandes tuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustisi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta.

Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustise rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolele.

Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline.

Muud võimalikud või eksisteerivad kohustised, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustistena.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ning sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud.

Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustisena.

Sihtfinantseerimine võetakse arvele saadud või saadava vara õiglasest väärtuses.

Tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse kasumiaruandes kirjel "Muud äritulud".

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt osahingu põhikirjale moodustatakse reservkapital, mille suurus on üks kümnendik (1/10) osakapitali suuruselt. Reservkapitali kantakse igal majandusaastal üks kahekümnendik (1/20) Ühingu puhaskasumist, kuni reservkapitali minimaalse suuruse saavutamiseni. Osanike koosolek võib otsustada, et reservkapitali kantakse ka muid summasid. Reservkapitali võib kasutada ka osakapitali suurendamiseks.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid (tulude ja kulude vastavuse printsiip). Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kuluna perioodil, mil nad loovad majanduslikku kasu. Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekkimisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekkimisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulumaksu tasumise kohustis tekib väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustisi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustist, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustis, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui osapool omab kas kontrolli teise osapooli üle või olulist mõju teise osapooli äriolukordadele.

Atria Farmid OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- 1) omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- 2) teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (sh emaettevõtte teised tütarettevõtted);
- 3) tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- 4) eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Atria Farmid OÜ emaettevõtte on Atria Eesti AS, mis on registreeritud Eestis ja kuulub omakorda Soomes registreeritud Atria kontserni.

Vaata lisa 18 "Seotud osapooled".

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Arvelduskontod	7 427	17 598
Kokku raha	7 427	17 598

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	657 367	657 367	
Ostjatelt laekumata arved	1 722 367	1 722 367	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-1 065 000	-1 065 000	
Nõuded seotud osapoolte vastu	872 040	872 040	18
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	0	5
Muud nõuded	2 771 708	2 771 708	
Laenunõuded	2 771 708	2 771 708	18
Viitlaekumised	0	0	
Ettemaksed	8 891	8 891	
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 310 006	4 310 006	

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	732 911	732 911	
Ostjatelt laekumata arved	1 732 911	1 732 911	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-1 000 000	-1 000 000	
Nõuded seotud osapoolte vastu	769 266	769 266	18
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5	5	5
Muud nõuded	1 314 159	1 314 159	
Laenunõuded	1 135 400	1 135 400	18
Viitlaekumised	178 759	178 759	
Ettemaksed	9 707	9 707	
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 826 048	2 826 048	

Real "Laenunõuded" on kajastatud teistele konsolideerimisgruppi kuuluvatele ettevõtetele antud laenud (kontsernikonto kasutamine).
Real "Viitlaekumised" kajastatakse laekumata sihtfinantseerimisnõuet. Vt. Lisa 11 "Sihtfinantseerimine".

Aruandeperioodil kanti ebatõenäoliseks nõudeid 65 000 euro ulatuses (2017 aastal kanti ebatõenäoliseks nõudeid summas 94 200 eurot).

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tooraine ja materjal	90 012	84 141
Kokku varud	90 012	84 141

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	2
Käibemaks	0	3 851	0	5 425
Üksikisiku tulumaks	0	4 412	0	9 979
Erisoodustuse tulumaks	0	161	0	174
Sotsiaalmaks	0	20 956	0	19 116
Kohustuslik kogumispension	0	550	0	1 085
Töötuskindlustusmaksed	0	1 157	0	1 552
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	0	0	2 821
Ettemaksukonto jääk	0		5	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	31 087	5	40 154

Töötasuga kaasnevaid makse, nii lisanduva (sotsiaalmaks ja töötuskindlustusmaks tööandja osa) kui ka kinnipeetavaid (tulumaks, töötuskindlustusmaks töötaja osa ning kogumispensioni maksed), kajastatakse tekkepõhiselt aruandeperioodil maksuvõlgnevusena.

Vaata lisa 3 "Nõuded ja ettemaksed" ja lisa 9 "Võlad ja ettemaksed".

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
	Maa	Ehitised	Kokku
31.12.2017			
Soetusmaksumus	6 391	17 668	24 059
Akumuleeritud kulum	0	-8 864	-8 864
Jääkmaksumus	6 391	8 804	15 195
Amortisatsioonikulu	0	-1 186	-1 186
31.12.2018			
Soetusmaksumus	6 391	17 668	24 059
Akumuleeritud kulum	0	-10 050	-10 050
Jääkmaksumus	6 391	7 618	14 009

	2018	
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	1 208	
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	-1 625	

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2017							
Soetusmaksumus	8 383	8 288 627	1 807 959	2 212 271	0	0	12 317 240
Akumuleeritud kulum	0	-4 042 063	-732 155	-2 140 640	0	0	-6 914 858
Jääkmaksumus	8 383	4 246 564	1 075 804	71 631	0	0	5 402 382
Ostud ja parendused	0	16 214	19 659	3 253	0	0	39 126
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		16 214			0	0	16 214
Muud ostud ja parendused			19 659	3 253	0	0	22 912
Amortisatsioonikulu	0	-366 103	-145 023	-47 146	0	0	-558 272
Ümberliigitamised	0	2 188	0	-2 188	0	0	0
31.12.2018							
Soetusmaksumus	8 383	8 307 144	1 827 618	2 213 220	0	0	12 356 365
Akumuleeritud kulum	0	-4 408 281	-877 178	-2 187 670	0	0	-7 473 129
Jääkmaksumus	8 383	3 898 863	950 440	25 550	0	0	4 883 236

Lisa 8 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2016	1 729 707	1 729 707
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-168 349	-168 349
Müügid	-4 634 298	-4 634 298
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	5 436 561	5 436 561
Muud muutused	-546 729	-546 729
31.12.2017	1 816 892	1 816 892
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-18 075	-18 075
Müügid	-4 741 737	-4 741 737
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	5 390 952	5 390 952
Muud muutused	-600 140	-600 140
31.12.2018	1 847 892	1 847 892
Põhivarad		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2016	625 024	625 024
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-22 727	-22 727
Soetused	30 000	30 000
Müügid	-271 195	-271 195
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	341 399	341 399
Muud muutused	-65 045	-65 045
31.12.2017	637 456	637 456
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-6	-6
Soetused	0	0
Müügid	-318 696	-318 696
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	380 048	380 048
Muud muutused	-67 479	-67 479
31.12.2018	631 323	631 323

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 230 377	1 230 377	
Võlad töövõtjatele	73 874	73 874	
Maksuvõlad	31 087	31 087	5
Muud võlad	5 677	5 677	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 341 015	1 341 015	

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 051 859	1 051 859	
Võlad töövõtjatele	54 238	54 238	
Maksuvõlad	40 154	40 154	5
Muud võlad	33 755	33 755	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 180 006	1 180 006	

Rida "Võlad tarnijatele" sisaldab võlga seotud osapoolte ees seisuga 31.12.2018 summas 17 220 eurot ja seisuga 31.12.2017 summas 16 288 eurot.

Vaata lisa 18 "Seotud osapooled".

Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 244 543	548 262
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	311 136	182 754
Kokku tingimuslikud kohustised	1 555 679	731 016

Lisa 11 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2016	Saadud	Tagastatud	Tulu	31.12.2017
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
seakasvatuse toetused	0	1 258 761	0	-1 258 761	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	1 258 761	0	-1 258 761	0
Kokku sihtfinantseerimine	0	1 258 761	0	-1 258 761	0

	31.12.2017	Saadud	Tagastatud	Tulu	31.12.2018
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
seakasvatuse toetused	0	603 894	0	-603 894	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	603 894	0	-603 894	0
Kokku sihtfinantseerimine	0	603 894	0	-603 894	0

Ettevõtte juhtkonna hinnangul on sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused täidetud ja teadaolevad tingimuslikud kohustised puuduvad.

Sihtfinantseerimine on kajastatud lisas 14 "Muud äritulud".

Varad neto soetusmaksumuses

	2018	2017
	Saadud	Saadud
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks		
Maaelu arengu toetus	0	321 241
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	0	321 241
Kokku sihtfinantseerimine	0	321 241

2018 aastal sihtfinantseerimist põhivarade soetamiseks ei saadud.

2017 aastal oli Atria Farmid OÜle eraldatud meetme 4.1 Maaelu arengu toetuse raames Kuula sigalakompleksi rekonstrueerimiseks ja laiendamiseks 500 000 eurot, millest 2017 aastal laekus 321 241 eurot ning saamata osa kajastati bilansis seisuga 31.12.2017 real "Nõuded ja ettemaksed". Vt. Lisa 3.

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	16 000	24 000
Osade arv (tk)	1	1
Osaühingu osad on registreeritud Eesti Väärtpaberite Keskregistris. Osa iga euro annab osanikule 1 (ühe) hääle. 2017.aastal osteti tagasi osa nimiväärtusega 8 000 eurot, mille eest tasuti 5 000 000 eurot. 2018.a.jaanuaris vähendati osakapitali 8 000 euro võrra.		

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	10 734 274	11 115 855
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	10 734 274	11 115 855
Kokku müügitulu	10 734 274	11 115 855
Müügitulu tegevusalade lõikes		
seakasvatus	9 277 698	9 354 483
loomakasvatuse abitegevused	1 456 576	1 761 372
Kokku müügitulu	10 734 274	11 115 855

Müügitulu sisaldab tehinguid seotud osapooltega summas 8 141 453 eurot (2017.a. 7 887 141 eurot). Vt. lisa 18 "Seotud osapooled".

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Tulu sihtfinantseerimisest	603 894	1 258 761	11
Rendi- ja üüritulu	1 208	1 128	
Tulu teenuste osutamisest	847	1 579	
Muud	1 495	0	
Kokku muud äritulud	607 444	1 261 468	

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	-4 175 432	-3 621 543
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-4 416 635	-5 790 280
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-23 909	-29 777
Energia	-221 123	-199 404
Veevarustusteenused	-16 365	-15 111
Alltöövõtutööd	-87 078	-33 754
Transpordikulud	-101 387	-87 579
Üür ja rent	-11 371	-11 468
Muud	-29 078	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-9 082 378	-9 788 916

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Mitmesugused bürookulud	-8 514	-8 804
Konsultatsiooniteenused	-140 315	-158 100
Kindlustuskulud	-22 464	-21 806
Muud	-86 751	-103 899
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-258 044	-292 609

Rida "Konsultatsiooniteenused" sisaldab emaettevõttelt ostetud teenuseid aastal 2018 summas 138 680 eurot ja aastal 2017 summas 147 959 eurot.

Vaata lisa 18 "Seotud osapooled".

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	-462 208	-453 451
Sotsiaalmaksud	-158 424	-134 086
Kokku tööjõukulud	-620 632	-587 537
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	39	38
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	39	38

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Atria Eesti AS
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Atria Oyj
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Soome

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	872 040	17 220	769 266	16 288
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	2 771 708	0	1 135 400	0

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	216 653	8 141 452	183 759	7 887 141

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	34 688	51 230

Müükide all on kajastatud emaettevõttele müüdnud algne tooraine (elusseed), millest teenitud müügitulu on toodud lisas 13 "Müügitulu". Ostude all on emaettevõttelt ostetud teenused, millega seotud kulud on kajastatud lisas 15 "Kaubad, toore, materjal ja teenused" ja lisas 16 "Mitmesugused tegevuskulud".

Nõuete all on kajastatud teistele samasse konsolideerimisgruppi kuuluvatele ettevõtetele antud laenud (kontsernikonto kasutamine), kuna Atria Farmid OÜ arvelduskonto kuulub Atria Oyj kontsernikonto koosseisu.

Seotud osapoolte vastu olevate nõuete osas ei ole 2018 ja 2017 aastal moodustatud allahindlusi.

Ettevõtte juhatusele tasusid makstud ei ole ning lahkumishüvitusi ei ole samuti ette nähtud.

Vaata ka järgmisi lisasid:

Lisa 3 "Nõuded ja ettemaksed",

Lisa 8 "Võlad ja ettemaksed".

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.01.2019

Atria Farmid OÜ (registrikood: 12201287) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PEEP PARMAKSON	Juhatuse liige	31.01.2019
OLLE HORM	Juhatuse liige	31.01.2019

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Atria Farmid OÜ osanikule

Arvamus

Meie arvates kajastab raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Atria Farmid OÜ (Ettevõtte) finantsseisundit seisuga 31. detsember 2018 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Meie poolt auditeeritud Ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne sisaldab:

- bilanssi seisuga 31. detsember 2018;
- kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta;
- rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta;
- omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta; ja
- raamatupidamise aastaaruande lisasid, mis sisaldavad oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muud selgitavat infot.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (ISA-d). Meie kohustused vastavalt nendele standarditele on täiendavalt kirjeldatud meie aruande osas „Audiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Oleme Ettevõttest sõltumatu kooskõlas Rahvusvaheliste Arvestusekspertide Eetikakoodeksite Nõukogu (IESBA) poolt välja antud kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (IESBA koodeks) ja Eesti Vabariigi audiitortegevuse seaduses sätestatud eetikanõuetega. Oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt IESBA koodeksile ja Eesti Vabariigi audiitortegevuse seaduse eetikanõuetele.

Muu informatsioon

Juhatus vastutab muu informatsiooni eest, mis sisaldub majandusaasta aruandes lisaks raamatupidamise aastaaruandele ja meie audiitori aruandele.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei avalda muu informatsiooni kohta kindlustandvat arvamust.

Raamatupidamise aastaaruande auditeerimise käigus on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon sisaldab olulisi vasturääkivusi raamatupidamise aruandega või meie poolt auditi käigus saadud teadmistega või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud. Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud selle info oma aruandes välja tooma. Meil ei ole sellega seoses midagi välja tuua.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhatus vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrollisüsteemi rakendamise eest, nagu juhatus peab vajalikuks, võimaldamaks pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhatus kohustatud hindama Ettevõtte jätkusuutlikkust, avalikustama vajadusel infot tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse printsiipi, välja arvatud juhul, kui juhatus kavatseb Ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub realistlik alternatiiv eelnimetatud tegevustele.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad Ettevõtte finantsaruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeaudiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja audiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Kuigi põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, ei anna ISA-dega kooskõlas läbiviidud audit garantiid, et oluline väärkajastamine alati avastatakse.

Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad kas üksikult või koos mõjutada kasutajate poolt raamatupidamise aastaaruande alusel tehtavaid majanduslikke otsuseid.

Kooskõlas ISA-dega läbiviidud auditi käigus kasutame me kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi. Samuti me:

- tuvastame ja hindame riske, et raamatupidamise aastaaruandes võib olla olulisi väärkajastamisi tulenevalt pettusest või veast, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastavalt tuvastatud riskidele ning kogume piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali meie arvamuse avaldamiseks. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada varjatud kokkuleppeid, võltsimist, tahtlikku tegevusetust, väaresitiste tegemist või sisekontrollisüsteemi eiramist;
- omandame arusaama auditi kontekstis asjakohasest sisekontrollisüsteemist, selleks, et kujundada auditiprotseduure sobivalt antud olukorrale, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust Ettevõtte sisekontrollisüsteemi tõhususe kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute ja nende kohta avalikustatud info põhjendatust;
- otsustame, kas juhatuse poolt kasutatud tegevuse jätkuvuse printsiip on asjakohane ning kas kogutud auditi tõendusmaterjali põhjal on olulist ebakindlust põhjustavaid sündmusi või tingimusi, mis võivad tekitada märkimisväärt kahtlust Ettevõtte jätkusuutlikkuses. Kui me järeldame, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud oma audiitori aruandes juhtima tähelepanu infole, mis on selle kohta avalikustatud raamatupidamise aastaaruandes, või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused tuginevad audiitori aruande kuupäevani kogutud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski põhjustada Ettevõtte tegevuse jätkumise lõppemist;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab toimunud tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame infot nendega, kelle ülesandeks on Ettevõtte valitsemine, muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning oluliste auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas auditi käigus tuvastatud oluliste sisekontrollisüsteemi puuduste kohta.

Jüri Koltsov
Vandeaudiitor, liitsents nr 623

AS PricewaterhouseCoopers
Tegevusluba nr 6
Pärnu mnt 15, 10141 Tallinn

31. jaanuar 2019

Audiitorite digitaalallkirjad

Atria Farmid OÜ (registrikood: 12201287) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JÜRI KOLTSOV	Vandeaudiitor	31.01.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	731 015
Aruandeaasta kasum (kahjum)	824 602
Kokku	1 555 617
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 555 617
Kokku	1 555 617

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Seakasvatus	01461	9277698	86.43%	Jah
Loomakasvatuse abitegevused	01621	1456576	13.57%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5152630
E-posti aadress	farmid@atria.com