

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Osaühing AA Uksed

registrikood: 10359819

tänavatalu nimi, Järveotsa tee 50 B - C
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 13520

telefon: +372 6709724, +372 5035312

e-posti aadress: andi@aauksed.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Kapitalirent	8
Lisa 6 Osakapital	9
Lisa 7 Müügitulu	9
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 9 Tööjõukulud	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

AA Uksed OÜ peamiseks tegevusaladeks on kokkupandavate metallehitiste tootmine (kood 25111), tõstuste maaletoomine, müük, paigaldus ja hooldus (Mistahes materjalist akende, uste ja treppide paigaldus 43321). Samuti valmistatakse laadimisruume. Peamiseks turuks sellisele tootele on Euroopa Liidu turg. Kokku suudeti müüa laadimisruume ja sellega seotud teenuseid 467 tuhande euro eest. Tulevikus püüab firma hoida laadimisruumide valmistamist vähemalt samal tasandil ja seda suurendada. Eestis keskenduti 2018.a. rohkem tõstuste ja nendega seotud süsteemide hooldusele. Firma netokäibeks oli 1363 tuhat eurot. Sellest ekspordiks läks 618 tuhat eurot. Firms töötab 10 inimest. Ettevõtte edasiseks eesmärgiks on pakkuda edasi nii tõstuste paigalduse ja hooldusega seotud teenust kui ka arendada laadimisruumidega seotud tegevust erinevatel maailma turgudel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	55 983	76 398	2
Nõuded ja ettemaksed	89 994	165 840	
Nõuded ostjate vastu	82 964	163 543	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6 363	0	3
Muud nõuded	0	2 196	
Ettemaksed	667	101	
Kokku varud	134 074	121 450	
Tooraine ja materjal	134 074	121 450	
Kokku käibevarad	280 051	363 688	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	120 291	104 234	4
Kokku põhivarad	120 291	104 234	
Kokku varad	400 342	467 922	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	4 800	4 745	5
Võlad ja ettemaksed	71 630	118 135	
Võlad tarnijatele	31 755	63 357	
Võlad töövõtjatele	15 641	14 740	
Maksuvõlad	24 126	31 387	
Muud võlad	0	8 651	
Muud saadud ettemaksed	108	0	
Kokku lühiajalised kohustised	76 430	122 880	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	16 256	21 010	5
Kokku pikaajalised kohustised	16 256	21 010	
Kokku kohustised	92 686	143 890	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 560	2 560	6
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	268 473	228 392	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	36 623	93 080	
Kokku omakapital	307 656	324 032	
Kokku kohustised ja omakapital	400 342	467 922	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	1 363 887	1 395 495	7
Muud äritulud	3 798	16 764	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-808 472	-797 625	8
Mitmesugused tegevuskulud	-190 383	-202 082	
Tööjõukulud	-302 594	-249 549	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-13 433	-29 756	
Muud ärikulud	-109	-30 493	
Ärikasum (kahjum)	52 694	102 754	
Intressitulud	4	0	
Intressikulud	-2 825	-2 174	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	49 873	100 580	
Tulumaks	-13 250	-7 500	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	36 623	93 080	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a arvelduskrediit), lühiajalisi pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on aastalõpu seisuga ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõuded teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjale ja lõpetamata toodangut hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoote hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoote neto realiseerimismaksumuse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 575 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrares neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 575

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina. Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalsed võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu (näiteks kulutused materiaalsele põhivarale). Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Kokku raha	55 983	76 398

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		134	64
Käibemaks		556	10 361
Üksikisiku tulumaks		7 753	6 669
Sotsiaalmaks		14 175	12 938
Kohustuslik kogumispension		613	567
Töötuskindlustusmaksed		895	788
Ettemaksukonto jääk	6 363		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6 363	24 126	31 387

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2016					
Soetusmaksumus	232 517	103 512	336 029	24 204	360 233
Akumuleeritud kulum	-147 155	-60 573	-207 728	-23 159	-230 887
Jääkmaksumus	85 362	42 939	128 301	1 045	129 346
Ostud ja parendused		6 000	6 000	12 860	18 860
Muud ostud ja parendused		6 000	6 000	12 860	18 860
Amortisatsioonikulu	-18 075	-3 698	-21 773	-1 891	-23 664
Müügid	-20 308		-20 308		-20 308
31.12.2017					
Soetusmaksumus	212 209	109 512	321 721	37 064	358 785
Akumuleeritud kulum	-165 230	-64 271	-229 501	-25 050	-254 551
Jääkmaksumus	46 979	45 241	92 220	12 014	104 234
Ostud ja parendused	27 958	14 938	42 896		42 896
Amortisatsioonikulu	-28 438	6 289	-22 149	-4 690	-26 839
31.12.2018					
Soetusmaksumus	192 239	108 934	301 173	18 675	319 848
Akumuleeritud kulum	-145 740	-42 466	-188 206	-11 351	-199 557
Jääkmaksumus	46 499	66 468	112 967	7 324	120 291

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Transpordivahendid	21 056	4 800	16 256	EUR+1,98%	EUR	28.09.2021
Kapitalirendikohustised kokku	21 056	4 800	16 256			

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Transpordivahendid	25 755	4 745	21 010	EUR+1,98%	EUR	28.09.2021
Kapitalirendikohustised kokku	25 755	4 745	21 010			

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	2 560	2 560
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	745 186	724 275
Soome	147 697	363 842
Austria	95 337	68 834
Rootsi	32 335	29 822
Poola	23 201	18 379
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 043 756	1 205 152
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	320 131	190 343
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	320 131	190 343
Kokku müügitulu	1 363 887	1 395 495
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tööstuste paigaldus ja hooldus	896 059	1 205 152
Kokkupandavate metallehitiste tootmine	467 828	190 343
Kokku müügitulu	1 363 887	1 395 495

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	808 472	797 625
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	808 472	797 625

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	226 356	186 727
Sotsiaalmaksud	74 667	61 532
Pensionikulu	1 571	1 290
Kokku tööjõukulud	302 594	249 549
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	10	10
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	10	10

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.05.2019

Osaühing AA Uksed (registrikood: 10359819) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDI ARJUS	Juhatuse liige	29.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	268 473
Aruandeaasta kasum (kahjum)	36 623
Kokku	305 096
Jaotamine	
Dividendideks	60 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	245 096
Kokku	305 096

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	268 473
Aruandeaasta kasum (kahjum)	36 623
Kokku	305 096
Jaotamine	
Dividendideks	60 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	245 096
Kokku	305 096

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mistahes materjalist akende, uste ja treppide paigaldus	43321	896059	65.70%	Jah
Kokkupandavate metallehitiste tootmine	25111	467828	34.30%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andi Arjus	36005070219	Saue linn, Harju maakond, Eesti	2560 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6709724
Mobiiltelefon	+372 5035312
E-posti aadress	andi@aauksed.ee