

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018**ärinimi:** RistiHold OÜ**registrikood:** 12175226

tänava/talu nimi, J. Kunderi tn 8a
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10121

telefon: +372 5078228

e-posti aadress: saima@hestra.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	5
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	6
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Varud	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	12
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	13
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	14
Lisa 9 Bioloogilised varad	15
Lisa 10 Immateriaalsed põhivarad	16
Lisa 11 Kapitalirent	17
Lisa 12 Kasutusrent	17
Lisa 13 Laenukohustised	18
Lisa 14 Võlad ja ettemaksed	19
Lisa 15 Võlad töövõtjatele	19
Lisa 16 Tingimuslikud kohustised ja varad	20
Lisa 17 Sihtfinantseerimine	20
Lisa 18 Osakapital	21
Lisa 19 Müügitulu	22
Lisa 20 Muud äritulud	22
Lisa 21 Kaubad, toore, materjal ja teenused	22
Lisa 22 Mitmesugused tegevuskulud	23
Lisa 23 Tööjõukulud	23
Lisa 24 Muud ärikulud	23
Lisa 25 Intressikulud	24
Lisa 26 Muud finantstulud ja -kulud	24
Lisa 27 Seotud osapooled	24
Lisa 28 Konsolideerimata bilanss	26
Lisa 29 Konsolideerimata kasumiaruanne	26
Lisa 30 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	27
Lisa 31 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	28
Aruande allkirjad	29
Vandeaudiitori aruanne	30

Tegevusaruanne

RistiHold OÜ on asutatud 11.10.2011.aastal ja on väliskapitalil tegutsev ettevõtte.

RistiHold OÜ majandustegevuseks on tütarettevõtjate haldamine.

RistiHold OÜ omab Risti Agro AS 100% ja Koigi OÜ 95 % osalust.

Risti Agro AS ja Koigi OÜ põhitegevuseks on piima, teravilja ja õlikultuuride tootmine ning müük.

2018.aastal oli kontserni müügitulu 3 882 891 eurot.

2017.aastal oli kontserni müügitulu 3 849 033 eurot.

2016.aastal oli kontserni müügitulu 2 847 164 eurot.

2015.aastal oli kontserni müügitulu 2 908 718 eurot.

2014.aastal oli kontserni müügitulu 3 621 740 eurot

2013.aastal oli kontserni müügitulu 3 110 794 eurot.

2012.aastal oli kontserni müügitulu 2 703 130 eurot.

Ristihold OÜ 2018.aasta kontserni kahjum oli -648 499 eurot.

Ristihold OÜ 2017.aasta kontserni kasum oli 400 232 eurot.

Ristihold OÜ 2016.aasta kontserni kahjum oli -304 444 eurot.

Ristihold OÜ 2015.aasta kontserni kahjum oli -298 045 eurot.

Ristihold OÜ 2014.aasta kontserni kahjum oli -282 552 eurot.

Ristihold OÜ 2013.aasta kontserni kasum oli 469 759 eurot.

RistiHold OÜ 2012.aasta kontserni kasum oli 959 460 eurot.

Finantssuhtarvud	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Maksevõime (käibevara/lühiajalised kohustused)	2,6	2,3
Likviidsuskordaja (käibevara-varud)/lühiajalised kohustused)	1,6	1,4
Käiberentaablus (kasum/müügitulu)*100	-16,7	10,4
Võlakordaja (kohustused/omakapital)	10,4	7,0

Kontserni kõigi töötajate keskmine arv majandusaastal oli 50.

Osaühingut juhivad üheliikmeline juhatus.

Maria Christina Leitner

Juhatuses liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	976 114	937 794	2
Nõuded ja ettemaksed	468 555	578 101	3,5
Varud	970 757	1 113 935	4
Bioloogilised varad	204 760	197 082	9
Kokku käibevarad	2 620 186	2 826 912	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	128	0	
Kinnisvarainvesteeringud	29 931	23 620	7
Materiaalsed põhivarad	11 721 726	11 744 279	8
Bioloogilised varad	1 269 609	1 290 006	9
Immateriaalsed põhivarad	621 467	776 835	10
Kokku põhivarad	13 642 861	13 834 740	
Kokku varad	16 263 047	16 661 652	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	435 667	466 089	11,13
Võlad ja ettemaksed	566 807	747 978	14
Kokku lühiajalised kohustised	1 002 474	1 214 067	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	13 350 912	13 265 006	11
Sihtfinantseerimine	487 922	92 478	17
Kokku pikaajalised kohustised	13 838 834	13 357 484	
Kokku kohustised	14 841 308	14 571 551	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	18
Ülekurss	997 500	997 500	
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 009 022	608 790	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-648 499	400 232	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	1 360 773	2 009 272	
Vähemusosalus	60 966	80 829	
Kokku omakapital	1 421 739	2 090 101	
Kokku kohustised ja omakapital	16 263 047	16 661 652	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	3 882 891	3 849 033	19
Muud äritulud	717 988	841 110	20
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-327 988	232 944	4
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-19 719	53 870	9
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-12 100	27 450	4
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 656 635	-2 474 655	21
Mitmesugused tegevuskulud	-132 416	-209 388	22
Tööjõukulud	-861 521	-777 484	23
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-984 576	-863 379	7,8,10
Muud ärikulud	-3 660	-21 257	24
Ärikasum (kahjum)	-397 736	658 244	
Intressikulud	-270 684	-251 181	25
Muud finantstulud ja -kulud	57	658	26
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-668 363	407 721	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-668 363	407 721	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	-648 499	400 232	
Vähemusosaluse osa kasumist (kahjumist)	-19 864	7 489	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-397 736	658 244	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	984 576	863 379	7,8,10
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-1 500	-27 300	
Muud korrigeerimised	-105	-664	
Kokku korrigeerimised	982 971	835 415	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	117 413	47 389	
Varude muutus	143 178	-207 705	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-246 406	198 792	
Kokku rahavood äritegevusest	599 420	1 532 135	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-363 252	-1 649 072	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivarade müügist	14 100	34 116	8
Antud laenud	0	-41 050	
Antud laenude tagasimaksed	0	42 050	
Laekunud intressid	57	658	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-349 095	-1 613 298	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	1 200 000	27
Saadud laenude tagasimaksed	-98 591	-48 801	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-379 835	-363 134	
Makstud intressid	-129 023	-156 143	
Laekumised sihtfinantseerimisest	395 444	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-212 005	631 922	
Kokku rahavood	38 320	550 759	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	937 794	387 035	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	38 320	550 759	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	976 114	937 794	2

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

						Kokku
	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital				Vähemusosalus	
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)		
31.12.2016	2 500	997 500	250	608 790	73 340	1 682 380
Aruandeaasta kasum (kahjum)				400 232	7 489	407 721
31.12.2017	2 500	997 500	250	1 009 022	80 829	2 090 101
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-648 499	-19 863	-668 362
31.12.2018	2 500	997 500	250	360 523	60 966	1 421 739

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

RistiHold OÜ 2018. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti Finantsaruandluse standardile ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, välja arvatud juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti (näiteks kajastatakse õiglases väärtuses bioloogilist vara). Eesti Finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid, mis lähtuvad üldjuhul SME IFRSist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

2018. a konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad RistiHold OÜ(emaettevõtte),tema tütarettevõtted Risti Agro AS ja Koigi OÜ. Ettevõtte on koostanud väikeettevõtte täismahus aastaaruande.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud kõigi emaettevõtte kontrolli all olevate tütarettevõtete (välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud tütarettevõtted) finantsnäitajad. Elimineeritud on kõik kontsernisisesed nõuded ja kohustused, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid. Vähemusosa emaettevõtte kontrolli all olevate ettevõtete tulemus ja omakapitalis on konsolideeritud bilansis kajastatud omakapitali koosseisus eraldi emaettevõtte omanikele kuuluvast omakapitalist ning konsolideeritud kasumiaruandes eraldi kirjel.

Vajadusel on tütarettevõtete arvestuspõhimõtteid muudetud vastavaks kontserni arvestuspõhimõtetele.

Raha

Rahana kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui kontsern omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtte varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (s.o omandatud netovara) arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Alates omandamise kuupäevast kajastatakse kontserni osalust omandatud ettevõtte varades, kohustustes ja tingimuslikes kohustustes ning tekkinud firmaväärtust konsolideeritud bilansis ning osalust omandatud ettevõtte tuludes ja kuludes konsolideeritud kasumiaruandes. Positiivset firmaväärtust kajastatakse konsolideeritud bilansis immateriaalse varana.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse kontserni tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Põllumajanduslik toodang võetakse arvele koristamise hetke seisul õiglases väärtuses.

Piim võetakse arvele müügihinnas ehk selle õiglases väärtuses.

Lõpetamata toodang (sügiskünn) võetakse arvele tootmisomahinnas.

Bioloogilised varad

Bioloogiline vara on loomne või taimne elusorganism, mille kasutamisest saab osaühing tulevikus majanduslikku kasu. Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel perioodidel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Aktiivse turu olemasolul on bioloogilise vara õiglane väärtus tema turuhind; aktiivse turu puudumisel määratakse õiglane väärtus vara kasutamisest tekkivate diskonteeritud rahavoogude meetodil. Bioloogilisest varast põllumajandusliku toodangu saamise hetkel kajastatakse põllumajanduslik toodang tema õiglases väärtuses, millest on maha arvatud tema hinnangulised müügikulutused. Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodil kasumiaruandes real "kasum (kahjum) bioloogilise vara väärtuse muutusest".

Kasvatav talivilil ja rajatud rohumaad võetakse arvele soetusmaksumuses ehk tootmisomahinnas.

Kõik loomased varad võetakse arvele õiglases väärtuses.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Kui kinnisvarainvesteeringu õiglast väärtust on hiljem võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, siis kajastatakse seda õiglases väärtuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse alates 640 eurost kasuliku elueaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik eluiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla selle, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast. Maad ei amortiseerita.

Materiaalse põhivara amortisatsioonimeetodid, -normid ja lõppväärtused vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul ja kui uued hinnangud erinevad eelnevatest, kajastatakse muutused raamatupidamislike hinnangute muutustena, s.t edasiulatuvalt.

Materiaalse põhivara bilansilise väärtuse võimalikku langust kontrollitakse juhtudel, kui mingid sündmused või asjaolude muutumine näitavad, et vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui sellised asjaolud on olemas, viib ettevõtte läbi vara kaetava väärtuse hindamise. Kui hinnanguline kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus, siis hinnatakse see vara või raha genereeriva üksuse moodustavad varad alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdiseväärtus (ehk kasutusväärtus) või selle vara õiglane väärtus, mida on vähendatud müügikulutustega, olenevalt kumb on kõrgem. Vara õiglase väärtuse määramisel kasutatakse vajadusel ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruande samal real: "põhivara kulum ja väärtuse langus".

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned ja rajatised	10-33 aastat
Masinate ja seadmed	3-20 aastat

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara võetakse rentniku bilansis arvele vara soetusmaksumuses või miinimumrendimaksede nüüdiseväärtuses juhul, kui viimane on madalam. Kapitalirendi tingimustel soetatud varade amortisatsiooniperioodiks on vara kasulik tööiga või rendiperiood, olenevalt sellest, mis on lühem. Rendimaksed jagatakse finantskuluks ja rendikohustuse tasumiseks selliselt, et intressimäär oleks igal ajahetkel sama.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustuse eluea jooksul. Finantskohustistega kaasnev intressikulu kajastatakse tekkepõhiselt perioodikuluna kasumiaruande real "finantstulud ja -kulud". Finantskohustuse kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimisel lähtutakse brutomeetodist ehk sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses ning finantseerimiseks saadud summa kajastatakse bilansis kohustusena kuni on täidetud tuluna kajastamise tingimused. Tegevuskulude sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui:

- sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ja
- sihtfinantseerimisega seotud võimalikud kohustused on täidetud.

Saadud sihtfinantseerimist, mille puhul tulude kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustusena. Vastavat kohustust kajastatakse bilansis lühi-või pikaajalisena olenevalt sellest, millal toimub sihtfinantseerimisega kaasnevate tingimuste täitmine. Sihtfinantseerimisega seotud tulud kajastatakse kasumiaruande real " muud äritulud".

Tulud

Tulu on aruandeperioodi majandusliku kasu suurenemine, millega kaasneb varade suurenemine või kohustise vähenemine ja mis suurendab omakapitali.

Tulu kajastatakse siis, kui tehingut saab usaldusväärselt mõõta ja tasu laekumine on tõenäoline.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud õigus nende saamiseks.

Kulud

Kulu on väljaminek, millega kaasneb majandusliku kasu vähenemine või kohustise suurenemine ja mis vähendab omakapitali.

Tulude ja kulude kohta kehtib nende vastavuse printsiip ehk siis aruandeperioodi tuludest arvatakse maha nendesamade tulude tekkega seotud kulud.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit, vaid välja makstavaid kasumieraldisi (dividende). (Neto)dividendide maksumääraks on 20/80. Dividendide väljamaksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse kasumiaruandes kuluna dividendide väljakuulutamisel (väljamaksekohustuse tekkimisel).

Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse olulise osalusega osanikke, tegev- ja kõrgemat juhtkonda ja nende poolt kontrollitavaid või olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Sularaha kassas	1 725	489
Arvelduskontod	974 389	937 305
Kokku raha	976 114	937 794

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	294 403	294 403	
Ostjatelt laekumata arved	416 289	416 289	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-121 886	-121 886	
Nõuded seotud osapoolte vastu	9 553	9 553	27
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	16 403	16 403	5
Muud nõuded	14	14	
Viitlaekumised	14	14	
Ettemaksed	5 305	5 305	
Tulevaste perioodide kulud	5 305	5 305	
Pria nõuded	142 877	142 877	17
Kokku nõuded ja ettemaksed	468 555	468 555	
	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	283 622	283 622	
Ostjatelt laekumata arved	405 508	405 508	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-121 886	-121 886	
Nõuded seotud osapoolte vastu	13 420	13 420	27
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	138 699	138 699	5
Muud nõuded	556	556	
Viitlaekumised	556	556	
Ettemaksed	6 794	6 794	
Tulevaste perioodide kulud	6 794	6 794	
Pria nõuded	135 010	135 010	17
Kokku nõuded ja ettemaksed	578 101	578 101	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tooraine ja materjal	294 773	97 863
Lõpetamata toodang	45 750	57 849
Valmistoodang	630 234	958 223
Kokku varud	970 757	1 113 935

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks				1 711
Käibemaks		35 076	138 699	13 082
Üksikisiku tulumaks		17 490		17 315
Erisoodustuse tulumaks		470		40
Sotsiaalmaks		35 834		31 786
Kohustuslik kogumispension		1 557		1 571
Töötuskindlustusmaksed		2 451		2 259
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		3 224		2 907
Ettemaksukonto jääk	16 403			
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	16 403	96 102	138 699	70 671

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2017	31.12.2018
10201231	Risti Agro AS	Eesti	Põllumajandus	100	100
10028100	Koigi OÜ	Eesti	Põllumajandus	95	95

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2017	31.12.2018
Risti Agro AS	4 251 250	4 251 250
Koigi OÜ	2 770 426	2 770 426
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	7 021 676	7 021 676

Tütarettevõtete soetamisel tekkis positiivne firmaväärtus summas 1 553 675 eurot. Tegemist oli sõltumatute osapoolte vahelise äriühendusega, mida kajastati ostumeetodil ja alates 01.01.2013.a firmaväärtust amortiseeritakse 10.aasta jooksul.

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2017			
Soetusmaksumus	540	56 247	56 787
Akumuleeritud kulum	0	-33 167	-33 167
Jääkmaksumus	540	23 080	23 620
Ostud ja parendused		9 049	9 049
Amortisatsioonikulu		-2 738	-2 738
31.12.2018			
Soetusmaksumus	540	65 296	65 836
Akumuleeritud kulum		-35 905	-35 905
Jääkmaksumus	540	29 391	29 931

	2018	2017
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	2 343	2 470
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	15 031	11 142

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

											Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad			Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid	Ettemaksed		
31.12.2016											
Soetusmaksumus	4 261 828	4 884 288	36 568	957	4 875 965	4 913 490	84 383	90 206	81 130	171 336	14 315 325
Akumuleeritud kulum	0	-1 428 849	-26 683	-863	-2 394 358	-2 421 904	-48 236	0	0	0	-3 898 989
Jääkmaksumus	4 261 828	3 455 439	9 885	94	2 481 607	2 491 586	36 147	90 206	81 130	171 336	10 416 336
Ostud ja parendused	32 175	168 166	4 696		1 273 814	1 278 510	1 847	593 066	-40 502	552 564	2 033 262
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	32 175										32 175
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		168 166							-71 115	-71 115	97 051
Muud ostud ja parendused			4 696		1 273 814	1 278 510	1 847	593 066	30 613	623 679	1 904 036
Amortisatsioonikulu		-208 958	-2 938	-94	-479 164	-482 196	-10 754				-701 908
Muud muutused		-1 465			-1 946	-1 946					-3 411
31.12.2017											
Soetusmaksumus	4 294 003	5 048 937	41 264	957	6 046 489	6 088 710	65 271	683 272	40 628	723 900	16 220 821
Akumuleeritud kulum		-1 635 755	-29 621	-957	-2 772 178	-2 802 756	-38 031				-4 476 542
Jääkmaksumus	4 294 003	3 413 182	11 643	0	3 274 311	3 285 954	27 240	683 272	40 628	723 900	11 744 279
Ostud ja parendused	69 300	53 396	4 950	907	609 792	615 649		73 343		73 343	811 688
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	69 300										69 300
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		53 396									53 396
Muud ostud ja parendused			4 950	907	609 792	615 649		73 343		73 343	688 992
Amortisatsioonikulu		-235 978	-4 050	-162	-577 785	-581 997	-8 624				-826 599
Müügid		-1 157			-6 485	-6 485					-7 642
Ümberliigitamised		666 387			19 900	19 900		-645 659	-40 628	-686 287	
Ümberliigitamised ettemaksetest		20 728			19 900	19 900			-40 628	-40 628	
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest		645 659						-645 659		-645 659	
31.12.2018											
Soetusmaksumus	4 363 303	5 767 023	46 214	1 864	6 625 326	6 673 404	65 271	110 956	0	110 956	16 979 957
Akumuleeritud kulum		-1 871 193	-33 671	-1 119	-3 305 593	-3 340 383	-46 655				-5 258 231
Jääkmaksumus	4 363 303	3 895 830	12 543	745	3 319 733	3 333 021	18 616	110 956	0	110 956	11 721 726

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2018	2017
Maa	3 100	0
Masinad ja seadmed	11 000	28 116
Muud masinad ja seadmed	11 000	28 116

Muud materiaalsed põhivarad	0	6 000
Kokku	14 100	34 116

Lisa 9 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad					Kokku
	Loomsed varad	Mets	Vili	Rohumaad	
31.12.2016	8 540	6 592			15 132
Müügid	-52 154				-52 154
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	48 697				48 697
Muud muutused	-3 113				-3 113
31.12.2017	1 970	6 592			8 562
Müügid	-29 621				-29 621
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	33 744				33 744
Muud muutused	-4 950				-4 950
31.12.2018	1 143	6 592			7 735

Põhivarad					Kokku
	Loomsed varad	Mets	Vili	Rohumaad	
31.12.2016	1 297 307				1 297 307
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	15 570				15 570
Soetused	1 574				1 574
Müügid	-237 499				-237 499
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	326 650				326 650
Muud muutused	-113 596				-113 596
31.12.2017	1 290 006				1 290 006
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	23 474				23 474
Soetused	7 000				7 000
Müügid	-234 089				-234 089
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	317 986				317 986
Muud muutused	-134 768				-134 768
31.12.2018	1 269 609				1 269 609

Soetusmaksumuse meetod

Käibevarad					Kokku
	Loomsed varad	Mets	Vili	Rohumaad	
31.12.2016			75 792	43 413	119 205
Soetused			129 659	58 861	188 520
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine			-75 792	-43 413	-119 205
31.12.2017			129 659	58 861	188 520
Soetused			144 386	52 639	197 025
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine			-129 659	-58 861	-188 520
31.12.2018			144 386	52 639	197 025

Müüdnud bioloogilised varad põhivarade müügihindades		
	2018	2017
Loomsed varad	141 553	125 978
Kokku	141 553	125 978

Loomsete varade õiglased väärtused on leitud turuhindade võrdlusmeetodil. Real "Muud muutused" kajastub loomade hukkumine.

Lisa 10 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Firmaväärtus	Kokku
31.12.2016		
Soetusmaksumus	1 553 675	1 553 675
Akumuleeritud kulum	-621 472	-621 472
Jääkmaksumus	932 203	932 203
Amortisatsioonikulu	-155 368	-155 368
31.12.2017		
Soetusmaksumus	1 553 675	1 553 675
Akumuleeritud kulum	-776 840	-776 840
Jääkmaksumus	776 835	776 835
Amortisatsioonikulu	-155 368	-155 368
31.12.2018		
Soetusmaksumus	1 553 675	1 553 675
Akumuleeritud kulum	-932 208	-932 208
Jääkmaksumus	621 467	621 467

Alates 01.01.2013a. amortiseeritakse firmaväärtus 10 aasta jooksul.

Lisa 11 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Kapitalirent	810 203	274 013	536 190	6 kuu euribor+0,59-2,3%	EUR	2019-2023	13
Kapitalirendikohustised kokku	810 203	274 013	536 190				

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Kapitalirent	732 554	240 497	492 057	euribor+0,95-2,3%	EUR	2018-2022	13
Kapitalirendikohustised kokku	732 554	240 497	492 057				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2018	31.12.2017
Masinad ja seadmed	1 441 271	1 395 526
Kokku	1 441 271	1 395 526

Lisa 12 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2018	2017
Kasutusrendikulu	10 404	10 173
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2018	31.12.2017
12 kuu jooksul	1 134	6 221
1-5 aasta jooksul	0	8 372

Lisa 13 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Juhatuse liikme antud laen	127 000	127 000			0	eur	2019	27
Lühiajalised laenud kokku	127 000	127 000						
Pikaajalised laenud								
MES laen	96 931	9 587	38 347	48 997	6%	EUR	2028-2030	
Maa järelmaks	186 259	6 270	25 079	154 910	2-5%	EUR	2048-2053	
Pangalaenud	53 095	18 797	34 298		3,34%	EUR	2020	
Laen Vaklak OÜ	8 615 400		8 615 400		2%	EUR	2019-2022	27
Laen omanikuga seotud ettevõttelt	3 897 691		3 897 691		0%	EUR	2021	27
Pikaajalised laenud kokku	12 849 376	34 654	12 610 815	203 907				
Kapitalirendikohustised kokku	810 203	274 013	536 190					11
Laenukohustised kokku	13 786 579	435 667	13 147 005	203 907				

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Juhatuse liikme antud laen	131 500	131 500			0	EUR	2018	27
Lühiajalised laenud kokku	131 500	131 500						
Pikaajalised laenud								
MES laen	106 518	9 587	38 348	58 583	6	EUR	2028-2030	
Maa järelmaks	192 528	6 270	25 079	161 179	2-5	EUR	2048-2053	
Pangalaenud	71 330	18 235	53 095	0	3,34	EUR	2020	
Laen Vaklak OÜ	8 675 400	60 000	8 615 400	0	2	EUR	2018-2022	27
Laen omanikuga seotud ettevõttelt	3 821 265	0	3 821 265	0	0	EUR	2021	27
Pikaajalised laenud kokku	12 867 041	94 092	12 553 187	219 762				
Kapitalirendikohustised kokku	732 554	240 497	492 057					11
Laenukohustised kokku	13 731 095	466 089	13 045 244	219 762				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2018	31.12.2017
Maa	605 478	605 478

Kokku	605 478	605 478
--------------	----------------	----------------

Seotud ettevõtete poolt antud laenude tagatiseks on materiaalne põhivara, varud ja ostjate nõuded.

Pikaajalised 0%-ga laenukohustused on diskonteeritud diskontomääraga 2%.

Risti Agro AS maade võlale on seatud hüpoteek Eesti Vabariigi kasuks, mille bilansiline väärtus on 284 502eurot.

Lisa 14 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	154 519	154 519	
Võlad töövõtjatele	77 293	77 293	15
Maksuvõlad	96 102	96 102	5
Muud võlad	238 893	238 893	
Intressivõlad	231 895	231 895	27
Dividendivõlad	6 420	6 420	
Muud viitvõlad	578	578	
Kokku võlad ja ettemaksed	566 807	566 807	
	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	420 332	420 332	
Võlad töövõtjatele	64 723	64 723	15
Maksuvõlad	70 671	70 671	5
Muud võlad	163 079	163 079	
Intressivõlad	156 659	156 659	27
Dividendivõlad	6 420	6 420	
Võlad seotud osapooltele	29 173	29 173	27
Kokku võlad ja ettemaksed	747 978	747 978	

Lisa 15 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Töötasude kohustis	42 089	34 292	
Puhkusetasude kohustis	35 204	30 431	
Kokku võlad töövõtjatele	77 293	64 723	14

Lisa 16 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	288 418	798 218
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	72 105	210 804
Kokku tingimuslikud kohustised	360 523	1 009 022

Lisa 17 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2016	Saadud	Tulu	31.12.2017	Lisa nr
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks					
PM ettevõtte tulemuslikkuse parandamine 4.1	92 478			92 478	
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	92 478			92 478	
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Erakorraline piimatoetus		141 647	-141 647		
Ühtne pindalatoetus		390 703	-390 703		
Loomade heaolu toetus	-7 172	7 172	-1 707	-1 707	
Keskkonnasõbralik majandamine	-139 945	139 945	-133 303	-133 303	
Üleminekutoetused		139 634	-139 634		
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	-147 117	819 101	-806 994	-135 010	3,20
Kokku sihtfinantseerimine	-54 639	819 101	-806 994	-42 532	

	31.12.2017	Saadud	Tulu	31.12.2018	Lisa nr
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks					
PM ettevõtte tulemuslikkuse parandamine 4.1	92 478	395 444		487 922	
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	92 478	395 444		487 922	
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Ühtne pindalatoetus		359 347	-359 347		
Loomade heaolu toetus	-1 707	1 707	-1 980	-1 980	
Keskkonnasõbralik majandamine	-133 303	133 303	-140 897	-140 897	
Üleminekutoetused		135 320	-135 320		
kliimat ja keskkonda säästvate põllumajandustavade toetus		71 001	-71 001		
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	-135 010	700 678	-708 545	-142 877	3,20
Kokku sihtfinantseerimine	-42 532	1 096 122	-708 545	345 045	

2018. aasta eest loomade heaolu ja keskkonnasõbraliku majandamise toetused laekuvad 2019. aasta alguses ja on bilansis kajastatud nõudena.

Lisa 18 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	3	3
Asutamise sissemaksetest tekkis ülekurs 997 500 eurot. Osade nimiväärtused on 625€, 650€ ja 1225€.		

Lisa 19 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 882 891	3 849 033
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 882 891	3 849 033
Kokku müügitulu	3 882 891	3 849 033
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Toorpiim müük	2 608 546	2 675 277
Teravilja- ja õlitaimeseemnete kasvatus	692 023	651 869
Loomade müük	180 664	185 415
Põlluharimisteenus	254 619	216 068
Mitmesuguste erinevate kaupade, teenuste vahendamine	147 039	120 404
Kokku müügitulu	3 882 891	3 849 033

Lisa 20 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist	1 943	0	
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	5 784	34 116	
Tulu sihtfinantseerimisest	708 545	806 994	17
Muud	1 716	0	
Kokku muud äritulud	717 988	841 110	

Lisa 21 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	1 541 740	1 295 266
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	33 191	37 414
Energia	356 733	363 253
Elektrienergia	110 123	90 671
Soojusenergia	8 730	34 953
Kütus	237 880	237 629
Alltöövõtutööd	478 790	530 908
Maarent	77 288	81 387
Üür ja rent	8 333	6 787
Muud	160 560	159 640
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 656 635	2 474 655

Lisa 22 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Üür ja rent	3 392	3 385
Energia	5 456	3 827
Elektrienergia	1 224	0
Kütus	4 232	3 827
Mitmesugused bürookulud	7 604	3 143
Koolituskulud	771	2 147
Riiklikud ja kohalikud maksud	39 462	26 845
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	121 886
Kindlustused	14 502	12 768
Auditeerimine	6 140	6 140
Muud	55 089	29 247
Kokku mitmesugused tegevuskulud	132 416	209 388

Lisa 23 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	651 267	587 534
Sotsiaalmaksud	210 254	189 950
Kokku tööjõukulud	861 521	777 484
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	50	48
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	48	46
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	1
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 24 Muud ärikulud

(eurodes)

	2018	2017
Kahjum materiaaalsete põhivarade müügist	1 269	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	25	674
Liikmemaksud	2 334	19 035
Muud	32	1 548
Kokku muud ärikulud	3 660	21 257

Lisa 25 Intressikulud

(eurodes)

	2018	2017
Intressikulu laenudelt	257 972	166 141
Intressikulu kapitalirendilt	11 315	10 114
Intressikulu laenude diskonteerimisest	0	74 926
Muud intressikulud	1 397	0
Kokku intressikulud	270 684	251 181

Lisa 26 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2018	2017
Intressitulud	57	658
Kokku muud finantstulud ja -kulud	57	658

Lisa 27 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		127 000		131 500
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	9 553	12 744 986	13 420	12 623 817

2018	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Vaklak OÜ	60 000	2%	EUR	2018
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Valdis Rikkinen	4 500	0%	EUR	2019

2017	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad					
Vaklak OÜ	1 200 000		2	EUR	2022
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad					
Juhatuse liikme laen		-13 500	0	EUR	2018

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõttjad	10 700			
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	723 064	339 123	409 828	277 561

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	15 600	15 600

Seotud osapooltelt saadud laenude intressikulu oli 249 640 eurot (2017. aastal on 97 979 eurot).

Lisa 28 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	82 539	64 129
Nõuded ja ettemaksed	20 000	20 000
Kokku käibevarad	102 539	84 129
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	7 021 676	7 021 676
Nõuded ja ettemaksed	1 000 000	1 000 000
Kokku põhivarad	8 021 676	8 021 676
Kokku varad	8 124 215	8 105 805
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	117 365	58 680
Kokku lühiajalised kohustised	117 365	58 680
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	6 831 691	6 755 265
Kokku pikaajalised kohustised	6 831 691	6 755 265
Kokku kohustised	6 949 056	6 813 945
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Ülekurss	997 500	997 500
Kohustuslik reservkapital	250	250
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	291 610	406 815
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-116 701	-115 205
Kokku omakapital	1 175 159	1 291 860
Kokku kohustised ja omakapital	8 124 215	8 105 805

Lisa 29 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Mitmesugused tegevuskulud	-1 605	-1 609
Kokku ärikasum (-kahjum)	-1 605	-1 609
Intressitulud	20 009	20 010
Intressikulud	-135 105	-133 606
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-116 701	-115 205
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-116 701	-115 205

Lisa 30 Konsolideerimata rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2018	2017
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-1 605	-1 609
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	6	0
Kokku rahavood äritegevusest	-1 599	-1 609
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud intressid	20 009	20 010
Kokku rahavood investeerimistegevusest	20 009	20 010
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud intressid	0	-58 680
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-58 680
Kokku rahavood	18 410	-40 279
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	64 129	104 408
Raha ja raha ekvivalentide muutus	18 410	-40 279
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	82 539	64 129

Lisa 31 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2016	2 500	997 500	250	406 815	1 407 065
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-115 205	-115 205
31.12.2017	2 500	997 500	250	291 610	1 291 860
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus				-7 021 676	-7 021 676
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil				7 739 088	7 739 088
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2017	2 500	997 500	250	1 009 022	2 009 272
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-116 701	-116 701
31.12.2018	2 500	997 500	250	174 909	1 175 159
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus				7 021 676	7 021 676
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil				-6 836 062	-6 836 062
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2018	2 500	997 500	250	360 523	1 360 773

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2019

RistiHold OÜ (registrikood: 12175226) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARIA CHRISTINA LEITNER	Maria Christina Leitner	27.06.2019

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

RistiHold OÜ osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud RistiHold OÜ ja tema tütarettevõtjate (grupp) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilansi seisuga 31. detsember 2018 ning konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ja konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt grupi konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31. detsember 2018 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme grupist sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperдите eetikakodeksiga (Eesti) (eetikakodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusel.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahknab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas grupi likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad grupi raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusel. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamusel avaldamiseks grupi sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust grupi suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.
- hangime grupi majandusüksuste või äritegevuste finantsteabe kohta piisava asjakohase tõendusmaterjali, et avaldada arvamus grupi konsolideeritud finantsaruannete kohta. Me vastutame grupiauditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest. Me oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Kaire Metsoja

Vandeauditori number 410

OÜ Audiitorbüroo RKT

Auditiorettevõtja tegevusloa number 72

Kitsas tn 8, Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, 51003

29. juuni 2019

Audiitorite digitaalallkirjad

RistiHold OÜ (registrikood: 12175226) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIRE METSOJA	Vandeaudiitor	29.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 009 022
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-648 499
Kokku	360 523
Jaotamine	
Kokku	360 523

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 009 022
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-648 499
Kokku	360 523
Jaotamine	
Kokku	360 523

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Valdusfirmade tegevus	64201	0		Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5078228
E-posti aadress	saima@hestra.ee