

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Cars.ee OÜ

registrikood: 10474199

tänava/talu nimi, Tallinna mnt 40
maja ja korteri number:

linn: Võru linn

maakond: Võru maakond

postisihtnumber: 65605

telefon: +372 7821020, +372 5044558

e-posti aadress: info@cars.ee

veebilehe aadress: www.cars.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Laenukohustised	8
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 8 Müügitulu	9
Lisa 9 Muud äritulud	9
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 12 Tööjõukulud	10
Lisa 13 Muud ärikulud	11
Lisa 14 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Võru Autoaed on ettevõtte, mis tegeleb kasutatudautode ostu ja müügiga. Kõrvaltegevusena osutatakse ka autode komisjoni müügi teenust. 2018. aastal jätkus OÜ Võru Autoaed traditsioonilise äritegevus. Lisaks astuti samme turuosa suurendamiseks teenuste valdkonnas. Osutatakse autode hindamis-salongipuhastus ja remonditeenust.

Jätkatakse äripartneritega koostööd nii Eestis kui ka välismaal. 2019 aastal on kavas osutada külaliskorteri kasutamise lühiajalist teenust.

Tulud, kulud ja kasum

2018. aastal moodustas OÜ Võru Autoaed müügitulu 1591 tuhat eurot. Põhitegevuseks on siiski ainult autode ost- müük.

Peamised finantssuhtarvud

	2017	2017	
Müügitulu (tuhat €)	1699	1555	
Tulu kasv %	9,3 %	29 %	
Brutokasumi määr %	2,1%	2,1%	
Puhasrentaablus %	1,9 %	2,1%	
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	18,9 %	10,4 %	
ROA	3,4 %	3,9%	
ROE	3,9 %	3,9 %	

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2018 – müügitulu 2017)/ müügitulu 2017 * 100

Brutokasumimäär (%) = brutokasum/müügitulu * 100

Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2018 – puhaskasum 2017)/ puhaskasum 2017 * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Personal

OÜ Võru Autoaed keskmine töötajate arv majandusaastal oli 3 töötajat. 2017. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 31 tuhat eurot.

Ettevõtte ei ole tasulist juhatast ja nõukogu

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Võru Autoaed põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel.

Ivo Ossis juhatuse liige 22.06.2018

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	169 946	141 736	2
Nõuded ja ettemaksed	134 399	128 527	3
Varud	408 637	490 861	4
Kokku käibevarad	712 982	761 124	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	195 833	0	
Materiaalsed põhivarad	70 625	73 808	5
Kokku põhivarad	266 458	73 808	
Kokku varad	979 440	834 932	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	24 000	0	
Võlad ja ettemaksed	13 789	22 228	7
Kokku lühiajalised kohustised	37 789	22 228	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	96 000	0	
Kokku pikaajalised kohustised	96 000	0	
Kokku kohustised	133 789	22 228	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	12 783	12 783	
Kohustuslik reservkapital	63 912	63 912	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	736 009	703 593	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	32 947	32 416	
Kokku omakapital	845 651	812 704	
Kokku kohustised ja omakapital	979 440	834 932	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	1 590 840	1 553 536	8
Muud äritulud	36 628	309 053	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 463 230	-1 487 974	10
Mitmesugused tegevuskulud	-58 969	-44 460	11
Tööjõukulud	-40 140	-30 828	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 183	-3 490	
Muud ärikulud	-28 999	-263 421	13
Ärikasum (kahjum)	32 947	32 416	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	32 947	32 416	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	32 947	32 416	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Võru Autoaed 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Võru Autoaed kasumiaruanne on koostatud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse kassa ja pangas olevat raha.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta. Varude puhul kasutatakse individuaalset hindamismeetodit. Varud kajastatakse bilansis kas soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, mis on madalam.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 2500 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2500

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
hoone,ehitis	50 aastat
transpordivahend	4 aastat
muu põhivara	5 aastat

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivara grupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse ja bilansis kajastamise kriteeriumile.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses ning hiljem kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Kulud

Kulude kajastamisel lähtutakse tekkepõhisuse printsiibist. Kasumiaruande koostamisel klassifitseeritakse kulud lähtuvalt nende liigist, kasutatakse kasumiaruande skeemi nr 1.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Dividendidena jaotatava kasumi maksumääraks loetakse 20/80 netosummalt. Maksusüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Kokku raha	169 946	141 736

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	123 282	123 282
Ostjatelt laekumata arved	123 282	123 282
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	7 217	7 217
Muud nõuded	3 900	3 900
Laenunõuded	3 900	3 900
Kokku nõuded ja ettemaksed	134 399	134 399
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	128 527	128 527
Ostjatelt laekumata arved	128 527	128 527
Kokku nõuded ja ettemaksed	128 527	128 527

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Müügiks ostetud kaubad	408 637	490 861
Kokku varud	408 637	490 861

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
			Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2017							
Soetusmaksumus	17 486	90 812	3 333	8 332	11 665	14 284	134 247
Akumuleeritud kulum	-11 912	-25 425	-486	-8 332	-8 818	-14 284	-60 439
Jääkmaksumus	5 574	65 387	2 847	0	2 847	0	73 808
Amortisatsioonikulu	-534	-1 816	-833		-833		-3 183
31.12.2018							
Soetusmaksumus	17 486	90 812	3 333	8 332	11 665	14 284	134 247
Akumuleeritud kulum	-12 446	-27 241	-1 319	-8 332	-9 651	-14 284	-63 622
Jääkmaksumus	5 040	63 571	2 014	0	2 014	0	70 625

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised võlakirjad							
AS SEB Pank	120 000	24 000	96 000		0,720baasintress	EUR	13,12,2023
Pikaajalised võlakirjad kokku	120 000	24 000	96 000				
Laenukohustised kokku	120 000	24 000	96 000				

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	9 319	9 319
Võlad töövõtjatele	2 276	2 276
Maksuvõlad	2 194	2 194
Kokku võlad ja ettemaksed	13 789	13 789
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	3 571	3 571
Võlad töövõtjatele	1 824	1 824
Maksuvõlad	16 833	16 833
Kokku võlad ja ettemaksed	22 228	22 228

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 561 140	1 505 576
Leedu	29 700	0
Soome	0	47 960
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 590 840	1 553 536
Kokku müügitulu	1 590 840	1 553 536
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Mootorsõidukite müük	1 496 417	1 461 913
Hooldus-ja remonditööd	17 185	1 767
Autode järelmaksu müügitulu	77 238	89 856
Kokku müügitulu	1 590 840	1 553 536

Lisa 9 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017
Kasum materiaaalsete põhivarade müügist	0	4 917
Erikorraline äritulu turism	0	0
Vahendustasu	0	1 095
Muud äritulud	6 929	8 283
Järelmaksu maksuvaba tulu	0	11 798
Maksuvaba käive	29 699	282 960
Kokku muud äritulud	36 628	309 053

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2018	2017
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	1 353 444	1 347 857
Energia	13 314	11 638
Elektrienergia	2 906	2 343
Kütus	10 408	9 295
Transpordikulud	35 160	28 500
Remondimaterjal	45 536	66 691
Teenused	15 776	33 288
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 463 230	1 487 974

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2018	2017
Mitmesugused bürookulud	6 137	5 094
Lähetuskulud	4 027	4 579
Muud tegevuskulud	22 130	34 787
Kindlustuskulud	14 600	0
Muud	12 075	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	58 969	44 460

Lisa 12 Tööjõukulud (eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	30 000	23 040
Sotsiaalmaksud	10 140	7 788
Kokku tööjõukulud	40 140	30 828
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	3	3

Lisa 13 Muud ärikulud

(eurodes)

	2018	2017
tehingutest- turism	0	0
kindlustuskulud	0	12 744
Muud ärikulud	28 999	235 534
Muud	0	15 143
Kokku muud ärikulud	28 999	263 421

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	9 600	7 200

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2019

Cars.ee OÜ (registrikood: 10474199) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IVO OSSIS	Juhatuse liige	29.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	736 009
Aruandeaasta kasum (kahjum)	32 947
Kokku	768 956
Jaotamine	
Dividendideks	10 000
Kokku	10 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	45111	1590840	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ivo Ossis	37309286512	Võru linn, Võru maakond, Eesti	12783 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7821020
Mobiiltelefon	+372 5044558
E-posti aadress	info@cars.ee
Veebilehe aadress	www.cars.ee