

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: ANNILOG OÜ

registrikood: 12763200

tänava/talu nimi, Kästiki

maja ja korteri number:

küla: Oina küla

vald: Muhu vald

maakond: Saare maakond

postisihthnumber: 94715

telefon: +372 53962345

e-posti aadress: ann@annilog.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

OÜ Annilog põhitegevuseks on veoste ekspedeerimine ja kinnisvara vahendamine.

2018 majandustegevus toimus plaanipäraselt.

Aastal 2019 soovime laieneda ning leida uusi kliente mõlemas valdkonnas.

Suurendada käivet samaaegselt kasumiga.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	12 451	34 756
Nõuded ja ettemaksed	472 029	130 994
Varud	59	0
Kokku käibevarad	484 539	165 750
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	372 032	7 381
Kokku põhivarad	372 032	7 381
Kokku varad	856 571	173 131
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	34 066	1 206
Võlad ja ettemaksed	134 949	92 780
Eraldised	60 000	0
Kokku lühiajalised kohustised	229 015	93 986
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	433 517	0
Kokku pikaajalised kohustised	433 517	0
Kokku kohustised	662 532	93 986
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	79 145	39 064
Aruandeaasta kasum (kahjum)	114 894	40 081
Kokku omakapital	194 039	79 145
Kokku kohustised ja omakapital	856 571	173 131

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	887 636	401 941
Muud äritulud	65	4 375
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-653 489	-332 378
Mitmesugused tegevuskulud	-55 370	-24 299
Tööjõukulud	-24 154	-4 816
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-22 782	-3 745
Muud ärikulud	-2 920	-33
Ärikasum (kahjum)	128 986	41 045
Intressikulud	-14 092	-964
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	114 894	40 081
Aruandeaasta kasum (kahjum)	114 894	40 081

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele, kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele, tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad raamatupidamise Toimikonna juhendid.

OÜ Annilog kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisas toodud kasumiaruande skeemi nr.1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtuseni.

Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukordadele.

OÜ Annilog seotud osapoolteks on: Omanik

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	18 052	3 549
Sotsiaalmaksud	6 102	1 217
Pensionikulud	0	49
Kokku tööjõukulud	24 154	4 815
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

2018	Saadud laenud
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 450

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	9 323	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2019

ANNILOG OÜ (registrikood: 12763200) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIT RIST	Juhatuse liige	29.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	79 145
Aruandeaasta kasum (kahjum)	114 894
Kokku	194 039

2018 aasta kasumiit ei jaotata

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda kinnisvara ost ja müük	68101	299000	33.68%	Jah
Veoste ekspedeerimine	52291	580457	65.39%	Ei
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	8179	0.92%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ann Rist	48911070246	Oina küla, Muhu vald, Saare maakond, Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 53962345
E-posti aadress	ann@annilog.ee