

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: OÜ Poggiponsi

registrikood: 11609796

tänav a nimi, Salme

maja ja korteri number: 3-5

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10413

telefon: +372 5203604

e-posti aadress: urmas@favora.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	6
Lisa 3 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	6
Lisa 4 Muud nõuded	7
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	7
Lisa 6 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Poggiponsi OÜ teenib tulu finantsinvesteeringutelt läbi osaluse ettevõtetesse. Aruandeaastal on soetatud kinnisvara, mis on renditulu teenimiseks välja üüritud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 963	11	
Kokku käibevarad	1 963	11	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	534 727	534 380	2,3
Nõuded ja ettemaksed	3 000	65 000	4
Kinnisvarainvesteeringud	164 189	25 032	
Kokku põhivarad	701 916	624 412	
Kokku varad	703 879	624 423	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	75 000	55 000	5
Kokku lühiajalised kohustised	75 000	55 000	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	518	518	
Võlad ja ettemaksed	95 000	36 000	5
Kokku pikaajalised kohustised	95 518	36 518	
Kokku kohustised	170 518	91 518	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	510 349	509 492	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 456	20 857	
Kokku omakapital	533 361	532 905	
Kokku kohustised ja omakapital	703 879	624 423	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	1 386	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-734
Mitmesugused tegevuskulud	-73	-13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 493	0
Ärikasum (kahjum)	-2 180	-747
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	-30	0
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	20 377	21 602
Intressitulud	2 289	2
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	20 456	20 857
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 456	20 857

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Poggiponsi OÜ on Eestis registreeritud äriühing. Esitlusvaluutaks on Euro.

Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt. Majandusaasta pikkus on 12 kuud.

Aruanne on koostatud 2018.a.kohta.

Lisa 2 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2017	31.12.2018
12546106	Montorio OÜ	Eesti	kinnisvara	247 275	247 245

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:				
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2017	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2018	
Montorio OÜ	247 275	-30	247 245	
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	247 275	-30	247 245	

Lisa 3 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2018					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2017	31.12.2018
12546135	Montalcino OÜ	Eesti	rent	20	20

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon				
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2017	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2018
Montalcino OÜ	287 105	-20 000	20 377	287 482
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	287 105	-20 000	20 377	287 482

Lisa 4 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2018	1 - 5 aasta jooksul
Laenunõuded	3 000	3 000
Metasar Kinnisvara OÜ	3 000	3 000
Kokku muud nõuded	3 000	3 000
	31.12.2017	1 - 5 aasta jooksul
Laenunõuded	65 000	65 000
Johnny AS	61 000	61 000
Metasar Kinnisvara OÜ	4 000	4 000
Kokku muud nõuded	65 000	65 000

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Muud võlad	75 000	75 000	
Dividendivõlad	75 000	75 000	
Montorio OÜ	36 000		36 000
Johnny AS	59 000		59 000
Kokku võlad ja ettemaksed	170 000	75 000	95 000
	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Muud võlad	55 000	55 000	
Dividendivõlad	55 000	55 000	
Montorio OÜ	36 000		36 000
Kokku võlad ja ettemaksed	91 000	55 000	36 000

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja		36 000		36 000
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 000	59 000	65 000	0

2017	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Johnny AS		9 000
Metasar Kinnisvara OÜ	4 000	

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.03.2019

OÜ Poggiponsi (registrikood: 11609796) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
URMAS JOHANSON	Juhatuse liige	06.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	510 349
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 456
Kokku	530 805

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	510 349
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 456
Kokku	530 805

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	1386	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Sirje Saar	44203296547	Eesti	40000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5203604
E-posti aadress	urmas@favora.ee