

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: ESTO AS

registrikood: 14180709

tänava/talu nimi, Tornimäe tn 2
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 15010

telefon: +372 6225252

e-posti aadress: info@esto.ee

veebilehe aadress: www.esto.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 4 Immateriaalsed põhivarad	10
Lisa 5 Laenukohustised	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 7 Aktsiakapital	12
Lisa 8 Muud äritulud	13
Lisa 9 Teenustasu tulud	13
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 11 Tööjõukulud	14
Lisa 12 Muud ärikulud	14
Lisa 13 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	16
Vandeauditori aruanne	17

Tegevusaruanne

ESTO AS asutati Eestis 6. jaanuaril 2017. aastal. Krediidiandja tegevusloa väljastas Finantsinspektsioon ESTO-le 2017. aasta 12. juunil. ESTO põhifookuseks on finantsvaldkonna tehnoloogia arendamine ning tarbijakrediidi toodete pakkumine.

ESTO-l on seljataga edukas 2018. aasta, mida iseloomustasid tugev kliendibaasi kasv, mitmed uued tooted ning partnerlused. ESTO saavutas 2018. aasta jooksul rekordilised tulemused kõigis oma ärimahtudes. Meie strateegia kohaselt on tehnoloogia ja ärimudeli uudsus ESTO alustalaks, millest lähtuvalt oli aasta jooksul suurim rõhuasetus seatud enda tehnoloogia arendamisele.

Finantssektoris on toimumas muudatused, mis on peamiselt tulenevad IT tööstuse arengust ning legislatiivsetest muudatustest tulenevatest võimalustest. Panganduses seisab ees detsentraliseerimine nii teenuste kui ka geograafilise fookuse võtmes. Tuleviku finantsasutuse märksõnadeks on kiirus, personaliseeritus ning globaalselt pakutavate teenusepakujate suutlikkus pakuda lokaalset kvaliteeti. Tuleviku tähtsamad turutrendid on jätkuv digitaliseerimine ja suurandmete kogumine ning nende analüüs.

Balti riikide majandus jätkas EL-i keskmisest kiiremat kasvu. Seda toetas suur eratarbimine, kuid 2017. aastaga võrreldes oli kasv tunduvalt aeglasem. Kokkuvõttes on praegu nii Eestile, Lätile kui ka Leedule iseloomulik tarbijate ostuvõime kiire kasv. Ent oma ostu- ja laenuvõime hindamisel ollakse enamasti ettevaatlikumad kui eelmise suure majandusbuumi ajal.

Eesti ärikeskkonna konjunktuur toetab tarbimiskrediidi kasvu. Kaubanduses loetakse ärikonjunkturi heaks ning kõrge on ka tarbijate kindlustunne. Statistikaameti andmetel on jaekaubandus ning jaemüük interneti teel viimasel seitsmel aastal märkimisväärselt ning järjepidevalt kasvanud. Tarbijate kindlustunnet on aidanud suurendada madal töötus ja suurenenud sissetulekud.

2019. aastal jätkab ESTO investeringuid enda tehnoloogiasse. Arenenud IT-tehnoloogia võimaldab finantsteenuseid personaliseerida tasandil, mida ei ole varasemalt olnud võimalik ette näha.

Järgnevalt on välja toodud organisatsiooni tegevust kajastavad tähtsamad finantsnäitajad ning suhtarvud:

Olulisemad finantsnäitajad	2018	2017
Bilansimaht	1 943 534	149 870
Laenuportfell	1 745 992	91 003
Müügitulu	135 156	5 980

Suhtarvud	2018	2017
Laenukahjumite osakaal laenuportfelli	0.34%	0.00%

Laenukahjumite osakaal laenuportfelli: laenude allahindluse kulu / laenuportfell

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	63 188	46 857	
Nõuded ja ettemaksed	1 303 571	41 555	2
Kokku käibevarad	1 366 759	88 412	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	446 482	51 285	2
Materiaalsed põhivarad	2 195	0	3
Immateriaalsed põhivarad	128 098	10 173	4
Kokku põhivarad	576 775	61 458	
Kokku varad	1 943 534	149 870	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	25 000	75 000	5
Võlad ja ettemaksed	267 764	24 831	6
Kokku lühiajalised kohustised	292 764	99 831	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 665 753	0	5
Kokku pikaajalised kohustised	1 665 753	0	
Kokku kohustised	1 958 517	99 831	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	62 420	50 000	7
Ülekurss	47 569	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	39	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-125 011	39	
Kokku omakapital	-14 983	50 039	
Kokku kohustised ja omakapital	1 943 534	149 870	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	06.01.2017 - 31.12.2017	Lisa nr
Intressitulud	81 561	5 101	
Intressikulud	-61 129	-795	
Puhas intressitulu	20 432	4 306	
Teenustasu tulud	53 595	879	9
Teenustasu kulud	-18 682	-1 082	
Puhas teenustasutulu	34 913	-203	
Muud finantstulud ja -kulud	2	0	
Muud äritulud	752	4 018	8
Mitmesugused tegevuskulud	-102 416	-7 920	10
Tööjõukulud	-66 211	0	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-8 821	-149	3,4
Muud ärikulud	-3 662	-13	12
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-125 011	39	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-125 011	39	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

ESTO AS 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga (EFS). EFS on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid, mis on kehtestatud rahandusministri määrusega.

Vastavalt raamatupidamise seaduses toodud ettevõtjate kategooriatele liigitub ettevõtte väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada lühendatud mahus aastaaruanne. Käesolev aruanne on koostatud lähtudes väikeettevõtja lühendatud aastaaruannetele kohalduvatest nõuetest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

2018 võeti kasutusele finantsettevõtete kasumiaruande skeem ning võrdlusandmed on 2017.a. kasumiaruandes korrigeeritud vastavaks.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis arvelduskonto jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakurside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Laenu nõuete all kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi tarbijakrediidide. Tarbijakrediidid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused.

Tarbijakrediitide allahindlusi kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegade mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas.

Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse olulise maksumuse ja üle ühe aastase kasuliku tööeaga varasid, mida ettevõtte kasutab enda majandustegevuses. Immateriaalseks põhivaraks loetakse olulise maksumusega immateriaalsed varad, mida ettevõtte kavatseb kasutada pikema perioodi jooksul kui üks aasta.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ning soetamisega otseselt seotud kuludest. Immateriaalse põhivara soetusmaksumuses on kajastatud välistelt teenusepakkujatelt soetatud tarkvaraarenduse kulud ja muud immateriaalsed varad.

Materiaalset ja immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Inventar	4 aastat
Arvutustehnika	2 aastat
Immateriaalne põhivara	3 kuni 10 aastat

Finantskohustised

Kõik finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pool tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Tulud

Tulud kajastatakse järgmiste põhiliste tululiikide lõikes:

* tulud laenudelt

* muud äritulud

Tulud laenudelt on intressitulu, lepingute sõlmimise ja haldustasud. Intressitulu ja muud laenu väljastamisega seotud tasud kajastatakse sisemise intressimäära meetodil laenu perioodi jooksul.

Muude äritulude all kajastatakse tulu saadud trahvidest ja viivistest ja muid ebaregulaarseid tulusid, sh kasumid laenuõuete müümisest. Muud tulud kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval. Maksustamissüsteemi omapärasest lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades

Seotud osapooled

Ettevõtte aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke ;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	700	700	0
Ostjatelt laekumata arved	700	700	0
Nõuded seotud osapoolte vastu	500	500	0
Muud nõuded	1 746 131	1 299 649	446 482
Laenunõuded	1 745 992	1 299 510	446 482
Viitlaekumised	139	139	0
Ettemaksed	2 722	2 722	0
Tulevaste perioodide kulud	2 722	2 722	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 750 053	1 303 571	446 482

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded seotud osapoolte vastu	500	500	0
Muud nõuded	91 638	40 353	51 285
Laenunõuded	91 003	39 718	51 285
Intressinõuded	563	563	0
Viitlaekumised	72	72	0
Ettemaksed	702	702	0
Tulevaste perioodide kulud	702	702	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	92 840	41 555	51 285

Laenunõuded on 2018 alla hinnatud 5 967 EUR (2017: 0 EUR)

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2017				
Soetusmaksumus	0	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0	0
Ostud ja parendused	730	730	2 086	2 816
Muud ostud ja parendused	730	730	2 086	2 816
Amortisatsioonikulu	-274	-274	-347	-621
31.12.2018				
Soetusmaksumus	730	730	2 086	2 816
Akumuleeritud kulum	-274	-274	-347	-621
Jääkmaksumus	456	456	1 739	2 195

Lisa 4 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Muud immateriaalsed põhivarad	
06.01.2017		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0
Ostud ja parendused	10 322	10 322
Amortisatsioonikulu	-149	-149
31.12.2017		
Soetusmaksumus	10 322	10 322
Akumuleeritud kulum	-149	-149
Jääkmaksumus	10 173	10 173
Ostud ja parendused	126 125	126 125
Amortisatsioonikulu	-8 200	-8 200
31.12.2018		
Soetusmaksumus	136 447	136 447
Akumuleeritud kulum	-8 349	-8 349
Jääkmaksumus	128 098	128 098

Immateriaalse põhivarana käsitletakse laenuandmise keskkonnaga seotud arenduskulusid.

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laenuleping	25 000	25 000			5%	EUR	18.02.2019
Lühiajalised laenud kokku	25 000	25 000					
Pikaajalised laenud							
Laenuleping	400 000		400 000		12%	EUR	2021
Laenuleping	400 000		400 000		12%	EUR	2021
Laenuleping	865 753		865 753		12%	EUR	2021
Pikaajalised laenud kokku	1 665 753		1 665 753				
Laenukohustised kokku	1 690 753	25 000	1 665 753				
	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laenuleping 1	25 000	25 000			5%	EUR	12.10.2018
Laenuleping 2	25 000	25 000			5%	EUR	02.11.2018
Laenuleping 3	25 000	25 000			5%	EUR	29.09.2018
Lühiajalised laenud kokku	75 000	75 000					
Laenukohustised kokku	75 000	75 000					

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	24 826	24 826
Võlad töövõtjatele	10 939	10 939
Maksuvõlad	2 621	2 621
Muud võlad	17 443	17 443
Intressivõlad	17 393	17 393
Muud viitvõlad	50	50
Võlad tarbijatele	1 366	1 366
Võlad kaupmeestele	210 569	210 569
Kokku võlad ja ettemaksed	267 764	267 764
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 123	1 123
Võlad töövõtjatele	0	0
Muud võlad	798	798
Intressivõlad	798	798
Saadud ettemaksed	2 479	2 479
Muud saadud ettemaksed	2 479	2 479
Võlad tarbijatele	18 423	18 423
Seotud osapoolte kohustused	2 008	2 008
Kokku võlad ja ettemaksed	24 831	24 831

Lisa 7 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Aktsiakapital	62 420	50 000
Aktsiate arv (tk)	62 420	50 000
Aktsiate nimiväärtus	1	1

2018. aastal suurendati aktsiakapitali emiteerides 12 420 uut ühe eurose nimiväärtusega aktsiat ülekursiga 3,83 eurot aktsia kohta. Aktsiate eest tasuti rahas kokku 59 989 eurot.

Seletus 2018 netovara mittevastavuse kohta

31.12.2018 seisuga ei vastanud ettevõtte netovara äriseadustikus esitatud nõuetele. Aktsionäri poolt tehti 28. juunil 2019 rahaline sissemakse omakapitali muudesse reservidesse summas 125 011 eurot, millega kaeti 2018. aasta kahjum ning viidi ettevõtte netovara vastavusse äriseadustiku nõuetega. Juhatus planeerib 2019. aastal teenida kasumit. Asjaolu, et ettevõtte netovara ei vastanud bilansipäeval äriseadustikus esitatud nõuetele, ei tekitanud juhatuse hinnangul märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana.

Lisa 8 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	06.01.2017 - 31.12.2017
Kasum valuutakursi muutustest	0	5
Saadud viivised	0	72
Muu äritulu enammakstud laenudest	52	0
Reklaamitulu	700	0
Muud	0	3 941
Kokku muud äritulud	752	4 018

Lisa 9 Teenustasu tulud

(eurodes)

	2018	06.01.2017 - 31.12.2017
Antud laenude lepingutasude tulud	36 036	531
Antud laenude haldustasude tulud	14 545	348
Antud laenude muud tulud	3 014	0
Kokku teenustasu tulud	53 595	879

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	06.01.2017 - 31.12.2017
Üür ja rent	-10 123	0
Mitmesugused bürookulud	-1 091	-312
Lähetuskulud	-572	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	-25	0
Andmeside	-11 676	-2 220
Raamatupidamine	-18 026	-805
Juriidilised kulud	-10 329	-1 752
Reklaam	-639	-261
Panga teenustasud	-4 007	-347
Kaupmeeste boonuse kulu	-36 163	0
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest laenudest	-5 968	0
Muud	-3 797	-2 223
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-102 416	-7 920

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	06.01.2017 - 31.12.2017
Palgakulu	-49 645	0
Sotsiaalmaksud	-16 566	0
Kokku tööjõukulud	-66 211	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	0

Lisa 12 Muud ärikulud

(eurodes)

	2018	06.01.2017 - 31.12.2017
Kahjum valuutakursi muutustest	-19	-13
Laenude müügikulu	-3 643	0
Kokku muud ärikulud	-3 662	-13

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	1 996	10 104	500	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	0	876 992	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	0	26 401	0	75 000

2018	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad						
Antud laenud ja nende tagasimaksed	2 245	749	0	0	12%-12,9%	EUR
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad						
Saadud laenud ja nende tagasimaksed	0	0	866 753	1 000	12%	EUR
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad						
Saadud laenud ja nende tagasimaksed	0	0	45 000	95 000	5%	EUR

06.01.2017 - 31.12.2017	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	
Saadud laenud	75 000

Ostud ja müügid

	2018	
	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	115 842	160
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	70 084	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	4 853	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	06.01.2017 - 31.12.2017
Arvestatud tasu	25 940	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2019

ESTO AS (registrikood: 14180709) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MIKK METSA	Juhatuse liige	28.06.2019
Resolutsioon:	Kinnitan aruande õigsust.	

SÖLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

ESTO AS aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud ESTO AS (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2018 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisa, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2018 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantsstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Taivo Epner

Vandeauditori number 167

Baker Tilly Baltics OÜ

Auditoorettevõtja tegevusloa number 84

Tornimäe tn 5, Tallinn, Harju maakond, 10145

28.06.2019

Audiitorite digitaalallkirjad

ESTO AS (registrikood: 14180709) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TAIVO EPNER	Vandeaudiitor	28.06.2019

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	39
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-125 011
Kokku	-124 972
Katmine	
Teiste reserve suurendamine (vähendamine)	125 011
Kokku	125 011

31.12.2018 seisuga ei vastanud ettevõtte netovara äriseadustikus esitatud nõuetele. Aktsionäri poolt tehti 28. juunil 2019 rahaline sissemakse omakapitali muudesse reservidesse summas 125 011 eurot, millega kaeti 2018. aasta kahjum ning viidi ettevõtte netovara vastavusse äriseadustiku nõuetega. Juhatus planeerib 2019. aastal teenida kasumit. Asjaolu, et ettevõtte netovara ei vastanud bilansipäeval äriseadustikus esitatud nõuetele, ei tekitanud juhatuse hinnangul märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana.

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	39
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-125 011
Kokku	-124 972
Katmine	
Teiste reserve suurendamine (vähendamine)	125 011
Kokku	125 011

31.12.2018 seisuga ei vastanud ettevõtte netovara äriseadustikus esitatud nõuetele. Aktsionäri poolt tehti 28. juunil 2019 rahaline sissemakse omakapitali muudesse reservidesse summas 125 011 eurot, millega kaeti 2018. aasta kahjum ning viidi ettevõtte netovara vastavusse äriseadustiku nõuetega. Juhatus planeerib 2019. aastal teenida kasumit. Asjaolu, et ettevõtte netovara ei vastanud bilansipäeval äriseadustikus esitatud nõuetele, ei tekitanud juhatuse hinnangul märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana.

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6225252
E-posti aadress	info@esto.ee
Veebilehe aadress	www.esto.ee