

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Osaühing Stacey

registrikood: 11057486

tänava/talu nimi, Punane tn 56
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 13619

e-posti aadress: rain@pm.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Laenukohustised	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Osakapital	10
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 11 Tööjõukulud	12
Lisa 12 Muud ärikulud	12
Lisa 13 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Osaühing Stacey on asutatud 05. jaanuar 2005 aastal.

Käesolevaks ajaks on osaühingu kapitaliks 165 000 eurot, mis kuulub kahele osanikule suhtes 20% ja 80%.

Stacey OÜ tegevusalaks on tuuleenergia tootmine. Tuulepargi loomiseks on soetatud maatulundusmaa Kaarma valda, Sikassaare külla. Tuulepark koosneb kolmest VESTAS tuuleturbiinist koguvõimsusega 1980 kW .

2018 aastal hakati oma kinnistule rajama 504 kW koguvõimsusega päikesepaneelide parki. Päikeseparki paigaldatakse 1680 paneeli, igaüks võimsusega 300 vatti. Seadmetest genereeritud elektrienergia suunatakse esmalt omatarbeks ning ülejääk jaotusvõrku. Päikesepaneelide park loodetakse tööle saada 2019 aasta suvel.

Investeeringute summa hetkel 279 905 eurot. Projektile on esitatud PRIA toetuse avaldus.

Viimase kolme aasta tootmised:

2016 aastal toodeti kokku 2 021 Mwh tuuleenergiat summas 174 750 eurot. Keskmiselt 14 563 eurot kuus.

2017 aastal toodeti kokku 2 366 Mwh tuuleenergiat summas 200 630 eurot. Keskmiselt 16 719 eurot kuus.

2018 aastal toodeti kokku 1 914 Mwh tuuleenergiat summas 165 263 eurot. Keskmiselt 13 772 eurot kuus

- Juhatus on 2-e liikmeline. Ettevõtte arengut planeerivad ja teostavad juhatuse liikmed.
- Ühele juhatuse liikmele makstakse töötasu, kellele on 2018 aasta jooksul makstud 6 288 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	33 705	46 376	
Nõuded ja ettemaksed	47 243	31 160	2,3
Kokku käibevarad	80 948	77 536	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 471 453	1 239 101	4
Kokku põhivarad	1 471 453	1 239 101	
Kokku varad	1 552 401	1 316 637	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	72 290	68 102	5
Võlad ja ettemaksed	177 329	6 048	6
Kokku lühiajalised kohustised	249 619	74 150	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	694 561	638 614	5
Võlad ja ettemaksed	8 270	14 559	
Kokku pikaajalised kohustised	702 831	653 173	
Kokku kohustised	952 450	727 323	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	165 000	165 000	7
Ülekurss	234 552	234 552	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	189 762	134 445	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 637	55 317	
Kokku omakapital	599 951	589 314	
Kokku kohustised ja omakapital	1 552 401	1 316 637	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	166 777	200 630	8
Muud äritulud	30 000	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-82 459	-43 438	9
Mitmesugused tegevuskulud	-15 750	-12 218	10
Tööjõukulud	-8 414	-7 127	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-47 553	-47 553	4
Muud ärikulud	-11	-28	12
Ärikasum (kahjum)	42 590	90 266	
Intressitulud	103	77	
Intressikulud	-32 056	-35 026	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	10 637	55 317	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 637	55 317	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Stacey OÜ 2018. aasta majandusaasta aruanne on koostatud Eesti finantsaruandluse standardi järgi. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täpsustab rahandusministri määrus. 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Raha

Raha ja selle lähendid kajastuvad kassas olevat sularaha ja hoiuseid pankades.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga (EKP) valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja –kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuses eurodes. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
masinad ja seadmed	20

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Maad ei amortiseerita.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulvas summas.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	16 616	16 616	
Ostjatelt laekumata arved	16 616	16 616	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	30 627	30 627	6
Kokku nõuded ja ettemaksed	47 243	47 243	
	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	31 160	31 160	
Ostjatelt laekumata arved	31 160	31 160	
Kokku nõuded ja ettemaksed	31 160	31 160	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		0		4 350
Üksikisiku tulumaks		0		102
Sotsiaalmaks		155		243
Töötuskindlustusmaksed		11		17
Ettemaksukonto jääk	30 627		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	30 627	166		4 712

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2016						
Soetusmaksumus	95 607	1 581 683	1 581 683			1 677 290
Akumuleeritud kulum	0	-390 636	-390 636			-390 636
Jääkmaksumus	95 607	1 191 047	1 191 047			1 286 654
Amortisatsioonikulu		-47 553	-47 553			-47 553
31.12.2017						
Soetusmaksumus	95 607	1 581 683	1 581 683			1 677 290
Akumuleeritud kulum	0	-438 189	-438 189			-438 189
Jääkmaksumus	95 607	1 143 494	1 143 494			1 239 101
Ostud ja parendused				279 905	279 905	279 905
Amortisatsioonikulu	0	-47 553	-47 553	0		-47 553
31.12.2018						
Soetusmaksumus	95 607	1 581 683	1 581 683	279 905	279 905	1 957 195
Akumuleeritud kulum	0	-485 742	-485 742	0		-485 742
Jääkmaksumus	95 607	1 095 941	1 095 941	279 905	279 905	1 471 453

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Pangalaenu lühiajaline osa	72 290	72 290			5,9%	eur	31,12,2019
Lühiajalised laenud kokku	72 290	72 290					
Pikaajalised laenud							
Pangalaenu pikaajaline osa	352 188		352 188		5,9%	eur	22,02,2024
osanike laen	342 373		342 373		2%	eur	määramata
Pikaajalised laenud kokku	694 561		694 561				
Laenukohustised kokku	766 851	72 290	694 561				
	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Pangalaen	68 102	68 102			5,9%	eur	31,12,2018
Lühiajalised laenud kokku	68 102	68 102					
Pikaajalised laenud							
Pikaajaline pangalaen	424 478	0	408 646	15 832	5,9%	eur	22,02,2024
osanike laen	214 136	0	214 136		2%	eur	määramata
Pikaajalised laenud kokku	638 614		622 782	15 832			
Laenukohustised kokku	706 716	68 102	622 782	15 832			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2018	31.12.2017
Maa	95 607	95 607
Masinad ja seadmed	1 095 942	1 104 239
Kokku	1 191 549	1 199 846

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	176 693	176 693	
Võlad töövõtjatele	470	470	
Maksuvõlad	166	166	
Muud võlad	8 270		8 270
Intressivõlad	8 270		8 270
Kokku võlad ja ettemaksed	185 599	177 329	8 270

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	866	866	
Võlad töövõtjatele	470	470	
Maksuvõlad	4 712	4 712	
Muud võlad	14 559	0	14 559
Intressivõlad	14 559	0	14 559
Kokku võlad ja ettemaksed	20 607	6 048	14 559

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	165 000	165 000
Osade arv (tk)	2	2
Ühe osa suuruseks (80%) 132 000 eurot ja teise osa suuruseks (20%) 33 000 eurot.		

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	166 777	200 630
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	166 777	200 630
Kokku müügitulu	166 777	200 630
Müügitulu tegevusalade lõikes		
tuuleenergia tootmine	62 618	73 612
taastuvenergia tootmise toetus	102 645	127 018
teenuse müük	1 514	0
Kokku müügitulu	166 777	200 630

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Alltöövõtutööd	80 732	40 055
Muud	1 727	3 383
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	82 459	43 438

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Energia	7 967	3 780
Elektrienergia	5 220	3 395
Kütus	2 747	385
Mitmesugused bürookulud	3 074	2 711
Lähetuskulud	0	273
raamatupidamine, audit	4 680	4 450
vara kindlustused	0	951
Muud	29	53
Kokku mitmesugused tegevuskulud	15 750	12 218

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	6 288	5 163
Sotsiaalmaksud	2 126	1 964
Kokku tööjõukulud	8 414	7 127
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1

Lisa 12 Muud ärikulud

(eurodes)

	2018	2017
Trahvid, viivised ja hüvitised	10	7
Muud	1	21
Kokku muud ärikulud	11	28

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018	31.12.2017
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	116 233	131 233
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	226 140	82 902

Ostud ja müügid

	2017
	Ostud
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	17 329

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017

Arvestatud tasu	6 288	4 858
-----------------	-------	-------

2018 aasta jooksul on makstud juhatuse liikmele 6 288 eurot töötasu. Juhatuse liikmetel ei ole muid soodustusi ette nähtud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.06.2019

Osaühing Stacey (registrikood: 11057486) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIN PILVE	Juhatuse liige	27.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	189 762
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 637
Kokku	200 399
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	200 399
Kokku	200 399

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	189 762
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 637
Kokku	200 399
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	200 399
Kokku	200 399

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elektrienergia tootmine tuuleenergiast	35113	166777	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	rain@pm.ee