

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Osaühing VARELL

registrikood: 11083199

tänavatalu nimi, Nurme tn 1

maja ja korteri number:

alevik: Aruküla alevik

vald: Raasiku vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 75201

telefon: +372 56485312

e-posti aadress: arvi.koitsaar@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Kapitalirent	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad	10
Lisa 9 Osakapital	10
Lisa 10 Müügitulu	11
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 13 Tööjõukulud	12
Lisa 14 Intressikulud	12
Lisa 15 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

OÜ Varell põhitegevusala on puu- ja köögivilja hulgimüük.

2018. aastal oli müügitulu 719 082 eurot, võrreldes 2017. aasta käibega, mis oli 695 675 eurot, on tõus 10,3 %. Kogu kaup on müüdud Eestis.

Põhilisteks müügiartikliteks on puu- ja juurviljad, mida ostetakse hulgifirmadest ja müüakse kauplustele.

Peamised finantssuhtarvud	2018	2017
Müügitulu	719 082	695 675
Maksevõime tase (käibevara/lühiajalised kohustused)	3,33	3,18
Rahaliste vahendite tase (raha/lühiajalised kohustused)	1,16	1,16
Müügitulukus % (ärikasum/müügitulu)	1,3	2,45

Juhatus koosneb ühest liikmest (juhataja).

Juhataja aastapalk 2018. aastal oli 5 970 eurot.

Varell OÜ keskmine töötajate arv 2018.a. oli 3. Töötasu kulu oli 26 230 eurot, millele lisandusid sotsiaal- ja töötuskindlustusmaks 8 866 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	130 971	110 138	2
Nõuded ja ettemaksed	146 754	171 374	3
Kokku käibevarad	277 725	281 512	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	14 012	20 629	5
Kokku põhivarad	14 012	20 629	
Kokku varad	291 737	302 141	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	13 139	3 693	
Võlad ja ettemaksed	70 345	91 289	7
Kokku lühiajalised kohustised	83 484	94 982	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	5 689	7 787	
Kokku pikaajalised kohustised	5 689	7 787	
Kokku kohustised	89 173	102 769	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	9
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	191 950	180 138	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 802	16 422	
Kokku omakapital	202 564	199 372	
Kokku kohustised ja omakapital	291 737	302 141	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	719 082	695 675	10
Muud äritulud	2 500	738	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-640 668	-631 355	11
Mitmesugused tegevuskulud	-16 521	-9 447	12
Tööjõukulud	-35 096	-31 957	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-20 117	-10 332	5
Ärikasum (kahjum)	9 180	13 322	
Intressikulud	-503	-652	14
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	8 677	12 670	
Tulumaks	-875	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 802	12 670	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Varell 2018.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab raamatupidamise seaduse § 34 lõike 4 alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes ja on lühendatud raamatupidamise aastaaruanne.

Raha

Rahana kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused)

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurot. (Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639 euro võetakse arvele väikevahendina või kantakse väheväärtusliku inventarina kuludesse).

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega

seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5
Transpordivahendid	5
Muu inventar	5

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuludeks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt

kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustruste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasel väärtusel (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolle.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul, kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ja kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Sularaha kassas	120 251	107 337
Arvelduskontod	10 720	2 801
Kokku raha	130 971	110 138

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	80 467	80 467	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	80 467	80 467	0	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	65 384	65 384	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	903	903	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	146 754	146 754			

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	107 988	107 988	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	107 988	107 988	0	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	63 384	63 384	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2	2	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	171 374	171 374			

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	875	0	0
Käibemaks	0	255	0	1 802
Üksikisiku tulumaks	0	199	0	275
Sotsiaalmaks	0	785	0	657
Kohustuslik kogumispension	0	46	0	43
Töötuskindlustusmaksed	0	56	0	47
Ettemaksukonto jääk	903		2	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	903	2 216	2	2 824

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2016					
Soetusmaksumus	83 412	26 605	110 017	3 313	113 330
Akumuleeritud kulum	-58 792	-20 264	-79 056	-3 313	-82 369
Jääkmaksumus	24 620	6 341	30 961	0	30 961
Amortisatsioonikulu	-6 748	-3 584	-10 332	0	-10 332
31.12.2017					
Soetusmaksumus	83 412	26 605	110 017	3 313	113 330
Akumuleeritud kulum	-65 540	-23 848	-89 388	-3 313	-92 701
Jääkmaksumus	17 872	2 757	20 629	0	20 629
Ostud ja parendused	13 500	0	13 500	0	13 500
Muud ostud ja parendused	13 500	0	13 500	0	13 500
Amortisatsioonikulu	-17 360	-2 757	-20 117	0	-20 117
31.12.2018					
Soetusmaksumus	96 912	26 605	123 517	3 313	126 830
Akumuleeritud kulum	-82 900	-26 605	-109 505	-3 313	-112 818
Jääkmaksumus	14 012	0	14 012	0	14 012

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2018	2017
Masinad ja seadmed	2 500	0
Transpordi- vahendid	2 500	0
Kokku	2 500	0

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kapitalirent	18 828	13 139	5 689
Kapitalirendikohustised kokku	18 828	13 139	5 689

	31.12.2017	Jaotus järelejäanud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kapitalirent	11 480	3 693	7 787
Kapitalirendikohustised kokku	11 480	3 693	7 787

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2018	31.12.2017
Masinad ja seadmed	15 467	19 328
Kokku	15 467	19 328

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	65 455	65 455	
Võlad töövõtjatele	2 674	2 674	
Maksuvõlad	2 216	2 216	
Kokku võlad ja ettemaksed	70 345	70 345	

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	86 878	86 878	
Võlad töövõtjatele	1 587	1 587	
Maksuvõlad	2 824	2 824	
Kokku võlad ja ettemaksed	91 289	91 289	

Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	159 801	156 360
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	39 950	39 090
Kokku tingimuslikud kohustised	199 751	195 450

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	40	40

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	719 082	695 675
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	719 082	695 675
Kokku müügitulu	719 082	695 675
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Puu- ja kõõgivilja hulgimüük (46311)	719 082	695 675
Kokku müügitulu	719 082	695 675

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	598 659	591 521
Energia	19 521	13 960
Kütus	19 521	13 960
Remondimaterjalid	14 703	19 098
Muud	7 785	6 776
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	640 668	631 355

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Mitmesugused bürookulud	6 261	2 170
Masinate ülalpidamiskulud	5 190	2 738
Kasutusrendi kulud	3 704	3 720
Muud	1 366	819
Kokku mitmesugused tegevuskulud	16 521	9 447

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	26 230	23 884
Sotsiaalmaksud	8 866	8 073
Kokku tööjõukulud	35 096	31 957
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	3	3

Lisa 14 Intressikulud

(eurodes)

	2018	2017
Intressikulu kapitalirendilt	-503	-652
Kokku intressikulud	-503	-652

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018	31.12.2017
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	65 384	63 384

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	5 970	5 610

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2019

Osaühing VARELL (registrikood: 11083199) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARVI KOITSAAR	Juhatuse liige	28.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	191 950
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 802
Kokku	199 752
Jaotamine	
Kokku	199 752

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	191 950
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 802
Kokku	199 752
Jaotamine	
Kokku	199 752

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puu- ja kõögivilja hulgimüük	46311	719082	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Arvi Koitsaar	36811300232	Aruküla alevik, Raasiku vald, Harju maakond, Eesti	40000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56485312
E-posti aadress	arvi.koitsaar@hotmail.ee