

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Osaühing OH Contract

registrikood: 12129070

tänavatalu nimi, F. R. Kreutzwaldi tn 12-1
maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihnumber: 51006

telefon: +372 5054308

e-posti aadress: heikki55@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Osakapital	7
Lisa 5 Müügitulu	8
Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused	8
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Osaühingu OH Contract põhitegevusalaks 2018.aastal oli kinnisvara haldus lepingute alusel.

Töötajaid ettevõttel 2018.aastal ei olnud, ka juhatuse tööd aruandeperioodil tasustatud ei ole.

Ettevõtte on tegev ka järgneval aruandeperioodil.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	3 243	1 547	2
Nõuded ja ettemaksed	0	2 045	3
Kokku käibevarad	3 243	3 592	
Kokku varad	3 243	3 592	
Kohustised ja omakapital			
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	4
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 091	913	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-348	179	
Kokku omakapital	3 243	3 592	
Kokku kohustised ja omakapital	3 243	3 592	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	756	497	5
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 104	0	6
Mitmesugused tegevuskulud	0	-318	7
Ärikasum (kahjum)	-348	179	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-348	179	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-348	179	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu OH Contract 01.01.2018-31.12.2018.a. majandusaasta kohta on koostatud väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne. Esitlusvaluutaks on EURO ning aastaaruanne on koostatud täiseurodes. Aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti finantsaruandluse standardit, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Tulude ja kulude aruanne on koostatud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte põhitegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil ehk lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teada olevat informatsiooni kliendi maksevõime ja valitseva olukorra kohta.

Ebatõenäoliseks arvatud nõuded kantakse tegevuskuludesse (nende olemasolul). Varem ebatõenäoliseks hinnatud ning kuludesse kantud nõuete laekumised kajastatakse tegevuskulu vähendamisenä.

Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Kõiki muid nõudeid (mitmesugused nõuded, viitlaekumised, ettemaksed) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne nende nominaalväärtusega, allahindlusi tehtud ei ole.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuste osutamise järel.

Teenuste osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Finantstulud kajastatakse tekkepõhiselt.

Igasuguse muu tegevuse tulused arvestatakse järgmiselt:

Mittesihtotstarbelised tulud (viivised) kajastatakse tekkepõhiselt.

Sihtotstarbelised tulud (nii era- kui juriidilistelt isikutelt kindla vara soetamiseks või projekti finantseerimiseks saadavad vahendid)

kajastatakse lähtudes sihtfinantseerimise põhimõttest ehk tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulutused (sihtotstarbelised otsekulud), mille kompenseerimiseks on sihtotstarbelised tulud mõeldud.

Tulud sihtfinantseerimisest kajastatakse proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega.

Kulud

Ettevõtlusega seotud kulud – kajastatakse tekkepõhiselt.

Sihtotstarbelised otsekulud – konkreetse projekti (remont, vara ost vm.) tarbeks tehtavad kulutused kajastatakse tekkepõhiselt.

Mittesihtotstarbelised otsekulud - kajastatakse tekkepõhiselt.

Mitmesugused tegevuskulud – kajastatakse tekkepõhiselt.

Muud kulud – muud ebaregulaarselt tekkivad kulud, kajastatakse tekkepõhiselt.

Seotud osapooled

Osanik Heikki Ots IK 35212026519

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Kokku raha	3 243	1 547

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kokku nõuded ja ettemaksed	0	0	0
	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Aruandvad isikud	2 045	2 045	
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 045	2 045	0

Lisa 4 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	25	25

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	756	497
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	756	497
Kokku müügitulu	756	497
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kinnisvara haldus tasu eest või lepingu alusel	481	0
Raamatupidamise teenus	0	497
Taksondus	275	0
Kokku müügitulu	756	497

Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Energia	174	0
Kütus	174	0
Väikevahendid	472	0
Muud põhitegevusega seotud materjalid	317	0
Muud põhitegevusega seotud teenused	141	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 104	0

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Mitmesugused bürookulud	0	318
Kokku mitmesugused tegevuskulud	0	318

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2019

Osaühing OH Contract (registrikood: 12129070) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HEIKKI OTS	Juhatuse liige	28.06.2019
Resolutsioon:	Aruanne kinnitatud.	

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 091
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-348
Kokku	743
Katmine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	743
Kokku	743

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 091
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-348
Kokku	743

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvara haldus tasu eest või lepingu alusel	6832	481	63.62%	Jah
Taksovedu	49321	275	36.38%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Heikki Ots	35212026519		2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5054308
E-posti aadress	heikki55@hotmail.com