

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: osäühing Karpo

registrikood: 10295982

aadress: Tuule kartulihoidla

küla: Tarvastu küla

vald: Viljandi vald

maakond: Viljandi maakond

postisihnumber: 69712

telefon: +372 4351402

e-posti aadress: karpo@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Varud	9
Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 6 Bioloogilised varad	12
Lisa 7 Kapitalirent	13
Lisa 8 Laenukohustised	14
Lisa 9 Sihtfinantseerimine	15
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 11 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	16
Lisa 12 Osakapital	17
Lisa 13 Müügitulu	17
Lisa 14 Muud äritulud	17
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 16 Tööjõukulud	18
Lisa 17 Seotud osapooled	18
Aruande allkirjad	20
Vandeauditori aruanne	21

TEGEVUSARUANNE

OÜ Karpo põhitegevus on toorpiima tootmine ja taimekasvatus. Taimikasvatus varustab farmi söödaga ja kasvatab viljavahelduseks rapsi õlitööstusele. Ettevõttel on kasutada 1587 ha haritavat maad, millest ettevõtte omandis on 592 ha. Külvipind on kokku 1056 ha, millest suviviljadele 532 ha, taliviljade all 136 ha, rapsi on külvatud 295 ha ja maisi 60 ha, hernest 33 ha.

Tänane karja suurus on 813 looma: neist lüpsilehmi 416 ja noorloomi 397. 2018 aasta keskmine tootlikus 10011 kg piima lehma kohta.

Kevadel ostime farmi töö efektiivsemaks muutmiseks ultraheliskanneri tiinuse kiiremaks määramiseks ja sõravärkimispuki. Söötade paremaks ja kiiremaks tegemiseks ostime uue traktori koos rullpressiga, kivikorjaja põldude puhastamiseks ning sõnnikulaoturi sõnnikumajanduse paremaks korraldamiseks.

Tänu põuale jäime ilma kolmandikust teraviljasaagist ja olime sunnitud ostma sügisel juurde rullsilu veisekarjale.

Lisaks ostime maad 3,11 ha.

Tulud, kulud ja kasum

2018.a.oli OÜ Karpo müügitulu 2,022 milj .eurot (2017a. 2.054),millest 64 % moodustas piima müük (2016 a.66%), teravilja müük 22 % (2016.a.18 %) ja muud müügid 14 % (2016.a.16 %).

Dotatsiooni riigilt saime 2018.a. 332 tuhat eurot (2017.a.320 tuhat eurot)

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2019.a üks olulisemaid investeeringuid on uue kombaini ostmise teraviljade paremaks ja õigeaegsemaks koristamiseks. Piima ökonoomsemaks ja kiiremaks jahutamiseks osta ja paigaldada jahutusseadmed. Vahetada välja taimekaitseprits.

Oleme suutnud säilitada oma tööjõudu ja püüame suurendada tööviljakust, kasutades selleks kõiki võimalusi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	133	52	
Nõuded ja ettemaksed	353 071	262 477	2
Varud	431 010	488 926	3
Bioloogilised varad	97 940	115 315	6
Kokku käibevarad	882 154	866 770	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	66 537	66 537	4
Nõuded ja ettemaksed	7 512	8 834	2
Kinnisvarainvesteeringud	17 333	20 146	
Materiaalsed põhivarad	1 866 999	1 908 575	5
Bioloogilised varad	442 105	432 892	6
Kokku põhivarad	2 400 486	2 436 984	
Kokku varad	3 282 640	3 303 754	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	316 354	271 983	8
Võlad ja ettemaksed	310 082	256 727	10
Kokku lühiajalised kohustised	626 436	528 710	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	613 681	655 927	8
Võlad ja ettemaksed	31 500	36 750	10
Kokku pikaajalised kohustised	645 181	692 677	
Kokku kohustised	1 271 617	1 221 387	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	21 440	21 440	12
Kohustuslik reservkapital	13 235	13 235	
Muud reservid	927 772	927 772	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 119 920	370 742	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-71 344	749 178	
Kokku omakapital	2 011 023	2 082 367	
Kokku kohustised ja omakapital	3 282 640	3 303 754	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	2 022 395	2 054 174	13
Muud äritulud	344 260	762 039	14
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-80 991	66 524	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-131 420	-138 222	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	18 134	7 324	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 539 221	-1 338 340	15
Mitmesugused tegevuskulud	-39 058	-40 760	
Tööjõukulud	-444 942	-435 520	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-192 113	-161 842	5
Muud ärikulud	-9 334	-6 456	
Ärikasum (kahjum)	-52 290	768 921	
Intressikulud	-20 659	-19 743	
Muud finantstulud ja -kulud	1 605	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-71 344	749 178	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-71 344	749 178	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Vastavalt Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduses toodud ettevõtjate kategooriatele liigitub ettevõtte väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada lühendatud mahus aastaaruanne.

OÜ Karpo on koostanud lühendatud raamatupidamise aastaaruande, mis on kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning rahaekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas (v.a. arvelduskrediit).

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringutena kajastatakse teiste ettevõtete omakapitali instrumente. Finantsinvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses, tõenäoliselt laekuvas summas. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ettemakstud kuludena kajastatakse järgneva majandusaasta kulude eest tasutud summasid.

Varud

Ostetud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Omatoodetud söödad võetakse arvele õiglases väärtuses. Aastainventuuri käigus hinnatakse varude seisukorda ja võimalikku väärtuse langust.

Kui varude netorealiseerimismaksumus on madalam bilansis kajastatud varude maksumusest hinnatakse varud alla, vahe kajastatakse aruandeaasta kuludes.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludesse kandmisel ja bilansilise väärtuse arvutamisel on rakendatud kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Bioloogilised varad

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav, on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu ning vara õiglane väärtus on usaldusväärselt hinnatav. OÜ Karpo käsitleb bioloogilise varana (põhivarana) piimakarja ja piimakarja täiendamiseks kasvavaid lehmullikaid. Bioloogiliselt varast saadud toodangut (piim) on käsitletud põllumajandusliku toodanguna ehk käibevarana. Käibevaras kajastatud bioloogilise vara all käsitletakse müügiks kasvatatud pullmullikaid ja järgneva aasta taimetoodanguks tehtud kulutusi. Sügiskünnile ja taliviljale tehtud kulud on bilansis kajastatud soetusmaksumuses. Bioloogiliste varude õiglase väärtuse hindamisel on aluseks võetud vara turuväärtus bilansipäeval. Õiglase väärtuse määramisel on bioloogiline vara rühmitatud vanuse järgi. Kui vara bioloogilise muundumise mõju vara maksumusele arvates soetamisest on ebaoluline, on õiglase väärtuse määramisel lähtutud vara soetamismaksumusest.

Vara esmasest arvelevõtmisest õiglases väärtuses tekkinud kasumid ja kahjumid on kajastatud järgnevalt:

Kasumiaruande kirje „Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus“ alakirjel „Toodetud põllumajanduslik toodang“ on kajastatud piimatoodang ning taimekasvatustoodang.

Kasumiaruande kirje „Kasum/kahjum bioloogilistelt varadelt“ alakirjel „bioloogilise vara juurdekasv“ on kajastatud sündinud vasikad ja nende kaaluüive.

Bioloogiline vara on jagatud tarbitavaks varaks (müügieesmärgil hoitav pullmullikad, mis kajastub bilansis käibevarana) ning tootvaks varaks (piimakari, mis kajastub bilansis põhivarana).

Põhivarana kajastatud bioloogiliste varade ümberhindlusel tekkinud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandekirje „Kasum/kahjum bioloogilistelt varadelt“ alakirjetel „Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust“ ning „Kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest“.

Kinnisvarainvesteeringud

Ettevõtte kajastab kinnisvarainvesteeringutena 8 korterit Soe ja Villa külas. Ettevõtte kasutab kortereid töötajate majutamiseks.

Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse sarnaselt materiaalse põhivaraga soetusmaksumuse meetodil ja amortiseeritakse vastavalt kasulikule elueale. Korterite kasulik eluiga on 12,5 aastat.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse soetamisel arvele soetusmaksumuses, bilansis on aga kajastatud jääkmaksumuses. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Maa on piiramatul kasutusea ja seda ei amortiseerita.

Hilisemate parendustega seotud kulud on lisatud soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumitele. Jooksvad hooldus- ja remondikulud on kajastatud kasumiaruandes kuluna.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 700 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	12-50 aastat
Rajatised	12-50 aastat
Masinad , seadmed ja muu inventar	5-7 aastat

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse rendilepinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks ja kohustuse jääkmaksumuse vähendamiseks. Kõik muud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina ja kajastatakse rendiperioodil lineaarselt kuludes.

Finantskohustised

Finantskohustusi liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg saabub järgneva kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast. Kohustused, mille maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis kajastatud pikaajalise kohustusena. Sihtfinantseerimiseks saadud vahendeid kajastatakse pikaajaliste kohustustena ka juhul kui järgneva kaheteist kuu jooksul saabub õigus nende tuludes kajastamiseks.

Bilansis on kajastatud ainult selliseid kohustusi, mille rahuldamiseks vajalik summa on usaldusväärselt määratletav.

Sihtfinantseerimine

Tegevuse sihtfinantseerimine

Tegevuse sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimise laekumine on praktiliselt kindel ja sihtfinantseerimisega seotud sisulised tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustusena. Vastavat kohustust kajastatakse bilansis pikaajalisena sihtfinantseerimisega kaasnevate tingimuste täitumise tähtajani. Tähtaja saabumisel kajastatakse sihtfinantseerimine perioodi tuludes.

Varade sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimise korral kasutatakse brutomeetodit. Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses ja kantakse kuludesse kasuliku eluea jooksul. Vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimine kajastatakse saamise hetkel tulevaste perioodide tuluna ja kui sihtfinantseerimise kriteeriumid on täidetud kajastatakse sihtfinantseerimine aruandeperioodi tuluna. Sihtfinantseerimise tuluna kajastamisel lähtutakse lepingus sätestatud toetuse tagastamise tingimustest.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Teenuste müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil, kui teenuse osutamise eest saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja teenuse osutamisega seotud kulud on usaldusväärselt määratav.

Kulud

Kulud kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulud. Juhul, kui teatud kuluga seotud tulud ei ole otseselt identifitseeritavad, kasutatakse kulude kajastamiseks ligikaudseid meetodeid. Näiteks materiaalse põhivara objekti soetamisega seotud

kulutused kajastatakse kuluna objekti kasuliku eluea jooksul (amortisatsioonikuluna). Kulutused, mis tõenäoliselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna nende toimumise hetkel.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud teenitud kasumilt tulumaksu. Tulumaksuga maksustatakse ettevõtte poolt väljamakstud dividende. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolulistele otsustele.

Seotud osapoolteks on: olulise osalusega osanikud ja juhatuse liikmed ning nende valitseva mõju all olevad ettevõtted. Lisaks on seotud osapoolteks eelpool nimetatud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2018 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	180 884	180 884		
Ostjatelt laekumata arved	193 743	193 743		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-12 859	-12 859		
Muud nõuded	170 033	170 033		
Laenunõuded	100 039	100 039		17
Intressinõuded	1 605	1 605		
Viitlaekumised	68 389	68 389		
Ettemaksed	2 154	2 154		
Muud nõuded	7 512		7 512	
Kokku nõuded ja ettemaksed	360 583	353 071	7 512	

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	161 978	161 978		
Ostjatelt laekumata arved	176 337	176 337		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-14 359	-14 359		
Muud nõuded	101 288	99 114	2 174	
Laenunõuded	5 886	3 712	2 174	
Intressinõuded	1 150	1 150		
Viitlaekumised	94 252	94 252		
Ettemaksed	1 385	1 385		
Muud nõuded	6 660		6 660	
Kokku nõuded ja ettemaksed	271 311	262 477	8 834	

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tooraine ja materjal	78 000	87 274
Lõpetamata toodang	33 411	15 277
Valmistoodang	319 599	386 375
Kokku varud	431 010	488 926

Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

			Kokku
	Aktsiad ja osad	Muud	
31.12.2016	63 000	3 537	66 537
31.12.2017	63 000	3 537	66 537
			Kokku
	Aktsiad ja osad	Muud	
31.12.2017	63 000	3 537	66 537
31.12.2018	63 000	3 537	66 537

Ettevõtte on Põllumeeste ühistu KEVILI liige. Vastavalt kokkuleppele makstakse osakapitali sissemakseid alates 2015.a kümne aasta jooksul.

Sissemakse kohustus on kajastatud lisas 10.

Põllumeeste ühistu KEVILI liikmena on OÜ Karpo andnud garantii summas 66,4 tuh eurot KEVILI võetud laenule.

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad		Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
					Ettemaksed		
31.12.2016							
Soetusmaksumus	472 906	1 443 388	1 565 572	6 500			3 488 366
Akumuleeritud kulum	0	-441 654	-1 267 697	-2 871			-1 712 222
Jääkmaksumus	472 906	1 001 734	297 875	3 629			1 776 144
Ostud ja parendused			297 055	7 875	3 689	3 689	308 619
Amortisatsioonikulu		-30 083	-128 516	-1 175			-159 774
Müügid	-8 200						-8 200
Ümberliigitamised		-8 214					-8 214
Ümberliigitamised kinnisvarainvesteeringutega		-8 214					-8 214
31.12.2017							
Soetusmaksumus	464 706	1 419 730	1 759 770	14 375	3 689	3 689	3 662 270
Akumuleeritud kulum	0	-456 293	-1 293 356	-4 046			-1 753 695
Jääkmaksumus	464 706	963 437	466 414	10 329	3 689	3 689	1 908 575
Ostud ja parendused	10 500		129 511	10 012	1 565	1 565	151 588
Amortisatsioonikulu		-30 083	-156 508	-2 709			-189 300
Müügid	-175						-175
Ümberliigitamised					-3 689	-3 689	-3 689
Ümberliigitamised ettemaksetest					-3 689	-3 689	-3 689
31.12.2018							
Soetusmaksumus	475 031	1 410 236	1 889 281	24 387	1 565	1 565	3 800 500
Akumuleeritud kulum	0	-476 882	-1 449 864	-6 755			-1 933 501
Jääkmaksumus	475 031	933 354	439 417	17 632	1 565	1 565	1 866 999

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2018	2017
Maa	2 000	8 200
Ehitised	10 000	
Masinad ja seadmed		19 833
Kokku	12 000	28 033

Ettevõtte varadele on seatud hüpoteeki kokku summas 3 893 tuhat eurot ja kommertsipant 569 tuhat eurot.

Lisa 6 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad			Kokku
	Loomsed varad	Vili	
31.12.2016	66 927	75 785	142 712
Soetused		57 572	57 572
Müügid	-144 376		-144 376
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-75 785	-75 785
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	135 476		135 476
Muud muutused	-284		-284
31.12.2017	57 743	57 572	115 315
Soetused		37 335	37 335
Müügid	-153 480		-153 480
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-57 572	-57 572
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	159 417		159 417
Muud muutused	-3 075		-3 075
31.12.2018	60 605	37 335	97 940

Põhivarad			Kokku
	Loomsed varad	Vili	
31.12.2016	440 736		440 736
Soetused	102 424		102 424
Müügid	-137 918		-137 918
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	73 852		73 852
Muud muutused	-46 202		-46 202
31.12.2017	432 892		432 892
Soetused	123 258		123 258
Müügid	-168 595		-168 595
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	82 774		82 774
Muud muutused	-28 224		-28 224
31.12.2018	442 105		442 105

Müüdud bioloogilised varad põhivarade müügihindades

	2018	2017
Loomsed varad	77 713	55 187
Kokku	77 713	55 187

Loomsed varad on kajastatud õiglasest väärtuses, taliviljale tehtud kulutused on kajastatud tehtud kulutuste omahinnas.

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Luminor Liising AS	38 295	38 295		EUR	2019
Swedbank Liising AS	214 713	28 524	186 189	EUR	2023
Kapitalirendikohustised kokku	253 008	66 819	186 189		

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Luminor Liising AS	78 846	40 592	38 254	EUR	2019
Swedbank Liising AS	154 367	18 463	135 904	EUR	2022
Kapitalirendikohustised kokku	233 213	59 055	174 158		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2018	31.12.2017
Masinad ja seadmed	280 624	294 301
Kokku	280 624	294 301

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
SWEDBANK AS arvelduskrediit	95 258	95 258			2,25%	EUR	15.05.19
SWEDBANK AS	100 000	100 000			2,25%	EUR	28.02.19
Lühiajalised laenud kokku	195 258	195 258					
Pikaajalised laenud							
Viljandi Maavalitsus	7 477	444	2 221	4 812	5,0%	EUR	31.12.55
SWEDBANK AS	403 614	50 527	353 087		2,25%	EUR	08.05.21
SWEDBANK AS	70 678	3 306	67 372		2,25%	EUR	07.07.21
Pikaajalised laenud kokku	481 769	54 277	422 680	4 812			
Kapitalirendikohustised kokku	253 008	66 819	186 189				
Laenukohustised kokku	930 035	316 354	608 869	4 812			

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
SWEDBANK AS arvelduskrediit	89 863	89 863			2,25%	EUR	15.05.18
SWEDBANK AS	70 000	70 000			2,25%	EUR	28.02.18
Lühiajalised laenud kokku	159 863	159 863					
Pikaajalised laenud							
Viljandi Maavalitsus	7 922	444	2 221	5 257	5,0%	EUR	31.12.55
SWEDBANK AS	453 003	49 389	403 614		2,25%	EUR	08.05.21
SWEDBANK AS	73 909	3 232	70 677		2,25%	EUR	07.07.21
Pikaajalised laenud kokku	534 834	53 065	476 512	5 257			
Kapitalirendikohustised kokku	233 213	59 055	174 158				
Laenukohustised kokku	927 910	271 983	650 670	5 257			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2018	31.12.2017
Maa	475 030	464 706
Ehitised	950 686	969 956
Kokku	1 425 716	1 434 662

Laenude tagatiseks on seatud ettevõtte varade hüpoteek As Swedbank kasuks 3 893 tuhat eurot. Ettevõtte muudele varadele on

seatud kommertsipant summas 569 tuhat eurot.

Lisa 9 Sihtfinantseerimine (eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2016	Saadud	Tulu	31.12.2017
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks				
PRIA toetus	-361 163		361 163	0
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	-361 163		361 163	0
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
PRIA toetus	70 702	-383 302	380 719	68 119
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	70 702	-383 302	380 719	68 119
Kokku sihtfinantseerimine	-290 461	-383 302	741 882	68 119
	31.12.2017	Saadud	Tulu	31.12.2018
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
PRIA toetus	68 119	-332 165	332 435	68 389
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	68 119	-332 165	332 435	68 389
Kokku sihtfinantseerimine	68 119	-332 165	332 435	68 389

Lisas on kajastatud kohustused -märgiga ja nõuded +märgiga, saadud toetused -märgiga ja arvestatud tulu +märgiga.

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	192 825	192 825		
Võlad töövõtjatele	31 587	31 587		
Maksuvõlad	68 710	68 710		
Muud võlad	11 710	11 710		
Kevili investeerimiskohustus	36 750	5 250	26 250	5 250
Kokku võlad ja ettemaksed	341 582	310 082	26 250	5 250

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	173 615	173 615		
Võlad töövõtjatele	26 180	26 180		
Maksuvõlad	40 779	40 779		
Muud võlad	10 903	10 903		
Kevili investeerimiskohustus	42 000	5 250	26 250	10 500
Kokku võlad ja ettemaksed	293 477	256 727	26 250	10 500

OÜ Karpo on Põllumeeste ühistu KEVILI liige. Aruandeaastal tasuti OÜ Kevili Investeeringud osakapitali sissemaksed 5250 eurot.

Lisa 11 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	42 983	11 611
Üksikisiku tulumaks	14 186	15 202
Sotsiaalmaks	8 525	11 083
Kohustuslik kogumispension	335	516
Töötuskindlustusmaksed	607	768
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 074	1 599
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	68 710	40 779

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	21 440	21 440
Osade arv (tk)	49	49

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 022 395	2 054 174
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 022 395	2 054 174
Kokku müügitulu	2 022 395	2 054 174
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Piimakarjakasvatus, piima tootmine	1 286 486	1 345 282
Teravili-ja rapsiseeme	439 098	364 606
Veiste elusmüük	279 806	237 418
Muud	17 005	106 868
Kokku müügitulu	2 022 395	2 054 174

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017
Tulu sihtfinantseerimisest	332 435	741 882
Kasum materiaalse põhivara müügist	11 825	19 833
Muud	0	324
Kokku muud äritulud	344 260	762 039

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Loomakasvatuse kulud	702 942	795 828
Taimakasvatuse kulud	705 713	514 057
Muud	130 566	28 455
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 539 221	1 338 340

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	336 686	330 005
Sotsiaalmaksud	108 256	105 515
Kokku tööjõukulud	444 942	435 520
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	28	27
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	28	27

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	169 700	16 975	67 714	11 975

2018	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Oü Vambola	135 000	35 000	2,25%	EUR	31.12.2018

2017	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			
Oü Vambola	65 000	65 000	31.12.17

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	192 201	58 375	134 528	62 273

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
---	--	--

	2018	2017
Arvestatud tasu	28 425	25 100

Tegev-ja kõrgemale juhtkonnale ei ole volituste tähtaja lõppemisel ette nähtud täiendavaid soodustusi.

Ettevõtte varadele on seatud hüpoteek OÜ Vambola laenu tagamiseks. Seisuga 31.12.2018 oli OÜ Vambola laenu jääk 328 245 eurot.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2019

osaühing Karpo (registrikood: 10295982) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALEV NURK	Juhatuse liige	28.06.2019

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

osaühing Karpo osanikele

Oleme üle vaadanud osaühing Karpo raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2018, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 19.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuse töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjaspepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuse käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuse põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt osaühing Karpo finantsseisundit seisuga 31.12.2018 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Kersti Koval

Vandeaudiitori number 393

Audiitorbüroo Noto Osaühing

Audiitorettevõtja tegevusloa number 156

Riia mnt 1, Viljandi linn, Viljandi maakond, 71011

28.06.2019

Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing Karpo (registrikood: 10295982) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KERSTI KOVAL	Vandeaudiitor	28.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 119 920
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-71 344
Kokku	1 048 576

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 119 920
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-71 344
Kokku	1 048 576

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	1286486	63.61%	Jah
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	439098	21.71%	Ei
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	279806	13.84%	Ei
Taimekasvatuse abitegevused	01611	10037	0.50%	Ei
Metallide ja metallimaakide hulgimüük	46721	6968	0.34%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kalev Nurk	35005246027	Soe küla, Viljandi vald, Viljandi maakond, Eesti	16640 EUR (Lihtomand)
Heli Palutaja	44604096029	Eesti	768 EUR (Lihtomand)
Mare Tupits	45509050261	Eesti	128 EUR (Lihtomand)
Liivi Erik	45912120227	Eesti	320 EUR (Ühisomand)
Anne Taal	47507076011	Eesti	320 EUR (Ühisomand)
Luule Laar	46110266026	Kuressaare küla, Viljandi vald, Viljandi maakond, Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Viktor Feodorov	34906186024	Eesti	128 EUR (Lihtomand)
Tarmo Lauri	37407226028	Eesti	128 EUR (Lihtomand)
Rein Sild	36502066020	Eesti	384 EUR (Lihtomand)
Raul Tammeorg	36908016016	Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Nikolai Reinhold	33305186010	Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Nikolai Palgi	31811206021	Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Mari Tõllasson	44810056013	Eesti	512 EUR (Lihtomand)
Linda Viidik	42312256049	Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Liisa Printsman	41004256011	Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Leonhard Valt	32504156010	Eesti	192 EUR (Lihtomand)
Kalle Mändla	36504236021	Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Juhan Purga	35510246010	Eesti	64 EUR (Lihtomand)

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jaan Päril	34102246013	Soe küla, Viljandi vald, Viljandi maakond, Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Jaan Arak	34802186012	Tarvastu vald, Viljandi maakond, Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Henno Kastor	34202166024	Eesti	192 EUR (Lihtomand)
Genadi Borovik	35606106016	Tinnikuru küla, Tarvastu vald, Viljandi maakond, Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Evi Püvi	46601036010	Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Endel Pastarus	35308276017	Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Einar Eller	36801026018	Eesti	128 EUR (Lihtomand)
Arvi Lattik	33002276029	Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Arvet Sisask	35406016033	Tarvastu vald, Viljandi maakond, Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Anton Margus	35101096022	Eesti	128 EUR (Lihtomand)
Anne Kitsnik	46709156017	Tarvastu vald, Viljandi maakond, Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Anastasia Palgi	42303136019	Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Aivo Dede	36212256011	Eesti	192 EUR (Lihtomand)
Aare Sild	36502066013	Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Laine Uiho	43202246037	Tarvastu vald, Viljandi maakond, Eesti	128 EUR (Ühisomand)
Jüri Vilgelm	36309016014	Eesti	128 EUR (Ühisomand)
Iloona Reppo	47309242781	Eesti	128 EUR (Ühisomand)
Igor Vilgelm	36607056024	Soe küla, Viljandi vald, Viljandi maakond, Eesti	128 EUR (Ühisomand)
Lea Laiverik	44506170286	Eesti	192 EUR (Ühisomand)
Eda Teder	44401196014	Eesti	192 EUR (Ühisomand)
Anu Ralja	45703030300	Eesti	128 EUR (Ühisomand)
Ants Ralja	34411246021	Eesti	128 EUR (Ühisomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4351402
E-posti aadress	karmo@hot.ee