

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 17.05.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Mustamäe Spa OÜ

registrikood: 14490634

tänava/talu nimi, Akadeemia tee 30
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 12618

telefon: +372 6502000

e-posti aadress: info@elamusspa.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Kapitalirent	10
Lisa 8 Laenukohustised	11
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad	12
Lisa 11 Osakapital	12
Lisa 12 Müügitulu	13
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 15 Tööjõukulud	14
Lisa 16 Intressikulud	14
Lisa 17 Intressitulud	14
Lisa 18 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

Ülevaade ettevõtte tegevusest

OÜ Mustamäe Spa on asutatud 17.mai 2018. Peamiseks ettevõtte tegevusvaldkondadeks on vee- ja saunakeskuse teenuste ning ilu ja heaoluteenuste osutamine.

OÜ Mustamäe Spa kaubamärgiks on Elamusspa, mille nime all oma tooteid müüakse ja turundatakse.

Aruandeaasta oli ettevõtte jaoks esimene tegutsemise aasta. Ettevõtte hakkas kliente teenindama 10.oktoober. 2018.a. Alates juulist tehti mitmeid turundustegevusi, et turule siseneda ning saavutada tuntus. Peamiselt on Elamusspa teenused omaks võtnud Tallinna ja Harju maakonna elanikud, samuti märkimisväärne osa külastajatest on teistest Eesti linnadest ja valdadest.

Ettevõtte on kasvatanud endale püsikliendid, mille üle on eriti hea meel.

Järgmise 2018. aasta peamiseks tegevusteks ja eesmärkideks on vee ja saunakeskuse teenuste laiendamine, teenindustaseme parendamine ning külastajate rahulolu tõstmine. Eesmärgiks koolitada meeskonna liikmeid, mille läbi parandada veelgi teeninduse kvaliteeti ning võtta vastu veel rohkem rahulolevaid külastajaid

Olulisemad tegevusnäitajad

2018. a. teenis ettevõtte 162 879 eurot kasumit 1 225 403 eurose netokäibe juures.

Enamuse käibest moodustas Elamusspa veekeskuse, saunakeskuste, ujula ja heaolumaailma teenused.

Aastavahetuse seisuga töötas ettevõttes kokku 35 töötajat.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	17.05.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	397 256	2 500	2
Nõuded ja ettemaksed	198 818	0	3
Varud	48 552	0	
Kokku käibevarad	644 626	2 500	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	892 910	0	5
Immateriaalsed põhivarad	5 580	0	6
Kokku põhivarad	898 490	0	
Kokku varad	1 543 116	2 500	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	3 006	0	8
Võlad ja ettemaksed	427 554	0	9
Kokku lühiajalised kohustised	430 560	0	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	929 926	0	8
Võlad ja ettemaksed	17 251	0	9
Kokku pikaajalised kohustised	947 177	0	
Kokku kohustised	1 377 737	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	11
Aruandeaasta kasum (kahjum)	162 879	0	
Kokku omakapital	165 379	2 500	
Kokku kohustised ja omakapital	1 543 116	2 500	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	17.05.2018 - 31.12.2018	Lisa nr
Müügitulu	1 255 403	12
Muud äritulud	31 063	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-662 486	13
Mitmesugused tegevuskulud	-139 760	14
Tööjõukulud	-246 654	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-48 489	
Muud ärikulud	-33	
Ärikasum (kahjum)	189 044	
Intressitulud	5 174	
Intressikulud	-25 435	16
Muud finantstulud ja -kulud	-5 904	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	162 879	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	162 879	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Mustamäe Spa OÜ (edaspidi: ettevõtte) 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Maad ei amortiseerita.

Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kui immateriaalse vara kasulikke eluiga ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, eeldatakse, et kasulik eluiga on 5 aastat.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	10
Arvutid ja arvutisüsteemid	4 - 5
Muud masinad ja seadmed	5 - 10
Muu materiaalne põhivara	3 - 10
Muu immateriaalne põhivara	5

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Rentnikult saadavad rendimaksud jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras. Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustisi. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud kuludelt ja siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018. aasta esimene arvesse võetav aasta.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	17.05.2018
Kassa	30 729	0
Pank	349 316	2 500
Raha teel	17 211	0
Kokku raha	397 256	2 500

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	55 982	55 982
Ostjatelt laekumata arved	55 982	55 982
Muud nõuded	75 925	75 925
Laenu nõuded	75 925	75 925
Ettemaksed	66 911	66 911
Tulevaste perioodide kulud	66 911	66 911
Kokku nõuded ja ettemaksed	198 818	198 818
	17.05.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	0	0
Ostjatelt laekumata arved	0	0
Muud nõuded	0	0
Laenu nõuded	0	0
Ettemaksed	0	0
Tulevaste perioodide kulud	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	0	0

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2018	17.05.2018
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	27 302	0
Üksikisiku tulumaks	5 279	0
Sotsiaalmaks	27 888	0
Kohustuslik kogumispension	811	0
Töötuskindlustusmaksed	1 136	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	62 416	0

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
		Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed					
17.05.2018								
Soetusmaksumus	0	0	0	0	0	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0	0	0	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0	0	0	0	0	0
17.05.2018								
Soetusmaksumus	0	0	0	0	0	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0	0	0	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostud ja parendused	241 375	10 524	2 250	12 774	683 652	3 200	3 200	941 001
Amortisatsioonikulu	-6 115	-773	-38	-811	-41 165	0	0	-48 091
31.12.2018								
Soetusmaksumus	241 375	10 524	2 250	12 774	683 652	3 200	3 200	941 001
Akumuleeritud kulum	-6 115	-773	-38	-811	-41 165	0	0	-48 091
Jääkmaksumus	235 260	9 751	2 212	11 963	642 487	3 200	3 200	892 910

Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Kokku	
	Muud immateriaalsed põhivarad	
17.05.2018		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0
17.05.2018		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0
Ostud ja parendused	5 979	5 979
Amortisatsioonikulu	-399	-399
31.12.2018		
Soetusmaksumus	5 979	5 979
Akumuleeritud kulum	-399	-399
Jääkmaksumus	5 580	5 580

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Seadmete rent	75 956	75 956		10%	EUR	2019
Kapitalirendinõuded kokku	75 956	75 956				

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Seadmete rent	8 559	3 006	5 553	6k euribor + 3,95%	EUR	2021
Kapitalirendikohustised kokku	8 559	3 006	5 553			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2018	17.05.2018
Muud materiaalsed põhivarad	10 841	0
Kokku	10 841	0

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laen seotud isikult	924 373	0	924 373		Euribor+2%	EUR	2021
Pikaajalised laenud kokku	924 373		924 373				
Kapitalirendikohustised kokku	8 559	3 006	5 553				
Laenukohustised kokku	932 932	3 006	929 926				

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	304 532	304 532	0	
Võlad töövõtjatele	56 412	56 412	0	
Maksuvõlad	62 416	62 416	0	4
Muud võlad	882	882	0	
Muud viitvõlad	882	882	0	
Saadud ettemaksed	20 563	3 312	17 251	
Muud saadud ettemaksed	20 563	3 312	17 251	
Kokku võlad ja ettemaksed	444 805	427 554	17 251	

	17.05.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	0	0	0	
Võlad töövõtjatele	0	0	0	
Maksuvõlad	0	0	0	4
Muud võlad	0	0	0	
Muud viitvõlad	0	0	0	
Saadud ettemaksed	0	0	0	
Muud saadud ettemaksed	0	0	0	

Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2018	17.05.2018
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	162 879	0
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	40 720	0
Kokku tingimuslikud kohustised	203 599	0

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	17.05.2018
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	3	3

Osade nimiväärtused: 1250, 625, 625

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	17.05.2018 - 31.12.2018	17.05.2018 - 17.05.2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 255 403	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 255 403	0
Kokku müügitulu	1 255 403	0
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Muud mujal liigitamata lõbustus- ja vaba aja tegevused	1 255 403	0
Kokku müügitulu	1 255 403	0

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	17.05.2018 - 31.12.2018	17.05.2018 - 17.05.2018
Tooraine ja materjal	148 268	0
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	58 647	0
Müügi eesmärgil ostetud teenused	54 051	0
Energia	104 964	0
Elektrienergia	66 804	0
Soojusenergia	38 160	0
Veevarustusteenused	37 239	0
Logistikakulud	173	0
Üür ja rent	185 646	0
Muud	73 498	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	662 486	0

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	17.05.2018 - 31.12.2018	17.05.2018 - 17.05.2018
Mitmesugused bürookulud	99 332	0
Koolituskulud	1 935	0
Muud	38 493	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	139 760	0

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	17.05.2018 - 31.12.2018	17.05.2018 - 17.05.2018
Palgakulu	184 716	0
Sotsiaalmaksud	61 937	0
Kokku tööjõukulud	246 653	0
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	19	0

Lisa 16 Intressikulud

(eurodes)

	17.05.2018 - 31.12.2018	17.05.2018 - 17.05.2018
Intressikulu laenudelt	25 406	0
Intressikulu kapitalirendilt	29	0
Kokku intressikulud	25 435	0

Lisa 17 Intressitulud

(eurodes)

	17.05.2018 - 31.12.2018	17.05.2018 - 17.05.2018
Intressitulu laenudelt	5 174	0
Kokku intressitulud	5 174	0

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018	17.05.2018
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	924 373	0

17.05.2018 - 31.12.2018	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad					
OÜ ATV	950 000	25 627	Euribor+2%	EUR	2021

Ostud ja müügid

	17.05.2018 - 31.12.2018		17.05.2018 - 17.05.2018	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	62	1 065	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	17.05.2018 - 31.12.2018	17.05.2018 - 17.05.2018
Arvestatud tasu	19 725	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2019

Mustamäe Spa OÜ (registrikood: 14490634) 17.05.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES TIIK	Juhatuse liige	28.06.2019

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Mustamäe Spa OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud Mustamäe Spa OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2018, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 15.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Mustamäe Spa OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2018 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Alar Heinaste

Vandeaudiitori number 143

Grow Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 103

Mustamäe tee 60, Tallinn, Harju maakond, 12916

28.06.2019

Audiitorite digitaalallkirjad

Mustamäe Spa OÜ (registrikood: 14490634) 17.05.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALAR HEINASTE	Vandeaudiitor	28.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Aruandeaasta kasum (kahjum)	162 879
Kokku	162 879
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	162 879
Kokku	162 879

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud mujal liigitamata lõbustus- ja vaba aja tegevused	93299	1255403	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Avo Lestberg	36209112748	Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	625 EUR (Lihtomand)
Arvo Tiirmaa	35806110276	Haabersti linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	625 EUR (Lihtomand)
Andres Tiik	37504160012		1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6502000
E-posti aadress	info@elamusspa.ee