

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

nimi: Garaažiühistu Vasara

registrikood: 80096706

tänavatänu nimi, Vasara tn 1-20

maja ja korteri number:

linn: Keila linn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 76606

telefon: +372 5260584

e-posti aadress: lauri.lillemaa@eesti.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Võlad tarnijatele	8
Lisa 4 Liikmetelt saadud tasud	9
Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 6 Tööjõukulud	9
Lisa 7 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Garaaziühistu on registreeritud Harju maakonna ettevõtteregistris 09.03.1992

Tegevuse eesmärk on garaaziomandite osaks oleva ehitise ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja garaaziühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

GÜ tööd juhib juhatus. Juhatus on 3-liikmeline. Juhatuse tööd korraldavad juhatuse liikmed ja esimees.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	3 840	5 834
Nõuded ja ettemaksed	2 888	3 322
Kokku käibevarad	6 728	9 156
Kokku varad	6 728	9 156
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	56	988
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	1 874	3 337
Kokku lühiajalised kohustised	1 930	4 325
Kokku kohustised	1 930	4 325
Netovara		
Reservid	1 028	1 028
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	3 803	3 405
Aruandeaasta tulem	-33	398
Kokku netovara	4 798	4 831
Kokku kohustised ja netovara	6 728	9 156

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	4 749	6 740
Kokku tulud	4 749	6 740
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-4 782	-6 342
Kokku kulud	-4 782	-6 342
Põhitegevuse tulem	-33	398
Aruandeaasta tulem	-33	398

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2018	2017
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-33	398
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	434	-39
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-932	808
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	-1 463	1 447
Kokku rahavood põhitegevusest	-1 994	2 614
Kokku rahavood	-1 994	2 614
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 834	3 220
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 994	2 614
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 840	5 834

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Reservid	Akumuleeritud tulem	
31.12.2016	1 028	3 405	4 433
Korrigeeritud saldo 31.12.2016	1 028	3 405	4 433
Aruandeaasta tulem		398	398
31.12.2017	1 028	3 803	4 831
Korrigeeritud saldo 31.12.2017	1 028	3 803	4 831
Aruandeaasta tulem		-33	-33
31.12.2018	1 028	3 770	4 798

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Garaažiühistu Vasara

Aruandeperiood 01.jaanuar 2018.a.-31.detsember 2018.a.

Raamatupidamise aastaaruande arv näitajad on esitatud Eurodes.

Aruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest ning rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõttele tuginevast heast raamatupidamistavast.

Seotud osapooled

Garaazibokside omanikud

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded 2018 IV kvartal	1 257	1 257
Eelmiste perioodide nõuded	1 631	1 631
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 888	2 888
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded 2017 IV kvartal	2 033	2 033
Eelmiste perioodide nõuded	1 289	1 289
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 322	3 322

Lisa 3 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Eesti Energia As	56	78
Merc Motors OÜ libedustõrje detsember	0	190
Merc Motors OÜ haldus	0	720
Kokku võlad tarnijatele	56	988

Lisa 4 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2018	2017
Mittesihotstarbelised tasud		
Haldustasu	2 881	2 881
Niitmine	480	600
Elektrienergia	684	1 307
Ukseremont	0	494
Libedusetõrje	570	1 235
Maamaks	134	133
Majanduskulu	0	90
Kokku liikmetelt saadud tasud	4 749	6 740

Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Energia	696	871
Elektrienergia	696	871
Riiklikud ja kohalikud maksud	134	133
Halduskulu	2 880	2 880
Niitmine	480	600
Libedustõrje	570	1 235
Ukse remont	0	494
Majanduskulu	0	90
Pangateenus	22	39
Kokku mitmesugused tegevuskulud	4 782	6 342

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

Töötasu saajaid ei ole.

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2018	31.12.2017
Füüsilisest isikust liikmete arv	21	20
Juriidilisest isikust liikmete arv	3	2

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2019

Garaažiühistu Vasara (registrikood: 80096706) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LAURI LILLEMAA	Juhatuse liige	28.06.2019

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5260584
E-posti aadress	lauri.lillemaa@eesti.ee