

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Osaühing HORVEIT

registrikood: 10144196

tänava/talu nimi, Veerenni tn 29a

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10138

telefon: +372 6466550, +372 53080908

faks: +372 6466550

e-posti aadress: veereni@horveit.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 5 Varud	12
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 7 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	12
Lisa 8 Pikaajalised finantsinvesteeringud	13
Lisa 9 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 10 Kapitalirent	14
Lisa 11 Laenukohustised	15
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 13 Võlad tarnijatele	16
Lisa 14 Võlad töövõtjatele	16
Lisa 15 Muud võlad	17
Lisa 16 Tingimuslikud kohustised ja varad	17
Lisa 17 Osakapital	17
Lisa 18 Müügitulu	18
Lisa 19 Muud äritulud	18
Lisa 20 Kaubad, toore, materjal ja teenused	19
Lisa 21 Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 22 Tööjõukulud	19
Lisa 23 Muud ärikulud	19
Lisa 24 Intressikulud	20
Lisa 25 Seotud osapooled	20
Lisa 26 Sündmused pärast aruandekuupäeva	20
Lisa 27 Tegevuse jätkuvus	21
Aruande allkirjad	22
Vandeauditori aruanne	23

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

Osaühingu Horveit põhitegevuseks oli on riidekudumine ja tööstuskaupade jae-ja hulgikaubandus. Alates 2003.a. veel väärismetalli ja vääriskive sisaldavate juvelitoodete jaemüük.

Käive

2018.a. oli ettevõtte käive 1681643 euro. Kauba sortiment omatoodangu osas on võrreldes eelmise aastaga kasvanud.

Investeeringud

2018.a. investeeris põhivaradesse 398336 euro.

Mai kuus 2018. aastal osteti maa Harjumaal. Tehno- ja teerajatiste ehitati kohapeal.

Ladustamisruumis paigaldati uued riulid ja lambid.

Ömblustöökojas valgustus on paranenud.

Osteti uue Brother riilimasina.

Arenenud uued mudelid.

Web-sait moderniseeritud ja installitud videote.

Töötajad Ettevõttes töötas 2018.a. keskmiselt 71 põhikohaga töötajat ning kogu 2018.a. palgakulu oli 429292 euro. Ettevõtte juhatus koosneb 3 liikmest. Ettevõtte tegevus on oluliselt mõjutatud töö hooajalisuse poolest seetõttu, et ostjateks on enamjaolt turistid ning turismi hoog on kõrgeim just suvisel ajal.

Tegevusaasta ning aruandeperioodi vältel valuutakurssi muudatusega seotud riske ei avastatud kuna kõiki tehinguid tarnijate ja ostjatega teostatakse eurodes.

Peamised finantssuhtarvud

	2018	2017
Müügitulu (eurodes)	1681643	1790423
Tulu kasv (-langus) (%)	-6,08	19,04
Puhaskasum (-kahjum) (eurodes)	77149	285287
Puhasrentaablus (%)	4,59	15,93
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,98	2,3
ROA (%)	2,54	10,01
ROE (%)	4,20	16,21

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käive kasv (%) =(müügitulu 2018-müügitulu 2017)/müügitulu 2017*100

Puhasrentaablus(%)=puhaskasum/müügitulu*100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)=Käibevara/lühiajalised kohustused

ROA (%)= puhaskasum/varad kokku*100

ROE(%)= puhaskasum/omakapital kokku*100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 677	71 572	2
Nõuded ja ettemaksed	14 826	11 815	3
Varud	1 040 752	1 026 199	5
Kokku käibevarad	1 057 255	1 109 586	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 973	1 250	7
Finantsinvesteeringud	347	347	8
Materiaalsed põhivarad	1 978 840	1 737 779	9
Kokku põhivarad	1 981 160	1 739 376	
Kokku varad	3 038 415	2 848 962	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	214 515	211 695	11
Võlad ja ettemaksed	319 509	271 091	12
Kokku lühiajalised kohustised	534 024	482 786	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	666 937	605 871	11
Kokku pikaajalised kohustised	666 937	605 871	
Kokku kohustised	1 200 961	1 088 657	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	19 173	19 173	17
Kohustuslik reservkapital	1 917	1 917	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 739 215	1 453 928	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	77 149	285 287	
Kokku omakapital	1 837 454	1 760 305	
Kokku kohustised ja omakapital	3 038 415	2 848 962	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	1 681 643	1 790 423	18
Muud äritulud	6 420	24 292	19
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-529 463	-515 641	20
Mitmesugused tegevuskulud	-330 025	-345 081	21
Tööjõukulud	-576 545	-489 056	22
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-157 275	-163 331	
Muud ärikulud	-1 040	-1 574	23
Ärikasum (kahjum)	93 715	300 032	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	723	0	
Intressikulud	-17 289	-14 745	24
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	77 149	285 287	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	77 149	285 287	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	93 715	300 032	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	157 275	163 331	
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-1 250	-10 666	
Kokku korrigeerimised	156 025	152 665	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-3 011	26 620	
Varude muutus	-14 553	-56 201	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	48 418	-11 859	
Kokku rahavood äritegevusest	280 594	411 257	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-398 336	-73 712	
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	1 250	10 666	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-397 086	-63 046	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	300 000	56 367	
Saadud laenude tagasimaksed	-229 179	-275 527	
Arvelduskrediidi saldo muutus	20 554	-17 531	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-27 489	-29 521	
Makstud intressid	-17 289	-15 132	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	46 597	-281 344	
Kokku rahavood	-69 895	66 867	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	71 572	4 705	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-69 895	66 867	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 677	71 572	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2016	19 173	1 917	1 453 928	1 475 018
Aruandeaasta kasum (kahjum)			285 287	285 287
31.12.2017	19 173	1 917	1 739 215	1 760 305
Aruandeaasta kasum (kahjum)			77 149	77 149
31.12.2018	19 173	1 917	1 816 364	1 837 454

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

31.12.2018 aastal lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standarditega. Eesti finantsaruandluse standarditega põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Vigade korrigeerimine

Olulisi eelmiste perioodide suhtes avastatud vigu korrigeeritakse tagasiulatavalt, välja arvatud juhul, kui vea mõju eelmistele perioodidele ei ole võimalik usaldusväärselt määrata.

Raha

Raha lähendid ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud Euroopa Keskpanka valuutakursid tehingu toimumise päeval. Valuutas fikseeritud rahalised varad ja kohustised. Saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu või kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseselt toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit (tootmine).

Varude kuluks kandmisel kasutatakse jaehinnade meetodit (jaemüük).

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 600 euro ja kasuliku tööaega üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööaega on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 600 euro kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kuludusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineerset meetodit.

Ehitised ja rajatised	4%
Masinad ja seadmed	10-20%
Transpordivahendid	10-20%
Muu inventar, tööriistid ja sisseseade	10-20%
Immateriaalne põhivara amortiseeritakse lineaarselt viie aasta jooksul.	
Määr	20%

Rendid

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel lasub enne aruandekuupäev toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt aruandekuupäev seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast aruandekuupäev, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (st eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline.

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu kohustus korrigeeritakse üks kord aastas – aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Kaupade müügist tulenevad tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määrav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstaval netosummalt, millest on võimalik

maha arvata enne 1. jaanuari 2000 tasutud ettevõtte tulumaks vastava koefitsiendi alusel. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval. Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Sularaha kassas	1 001	68 338
Arvelduskontod	676	3 234
Kokku raha	1 677	71 572

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	8 277	8 277
Ostjatelt laekumata arved	8 277	8 277
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	743	743
Muud nõuded	472	472
Viitlaekumised	472	472
Ettemaksed	5 301	5 301
Tulevaste perioodide kulud	5 301	5 301
Tagatised rendi eest	33	33
Kokku nõuded ja ettemaksed	14 826	14 826
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	5 240	5 240
Ostjatelt laekumata arved	5 240	5 240
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 910	1 910
Muud nõuded	499	499
Viitlaekumised	499	499
Ettemaksed	4 023	4 023
Tulevaste perioodide kulud	4 023	4 023
Puhkuse reserv	110	110
Tagatised rendi eest	33	33
Kokku nõuded ja ettemaksed	11 815	11 815

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Ostjatelt laekumata arved	8 277	5 240
Ostjatelt laekumata arved	8 277	5 240
Kokku nõuded ostjate vastu	8 277	5 240

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tooraine ja materjal	109 093	136 402
Tooraine ja materjal	109 093	136 402
Müügiks ostetud kaubad	931 192	888 710
müügiks ostetud kaubad	931 192	888 710
Ettemaksed varude eest	467	1 087
ettemakstud varude eest	467	1 087
Kokku varud	1 040 752	1 026 199

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		9 887		5 732
Üksikisiku tulumaks		1 008		3 234
Erisoodustuse tulumaks		138		64
Sotsiaalmaks		10 296		9 516
Kohustuslik kogumispension		473		443
Töötuskindlustusmaksed		689		633
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		11 209		9 738
Ettemaksukonto jääk	743		1 910	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	743	33 700	1 910	29 360

Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad sealhulgas sotsiaalmaks 10957 euro
töötuskindlustusmaks 252 euro.

Lisa 7 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	1 973	1 250
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 973	1 250

Lisa 8 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	Kokku	
	Aksiad ja osad	
31.12.2016	1 597	1 597
31.12.2017	1 597	1 597

	Kokku	
	Aksiad ja osad	
31.12.2017	1 597	1 597
31.12.2018	1 597	1 597

Lisa 9 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

											Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2016											
Soetusmaksumus		2 007 462	123 119	22 747	526 529	672 395	128 799		5 333	5 333	2 813 989
Akumuleeritud kulum		-462 933	-117 967	-17 719	-396 872	-532 558	-60 200		0		-1 055 691
Jääkmaksumus		1 544 529	5 152	5 028	129 657	139 837	68 599		5 333	5 333	1 758 298
Ostud ja parendused			69 100	4 229	56 699	130 028	12 784				142 812
Muud ostud ja parendused			69 100	4 229	56 699	130 028	12 784				142 812
Amortisatsioonikulu		-80 298	-15 406	-2 928	-40 085	-58 419	-24 614				-163 331
Ümberliigitamised			5 333			5 333			-5 333	-5 333	
Ümberliigitamised ettemaksetest			5 333			5 333			-5 333	-5 333	
31.12.2017											
Soetusmaksumus		2 007 462	157 187	25 345	580 568	763 100	130 359	0	0	0	2 900 921
Akumuleeritud kulum		-543 231	-93 008	-19 016	-434 297	-546 321	-73 590	0	0	0	-1 163 142
Jääkmaksumus		1 464 231	64 179	6 329	146 271	216 779	56 769	0	0	0	1 737 779
Ostud ja parendused	341 000	40 131	5 408	610	4 141	10 159	7 046				398 336
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	341 000										341 000
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		40 131									40 131
Muud ostud ja parendused			5 408	610	4 141	10 159	7 046				17 205
Amortisatsioonikulu		-81 101	-15 968	-2 287	-31 545	-49 800	-26 374				-157 275
31.12.2018											
Soetusmaksumus	341 000	2 047 593	157 341	25 955	584 709	768 005	137 405				3 294 003
Akumuleeritud kulum		-624 332	-103 722	-21 303	-465 842	-590 867	-99 964				-1 315 163
Jääkmaksumus	341 000	1 423 261	53 619	4 652	118 867	177 138	37 441				1 978 840

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2018	2017
Masinad ja seadmed	1 250	10 666
Transpordi- vahendid	1 250	10 666
Kokku	1 250	10 666

Juhtkond arvab, et materiaalse põhivara bilansiline väärtus seisuga 31.12.2018.a. on märgitud aastaaruandes õigesti ja ei vaja ümberhindamist.

Lisa 10 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Sõiduauto 1	16 253	15 617	636	2,2	EUR	15.01.2020
Sõiduauto 2	4 613	4 613		1,99	EUR	15.05.2019
Kapitalirendikohustised kokku	20 866	20 230	636			

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Sõiduauto 1	31 562	15 309	16 253	2,2	EUR	15.01.2020
Sõiduauto 2	16 793	12 180	4 613	1,99	EUR	15.05.2019
Kapitalirendikohustised kokku	48 355	27 489	20 866			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2018	31.12.2017
Masinad ja seadmed	53 619	64 179
Kokku	53 619	64 179

Lisa 11 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
krediit kaart	492	492				EUR	2019
Arvelduskrediidid	39 538	39 538			3,2	EUR	2019
Lühiajalised laenud kokku	40 030	40 030					
Pikaajalised laenud							
Laen 1	286 600	37 784	248 816		2,28	EUR	2020
Laen 3	23 405	17 489	5 916		2,2	EUR	2020
Laen seotud osapoolte	275 000		275 000		0,5	EUR	2020
Laen 4	235 551	98 982	136 569		2,90	EUR	2021
Pikaajalised laenud kokku	820 556	154 255	666 301				
Kapitalirendikohustised kokku	20 866	20 230	636				
Laenukohustised kokku	881 452	214 515	666 937				

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
krediit kaart	1 034	1 034				EUR	
Arvelduskrediidid	18 441	18 441			3,2	EUR	2018
Laen 2	33 236	33 236			2,75	EUR	2018
Laen seotud osapoolte	77 590	77 590				EUR	2018
Lühiajalised laenud kokku	130 301	130 301					
Pikaajalised laenud							
Laen 1	323 401	36 802	286 599		2,28	EUR	2020
Laen 3	40 509	17 103	23 406		2,2	EUR	2020
Laen seotud osapoolte	275 000		275 000		0,5	EUR	2019
Pikaajalised laenud kokku	638 910	53 905	585 005				
Kapitalirendikohustised kokku	48 355	27 489	20 866				
Laenukohustised kokku	817 566	211 695	605 871				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jäak)maksumus

	31.12.2018	31.12.2017
Ehitised	1 423 261	1 674 743
Kokku	1 423 261	1 674 743

Muud tagatised panga 4276464 euro.

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	200 553	200 553
Võlad töövõtjatele	70 771	70 771
Maksuvõlad	33 700	33 700
Muud võlad	14 440	14 440
Intressivõlad	1 613	1 613
Muud viitvõlad	12 827	12 827
Saadud ettemaksed	45	45
Muud saadud ettemaksed	45	45
Kokku võlad ja ettemaksed	319 509	319 509
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	177 055	177 055
Võlad töövõtjatele	60 593	60 593
Maksuvõlad	29 360	29 360
Muud võlad	3 977	3 977
Intressivõlad	1 483	1 483
Muud viitvõlad	2 494	2 494
Saadud ettemaksed	106	106
Muud saadud ettemaksed	106	106
Kokku võlad ja ettemaksed	271 091	271 091

Lisa 13 Võlad tarnijatele (eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Võlad tarnijatele	200 553	177 055
Kokku võlad tarnijatele	200 553	177 055

Lisa 14 Võlad töövõtjatele (eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Töötasude kohustis	34 612	28 795
Puhkusetasude kohustis	36 159	31 798
Kokku võlad töövõtjatele	70 771	60 593

Lisa 15 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Intressivõlad	1 613	1 613
panga intressid	238	238
omaniku intressid	1 375	1 375
Muud viitvõlad	12 827	12 827
Kokku muud võlad	14 440	14 440
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Intressivõlad	1 483	1 483
panga intressid	108	108
omaniku intressid	1 375	1 375
Muud viitvõlad	2 494	2 494
Kokku muud võlad	3 977	3 977

Lisa 16 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 453 091	1 391 372
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	363 273	347 843
Tagatised	4 276 464	1 674 743
Kokku tingimuslikud kohustised	6 092 828	3 413 958

Lisa 17 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	19 173	19 173
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 18 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 634 878	1 670 168
Rootsi	11 681	31 432
Saksamaa	104	6 669
Soome	15 794	37 601
Holland	157	630
Prantsusmaa	274	0
Itaalia	195	0
Suurbritannia	142	0
Rumeenia	14	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 663 239	1 746 500
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Montenegro	7 388	37 634
Venemaa	421	1 083
Austraalia	214	166
Kanada	72	40
Ameerika Ühendriigid	9 697	5 000
Ukraina	303	0
Mehhiko	229	0
Puerto Rico	80	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	18 404	43 923
Kokku müügitulu	1 681 643	1 790 423
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Riidekudumine	1 165 450	1 275 584
Jaemüük muudes spetsialiseerimata kauplustes	516 193	514 839
Kokku müügitulu	1 681 643	1 790 423

Lisa 19 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	1 250	10 958
Trahvid, viivised ja hüvitised	170	8 334
Renditulu	5 000	5 000
üüritulu	5 105	4 218
üürikulu	-5 105	-4 218
Kokku muud äritulud	6 420	24 292

Lisa 20 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	243 883	252 423
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	226 950	212 142
Energia	43 799	39 583
Elektrienergia	29 658	26 281
Soojusenergia	10 807	10 852
Kütus	3 334	2 450
muude tootmisvaru kulud	3 428	2 186
Muud	11 403	9 307
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	529 463	515 641

Lisa 21 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2018	2017
Üür ja rent	210 545	216 286
Mitmesugused bürookulud	88 854	89 463
pank teenused	19 196	17 303
remondikulud	11 430	22 029
Kokku mitmesugused tegevuskulud	330 025	345 081

Lisa 22 Tööjõukulud (eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	429 292	363 668
Sotsiaalmaksud	142 871	123 353
Erisoodustused	4 382	2 035
Kokku tööjõukulud	576 545	489 056
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	71	61

Lisa 23 Muud ärikulud (eurodes)

	2018	2017
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	9
Annetused	1 000	1 500
kohalike maksude kulud	40	65
Kokku muud ärikulud	1 040	1 574

Lisa 24 Intressikulud

(eurodes)

	2018	2017
Intressikulu laenudelt	15 202	12 561
Intressikulu kapitalirendilt	712	809
Intressikulu laenudelt omanikudelt	1 375	1 375
Kokku intressikulud	17 289	14 745

Lisa 25 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 049	287 827	978	353 965

2018	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Omaniku	0	77 590

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tütarettevõtjad	0	9 977	0	8 986

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	9 500	9 900
Intressitulu	1 375	1 375

Lisa 26 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Juhatuse hinnangul ei ole toimunud pärast bilansipäeva 31.12.2018 sündmusi, mis oleksid mõjutanud ettevõtte finantsmajanduslikku seisundit.

Lisa 27 Tegevuse jätkuvus

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes asahingu tegevuse jätkumisest. Juhtkonna hinnangul ei tekita negatiivne käibekapitalosahingu majandusraskusi 2018. aastal, kuna vastavalt rahavoogude prognoosile suudab osaühing katta kõik lühiajalised kohustused 2019 aastas juhtkonnaga sõlmitud kokkuleppe kohaselt on juhtkond valmis majandusraskuste korral asahingu viivitamatult finantsiliselt toetama ja tegema lisainvesteeringuid asahingu majandustegevuse jätkuvuse tagamiseks.

Horveit on jätkuvalt tegutsev ja oma tegevuses keskendub OU-le kuuluva kinnivara haldamisele ja üürile andmisele.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2019

Osaühing HORVEIT (registrikood: 10144196) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JURI ATROŠTŠENKO	Juhatuse liige	28.06.2019

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing HORVEIT osanikule üldkoosolekule

Arvamus

Oleme auditeerinud Osaühing HORVEIT (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2018 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2018 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduure vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärresistide tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Niina Samovjuk

Vandeauditori number 402

OSAÜHING RIVALES - AUDIT

Auditorettevõtja tegevusloa number 15

Kaupmehe tn 7-118, Tallinn, Harju maakond, 10114

28.06.2019

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing HORVEIT (registrikood: 10144196) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
NIINA SAMOVJUK	Vandeaudiitor	28.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 739 215
Aruandeaasta kasum (kahjum)	77 149
Kokku	1 816 364

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 739 215
Aruandeaasta kasum (kahjum)	77 149
Kokku	1 816 364

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude silmkoe- ja heegelrõivaste tootmine, nt pulloverid, kampsunid jms tooted	14391	1165450	69.30%	Jah
Jaemüük muudes spetsialiseerimata kauplustes	47191	516193	30.70%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Juri Atroštšenko	37003120346		19173 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6466550
Faks	+372 6466550
Mobiiltelefon	+372 53080908
E-posti aadress	veereni@horveit.ee