

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Saarde vald, Kilingi-Nõmme linn, Aia tn 15 korteriühistu

registrikood: 80159938

telefon: +372 56628831, +372 4492075

e-posti aadress: saimake@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

01.01 - 30.06.2018 - maksid ühistu liikmed 0,25 € ruutmeetri kohta,
01.07 - 31.12.2018 - maksid ühistu liikmed 0,35 € ruutmeetri kohta.

Kokku laekus üürikelt 2018.a 2650 €.

Kulutusi on 2018.a tehtud 1558 € eest.

Töötasu 2018.a makstud ei ole.

KÜ Aia 15 Kilingi-Nõmme on jätkuvalt tegutsev ühistu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	11 424	10 332
Kokku käibevarad	11 424	10 332
Kokku varad	11 424	10 332
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	11 041	9 949
Kokku lühiajalised kohustised	11 041	9 949
Kokku kohustised	11 041	9 949
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	383	383
Kokku netovara	383	383
Kokku kohustised ja netovara	11 424	10 332

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	2 650	1 957
Kokku tulud	2 650	1 957
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-1 092	613
Mitmesugused tegevuskulud	-1 115	-2 216
Muud kulud	-443	-354
Kokku kulud	-2 650	-1 957
Põhitegevuse tulem	0	0
Aruandeaasta tulem	0	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2018	2017
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	1 092	-613
Kokku rahavood põhitegevusest	1 092	-613
Kokku rahavood	1 092	-613
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	10 332	10 945
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 092	-613
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	11 424	10 332

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	
31.12.2016	383	383
31.12.2017	383	383
31.12.2018	383	383

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Aia 15 Kilingi-Nõmme aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses

ning mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

KÜ Aia 15 Kilingi-Nõmme kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse 2. lisas toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Majandusaasta pikkus on kalendriaasta 1. jaanuarist – 31. detsembrini.

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kaasas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Ostjate tasumata summad on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Kõik finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Majandustegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2018	31.12.2017
Füüsilisest isikust liikmete arv	12	12

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
1	52 EUR
2	208 EUR
3	101 EUR
4	208 EUR
5	92 EUR
6	41 EUR
7	245 EUR
8	81 EUR
9	37 EUR
10	110 EUR
11	220 EUR
12	174 EUR
Kokku:	1569 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2019

Saarde vald, Kilingi-Nõmme linn, Aia tn 15 korteriühistu (registrikood: 80159938) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SAIMA TÕIGAST	Juhatuse liige	28.06.2019

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4492075
Mobiiltelefon	+372 56628831
E-posti aadress	saimake@gmail.com