

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: osäühing Paala

registrikood: 10083820

tänav a nimi: Tamme

maja number: 3

linn: Suure-Jaani linn

vald: Põhja-Sakala vald

maakond: Viljandi maakond

postisihtnumber: 71503

telefon: +372 5102877

e-posti aadress: jan@kraner.ee

veebilehe aadress: www.paala.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Bioloogilised varad	10
Lisa 8 Kapitalirent	12
Lisa 9 Laenukohustised	13
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad	14
Lisa 12 Sihtfinantseerimine	15
Lisa 13 Osakapital	15
Lisa 14 Müügitulu	16
Lisa 15 Muud äritulud	16
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 18 Tööjõukulud	17
Lisa 19 Seotud osapooled	17
Aruande allkirjad	19
Vandeauditori aruanne	20

Tegevusaruanne

OÜ Paala põhitegevus on piimakarja kasvatus EMTAK 014511 ja lisaks teravilja-ja kaunvilja kasvatus; õliseemnete kasvatus EMTAK 01111.

OÜ Paala müügitulu 2018.aastal oli 1188777 eurot. Käive vähenes 38076 euro võrra, kuna teravilja ja rapsiseemne müügitulu vähenes kehva saagikuse tõttu. Tuludest 82,53% andis toorpiima müük. Keskmine piima kokkuostuhind 2018. aastal oli 0,309 eurot piima kg eest. 2017.aastal oli see 0,327 eurot. OÜ Paala oli 2018.aastal piimakarja väljalüps jõudluskontrolli andmetel 8830 kg piima lehma kohta. Müüsiime kokku 3171 tonni piima.

2018.aastal investeringud põllumajandusmasinate soetamisel olid: külvik Rapid 400C 61400 eurot, frontaalladur Case 821G 195200 eurot, silokombain JohnDeere 8200 196650 eurot, maisiheeder Kemper 345Plus 57200 eurot.

2018.aastal ostisime põllumaad väärtusega 39310 eurot.

Euroopa Liidu poolt makstavate toetustena laekus tulu 2018.aastal 307210 eurot v.t. lisa 12. Sellest ühtne pindalatoetus ning kliimat ja keskkonda säästvate põllumajandustavade toetus 173145 eurot, veisetoetus 82826 eurot, keskkonnatoetus 51239 eurot.

2019.aastal on plaanis soetada kaks traktorit JohnDeere kokku 313200 euro väärtuses ja laadur Manitou MLT 840 hinnaga 87000 eurot. Samuti on plaanis ehitada robotlõpsilaut 600 loomale hinnaga 2 000000 eurot.

OÜ Paala olulisemad finantssuhtarvud olid:

Näitajad	Valemid	31.12.2018	31.12.2017
Ärimentaablus %	ärikasum/müügitulu	1,1%	13,4%
Puhasrentaablus %	puhaskasum/müügitulu	0,29%	12,7%
Omakapitali tulutase % ROE	puhaskasum/omakapital	0,23%	10,6%
Kogu varade tulutase % ROA	puhaskasum/varad	0,14%	7,9%
Võlakordaja	kohustused/varad	0,38	0,26
Maksevõime näitaja CR	käibevara/lühiajalised kohustused	1,07	1,51

Juhatusel liikmetel sotsiaalseid garantiisid lahkumisel ettenähtud ei ole.

Olulisteks riskideks juhtkonna hinnangul ettevõtte äritegevusele on koostööpartnerite makseraskused, ebasoodsad ilmastikutingimused, põllumaade omanike poolt rendilepingute lõpetamine või rendihinna tõstmine.

Juhtkond usub, et on võtnud kasutusele kõikvõimalikud meetmed, et tagada ettevõtte jätkusuutlikkus ja kasv praegustes tingimustes.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	242	15 965	2
Nõuded ja ettemaksed	176 824	159 874	3
Varud	263 354	322 632	4
Bioloogilised varad	16 115	1 500	7
Kokku käibevarad	456 535	499 971	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 545 835	1 138 723	6
Bioloogilised varad	382 521	341 128	7
Kokku põhivarad	1 928 356	1 479 851	
Kokku varad	2 384 891	1 979 822	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	119 366	90 442	9
Võlad ja ettemaksed	306 417	241 496	10
Kokku lühiajalised kohustised	425 783	331 938	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	480 512	172 715	9
Kokku pikaajalised kohustised	480 512	172 715	
Kokku kohustised	906 295	504 653	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	7 168	7 168	13
Muud reservid	100 530	100 530	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 367 471	1 211 231	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 427	156 240	
Kokku omakapital	1 478 596	1 475 169	
Kokku kohustised ja omakapital	2 384 891	1 979 822	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	1 188 777	1 226 853	14
Muud äritulud	319 722	368 303	15
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-60 689	-8 347	4
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	41 643	-966	7
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	17 313	-16 317	4, 7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-842 790	-808 802	16
Mitmesugused tegevuskulud	-28 967	-24 414	17
Tööjõukulud	-433 189	-404 785	18
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-182 308	-167 251	6
Muud ärikulud	-6 486	-31	
Ärikasum (kahjum)	13 026	164 243	
Intressikulud	-9 599	-8 003	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 427	156 240	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 427	156 240	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Paala 2018.a.väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Raamatupidamise Toimkonna juhendites kirjeldatud Eesti finantsaruandluse standardiga. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Aastaaruanne on koostatud lähtudes põhimõttest, et ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud Eesti Vabariigi Raamatupidamisseaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1.

Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse pangakonto ja kassa jääki bilansipäeva seisuga.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtud allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Varud

Varud on võetud arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude soetamise või tootmisega seotud otsestest ja kaudsetest väljaminekutest, millele varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses.

Varude maksumus on kantud kuludesse kaalutud keskmise soetushinna meetodil. Varud on hinnatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas nende soetusmaksumus või nende realiseerimismaksumus.

Hindamise aluseks on varude füüsiline inventuur.

Bioloogilised varad

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused, välja arvatud sellised bioloogilised varad, mille väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav. Aktiivse turu olemasolul kajastatakse bioloogilist vara turuväärtuses. Soetusmaksumuses on kajastatud talivilja oras, kuna puudub aktiivne turg ja diskonteeritud rahavoogude leidmine on raskendatud ning vara ei ole pärast soetamist oluliselt bioloogiliselt muutunud.

Bioloogilised varad jaotatakse tarbitavateks ja tootvateks varadeks, mis omakorda võivad olla küpsed või ebaküpsed varad.

Tarbitavad bioloogilised varad on varad, mis muudetakse põllumajandustoodanguks (käesolevas aruandes on selleks taliviljaoras) või mida müüakse bioloogiliste varadena - käesolevas aruandes müüakse kasvatatavad pullvasikad.

Tootvate ebaküpsete varade hulka kuuluvad noorveised.

Küpsete tootvate bioloogiliste varade hulka kuuluvad lüpsilehmad.

Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjel "Kasum-kahjum bioloogilistest varadest".

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarade arvestus toimub RTJ 5 nõuete kohaselt.

Materiaalne põhivara on võetud arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Objekt, mille kasulik tööiga ei ületa 1 aastat, ei kajastata põhivarana. Objekt, mille kasulik tööiga ületab 1 aastat, kuid mille maksumus ei ületa 1000 eurot, kantakse kuludesse.

Materiaalne põhivara amortiseeritakse lineaarselt, lähtudes kasulikust tööeest.

Materiaalne põhivara on aastaaruandes hinnatud lähtuvalt sellest, mis on madalam, kas jääkväärtus või realiseerimismaksumus.

Bilansipäeva seisuga on läbi viidud põhivara füüsiline inventuur.

Igal bilansipäeval hindab juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Varade väärtuse allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes sarnaselt kulumiga.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned	20 aastat
Masinad, seadmed ja muu materiaalne põhivara	5-10 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdsväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kohustised on olulises osas inventeeritud, s.t.võrreldud neid kirjalikult vastaspoolega, mis on aluseks hindamisel.

Materiaalselt fikseeritud teadaolevad ja potentsiaalsed kohustised, kulud ja kahjumid on bilansis arvele võetud ja kuludes kajastatud.

Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt Eesti Vabariigi kehtivale seadusandlusele ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende 2018. aastal maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioode eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Sihtfinantseerimine

Tegevuskulude sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimisest saadud tulu kajastatakse kasumiaruandes proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega. Tulu kajastamisel rakendatakse brutomeetodit, st. saadud toetusi ja kompenseeritavat kulu kajastatakse kasumiaruandes eraldi ridadel.

Sihtfinantseerimisega seotud tulud kajastatakse kasumiaruande real "Muud äritulud".

Tulud

Tulud ja kulud kasumiaruandes on kajastatud tulude ja kulude vastavuse printsiibil.

Potentsiaalsete kulude kajastamisel on lähtutud konservatiivsuse printsiibist.

Tulud kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Tulu teenuse osutamisest kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Kulud

Kulude liigitamine toimub vastavalt valitud kasumiaruande skeemi kirjele. Kulusid kajastatakse samas perioodis kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulud, mis tehakse äritegevuse käigus, on kas perioodikulud või ette makstud kulud. Kulutused, mis on võrdsed aruandeperioodiga või pikemad, kuuluvad perioodiseerimisele lähtudes olulisuse printsiibist.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse juhatuse ja nõukogu liikmeid, nende lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Aruandepäeva järgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2018 ja aruande koostamiskuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Aruandepäeva järgsed sündmused, mis ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemusi, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Sularaha kassas	17	612
Arvelduskontol	225	15 353
Kokku raha	242	15 965

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	122 705	122 705	
Ostjatelt laekumata arved	122 705	122 705	
Muud nõuded	51 239	51 239	12
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 880	2 880	19
Kokku nõuded ja ettemaksed	176 824	176 824	
	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	108 119	108 119	
Ostjatelt laekumata arved	108 119	108 119	
Muud nõuded	51 755	51 755	12
Kokku nõuded ja ettemaksed	159 874	159 874	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tooraine ja materjal	1 755	3 292
Lõpetamata toodang	17 165	14 217
Valmistoodang	244 434	305 123
Kokku varud	263 354	322 632

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	3 148	430
Üksikisiku tulumaks	6 951	6 343
Sotsiaalmaks	18 113	14 714
Kohustuslik kogumispension	958	893
Töötuskindlustusmaksed	1 362	1 106
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	956	1 084
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	31 488	24 570

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2016							
Soetusmaksumus	326 417	853 212	1 181 518	1 181 518	2 000	2 000	2 363 147
Akumuleeritud kulum		-264 751	-885 609	-885 609			-1 150 360
Jääkmaksumus	326 417	588 461	295 909	295 909	2 000	2 000	1 212 787
Ostud ja parendused	46 720		46 467	46 467			93 187
Amortisatsioonikulu		-42 421	-124 830	-124 830			-167 251
31.12.2017							
Soetusmaksumus	373 137	853 212	1 224 634	1 224 634	2 000	2 000	2 452 983
Akumuleeritud kulum		-307 172	-1 007 088	-1 007 088			-1 314 260
Jääkmaksumus	373 137	546 040	217 546	217 546	2 000	2 000	1 138 723
Ostud ja parendused	39 310		517 180	517 180	38 950	38 950	595 440
Amortisatsioonikulu		-38 818	-143 490	-143 490			-182 308
Muud muutused			-6 020	-6 020			-6 020
31.12.2018							
Soetusmaksumus	412 447	853 212	1 654 041	1 654 041	40 950	40 950	2 960 650
Akumuleeritud kulum		-345 990	-1 068 825	-1 068 825			-1 414 815
Jääkmaksumus	412 447	507 222	585 216	585 216	40 950	40 950	1 545 835

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2018	2017
Masinad ja seadmed	12 500	20 000
Muud masinad ja seadmed	12 500	20 000
Kokku	12 500	20 000

Lisa 7 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad			Kokku
	Loomsed varad	Vili	
31.12.2016	1 650		1 650
Müügid	-7 505		-7 505
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	10 100		10 100
Muud muutused	-2 745		-2 745
31.12.2017	1 500		1 500
Müügid	-15 950		-15 950
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	17 400		17 400
Muud muutused	-1 200		-1 200
31.12.2018	1 750		1 750
Põhivarad			Kokku
	Loomsed varad	Vili	
31.12.2016	341 945		341 945
Müügid	-79 033		-79 033
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	99 968		99 968
Muud muutused	-21 752		-21 752
31.12.2017	341 128		341 128
Müügid	-82 458		-82 458
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	148 491		148 491
Muud muutused	-24 640		-24 640
31.12.2018	382 521		382 521

Soetusmaksumuse meetod

Käibevarad			Kokku
	Loomsed varad	Vili	
31.12.2016		16 234	16 234
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-16 234	-16 234
31.12.2017		0	0
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine		14 365	14 365
31.12.2018		14 365	14 365

Müüdnud bioloogilised varad põhivarade müügihindades

	2018	2017

Loomsed varad	72 471	80 004
Kokku	72 471	80 004

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Laadur Diesi Apollo	1 499	1 499		2,45%	28.02.2019
Teraviljakombain	15 285	15 285		2,7%	30.09.2019
Kaubik Citroën	1 757	1 757		2,39%	30.08.2019
Sõiduauto Skoda Yeti	6 628	2 094	4 534	2,49%	30.01.2022
Teraviljakülvik	33 999	8 035	25 964	2,29%	30.01.2023
Frontaallaadur	161 048	15 134	145 914	1,59%	30.05.2023
Silokombain	184 208	21 513	162 695	1,09%	01.09.2023
Maisiheeder	43 595	6 597	36 998	2,35%	01.09.2023
Kapitalirendikohustised kokku	448 019	71 914	376 105		

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Laadur Diesi Apollo	10 363	8 864	1 499	2,45%	28.02.2019
Traktor New Holland	23 814	17 765	6 049	3,2%	30.04.2019
Teraviljakombain	35 190	19 905	15 285	2,7%	30.09.2019
Kaubik Citroën	4 333	2 576	1 757	2,39%	30.08.2019
Niiduk Kverneland	7 651	2 223	5 428	2,7%	30.04.2021
Sõiduauto Skoda Yeti	8 671	2 043	6 628	2,49%	30.01.2022
Kapitalirendikohustised kokku	90 022	53 376	36 646		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2018	31.12.2017
Masinad ja seadmed	506 929	47 804
Kokku	506 929	47 804

Liisingleping nr.01172686L- intressimäär aastas 6 kuu Euribor+2,45% (Laadur Diesi Apollo)
 Liisingleping nr.01166908L- intressimäär aastas 6 kuu Euribor+2,70% (Terav.Kombain)
 Liisingleping nr.01180677L- intressimäär aastas 6 kuu Euribor+2,39% (Kaubik Citroën)
 Liisingleping nr.01237446L- intressimäär aastas 6 kuu Euribor+2,49% (Skoda Yeti)
 Liisingleping nr.01237551L- intressimäär aastas 6 kuu Euribor+2,29% (Terav.külvik)
 Liisingleping nr.01379800L- intressimäär aastas 6 kuu Euribor+1,59% (Frontaallaadur)
 Liisingleping nr.0201732625- intressimäär aastas 6 kuu Euribor+1,09% (Silokombain)
 Liisingleping nr.0201820159- intressimäär aastas 6 kuu Euribor+2,35% (Maisiheeder)

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Käibekrediit	13 771	13 771			4%	Euro	01.08.2019	
Lühiajalised laenud kokku	13 771	13 771						
Pikaajalised laenud								
11-036777-JI	76 225	7 736	68 489		2,84%	Euro	30.05.2021	
13-012351JI	38 913	22 433	16 480		3,25%	Euro	28.02.2023	
Pikaajalised laenud kokku	115 138	30 169	84 969					
Kapitalirendikohustised kokku	448 019	71 914	376 105					8
Muud laenukohustised								
Pikaajaline hüpoteek	20 507	1 069	19 438		5%	Euro	10.10.2029	
Osaku võlg	2 443	2 443						
Muud laenukohustised kokku	22 950	3 512	19 438					
Laenukohustised kokku	599 878	119 366	480 512					

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
07-113244-JI	4 051	4 051			3,28%	Euro	31.03.2018	
11-036777-JI	98 446	21 953	76 493		2,84%	Euro	30.05.2021	
13-012351JI	46 502	7 426	37 838	1 238	3,25%	Euro	28.02.2023	
Pikaajalised laenud kokku	148 999	33 430	114 331	1 238				
Kapitalirendikohustised kokku	90 022	53 376	36 646					8
Muud laenukohustised								
Pikaajaline hüpoteek	21 693	1 193	6 000	14 500	5%	Euro	10.10.2029	
Osaku võlg	2 443	2 443						
Muud laenukohustised kokku	24 136	3 636	6 000	14 500				
Laenukohustised kokku	263 157	90 442	156 977	15 738				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2018	31.12.2017
Maa	92 269	92 269

Ehitised	402 851	437 044
Masinad ja seadmed	506 929	47 804
Kokku	1 002 049	577 117

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	175 294	175 294	
Võlad töövõtjatele	64 264	64 264	
Maksuvõlad	31 488	31 488	5
Muud võlad	1 227	1 227	
Muud viitvõlad	1 227	1 227	
Võlad seotud osapooltele	34 144	34 144	19
Kokku võlad ja ettemaksed	306 417	306 417	

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	156 945	156 945	
Võlad töövõtjatele	58 754	58 754	
Maksuvõlad	24 570	24 570	5
Muud võlad	1 227	1 227	
Muud viitvõlad	1 227	1 227	
Kokku võlad ja ettemaksed	241 496	241 496	

Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 096 718	1 093 977
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	274 180	273 494
Kokku tingimuslikud kohustised	1 370 898	1 367 471

Lisa 12 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2016	Saadud	Tulu	31.12.2017	Lisa nr
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Keskkonnatoetus	-51 265	51 265	-51 755	-51 755	
Pindalatoetus		164 040	-164 040		
Piimatootm.erak.toetus		60 530	-60 530		
Veisetoetus		71 976	-71 976		
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	-51 265	347 811	-348 301	-51 755	
Kokku sihtfinantseerimine	-51 265	347 811	-348 301	-51 755	3, 15
	31.12.2017	Saadud	Tulu	31.12.2018	Lisa nr
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Keskkonnatoetus	-51 755	51 755	-51 239	-51 239	
Pindalatoetus		173 145	-173 145		
Veisetoetus		82 826	-82 826		
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	-51 755	307 726	-307 210	-51 239	
Kokku sihtfinantseerimine	-51 755	307 726	-307 210	-51 239	3, 15

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	7 168	7 168
Osade arv (tk)	23	25

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 188 777	1 226 853
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 188 777	1 226 853
Kokku müügitulu	1 188 777	1 226 853
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Piimakarjakasvatus	981 114	970 886
Teravilja-(v.a. riis)jakaunviljakasvatus;õlitaimeseemnete kasvatus	69 840	131 746
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	115 753	114 074
Taimakasvatuse abitegevused	22 070	10 147
Kokku müügitulu	1 188 777	1 226 853

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Dotatsioonid	307 210	348 302	12
Kasum materiaalse põhivara müügist	12 500	20 000	6
Muud	12	1	
Kokku muud äritulud	319 722	368 303	

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	412 795	409 037
Energia	155 779	145 681
Elektrienergia	28 439	28 358
Kütus	127 340	117 323
Maarent	53 197	47 310
Remondimaterjalid, tööriistad ja inventar	128 309	139 662
Ostetud teenused	63 935	40 330
Muud	28 775	26 782
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	842 790	808 802

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Energia	1 106	1 035
Elektrienergia	1 106	1 035
Mitmesugused bürookulud	2 451	2 156
Koolituskulud	2 750	1 845
IT kulud	2 824	3 334
Muud	19 836	16 044
Kokku mitmesugused tegevuskulud	28 967	24 414

Lisa 18 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	329 890	308 454
Sotsiaalmaksud	100 674	93 881
Töötuskindlustus	2 625	2 450
Kokku tööjõukulud	433 189	404 785
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	30	31

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 880	34 144

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	28 652	2 400	794	56

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
---	--	--

	2018	2017
Arvestatud tasu	8 784	12 889

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2019

osaühing Paala (registrikood: 10083820) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAN KRANER	Juhatuse liige	28.06.2019

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

osaühing Paala osanikele

Oleme üle vaadanud osaühing Paala raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2018, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 18.

Juhtkonna vastustus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) "Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus". ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjaspeutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt osaühing Paala finantsseisundit seisuga 31.12.2018 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Krista Lehtsalu

Vandeaudiitori number 279

Osaühing Infora

Audiitorettevõtja tegevusloa number 51

Tallinna tn 19/21, Viljandi linn, Viljandi maakond, 71013

28.06.2019

Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing Paala (registrikood: 10083820) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTA LEHTSALU	Vandeaudiitor	28.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 367 471
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 427
Kokku	1 370 898
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 370 898
Kokku	1 370 898

Juhatus teeb ettepaneku mitte jaotada jaotuskõlblikku kasumit.

Jaotamata kasumi jääk peale majandusaasta aruande kinnitamist on 1370898 eurot.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	981114	82.53%	Jah
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	115753	9.74%	Ei
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	69840	5.87%	Ei
Taimekasvatuse abitegevused	01611	22070	1.86%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jan Kraner	37501256011	Lõhavere küla, Põhja-Sakala vald, Viljandi maakond, Eesti	4352 EUR (Lihtomand)
Andrus Keerd	35908116020	Reegoldi küla, Põhja-Sakala vald, Viljandi maakond, Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Vilja Tikk	43209046027	Suure-Jaani linn, Põhja-Sakala vald, Viljandi maakond, Eesti	128 EUR (Lihtomand)
Valbo Tikk	32610066016	Suure-Jaani linn, Põhja-Sakala vald, Viljandi maakond, Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Tambet Sova	35908286020	Suure-Jaani vald, Viljandi maakond, Eesti	320 EUR (Lihtomand)
Rein Tamm	35212316018	Suure-Jaani vald, Viljandi maakond, Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Pille Hansen	46112276021	Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Peeter Toomsalu	35611026025		128 EUR (Lihtomand)
Peeter Sepp	36201166012	Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Malle Aljaste	44603113018	Suure-Jaani linn, Põhja-Sakala vald, Viljandi maakond, Eesti	192 EUR (Lihtomand)
Kersti Neeme	47102266023	Eesti	128 EUR (Lihtomand)
Helmi Rohtla	42311076013	Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Helle Sova	43209226014	Suure-Jaani vald, Viljandi maakond, Eesti	192 EUR (Lihtomand)

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Heino Friedrichon	33304146021	Suure-Jaani linn, Põhja-Sakala vald, Viljandi maakond, Eesti	192 EUR (Lihtomand)
Evi-Maia Hansen	44305126015		512 EUR (Lihtomand)
Enno Ira	35111066016	Suure-Jaani linn, Põhja-Sakala vald, Viljandi maakond, Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Ene Koort	45902226026	Suure-Jaani linn, Põhja-Sakala vald, Viljandi maakond, Eesti	128 EUR (Lihtomand)
Elvi Ilves	43907206022	Navesti küla, Põhja-Sakala vald, Viljandi maakond, Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Eha Jaaniste	44710296017	Eesti	128 EUR (Lihtomand)
Ede Kildmaa	44312195219	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Avo Volt	34604036010	Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Anne Raid	45008276020	Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Aino Teder	43607296010	Suure-Jaani linn, Põhja-Sakala vald, Viljandi maakond, Eesti	64 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5102877
E-posti aadress	jan@kraner.ee
Veebilehe aadress	www.paala.ee