

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Lansec Tele OÜ

registrikood: 12617763

tänava/talu nimi, Tartu mnt 133
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10112

telefon: +372 5012505, +372 5038713

e-posti aadress: lansec@lansec.ee

veebilehe aadress: www.lansec.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Kasutusrent	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 8 Osakapital	10
Lisa 9 Müügitulu	10
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 12 Tööjõukulud	12
Lisa 13 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Lansec Tele OÜ on 2014. a. aastal tegevust alustanud ettevõtte, mille põhitegevusalaks on telekommunikatsioonivõrkude projekteerimine, ehitamine ja hooldamine. Meil töötab professionaalne ja hästikoolitatud personal, kelle ülesandeks vajadusel jääb ka peale seadmete töölerakendamist igapäevane järelevalve süsteemide töö üle.

2018. a. suuremad tööd olid seotud järgmiste klientidega: Telia Eesti AS, Riigi Infokommunikatsiooni SA, Tele 2 Eesti AS, Riigi Infosüsteemi Amet. 2019. aastal kavatseb ettevõtte jätkata tegevust ja pakkuda kvaliteetset teenust oma põhialal.

Lansec Tele OÜ 2018. a. müügitulu oli 1 028 tuhat eurot, millest elektri- ja sidevõrkude ehitus moodustas 100%.

Peamised finantssuhtarvud	2015.a	2016.a	2017.a	2018.a
Müügitulu (eurodes)	477 015	626 867	787 129	1 028 080
Puhaskasum (-kahjum) (eurodes)	30 740	72 596	101 464	114 674
Käibe kasv (-kahanemine) (%)	17,48%	31,41%	25,57%	30,61%
Puhasrentaablus (%)	6,44%	11,58%	12,89%	11,15%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	1,17	1,96	2,55	2,23
ROA (%) ehk Varade rentaaablus (%)	15,99%	36,31%	33,24%	23,27%
ROE (%) ehk Omakapitali rentaaablus (%)	84,04%	66,50%	52,40%	39,77%

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	360 320	66 182	2
Nõuded ja ettemaksed	93 106	214 131	3
Varud	2 274	3 830	
Kokku käibevarad	455 700	284 143	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	37 085	21 065	5
Kokku põhivarad	37 085	21 065	
Kokku varad	492 785	305 208	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	204 472	111 569	7
Kokku lühiajalised kohustised	204 472	111 569	
Kokku kohustised	204 472	111 569	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	8
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	171 139	89 675	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	114 674	101 464	
Kokku omakapital	288 313	193 639	
Kokku kohustised ja omakapital	492 785	305 208	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	1 028 080	787 129	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-473 954	-399 209	10
Mitmesugused tegevuskulud	-85 121	-60 500	11
Tööjõukulud	-332 062	-210 056	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-11 470	-7 720	
Muud ärikulud	-2 308	-3 928	
Ärikasum (kahjum)	123 165	105 716	
Intressikulud	-3 605	-8	
Muud finantstulud ja -kulud	114	6	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	119 674	105 714	
Tulumaks	-5 000	-4 250	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	114 674	101 464	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Lansec Tele 2018.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel käsitletakse majandusüksust jätkuvalt tegutseva organisatsioonina ja raamatupidamises on jätkuvalt kasutatud samu arvestusmeetodeid, hindamisaluseid, aruandlusviise ja aruandeskeeme.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit [individuaalse hindamise meetodit / kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit]. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks on ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavad varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 000 euro, on kajastatud kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja kantud vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle on peetud arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara on algselt võetud arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid raamatupidamises võetud arvele eraldi varaobjektidena. Laenukasutuse kulutused on lülitatud vastava laenuga finantseeritud ja valmistatud põhivara soetusmaksumuse koosseisu.

Jooksvad hooldus- ja remondikulud on kajastatud kasumiaruandes.

Materiaalne põhivara kajastub bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel on kasutatud lineaarset meetodit, lähtudes üldjuhul järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Masinad ja seadmed

Tootmisvahendid 5 aastat

Transpordiseadmed 5 aastat

Muu materiaalne põhivara

Inventar 2-5 aastat

Mööbel 5 aastat

Kontoritehnika 3 aastat

Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kui immateriaalse vara kasulikkude eluiga ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, eeldatakse, et kasulik eluiga on 5 aastat. Kasulike eluigade vahemikud on immateriaalse põhivara gruppidele järgmised:

Arvutitarkvara 5 aastat

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Maad, püsiva väärtusega kunstiteoseid ja raamatuid ei amortiseerita.

Vara on hakatud amortiseerima alates hetkest, mil see on juhtkonna poolt kavandatud seisundis ja asukohas.

Vara amortiseerimine on lõpetatud, kui vara amortiseeritav osa on täielikult amortiseerunud või kui vara on lõplikult kasutusest eemaldatud, samuti siis, kui vara on ümberklassifitseeritud müügiootel põhivaraks (olenemata sellest, et vara on kasutatud kuni müügini ettevõtte põhitegevuses). Ajutiselt kasutusest eemaldatud vara amortiseerimist ei peatata.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000**Rendid**

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik.

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksud jaotatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses,

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
SEB PANK	360 313	66 182
Kassa	7	0
Kokku raha	360 320	66 182

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	85 843	85 843
Ostjatelt laekumata arved	85 843	85 843
Ettemaksed	7 263	7 263
Tulevaste perioodide kulud	7 263	7 263
Kokku nõuded ja ettemaksed	93 106	93 106
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	210 506	210 506
Ostjatelt laekumata arved	210 506	210 506
Ettemaksed	3 625	3 625
Tulevaste perioodide kulud	3 625	3 625
Kokku nõuded ja ettemaksed	214 131	214 131

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	412	
Käibemaks	51 891	29 005
Üksikisiku tulumaks	4 019	3 205
Erisoodustuse tulumaks		139
Sotsiaalmaks	7 409	6 130
Kohustuslik kogumispension	395	315
Töötuskindlustusmaksed	482	389
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	64 608	39 183

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
			Masinad ja seadmed	
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2016				
Soetusmaksumus	2 213	30 043	32 256	32 256
Akumuleeritud kulum	-702	-9 476	-10 178	-10 178
Jääkmaksumus	1 511	20 567	22 078	22 078
Ostud ja parendused	5 707	1 000	6 707	6 707
Muud ostud ja parendused	5 707	1 000	6 707	6 707
Amortisatsioonikulu	-1 711	-6 009	-7 720	-7 720
31.12.2017				
Soetusmaksumus	7 920	31 043	38 963	38 963
Akumuleeritud kulum	-2 413	-15 485	-17 898	-17 898
Jääkmaksumus	5 507	15 558	21 065	21 065
Ostud ja parendused	10 050	18 440	28 490	28 490
Amortisatsioonikulu	-3 942	-7 528	-11 470	-11 470
Müügid		-1 000	-1 000	-1 000
31.12.2018				
Soetusmaksumus	17 970	48 483	66 453	66 453
Akumuleeritud kulum	-6 355	-23 013	-29 368	-29 368
Jääkmaksumus	11 615	25 470	37 085	37 085

Lisa 6 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2018	2017
Kasutusrendikulu	10 238	10 616
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2018	31.12.2017
12 kuu jooksul	0	3 662
1-5 aasta jooksul	0	6 054

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	58 340	58 340
Võlad töövõtjatele	15 821	15 821
Maksuvõlad	64 608	64 608
Muud võlad	10 703	10 703
Muud viitvõlad	10 703	10 703
Saadud ettemaksed	55 000	55 000
Tulevaste perioodide tulud	55 000	55 000
Kokku võlad ja ettemaksed	204 472	204 472
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	40 114	40 114
Võlad töövõtjatele	21 116	21 116
Maksuvõlad	39 183	39 183
Muud võlad	11 156	11 156
Dividendivõlad	11 156	11 156
Kokku võlad ja ettemaksed	111 569	111 569

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	2 500	2 500

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 028 080	787 129
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 028 080	787 129
Kokku müügitulu	1 028 080	787 129
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elektri- ja sidevõrkude ehitus	1 028 080	787 129
Kokku müügitulu	1 028 080	787 129

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	228 906	187 453
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	6 211	8 623
Alltöövõtutööd	211 118	193 595
Transpordikulud	128	272
Väikevahendid	2 268	801
Töövahendid	7 118	3 081
Tööriided ja isiku kaitsevahendid	4 080	3 662
Masinate, seadmete rent	13 792	1 474
Muud	333	248
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	473 954	399 209

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2018	2017
Üür ja rent	13 015	10 800
Energia	18 213	11 719
Kütus	18 213	11 719
Mitmesugused bürookulud	3 958	2 662
Lähetuskulud	5 328	6 613
Koolituskulud	3 309	2 499
Raamatupidamisteenused, konsultatsioon	4 655	3 932
Ruumide üalpidamiskulud	101	174
Reklaamikulud	0	738
Pangateenused	147	145
Autode kasutusrent	10 238	10 616
Autode kindlustuskulud	3 066	2 198
Autode kasutuskulud	17 009	7 064
Riigilõiv	254	288
töötajatele tehtud erisoodustused	406	0
Muud	5 422	1 052
Kokku mitmesugused tegevuskulud	85 121	60 500

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	247 719	157 018
Sotsiaalmaksud	83 420	52 844
Haigushüvitis	923	194
Kokku tööjõukulud	332 062	210 056
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	13	8
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	12	7
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	Lansec OÜ
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018	31.12.2017
	Kohustised	Kohustised
Emaettevõtja	2 658	2 196

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	14 226	24 188	16 158	21 903

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	28 561	28 561

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.06.2019

Lansec Tele OÜ (registrikood: 12617763) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALEV SVILBERG	Juhatuse liige	27.06.2019
ALEKSANDR TŠIRKO	Juhatuse liige	28.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	171 139
Aruandeaasta kasum (kahjum)	114 674
Kokku	285 813
Jaotamine	
Dividendideks	-30 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	255 813
Kokku	225 813

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	171 139
Aruandeaasta kasum (kahjum)	114 674
Kokku	285 813
Jaotamine	
Dividendideks	-30 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	255 813
Kokku	225 813

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elektri- ja sidevõrkude ehitus	42221	1028080	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Lansec OÜ	11453974	Eesti	1625 EUR (Lihtomand)
Eduard Matvejev	36901150273	Eesti	250 EUR (Lihtomand)
Aleksandr Tširko	36104250313	Eesti	625 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5038713
Mobiiltelefon	+372 5012505
E-posti aadress	lansec@lansec.ee
Veebilehe aadress	www.lansec.ee