

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Osaühing Taagepera Loss

registrikood: 10151349

tänava/talu nimi, Taagepera mõis
maja ja korteri number:

küla: Taagepera küla

vald: Tõrva vald

maakond: Valga maakond

postisihthumber: 68502

telefon: +372 7666395

faks: +372 7635590

e-posti aadress: hotell@taagepera.eu

veebilehe aadress: www.taagepera.eu

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	8
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Laenukohustised	10
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 10 Osakapital	11
Lisa 11 Müügitulu	12
Lisa 12 Tööjõukulud	12
Lisa 13 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14
Vandeauditori aruanne	15

Tegevusaruanne

2018.a. jätkusid Taagepera lossi peahoone tubade renoveerimine ja spaakompleksi ehitus, mis valmis novembris 2018.

Nimetatud pinnad anti operaatorfirmale üle 2018 aasta novembris, peale mida jätkusid ehitustööd kõrvalasetsevas majutuskompleksis, mille eeldatav valmimise aeg on 2019 juuni.

2018.a. investeeriti kokku ülalnimetatud objektidesse 2123268 €.

Tulu teeniti 2018.a. 17767 eurot, kahjumiks kujunes 108746 eurot.

2018 aasta lõpuks oli ettevõtte bilansimaht 4528852 eurot, millest omakspital moodustas 567263 eurot.

Põhilised finantsnäitajad (€)

	2018	2017
Müügitulu	17767	133177
Puhaskasum	-108764	6743
Puhaskasumi marginaal %	-16,3	5,0
Vara puhasrentaablus %	- 2,4	0,3
Kohustuste osatähtsus koguvarast %	87,5	82,5
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,08	0,13

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	6 962	1 718	
Nõuded ja ettemaksed	14 047	12 591	2
Kokku käibevarad	21 009	14 309	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	205 822	205 822	4
Kinnisvarainvesteeringud	4 302 021	0	5
Materiaalsed põhivarad	0	2 014 070	
Kokku põhivarad	4 507 843	2 219 892	
Kokku varad	4 528 852	2 234 201	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	52 857	21 910	7
Võlad ja ettemaksed	220 560	84 707	8
Kokku lühiajalised kohustised	273 417	106 617	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	3 645 193	688 557	7
Võlad ja ettemaksed	42 979	1 048 000	8
Kokku pikaajalised kohustised	3 688 172	1 736 557	
Kokku kohustised	3 961 589	1 843 174	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	255 647	255 647	10
Kohustuslik reservkapital	9 492	9 492	
Muu omakapital	285 000	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	125 888	119 145	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-108 764	6 743	
Kokku omakapital	567 263	391 027	
Kokku kohustised ja omakapital	4 528 852	2 234 201	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	17 767	133 177	11
Muud äritulud	17 306	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-32 229	
Mitmesugused tegevuskulud	0	-45 664	
Tööjõukulud	0	-43 551	
Muud ärikulud	-300	-179	
Ärikasum (kahjum)	34 773	11 554	
Intressikulud	-143 537	-4 811	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-108 764	6 743	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-108 764	6 743	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Taagepera Loss OÜ majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes. Aruande koostamisel lähtutakse väikeettevõtja lühendatud aruande nõuetest. Aruanne on eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse kassas olevat sularaha, valuutat ja arvelduskontode jääke.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle Ettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse Ettevõtte kontrolli all olevaks, kui Ettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle Ettevõttel on oluline mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui Ettevõtte omab sidusettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosnevad varude soetamise otsestest või kaudsetest väljaminekutest (FIFO meetod.). Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud kaupade, teenuste kuluna.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringutena kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hooned), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteeringud võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööaega üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurost. Varad, mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kuludesse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Amortisatsioonimäärad aastast põhivara gruppidel järgmised:

Ehitised 3-5%

Masinate ja seadmed 15%

Muu inventar 15%

Materiaalsele põhivarale määratud amort.normid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu

loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi

finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast. Finantskohustused, mille maksetähtaeg on hilisem kui 12 kuud alates bilansipäevast, kajastatakse pikaajaliste kohustustena.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu ja teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks juhul, kui kogu jaotamata kasum makstaks välja dividendidena, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

- emaettevõtja (ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- tütarettevõtjad ning teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad äriühingud;
- tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu ärilistele otsustele;
- eelmises lõikes kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed ja nendega seotud äriühingud

Varade sihtfinantseerimisel võetakse soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses; varade soetamise toetusena saadud summa kajastatakse bilansis kohustusena, mis kantakse tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	668	668
Ostjatelt laekumata arved	668	668
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	13 379	13 379
Kokku nõuded ja ettemaksed	14 047	14 047
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	101	101
Ostjatelt laekumata arved	101	101
Muud nõuded	12 490	12 490
Laenunõuded	12 490	12 490
Kokku nõuded ja ettemaksed	12 591	12 591

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	13 379		
Üksikisiku tulumaks		2	771
Sotsiaalmaks		1 710	3 342
Kohustuslik kogumispension		84	114
Töötuskindlustusmaksed		124	224
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13 379	1 920	4 451

Lisa 4 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	205 822	205 822
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	205 822	205 822

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
Ümberliigitamised	337 857	3 964 164	4 302 021
31.12.2018			
Soetusmaksumus	337 857	3 964 164	4 302 021
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	337 857	3 964 164	4 302 021

	2018	2017
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	17 767	0

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2017					
Soetusmaksumus	337 857	1 184 840		1 329 489	2 852 186
Akumuleeritud kulum	0	-838 116			-838 116
Jääkmaksumus	337 857	346 724		1 329 489	2 014 070
Ostud ja parendused			164 683	2 123 268	2 287 951
Ümberliigitamised	-337 857	-346 724	-164 683	-3 452 757	-4 302 021
Ümberliigitamised kinnisvarainvesteeringutega	-337 857	-346 724	-164 683	-3 452 757	-4 302 021
31.12.2018					
Soetusmaksumus	0	0	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0	0	0

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Swedbank AS	52 857	52 857			4,75	EUR	31.07.2020
Lühiajalised laenud kokku	52 857	52 857					
Pikaajalised laenud							
Swedbank AS	1 928 233		1 928 233		4,75	EUR	31.07.2020
Taagepera Resort OÜ	292 960		292 960				
Same-Sport AS	860 000		860 000				
Reti Kinnisvara OÜ	154 000		154 000				
Sumeonöö OÜ	394 000		394 000				
Wagenküll Hotels OÜ	16 000		16 000				
Pikaajalised laenud kokku	3 645 193		3 645 193				
Laenukohustised kokku	3 698 050	52 857	3 645 193				
	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Swedbank AS	21 910	21 910			4,75	EUR	31.07.2020
Lühiajalised laenud kokku	21 910	21 910					
Pikaajalised laenud							
Swedbank AS	688 557		688 557		4,75	EUR	31.07.2020
Pikaajalised laenud kokku	688 557		688 557				
Laenukohustised kokku	710 467	21 910	688 557				

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	215 743	215 743	
Maksuvõlad	1 920	1 920	
Muud võlad	45 876	2 897	42 979
Muud viitvõlad	45 876	2 897	42 979
Kokku võlad ja ettemaksed	263 539	220 560	42 979

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	75 719	75 719	
Maksuvõlad	4 451	4 451	
Muud võlad	1 052 537	4 537	1 048 000
Kokku võlad ja ettemaksed	1 132 707	84 707	1 048 000

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Töötasude kohustis	2 897	4 538
Kokku võlad töövõtjatele	2 897	4 538

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	255 647	255 647
Osade arv (tk)	4	4

Seisuga 31.detsember 2018 ületavad ettevõtte lühiajalised kohustused käibevara summas 252408 eurot. Juhtkonna hinnangul suudab ettevõtte kõik oma lühiajalised kohustused täita kinnisvarainvesteeringutelt prognoositavate tulevaste renditulude arvelt.

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	17 767	133 177
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	17 767	133 177
Kokku müügitulu	17 767	133 177
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Enda kinnisvara renileandmise tulu	17 767	0
Hotellid	0	66 470
Restoranid ja toitlustus	0	66 707
Kokku müügitulu	17 767	133 177

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	49 982	30 910
Sotsiaalmaksud	16 894	12 641
Kokku tööjõukulud	66 876	43 551
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	6
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	4	4
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	2	2

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018	31.12.2017
	Kohustised	Nõuded
Tütarettevõtjad	301 513	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 284 472	500 000

2018	Saadud laenud
Tütarettevõtjad	
Taagepera Resort OÜ	292 960
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Same-Sport AS	360 000
Sumeonöö OÜ	260 000
Restriktaas	25 000

2017	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Same-Sport AS	500 000
Sumeosnöö OÜ	394 000
Restriktaas	

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2019

Osaühing Taagepera Loss (registrikood: 10151349) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LAURI TEOREIN	Juhatuse liige	28.06.2019

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Taagepera Loss osanikele

Oleme üle vaadanud Osaühing Taagepera Loss raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2018, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 13.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõtte rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistest osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Märkusega kokkuvõtte avaldamise alus

Me ei ole üle vaadanud Osaühing Taagepera Loss raamatupidamise aastaaruannet seisuga 31. detsember 2017, kuna meid määrati Osaühing Taagepera Loss vandeauditoreks peale seda kuupäeva. Meie poolt kasutatavad praktilised ülevaatuses protseduurid ei võimaldanud meil saada piisavat kinnitust selle kuupäeva bilansi andmete kohta. Bilansis seisuga 31. detsember 2017 kajastatud summad moodustavad osa 2018. aasta finantstulemusest.

Märkusega kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal, välja arvatud „Märkusega kokkuvõtte alust“ puudutavas lõigus kirjeldatud asjaolu võimalik mõju, ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et Osaühing Taagepera Loss raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistest osades Osaühing Taagepera Loss finantsseisundit seisuga 31. detsember 2018 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Roland Kaurov

Vandeaudiitori number 389

OÜ Audiitorbüroo RKT

Audiitorettevõtja tegevusloa number 72

Kitsas tn 8, Tartu linn, Tartu maakond, 51003

28. juuni 2019

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Taagepera Loss (registrikood: 10151349) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ROLAND KAUROV	Vandeaudiitor	28.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	125 888
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-108 764
Kokku	17 124

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	17767	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7666395
Faks	+372 7635590
E-posti aadress	hotell@taagepera.eu
Veebilehe aadress	www.taagepera.eu