

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: OÜ HILIPSON

registrikood: 10977090

tänavu/talu nimi, Laheküla tee 8
maja ja korteri number:

küla: Laheküla

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihthumber: 93823

telefon: +372 4539855, +372 5044480

e-posti aadress: jaan.viilup@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 3 Tööjõukulud	7
Lisa 4 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

OÜ Hilipsoni 2018 a.majandustegevuses oli määrava tähtsusega 1 korteri ostmise ja selle ning varem olemas olevate korterite välja üürimine. Lisaks teostati graniitkivi toodete valmistamist ja paigaldamist, projektijuhtimist ning raamatupidamisteenuste osutamist.

Palgalisel kohal on raamatupidaja ja 1 töötaja ,kõrgema juhtorgani liikmetele tasu makstud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	14 792	17 942
Nõuded ja ettemaksed	4 640	5 202
Kokku käibevarad	19 432	23 144
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	377 167	385 136
Kokku põhivarad	377 167	385 136
Kokku varad	396 599	408 280
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	130 000	135 000
Võlad ja ettemaksed	5 650	9 080
Kokku lühiajalised kohustised	135 650	144 080
Kokku kohustised	135 650	144 080
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	10 224	10 224
Kohustuslik reservkapital	1 023	1 023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	252 953	256 802
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 251	-3 849
Kokku omakapital	260 949	264 200
Kokku kohustised ja omakapital	396 599	408 280

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	70 792	82 264
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-14 919	-7 487
Mitmesugused tegevuskulud	-10 188	-21 311
Tööjõukulud	-19 514	-27 903
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-28 750	-27 303
Muud ärikulud	-98	-85
Ärikasum (kahjum)	-2 677	-1 825
Intressitulud	1	1
Intressikulud	-575	-2 025
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-3 251	-3 849
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 251	-3 849

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Hilipsoni 2018.a.raamatupidamise aastaaruanne on koostöös Eesti finantsaruandluse standardiga.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes ja täpsusaste on täiseurodes.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Transpordivahendite amortisatsiooninorm on 15 ja kasulik eluiga on 5-10 a.

Ehitised on arvele võetud põhivarana ja aastane amortisatsiooniprotsent on 3.

Muu materiaalse põhivara amortisatsiooninorm on 15 ja kasulik eluiga on 5-10 a.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639

Transpordivahendid 15 %

Ehitised 3 %

Muu materiaalne põhivara 15 %

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu kohustusi kajastatakse teenuse osutamise järel.

Tulud

Tulu (kinnisvara) lõpetatud ehituse müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määrav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu vara müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastasest puhaskasumi eraldisest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
		Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2016						
Soetusmaksumus	323 601	1 000	118 488	119 488	2 913	446 002
Akumuleeritud kulum	-19 096	-588	-31 075	-31 663	-804	-51 563
Jääkmaksumus	304 505	412	87 413	87 825	2 109	394 439
Ostud ja parendused	18 000					18 000
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost						18 000
Amortisatsioonikulu	-10 023	-150	-16 573	-16 723	-557	-27 303
31.12.2017						
Soetusmaksumus	341 601	1 000	118 488	119 488	2 913	464 002
Akumuleeritud kulum	-29 119	-738	-47 648	-48 386	-1 361	-78 866
Jääkmaksumus	312 482	262	70 840	71 102	1 552	385 136
Ostud ja parendused	20 000				1 043	21 043
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	20 000					20 000
Muud ostud ja parendused					1 043	1 043
Amortisatsioonikulu	-10 448		-17 773	-17 773	-528	-28 749
Müügid		-262		-262		-262
Muud muutused	-1					-1
31.12.2018						
Soetusmaksumus	361 600	1 000	118 488	119 488	3 956	485 044
Akumuleeritud kulum	-39 567	-1 000	-65 421	-66 421	-1 889	-107 877
Jääkmaksumus	322 033	0	53 067	53 067	2 067	377 167

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	14 584	20 855
Sotsiaalmaksud	4 929	7 049
Kokku tööjõukulud	19 513	27 904
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	3

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018	31.12.2017
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	130 000	135 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2019

OÜ HILIPSON (registrikood: 10977090) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAAN VIILUP	Juhatuse liige	28.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	252 953
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 251
Kokku	249 702
Jaotamine	
Kahjum	-3 251
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	252 953
Kokku	249 702

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	252 953
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 251
Kokku	249 702
Jaotamine	
kahjum	-3 251
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	252 953
Kokku	249 702

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	36038	50.91%	Jah
Muud mujal liigitamata eriehitustööd	4399	21754	30.73%	Ei
Muu teenindus	96099	13000	18.36%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jaan Viilup	36909280230	Eesti	10224 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4539855
Mobiiltelefon	+372 5044480
E-posti aadress	jaan.viilup@gmail.com