

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Osaühing Kahe Vee Projekt

registrikood: 11134956

tänava/talu nimi, Pärnu mnt 463

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10916

telefon: +372 5044870

e-posti aadress: trev.capital@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	6
Lisa 4 Laenukohustised	7
Lisa 5 Osakapital	7
Lisa 6 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Ettevõtte jätkab tegevust väljatöötatud äriplaani alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Nõuded ja ettemaksed	14	11
Kokku käibevarad	14	11
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	364 296	364 296
Kokku põhivarad	364 296	364 296
Kokku varad	364 310	364 307
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	175 097	174 690
Võlad ja ettemaksed	16 582	16 582
Kokku lühiajalised kohustised	191 679	191 272
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	49 003	48 647
Kokku pikaajalised kohustised	49 003	48 647
Kokku kohustised	240 682	239 919
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 560	2 560
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	121 572	122 333
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-760	-761
Kokku omakapital	123 628	124 388
Kokku kohustised ja omakapital	364 310	364 307

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Üldhalduskulud	-43	-48
Muud ärikulud	-717	-713
Ärikasum (kahjum)	-760	-761
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-760	-761
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-760	-761

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Kahe Vee Projekt 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	6	2
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6	2

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Maa	
31.12.2016		
Soetusmaksumus	364 296	364 296
Jääkmaksumus	364 296	364 296
31.12.2017		
Soetusmaksumus	364 296	364 296
Jääkmaksumus	364 296	364 296
31.12.2018		
Soetusmaksumus	364 296	364 296
Jääkmaksumus	364 296	364 296

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen	175 097	175 097		
Lühiajalised laenud kokku	175 097	175 097		
Pikaajalised laenud				
Laen	49 003	0	49 003	
Pikaajalised laenud kokku	49 003		49 003	
Laenukohustised kokku	224 100	175 097	49 003	
	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen	174 690	174 690		
Lühiajalised laenud kokku	174 690	174 690		
Pikaajalised laenud				
Laen	48 647	0	48 647	
Pikaajalised laenud kokku	48 647	0	48 647	
Laenukohustised kokku	223 337	174 690	48 647	

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	2 560	2 560
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018	31.12.2017
	Kohustised	Kohustised
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	68 144	67 381

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.06.2019

Osaühing Kahe Vee Projekt (registrikood: 11134956) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EGERT VIRKUS	Juhatuse liige	18.06.2019
KAIDO KAUP	Juhatuse liige	28.06.2019

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	121 572
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-760
Kokku	120 812
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	120 812
Kokku	120 812

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	121 572
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-760
Kokku	120 812
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	120 812
Kokku	120 812

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5044870
E-posti aadress	trev.capital@gmail.com