

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: AIT Invest OÜ

registrikood: 12431060

tänavatänu nimi, Koidu tn 35

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10136

telefon: +372 56615688

e-posti aadress: kristjankrass@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Intressikulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

AIT INVEST OÜ teenis 2018.aastal tulu:

1. Lühiajalisi ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse.
2. Finantskonsultatsiooni teenus.

2019.a. jätkatakse samade tegevustega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	53 190	90 564
Finantsinvesteeringud	259 470	183 447
Nõuded ja ettemaksed	2 500	2 500
Kokku käibevarad	315 160	276 511
Kokku varad	315 160	276 511
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	1 500	6 143
Kokku lühiajalised kohustised	1 500	6 143
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	154 000	171 500
Kokku pikaajalised kohustised	154 000	171 500
Kokku kohustised	155 500	177 643
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	96 368	47 993
Aruandeaasta kasum (kahjum)	60 792	48 375
Kokku omakapital	159 660	98 868
Kokku kohustised ja omakapital	315 160	276 511

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	79 530	16 000	
Muud äritulud	0	38 959	
Mitmesugused tegevuskulud	-738	-442	
Ärikasum (kahjum)	78 792	54 517	
Intressikulud	-18 000	-6 142	3
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	60 792	48 375	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	60 792	48 375	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ AIT INVEST 2018. aasta raamatupidamisaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantstaruandluse standarditele, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid kajastatakse tõenäoliselt laekuvas summas.

Nõuetena on kajastatud tõenäoliselt laekuvad summad, ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid ei ole.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele jne) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või osaühingul pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Lisa 2 Intressikulud

(eurodes)

	2018	2017
Intressikulu laenudelt	-18 000	-6 142
Kokku intressikulud	-18 000	-6 142

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

Ostud ja müügid

	2017
	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	16 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.03.2019

AIT Invest OÜ (registrikood: 12431060) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTJAN KRASS	Juhatuse liige	28.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	96 368
Aruandeaasta kasum (kahjum)	60 792
Kokku	157 160

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Finantsnõustamine	66191	39880	50.14%	Jah
Muude mujal liigitamata finantsteenuste osutamine, v.a kindlustus ja pensionifondid	64991	39650	49.86%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kristjan Krass	37510174917	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56615688
E-posti aadress	kristjankrass@gmail.com