

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Lõhmus Investeeringud OÜ

registrikood: 12969143

tänavu/talu nimi, Sepavälja tn 23
maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 50115

e-posti aadress: mait.lohmus@gmail.com

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Kasumiaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Seotud osapooled	5
Aruande allkirjad	6

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad	6 585	5 357	
Põhivarad	29 241	31 626	
Kokku varad	35 826	36 983	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised	11 850	17 250	2
Kokku kohustised	11 850	17 250	
Omakapital			
Kokku omakapital	23 976	19 733	
Sh osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Kokku kohustised ja omakapital	35 826	36 983	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	7 484	5 625
Muud äritulud	0	9 147
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-685	-1 202
Mitmesugused tegevuskulud	-171	-1 849
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 385	-2 388
Ärikasum (kahjum)	4 243	9 333
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 243	9 333
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 243	9 333

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Seotud osapoolteks on loetud tegevjuhtkond koos tema lähedaste pereliikmetega ning eraisikust omanik ning kõigi eelpool nimetatute valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad.		
Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes		
	31.12.2018	31.12.2017
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	11 100	16 500

2018	Saadud laenude tagasimaksed	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
omanik	5 400	31.12.2019
2017	Saadud laenude tagasimaksed	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
omanik	500	31.12.2018

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.05.2019

Lõhmus Investeeringud OÜ (registrikood: 12969143) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAIT LÕHMUS	Juhatuse liige	14.05.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 333
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 243
Kokku	13 576

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	7484	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
mait Lõhmus	38207242725	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	mait.lohmus@gmail.com