

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: OÜ ERTO TALU

registrikood: 11441121

tänava/talu nimi, Erto

maja ja korteri number:

küla: Kõrenduse küla

vald: Tartu vald

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 49111

telefon: +372 5050635

e-posti aadress: mmansberg@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Bioloogilised varad	10
Lisa 8 Laenukohustised	12
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Muud äritulud	13
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 14 Tööjõukulud	14
Lisa 15 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

Erto Talu OÜ tegeleb segapõllumajandusega, seda nii taime- kui ka loomakasvatuse valdkonnas. Peamised tootegrupid on lihaloomad, maheteravili ja maheköögivili. 2019.aastal jätkatakse tavapärase tegevusega, võimaluste piires tootmist laiendades.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	18 082	6 894	2
Finantsinvesteeringud	110	110	
Nõuded ja ettemaksed	16 169	14 300	3
Varud	38 800	31 100	4
Bioloogilised varad	6 000	0	7
Kokku käibevarad	79 161	52 404	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	352 945	346 636	6
Bioloogilised varad	36 000	25 300	7
Kokku põhivarad	388 945	371 936	
Kokku varad	468 106	424 340	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	77 095	73 406	8
Võlad ja ettemaksed	46 146	3 656	9
Kokku lühiajalised kohustised	123 241	77 062	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	152 241	159 691	8
Kokku pikaajalised kohustised	152 241	159 691	
Kokku kohustised	275 482	236 753	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 559	2 559	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	184 772	182 837	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 037	1 935	
Kokku omakapital	192 624	187 587	
Kokku kohustised ja omakapital	468 106	424 340	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	55 969	72 902
Muud äritulud	63 951	101 314
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	16 700	-8 700
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	7 700	13 298
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-27 648	-75 848
Mitmesugused tegevuskulud	-52 494	-38 026
Tööjõukulud	-10 956	-12 546
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-45 832	-45 984
Muud ärikulud	-67	-429
Ärikasum (kahjum)	7 323	5 981
Intressitulud	0	2
Intressikulud	-2 286	-4 048
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	5 037	1 935
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 037	1 935

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Erto Talu OÜ 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Kasumiaruande koostamisel on kasutatud skeemi 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse aruandes arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärase äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmisolekus viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Bioloogilised varad

Bioloogilised varad kajastatakse bilansis eraldi kirjetel kas põhivara või käibevara rühmas. Käibevarana kajastatakse ainult sellist bioloogilist vara, mis on soetatud edasimüümise eesmärgil või realiseeritakse ettevõtte tavapärase äritsükli käigus. Juhul kui bioloogilise vara hoidmise eesmärk ei ole kindlalt teada, tuleb sellise bioloogilise vara kajastamisel bilansis lähtuda ettevõtte juhtkonna hinnangust tõenäolisema kasutuseesmärgi suhtes.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kantakse kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- masinad ja seadmed 10-20%
- muu inventar ja tööriistad 10-20%
- hooned ja rajatised 2-10%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa) ei amortiseerita.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Rendid

Rendilepingut loetakse kapitalirendiks juhul, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule; vastasel juhul loetakse rendilepingut kasutusrendiks.

Rentnik kajastab rendi jõustumisel kapitalirendi oma bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimakse jaotatakse finantskuluks ja kohustuse jääkmaksumuse vähendamiseks.

Kapitalirendiga kaasnevad igal aruandeperioodil amortiseeritavate varade amortisatsioonikulu ja finantskulu. Kapitalirendi tingimusel renditavaid varasid amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest tavalistest amortiseerimispõhimõtetest.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Kohustistena kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi ja pikaajalisi kohustusi.

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimist ja mitterahalist sihtfinantseerimist kajastatakse brutomeetodil, mille kohaselt põhivara sihtfinantseerimisega seotud varaobjekt võetakse bilansis arvele soetusmaksumusega ning sihtfinantseerimise summat kajastatakse bilansis pikaajalise kohustusena kirjel "Põhivara sihtfinantseerimine". Soetatud vara amortiseeritakse kuludesse ja sihtfinantseerimise kohustus tuludesse varaobjekti kasuliku eluea jooksul. Mitterahalise sihtfinantseerimise korral võetakse saadud vara arvele selle õiglase väärtusega ning samas summas kajastatakse bilansis põhivara sihtfinantseerimist. Amortisatsiooni arvestamine toimub varaobjekti kasuliku eluea jooksul. Sama perioodi jooksul kantakse põhivara sihtfinantseerimine tuludesse.

Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel on lähtutud tulude-kulude vastavuse printsibist. Valitsuse sihtfinantseerimine, mida saadi eelmise perioodi tegevuskulude kompenseerimiseks, arvestatakse selle perioodi tuluna, millal sihtfinantseerimise summat saab usaldusväärselt ja objektiivselt määrata ning kui laekumine on tõenäoline.

Tulud

Tulud kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Kulud

Kulud kirjendatakse tekkepõhise arvestusprintsibi alusel lähtudes tulude ja kulude vastavuse printsibist. Väljaminekud võetakse arvele soetusmaksumuses. Kui soetatud asi või õigus osaleb tõenäoliselt järgmiste perioodide tulu tekkimisel, kajastatakse seda bilansis varana, kui aga mitte, siis kasumiaruandes kuluna.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevad ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukorrale.

Seotud osapoolte näideteks on tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolukorrale.

Seotud osapooled on ka eelnevalt kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o. pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Arvelduskonto	18 082	6 894
Kokku raha	18 082	6 894

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	7 814	7 814
Ostjatelt laekumata arved	7 814	7 814
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 770	4 770
Muud nõuded	3 585	3 585
Viitlaekumised	3 585	3 585
Kokku nõuded ja ettemaksed	16 169	16 169
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	8 580	8 580
Ostjatelt laekumata arved	8 580	8 580
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	390	390
Muud nõuded	3 585	3 585
Viitlaekumised	3 585	3 585
Ettemaksed	1 745	1 745
Tulevaste perioodide kulud	1 745	1 745
Kokku nõuded ja ettemaksed	14 300	14 300

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tooraine ja materjal	3 000	2 000
Põllumajandustoodang	3 000	2 000
Lõpetamata toodang	0	600
Sügistööd	0	600
Valmistoodang	35 800	28 500
Valmistoodang	25 400	16 000
Hein	10 400	12 500
Kokku varud	38 800	31 100

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		0		608
Üksikisiku tulumaks		221		414
Sotsiaalmaks		543		373
Kohustuslik kogumispension		33		23
Töötuskindlustusmaksed		39		27
Ettemaksukonto jääk	4 770		390	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 770	836	390	1 445

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised		Masinad ja seadmed		Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Muud masinad ja seadmed		Lõpetamata projektid		
31.12.2016							
Soetusmaksumus	60 712	40 150	322 130	322 130			422 992
Akumuleeritud kulum	0	0	-142 803	-142 803			-142 803
Jääkmaksumus	60 712	40 150	179 327	179 327			280 189
Ostud ja parendused	19 433		107 968	107 968			127 401
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	19 433						19 433
Muud ostud ja parendused			107 968	107 968			107 968
Amortisatsioonikulu			-45 984	-45 984			-45 984
Müügid			-14 970	-14 970			-14 970
31.12.2017							
Soetusmaksumus	80 145	40 150	415 128	415 128			535 423
Akumuleeritud kulum		0	-188 787	-188 787			-188 787
Jääkmaksumus	80 145	40 150	226 341	226 341			346 636
Ostud ja parendused	6 900		5 300	5 300	44 090	44 090	56 290
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	6 900						6 900
Muud ostud ja parendused			5 300	5 300	44 090	44 090	49 390
Amortisatsioonikulu		-34	-45 798	-45 798			-45 832
Muud muutused			-4 149	-4 149			-4 149
31.12.2018							
Soetusmaksumus	87 045	40 150	416 276	416 276	44 090	44 090	587 561
Akumuleeritud kulum	0	-34	-234 582	-234 582	0		-234 616
Jääkmaksumus	87 045	40 116	181 694	181 694	44 090	44 090	352 945

Lisa 7 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad			Kokku
	Loomsed varad	Vili	
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine		6 000	6 000
31.12.2018		6 000	6 000
Põhivarad			Kokku
	Loomsed varad	Vili	
31.12.2016	34 000		34 000
Müügid	-8 700		-8 700
31.12.2017	25 300		25 300
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	10 700		10 700
31.12.2018	36 000		36 000

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud	23 702	23 702		
Lühiajalised laenud kokku	23 702	23 702		
Pikaajalised laenud				
Pikaajalised laenud	99 102	45 602	53 500	
Pikaajalised laenud kokku	99 102	45 602	53 500	
Kapitalirendikohustised kokku	106 532	7 791	98 741	
Laenukohustised kokku	229 336	77 095	152 241	
	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline laen	16 400	16 400		
Lühiajalised laenud kokku	16 400	16 400		
Pikaajalised laenud				
Pikaajaline laen	74 500	21 000	53 500	
Pikaajalised laenud kokku	74 500	21 000	53 500	
Kapitalirendikohustised kokku	142 197	36 006	106 191	
Laenukohustised kokku	233 097	73 406	159 691	

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	44 248	44 248
Võlad töövõtjatele	1 062	1 062
Maksuvõlad	836	836
Kokku võlad ja ettemaksed	46 146	46 146
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 267	1 267
Võlad töövõtjatele	944	944
Maksuvõlad	1 445	1 445
Kokku võlad ja ettemaksed	3 656	3 656

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	55 969	72 902
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	55 969	72 902
Kokku müügitulu	55 969	72 902
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kõõgivilja müük	10 438	11 520
Loomade müük	6 684	24 215
Teravilja müük	28 480	37 058
Niitmisteenus	0	109
Herne müük	7 296	0
Herne ja kaera segu müük	1 536	0
Seemnete müük	1 535	0
Kokku müügitulu	55 969	72 902

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	0	2 031
Tulu sihtfinantseerimisest	60 645	86 359
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	4 424
Seadme osaluse müük	0	8 500
Muud	3 306	0
Kokku muud äritulud	63 951	101 314

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2018	2017
Müügi eesmärgil ostetud teenused	0	266
Energia	2 567	5 167
Kütus	2 567	5 167
Maarent	5 136	7 028
Loomakasvatuse kulud	475	42 427
Seemned	10 904	14 864
Taimakasvatuse kulud	4 670	0
Pakendamiskulud	1 071	0
Muud	2 825	6 096
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	27 648	75 848

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2018	2017
Üür ja rent	400	115
Energia	12 245	5 250
Elektrienergia	8 398	1 265
Kütus	3 847	3 985
Mitmesugused bürookulud	2 268	2 145
Koolituskulud	0	139
Masinate ja seadmete jooksev remont	18 574	17 353
Kindlustusmaksed	1 695	2 695
Hoonete ja territooriumi korrashoid	14 338	6 417
Transporditeenused	1 161	1 332
Muud	1 813	2 580
Kokku mitmesugused tegevuskulud	52 494	38 026

Lisa 14 Tööjõukulud (eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	8 188	9 377
Sotsiaalmaksud	2 768	3 169
Kokku tööjõukulud	10 956	12 546
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	2

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 710	536	495	577

2018	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Laenud	31 842	7 240

2017	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Laenud	7 000	1 000

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 312	8 737	2 506	14 710

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.06.2019

OÜ ERTO TALU (registrikood: 11441121) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGO MANSBERG	Juhatuse liige	28.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	184 772
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 037
Kokku	189 809
Jaotamine	
ettevõtte arendamine	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	37311	66.66%	Jah
Köögililja- (sh kõrvitsaliste), juurvilja- ja mugulviljakasvatus, k.a seenekasvatus	01131	10438	18.65%	Ei
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	6684	11.94%	Ei
Seemnete töötlemine paljundamiseks	01641	1535	2.74%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kairi Mansberg	47411202753	Eesti	40000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5050635
E-posti aadress	mmansberg@gmail.com