

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Osaühing Sandmerk

registrikood: 11253282

tänavatalu nimi, Männimetsa talu
maja ja korteri number:

küla: Rangu küla

vald: Märjamaa vald

maakond: Rapla maakond

postisihthumber: 78315

telefon: +372 5027660

e-posti aadress: sandmerk.ee@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 3 Kapitalirent	8
Lisa 4 Laenukohustised	10
Lisa 5 Tööjõukulud	11
Lisa 6 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Sandmerk OÜ põhitegevusaladeks on muud kaeve- ja mullatööd ning veoteenuste osutamine.

2018.aastal jätkus ettevõtte tavapärane majandustegevus.

Sandmerk OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on olemasolevate lepingute täitmine ja turupositsiooni kindlustamine. Vajadusel investeeritakse põhivaradesse.

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Sandmerk OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid, selles avaldatakse asjakohast ning tõepäraselt esitatud informatsiooni.

Märjamaa vallas, 28.06.2019.a.

Juhatuse liige

Jan Savtšuk

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	213 782	135 115	
Nõuded ja ettemaksed	107 385	105 444	
Nõuded ostjate vastu	94 812	86 365	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	52	0	
Muud nõuded	10 001	17 500	
Ettemaksed	2 520	1 579	
Kokku käibevarad	321 167	240 559	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	718 897	502 079	2
Kokku põhivarad	718 897	502 079	
Kokku varad	1 040 064	742 638	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	183 086	48 612	3; 4
Võlad ja ettemaksed	55 470	39 773	
Võlad tarnijatele	22 979	25 452	
Võlad töövõtjatele	9 062	6 939	
Maksuvõlad	4 679	5 507	
Muud võlad	18 750	1 875	
Kokku lühiajalised kohustised	238 556	88 385	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	302 268	170 624	3; 4
Kokku pikaajalised kohustised	302 268	170 624	
Kokku kohustised	540 824	259 009	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	8 900	8 900	
Muud reservid	1 790	1 790	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	452 939	453 903	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	35 611	19 036	
Kokku omakapital	499 240	483 629	
Kokku kohustised ja omakapital	1 040 064	742 638	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	758 415	427 505	
Muud äritulud	71 817	58 567	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-583 428	-278 874	
Mitmesugused tegevuskulud	-13 150	-30 500	
Tööjõukulud	-67 403	-41 602	5; 6
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-119 773	-101 272	2
Muud ärikulud	-14	-10 074	
Ärikasum (kahjum)	46 464	23 750	
Intressitulud	288	4	
Intressikulud	-6 137	-4 718	3; 4
Muud finantstulud ja -kulud	-4	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	40 611	19 036	
Tulumaks	-5 000	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	35 611	19 036	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Vastavalt raamatupidamise seaduses toodud ettevõtjate kategooriatele liigitub Sandmerk OÜ väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada lühendatud mahus aastaaruanne. Käesolev aruanne on koostatud lähtudes väikeettevõtja lühendatud aastaaruannetele kohalduvatest nõuetest ja on kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetel tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Sandmerk OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjate laekumata arveid on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud mitmesugustes tegevuskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Kõiki muid nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinaid ja seadmeid	3-10
Muu materiaalne põhivara	2-5
Ehitised	5-20

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooniperioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulusi on võimalik usaldusväärselt mõõta ning tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks pool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Sandmerk OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapooliks tegevjuhtkonda ja temaga seotud ettevõtet.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2016						
Soetusmaksumus	15 000	48 571	580 792	8 326	17 617	670 306
Akumuleeritud kulum	0	-9 309	-216 962	-6 648	0	-232 919
Jääkmaksumus	15 000	39 262	363 830	1 678	17 617	437 387
Ostud ja parendused	0	17 617	206 711	10 000	-17 617	216 711
Amortisatsioonikulu	0	-4 191	-96 708	-373	0	-101 272
Müügid	0	0	-50 747	0	0	-50 747
31.12.2017						
Soetusmaksumus	15 000	66 188	692 670	18 326	0	792 184
Akumuleeritud kulum	0	-13 500	-269 584	-7 021	0	-290 105
Jääkmaksumus	15 000	52 688	423 086	11 305	0	502 079
Ostud ja parendused	0	0	354 615	0	0	354 615
Amortisatsioonikulu	0	-5 952	-110 948	-2 873	0	-119 773
Müügid	0	0	-18 024	0	0	-18 024
31.12.2018						
Soetusmaksumus	15 000	66 188	917 874	18 326	0	1 017 388
Akumuleeritud kulum	0	-19 452	-269 145	-9 894	0	-298 491
Jääkmaksumus	15 000	46 736	648 729	8 432	0	718 897

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2018	2017
Masinad ja seadmed	60 000	99 250
Kokku	60 000	99 250

Kapitalirendiga soetatud põhivarade kohta vaata lisainformatsiooni lisast nr.3.

Lisa 3 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Sõela kapitalirendikohustus	19 785	11 749	8 036	0	6 kuu Euribor + 3,1%	EUR	2020	
Roomikekskavaatori kapitalirendikohustus	33 761	11 354	22 407	0	3 kuu Euribor + 2,0%	EUR	2021	
Roomikekskavaatori kapitalirendikohustus	84 757	15 560	69 197	0	3 kuu Euribor + 1,74%	EUR	2022	
Tarbesõiduk	21 374	3 743	17 631	0	6 kuu Euribor + 2%	EUR	2023	
Sadulveok	116 451	17 454	98 997	0	1 kuu Euribor + 2,45%	EUR	2023	
Purusti	88 200	21 069	67 131	0	6 kuu Euribor + 3%	EUR	2022	
Kapitalirendikohustised kokku	364 328	80 929	283 399	0				4

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Sõela kapitalirendikohustus	31 174	11 390	19 784	0	6 kuu Euribor + 3,1%	EUR	2020	
Roomikekskavaatori kapitalirendikohustus	44 891	11 130	33 761	0	3 kuu Euribor + 2,0%	EUR	2021	
Roomikekskavaatori kapitalirendikohustus	100 317	14 263	86 054	0	3 kuu Euribor + 1,74%	EUR	2022	
Kapitalirendikohustised kokku	176 382	36 783	139 599	0				4

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2018	31.12.2017
Masinad ja seadmed	534 327	248 502
Kokku	534 327	248 502

Aruandeaastal tasuti kapitalirendikohustuse põhiosamakseid summas 126 869 eurot ja intresse 5 111 eurot (2017.aastal vastavalt 96 902 eurot ja 3 374 eurot).

Sadulveokile on seatud juhatuse liikme käendus summas 155 346€.

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Lühiajaline laen	90 000	90 000						
Lühiajalised laenud kokku	90 000	90 000						
Pikaajalised laenud								
Pikaajaline laen	31 026	12 157	18 869	0	6 kuu EURIBOR+2,7%	EUR	2021	
Pikaajalised laenud kokku	31 026	12 157	18 869					
Kapitalirendikohustised kokku	364 328	80 929	283 399	0				3
Laenukohustised kokku	485 354	183 086	302 268	0				

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Lühiajaline laen	0	0						
Pikaajalised laenud								
Pikaajaline laen	42 854	11 829	31 025	0	6 kuu EURIBOR+2,7%	EUR	2021	
Pikaajalised laenud kokku	42 854	11 829	31 025	0				
Kapitalirendikohustised kokku	176 382	36 783	139 599	0				3
Laenukohustised kokku	219 236	48 612	170 624	0				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2018	31.12.2017
Maa	15 000	15 000
Ehitised	34 405	36 833
Kokku	49 405	51 833

Aruandeaastal tagastati pikaajalist pangalaenu 11 828 eurot ja tasuti intresse 1 026 eurot (2017.aastal vastavalt 11 510 eurot ja intresse 1 344 eurot).

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Palgakulu	50 419	31 135	6
Sotsiaalmaksud	16 984	10 467	
Kokku tööjõukulud	67 403	41 602	
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	4	
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:			
Töölepingu alusel töötav isik	4	3	
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1	

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018	31.12.2017
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	8 400

2018	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Seotud ettevõtte	0	0

2017	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Seotud ettevõtte	5 000	5 000	0	EUR

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 065	0	8 233	23

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
---	--	--

	2018	2017
Arvestatud tasu	7 133	7 133

Saadud ja tagasi makstud laenuga intressikohustust ei kaasnenud.
Sandmerk OÜ ei ole tegevjuhtkonnale arvestanud muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2019

Osaühing Sandmerk (registrikood: 11253282) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAN SAVTŠUK	Juhatuse liige	28.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	452 939
Aruandeaasta kasum (kahjum)	35 611
Kokku	488 550
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	488 550
Kokku	488 550

Juhatus teeb ettepaneku jätta jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.18. jaotamata.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	452 939
Aruandeaasta kasum (kahjum)	35 611
Kokku	488 550
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	488 550
Kokku	488 550

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud kaeve- ja mullatööd	43129	200963	26.50%	Jah
Kaubavedu maanteel	49411	189396	24.97%	Ei
Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine	46191	180975	23.86%	Ei
Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77321	66806	8.81%	Ei
Lammutamine	43111	56670	7.47%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jan Savtšuk	37712070286	Rangu küla, Märjamaa vald, Rapla maakond, Eesti	8900 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5027660
E-posti aadress	sandmerk.ee@gmail.com