

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Osaühing Westonia Invest

registrikood: 11197744

tänava/talu nimi, A. Kapi tn 9-15
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 10136

telefon: +372 56214403

e-posti address: martti@bergstrom.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Westonia Invest OÜ registreeriti 08.06.2006. Ettevõtte peamiseks tegevusalaks on kinnisvaraarendus ja puidutoodete (urnide) edasimüük.

2017.aastal lisandus ettevõtte tegevusvaldkonda kasutatud sõiduautode ost ja müük.

Osaühingu tööd korraldas juhatuse liige, kellele tasu ei makstud.

Aastaks 2019 on Westonia Invest OÜ planeerinud tegevust jätkata samadel alustel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	14 354	11 791	
Nõuded ja ettemaksud	18 453	7 051	2,3
Varud	390	0	
Kokku käibevarad	33 197	18 842	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	437 480	434 375	
Kokku põhivarad	437 480	434 375	
Kokku varad	470 677	453 217	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 320	3 920	
Võlad ja ettemaksud	12 172	675	
Kokku lühiajalised kohustised	13 492	4 595	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	159 647	159 647	
Kokku pikaajalised kohustised	159 647	159 647	
Kokku kohustised	173 139	164 242	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	286 163	277 800	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 563	8 363	
Kokku omakapital	297 538	288 975	
Kokku kohustised ja omakapital	470 677	453 217	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	34 660	15 477
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-19 822	-968
Mitmesugused tegevuskulud	-6 273	-5 892
Muud ärikulud	-2	-254
Ärikasum (kahjum)	8 563	8 363
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	8 563	8 363
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 563	8 363

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Westonia 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuste kohta.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Bilansikirje "Raha" sisaldab pangakontode ja kassa saldosid bilansipäeva seisuga.

Nõuded ja ettemaksud

Pikaajaliste nõuetena on bilansis kajastatud nõuded, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud nõuded on kajastatud lühiajalistena.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Müügitulu moodustavad ettevõtte põhitegevusest saadud tulud.

Kulud

Kulude arvestus toimub tekkepõhiselt. Aruandeperioodi kulude hulka kuuluvad perioodi jooksul realiseeritud kaupade ja teenustega seotud väljaminekud, põhivara kulum, valuutakursi muudatustest tingitud kahjum, kahjum põhivara müügist, aruandeperioodi intressid, viivised ja muud kulud. Kulude esitamise aluseks on tulude-kulude vastavuse printsiip.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	11 000	11 000
Ostjatelt laekumata arved	11 000	11 000
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	453	453
Muud nõuded	6 000	6 000
Laenunõuded	6 000	6 000
Ettemaksed	1 000	1 000
Tulevaste perioodide kulud	1 000	1 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	18 453	18 453
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	48	48
Ostjatelt laekumata arved	48	48
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3	3
Muud nõuded	6 000	6 000
Laenunõuded	6 000	6 000
Ettemaksed	1 000	1 000
Tulevaste perioodide kulud	1 000	1 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 051	7 051

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	453	3
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	453	3

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018	31.12.2017
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	25 247	27 847

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2019

Osaühing Westonia Invest (registrikood: 11197744) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARTTI MÄNDMA	Juhatuse liige	28.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	286 163
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 563
Kokku	294 726
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	294 726
Kokku	294 726

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsakasvatus ja muud metsamajanduse tegevusalad	02101	22497	64.91%	Jah
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	45111	9942	28.68%	Ei
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	46901	2221	6.41%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Martti Mändma	37303190229	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56214403
E-posti aadress	martti@bergstrom.ee