

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Osaühing Agner

registrikood: 10659355

tänava/talu nimi, Tamme tn 16

maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn

vald: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 80038

telefon: +372 56690234

e-posti aadress: peteraun@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Kasutusrent	8
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Osakapital	9
Lisa 8 Müügitulu	9
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 11 Tööjõukulud	10
Lisa 12 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Agner OÜ põhitegevusalaks oli 2018.aastal raielankide ülestöötamine ja metsamaterjali müük ning metsa ülestöötamis- ja väljaveo teenuse osutamine. Ettevõtte ostis kinnistuid, millelt saab teha raietöid.

Agner OÜ aruandeaasta müügikäive oli 503 966.-€, millest 84 % moodustas ümarpuidu ja küttepuidu varumine ja müük.

Ettevõtte on suutnud konkurentsist püsida just eelkõige oma raielankide ülestöötamise ja raielankide hoolduse pikaajalistele tegevuskavadele.

Ettevõtte suurimateks klientideks on Metsä Forest Eesti AS, VH Transport OÜ, SCA Metsad Eesti AS ning Raja KT OÜ, kellele müüdi suurem osa metsamaterjali. Metsamaterjal töötati üles ettevõtte kinnistutelt või ostetud raieõiguse alusel. Samuti tegeleb ettevõtte metsaveoteenuse osutamisega.

2019.a. eesmärgiks on laiendada tegevust raielankide ülestöötamisega, metsamaterjali müügiga ning samuti jätkata raielankide hooldust ning arendust.

Agner OÜ ostab teenuseid alltöövõtukorras FIE-delt ja ettevõtetelt, kellega on sõlmitud koostöölepingud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	6 721	3 039	
Nõuded ja ettemaksed	64 617	19 809	
Varud	13 660	28 660	
Kokku käibevarad	84 998	51 508	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	705 247	730 505	4
Kokku põhivarad	705 247	730 505	
Kokku varad	790 245	782 013	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	5 172	16 464	
Võlad ja ettemaksed	24 267	23 351	3,6
Kokku lühiajalised kohustised	29 439	39 815	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	8 290	13 760	
Kokku pikaajalised kohustised	8 290	13 760	
Kokku kohustised	37 729	53 575	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	7
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	725 626	704 478	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 078	21 148	
Kokku omakapital	752 516	728 438	
Kokku kohustised ja omakapital	790 245	782 013	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	503 966	154 264	8
Muud äritulud	921	3 208	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-346 915	-88 042	9
Mitmesugused tegevuskulud	-25 008	-19 166	5,10
Tööjõukulud	-14 696	-19 826	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 930	-4 705	4
Muud ärikulud	-87 163	-1 481	
Ärikasum (kahjum)	27 175	24 252	
Intressikulud	-2 152	-2 688	
Muud finantstulud ja -kulud	25	150	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	25 048	21 714	
Tulumaks	-970	-566	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 078	21 148	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AGNER OÜ 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 5%
- Tootmiseseadmed 20%
- Muud masinad ja seadmed 15- 30%
- Muu inventar ja IT seadmed 33%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa) ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320

Rendid

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses). Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Sularaha kassas	1 691	913
Arvelduskontod	5 030	2 126
Kokku raha	6 721	3 039

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	691		84
Üksikisiku tulumaks	175		137
Erisoodustuse tulumaks	81		64
Sotsiaalmaks	431		460
Kohustuslik kogumispension	18		21
Töötuskindlustusmaksed	16		16
Ettemaksukonto jääk		2	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 412	2	782

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2016						
Soetusmaksumus	684 061	119 306	0	10 701	130 007	814 068
Akumuleeritud kulum	0	-103 512	0	-6 514	-110 026	-110 026
Jääkmaksumus	684 061	15 794	0	4 187	19 981	704 042
Ostud ja parendused	25 000			6 168	6 168	31 168
Amortisatsioonikulu		-3 881		-824	-4 705	-4 705
31.12.2017						
Soetusmaksumus	709 061	122 306	0	13 869	136 175	845 236
Akumuleeritud kulum	0	-110 393	0	-4 338	-114 731	-114 731
Jääkmaksumus	709 061	11 913	0	9 531	21 444	730 505
Ostud ja parendused	55 000	4 966		525	5 491	60 491
Amortisatsioonikulu		-2 461		-1 469	-3 930	-3 930
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-75 060					-75 060
Muud muutused		-4 303		-2 456	-6 759	-6 759
31.12.2018						
Soetusmaksumus	689 001	16 866		8 503	25 369	714 370
Akumuleeritud kulum	0	-6 751		-2 372	-9 123	-9 123
Jääkmaksumus	689 001	10 115		6 131	16 246	705 247

Lisa 5 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2018	2017
Kasutusrendikulu	7 360	6 862
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2018	31.12.2017
12 kuu jooksul	8 570	6 800

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	4 654	4 654
Võlad töövõtjatele	1 829	1 829
Maksuvõlad	1 412	1 412
Muud võlad	16 372	16 372
Dividendivõlad	12 782	12 782
Muud viitvõlad	3 590	3 590
Kokku võlad ja ettemaksed	24 267	24 267
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 775	2 775
Võlad töövõtjatele	3 816	3 816
Maksuvõlad	782	782
Muud võlad	15 978	15 978
Dividendivõlad	12 782	12 782
Muud viitvõlad	3 196	3 196
Kokku võlad ja ettemaksed	23 351	23 351

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	503 966	154 264
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	503 966	154 264
Kokku müügitulu	503 966	154 264
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ümarpuidu tootmine ja müük	390 298	109 212
Küttepuidu tootmine ja müük	31 391	1 528
Metsavarumisteenused	48 578	23 524
Kinnisvara müük	33 699	20 000
Kokku müügitulu	503 966	154 264

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	109 186	48 481
Energia	35 866	20 319
Elektrienergia	527	0
Kütus	35 339	20 319
Alltöövõtutööd	170 791	10 903
Transpordikulud	21 527	5 280
Muud	9 545	3 059
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	346 915	88 042

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2018	2017
Üür ja rent	0	4 905
Energia	422	0
Kütus	422	0
Mitmesugused bürookulud	1 115	306
Reklaam	539	501
Kindlustus	1 938	1 757
Raamatupidamisteenus	720	740
Auto kasutusrent	7 360	6 862
Masinate remont	10 020	0
Muud	2 894	4 095
Kokku mitmesugused tegevuskulud	25 008	19 166

Lisa 11 Tööjõukulud (eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	10 192	12 900
Sotsiaalmaksud	5 476	5 508
Puhkusetasu reserv	-972	1 418
Kokku tööjõukulud	14 696	19 826
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	5 000

2018	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Omaniku laen	33 000	45 000	0	EUR	31.12.2018

2017	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Omaniku laen	14 800	9 800

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	6 354	5 640

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2019

Osaühing Agner (registrikood: 10659355) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PEETER AUNAPUU	Juhatuse liige	27.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	725 626
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 078
Kokku	749 704

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsavarumine	02201	390298	77.45%	Jah
Metsamajandust abistavad tegevused	02401	48578	9.64%	Ei
Enda kinnisvara ost ja müük	68101	33699	6.69%	Ei
Küttepuude tootmine	02202	31391	6.23%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Peeter Aunapuu	37303074219		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56690234
E-posti aadress	peteraun@hotmail.ee