

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: FEIRAS OÜ

registrikood: 12192950

tänavanimi, maja number: Luha tn 2

linn: Paide linn

vald: Paide linn

maakond: Järva maakond

postisihtnumber: 72720

telefon: +372 5231821

e-posti aadress: kistjan@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Müügitulu	9
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Feiras OÜ on registreeritud Pärnu Maakohtu registriosakonnas 16.11.2011 aastal ja ettevõtte asub Järvamaal, Paide linnas ning osaühingu osakapitali suuruseks on põhikirja järgi 2 500 eurot.

Osaühingu majandusaasta on 01.01 kuni 31.12. Ettevõtte on käibemaksukohuslane alates 11.07.2012 a.

Majandustegevus

Majandusaastal oli ettevõtte põhitegevusalaks: Kauba müük, kinnisvara üürile andmine ja logistikateenus.

Müügitulu saadi 104,2 tuh.eurot (2017 aastal 0,8 tuh eurot) ja majandusaasta kasumiks kujunes 19,3 tuh.eurot (2017 aastal oli kahjum 2,5 tuh.eurot).

Majandusaastal investeeringuid põhivarasse ei tehtud (2017 aastal ka põhivara ei ostetud) ja arvestati põhivara kulumit 3,00 tuh.eurot (2017 aastal 2,68 tuh.eurot).

Majandusaastal polnud ettevõtteel töötajaid ja puudus palga kulu.

Firmal on kaheliikmeline juhatus, kelle ülesandeks on juhtida kogu firma igapäevast tegevust. Majandusaastal ei ole tegevjuhtkond (juhatus) saanud ettevõttest tasu liikmeks olemise eest, pole antud ka mingeid hüvesid ega tehtud soodustusi.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Järgmisel majandusaastal püüab firma turupositsiooni säilitada ja kindlustada, leida uusi kliente ja pakkuda kvaliteetset teenust.

Peamised finantssuhtearvud

	2018	2017
Müügitulu (eurodes)	104 202	767
Puhaskasum,-kahjum (eurodes)	19 256	-2 529
Puhasrentaablus (%)	18,48	-329,7
(puhaskasum : müügitulu) x 100		
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	5,18	3675
(käibevara : lühiajalised kohustused)		

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	30 894	2 488	
Nõuded ja ettemaksed	1 247	48	2
Varud	0	1 139	
Kokku käibevarad	32 141	3 675	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	9 462	12 466	4
Kokku põhivarad	9 462	12 466	
Kokku varad	41 603	16 141	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	6 207	0	5
Kokku lühiajalised kohustised	6 207	0	
Kokku kohustised	6 207	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16 140	18 670	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 256	-2 529	
Kokku omakapital	35 396	16 141	
Kokku kohustised ja omakapital	41 603	16 141	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	104 202	767	6
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-79 764	-423	7
Mitmesugused tegevuskulud	-2 180	-66	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 004	-2 679	4
Ärikasum (kahjum)	19 254	-2 401	
Intressitulud	2	0	
Intressikulud	0	-128	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	19 256	-2 529	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 256	-2 529	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Feiras OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Väikeettevõtja aastaaruanne koosneb tegevusaruandest, 2-st põhjaruandest (bilanss ja kasumiaruanne) ja lisadest. Lühendatud raamatupidamise aastaaruandes võib väikeettevõtja esitada raamatupidamise seaduse lisas 1 esitatud bilansiskeemi kirje ja lisas 2 esitatud kasumiaruande skeemis toodud kirje alaliigendused bilansi ja kasumiaruande asemel raamatupidamise aastaaruande lisades.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Kasutusel on kasumiaruande skeem 1.

Raha

Rahalähendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi, kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, s.h. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes klientide maksevõimest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime ja maksekäitumise kohta. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 360 päeva, kantakse kuludesse täies ulatuses. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse tegevuskulude vähendusena

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, ostuga kaasnevatest maksudest ja veokuludest. Varude soetusmaksumuse kindlaksmääramisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul kui üks aasta. Materiaalne põhivarana võetakse arvele soetusmaksumusega alates 360 eurot. Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 360 euro, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse kasutusele võtmisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt lähtudes eeldatavast kasulikust tööeast järgnevalt:

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 360,00

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Kinnistud	10 - 50 aastat
Seadmed	5-10 aastat
Muu inventar	5-20 aastat

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu

on usaldusväärselt määratav. Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kulud

Kulude kajastamisel raamatupidamisarvestuses järgitakse tulude ja kulude vastavuse printsiipi. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kuluna perioodidel, kui nad loovad majanduslikku kasu.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära toodud tulumaksuseaduses. Maksumääraks on 20/80. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

- Feiras OÜ olulist mõju omavad osanikud;
- olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
- juhtkonna võtmeisikud ning nende lähedased sugulased;

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest

Oluliste bilansipäevajärgsete sündmuste olemasolul on vastavate sündmuste sisu avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 247	1 247	3
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 247	1 247	
	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	48	48	3
Kokku nõuded ja ettemaksed	48	48	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks
Käibemaks		484	
Ettemaksukonto jääk	1 247		48
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 247	484	48

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2016				
Soetusmaksumus	19 000	4 851	890	24 741
Akumuleeritud kulum	-6 175	-3 057	-364	-9 596
Jääkmaksumus	12 825	1 794	526	15 145
Amortisatsioonikulu	-1 900	-690	-89	-2 679
31.12.2017				
Soetusmaksumus	19 000	4 851	890	24 741
Akumuleeritud kulum	-8 075	-3 747	-453	-12 275
Jääkmaksumus	10 925	1 104	437	12 466
Amortisatsioonikulu	-1 900	-1 016	-88	-3 004
31.12.2018				
Soetusmaksumus	19 000	270	890	20 160
Akumuleeritud kulum	-9 975	-182	-541	-10 698
Jääkmaksumus	9 025	88	349	9 462

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	5 723	5 723	
Maksuvõlad	484	484	3
Kokku võlad ja ettemaksed	6 207	6 207	

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	104 202	767
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	104 202	767
Kokku müügitulu	104 202	767
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kinnisvara üürileandmine ja käitus (kood 68201)	5 112	767
Kauba müük (kood 47991)	98 770	0
Logistikateenus	320	0
Kokku müügitulu	104 202	767

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	471	423
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	77 943	0
Üür ja rent	1 350	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	79 764	423

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Riiklikud ja kohalikud maksud	16	16
Varuosad, remont	2 130	0
Muud	34	50
Kokku mitmesugused tegevuskulud	2 180	66

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2019

FEIRAS OÜ (registrikood: 12192950) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MATI TIIVAS	Juhatuse liige	28.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16 140
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 256
Kokku	35 396
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	35 396
Kokku	35 396

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16 140
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 256
Kokku	35 396
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	35 396
Kokku	35 396

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	47991	98770	94.79%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	5112	4.91%	Ei
Mujal liigitamata veondust abistavad tegevused	52299	320	0.31%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mati Tiivas	39012194919	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5231821
E-posti aadress	kistjan@hotmail.ee