

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: OÜ Rintom Ehitus

registrikood: 11271423

tänavanimi, maja number: Koogi tee 21

küla: Koogi küla

vald: Jõelähtme vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 74224

telefon: +372 5011907

e-posti aadress: rintom@hot.ee

veebilehe aadress: info@rintom.ee, www.rintom.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Muud nõuded	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 4 Tööjõukulud	8
Lisa 5 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

OÜ RINTOM EHITUS (reg. nr.11271423) on asutatud 2006. aastal ning tema tegevuseks on üldehitus- ja remonditööd sh. teemantsaagimine ja -puurimine.

2018. aastal kätkus ettevõtte tegevus stabiilselt. Müügitulu oli 128 516 eurot, aasta lõppes kasumiga 11 587 eurot.

Uuel aastal jätkatakse sama tegevusega, olemasolevate klientide teenindamisega ning uute klientide otsimisega. Eesmärgiks on kasumlikkuse suurendamine.

Juhatuse liikmete töökohad ei olnud 31.12.2018 lõppenud majandusaastal tasustatavad. Juhatuse liikmetele nendega lepingu lõppemise korral hüvitist ei maksta.

Töötajate keskmine arv 31.12.2018 lõppenud majandusaastal oli 5 ning töötajate brutotasu kokku 31 417 eurot ja sotsiaalmaksud sellelt 10 619 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	86 310	57 767	
Nõuded ja ettemaksed	5 052	44 676	
Nõuded ostjate vastu	2 878	23 863	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	46	813	
Muud nõuded	1 745	20 000	2
Ettemaksed	383	0	
Kokku käibevarad	91 362	102 443	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	29 100	8 408	
Muud nõuded	29 100	8 408	2
Materiaalsed põhivarad	9 591	9 451	3
Kokku põhivarad	38 691	17 859	
Kokku varad	130 053	120 302	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	7 417	9 253	
Võlad tarnijatele	1 200	3 694	
Võlad töövõtjatele	5 105	4 235	
Maksuvõlad	1 112	1 144	
Muud saadud ettemaksed	0	180	
Kokku lühiajalised kohustised	7 417	9 253	
Kokku kohustised	7 417	9 253	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 560	2 560	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	108 233	110 564	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 587	-2 331	
Kokku omakapital	122 636	111 049	
Kokku kohustised ja omakapital	130 053	120 302	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	128 516	95 856	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-53 669	-43 633	
Mitmesugused tegevuskulud	-17 083	-12 591	
Tööjõukulud	-42 036	-37 789	4
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-6 693	-5 959	
Muud ärikulud	-3	-10	
Ärikasum (kahjum)	9 032	-4 126	
Muud finantstulud ja -kulud	2 555	1 795	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	11 587	-2 331	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 587	-2 331	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Rintom Ehitus 31.12.2018 õppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Rintom Ehitus kasutab kasumiaruande koostamisel Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.

1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Aastaaruanne on koostatud väikeettevõtja aastaaruandele kehtestatud nõudeid järgides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved hinnatakse bilansis alla tõenäoliselt laekuva summani. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara neto müügihinnast või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitatavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Lisa 2 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Laenuõuded	28 408	20 000	8 408
Antud laenud	28 408	20 000	8 408
Kokku muud nõuded	28 408	20 000	8 408
	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Laenuõuded	30 475	1 375	29 100
Antud laenud	30 475	1 375	29 100
Kokku muud nõuded	30 475	1 375	29 100

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2016					
Soetusmaksumus	17 882	32 004	49 886	708	50 594
Akumuleeritud kulum	-14 757	-22 086	-36 843	-491	-37 334
Jääkmaksumus	3 125	9 918	13 043	217	13 260
Ostud ja parendused		2 150	2 150		2 150
Amortisatsioonikulu	-1 388	-4 354	-5 742	-217	-5 959
31.12.2017					
Soetusmaksumus	17 882	29 267	47 149	0	47 149
Akumuleeritud kulum	-16 145	-21 553	-37 698	0	-37 698
Jääkmaksumus	1 737	7 714	9 451	0	9 451
Ostud ja parendused	4 250	2 583	6 833		6 833
Muud ostud ja parendused	4 250	2 583	6 833		6 833
Amortisatsioonikulu	-1 885	-4 808	-6 693		-6 693
31.12.2018					
Soetusmaksumus	22 132	31 850	53 982		53 982
Akumuleeritud kulum	-18 030	-26 361	-44 391		-44 391
Jääkmaksumus	4 102	5 489	9 591		9 591

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	31 417	28 243
Sotsiaalmaksud	10 619	9 546
Kokku tööjõukulud	42 036	37 789
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	6 000	11 280

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.06.2019

OÜ Rintom Ehitus (registrikood: 11271423) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RIIMAS UKANIS	Juhatuse liige	28.06.2019

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	108 233
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 587
Kokku	119 820

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	108 233
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 587
Kokku	119 820

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud eriehitustööd	43999	122741	95.51%	Jah
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	43391	5775	4.49%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Viktor Ukanis	36601230278	Loo küla, Jõelähtme vald, Harju maakond, Eesti	1280 EUR (Lihtomand)
Riimas Ukanis	37104160218	Koogi küla, Jõelähtme vald, Harju maakond, Eesti	1280 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5011907
E-posti aadress	rimtom@hotmail.ee
Veebilehe aadress	www.rimtom.ee
Veebilehe aadress	info@rimtom.ee