

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: osäühing ESPAK Paide

registrikood: 12048070

tänav/maja number Präama tee 20

linn: Paide linn

vald: Paide linn

maakond: Järva maakond

postisihtnumber: 72720

telefon: +372 5027220, +372 3870070

e-posti aadress: paide@espak.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad	10
Lisa 8 Kapitalirent	10
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 10 Võlad tarnijatele	12
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad	12
Lisa 13 Müügitulu	12
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 15 Tööjõukulud	13
Lisa 16 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	15
Vandeaudiitori aruanne	16

Tegevusaruanne

ESPAK Paide OÜ tegevusaruanne 2018

ESPAK Paide käive vähenes 2018. aastal ca 1%, samas kasum jäi sisuliselt samaks. Erakordselt kuumad suvekuud hoidsid tavapärasest suvist käivet veidi tagasi. Viimaste aastate majandusnäitajate põhjal võib väita, et ettevõtte on stabiilses positsioonis. Ebatõenäoliste laekumistena tuli kuludesse kanda nõuded ühe maksuvõlgnevustega kimpu jäänud ettevõtte vastu.

ESPAK Paidel oli 2018. aastal keskmiselt 27 töötajat. Aasta jooksul käis pikemal praktikal ja suveperioodil töötas hooajaliselt kaks õpilast.

Suurema investeeringuna paigaldati Paide kaupluse katusele 100kW päikeseelektrijaam, mis vähendas tuntavalt elektrikulusid just kõrgema tarbimisega päevase ajal. Hinnanguliselt on investeeringu tasuvusaeg ca 8 aastat. Lisaks vahetati kõik välivalgustid LED tehnoloogial lampide vastu, et vähendada öist energiakulu. Paide ja Türi kaupluse soetati uued Toyota kahveltõstukid ning hangiti ettevõttele kasutamiseks väikebuss Citroen SpaceTourer. Türi kaupluse laoplatz sai suvel uue asfaltkatte ja õues asuvate kaupade kaitseks ning paremaks eksponeerimiseks soetati uus tenthall. Koostöös kütusefirmaga JetOil paigaldati Paide kaupluse juurde diislipunkti tankla, mis lahendab nii ettevõtte tankimisvajaduse kui pakub kütuse ostuvõimalust ka klientidele.

IT-partnerilt telliti ettevõtte vajadustele vastavaid arendusi elektroonilise andmevahetuse teostamiseks ja müügiotsuste automatiseerimiseks. Käivitati dokumendivahetus (tellimused, ostuarved) EDI keskkonnas, partnerina kasutatakse nüüd teenusepakkujat Telema. Majandusaasta jooksul uuendati Türi ja Paide kaupluse printereid.

ESPAK Paide osales JT kalendriprojektis, „Mina märkan“, kus lapsed joonistasid kindlatel teemadel pilte, mille abil valmib 2019 aasta kalender. Ettevõtte kaupade ja teenuste tutvustamiseks ja müügikampaaniate toetuseks tehti reklaami nii trükimeedias, internetis kui ka raadios. Toetati kohalike ürituste korraldamist, rannavolle platsi ehitust ja Paide linna ilutulestikku.

Tuleval aastal planeeritakse vahetada müügisaalis valgustid LED tehnoloogial valgustite vastu ja soetada uus kaamerasüsteem müügisaali paremaks jälgimiseks. Jätkatakse panustamist töötajate koolitusse. Eesmärgiks on klienditeeninduse taseme tõstmine ja kliendi ostukogemuse parendamine.

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:	2018	2017
Käibe ärirentaablus (%) = ärikasum/müügitulu * 100	3,45	3,44
Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100	3,15	3,14
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused	1,99	1,97
ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100	11,41	12,94
ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100	21,15	24,64

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	50 489	49 962	2
Nõuded ja ettemaksed	170 075	178 201	3
Varud	979 401	948 690	4
Kokku käibevarad	1 199 965	1 176 853	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	225 370	92 020	6
Immateriaalsed põhivarad	3 082	3 218	7
Kokku põhivarad	228 452	95 238	
Kokku varad	1 428 417	1 272 091	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	20 181	14 859	8
Võlad ja ettemaksed	581 715	583 305	9
Kokku lühiajalised kohustised	601 896	598 164	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	55 527	5 963	8
Kokku pikaajalised kohustised	55 527	5 963	
Kokku kohustised	657 423	604 127	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	100 000	100 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	507 964	403 406	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	163 030	164 558	
Kokku omakapital	770 994	667 964	
Kokku kohustised ja omakapital	1 428 417	1 272 091	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	5 179 586	5 238 273	13
Muud äritulud	0	4 164	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 294 030	-4 422 223	14
Mitmesugused tegevuskulud	-178 403	-179 426	
Tööjõukulud	-488 479	-432 344	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-39 605	-28 152	6,7
Muud ärikulud	-230	-200	
Ärikasum (kahjum)	178 839	180 092	
Intressikulud	-809	-534	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	178 030	179 558	
Tulumaks	-15 000	-15 000	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	163 030	164 558	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Espak Paide 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardiga. Standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Tegemist on väikeettevõtja lühendatud aastaaruandega.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Tooraine ja materjal ning müügiks ostetud kaup võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud on bilansis kajastatud, lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus ning nende kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne ja immateriaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Rendid

Kasutusrendina kajastatakse renti, mida rentnik saab lisanduvaid väljamakseid tegemata lõpetada ning mille puhul renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle. Kasutusrendi makseid kirjendatakse tekkepõhiselt kuludes.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Kulud

Kulude liigitamine toimub vastavalt valitud kasumiaruande skeem nr 1 kirjetele.

Kulusid kajastatakse samas perioodis kui kajastatakse nendega seotud tulusid.

Kulud, mis tehakse äritegevuse käigus, on kas perioodikulud või ettemakstud kulud.

Kulutused, mis on võrdsed aruandeperioodiga või pikemad, kuuluvad periodiseerimisele lähtudes olulisuse printsiibist. Sellisteks perioodideks on üldiselt kuu, kvartal, aasta.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

a) emaettevõtte (ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud)

b) sidusettevõtted

c) teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted (näiteks emaettevõtte ülejäänud tütarettvõtted)

d) tütarettvõtted

e) tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele

f) eelmises punktis kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Sularaha kassas	13 669	23 215
Arvelduskontod	36 820	26 747
Kokku raha	50 489	49 962

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	167 599	167 599
Ettemaksed	2 476	2 476
Tulevaste perioodide kulud	2 036	2 036
Muud makstud ettemaksed	440	440
Kokku nõuded ja ettemaksed	170 075	170 075
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	169 676	169 676
Ostjatelt laekumata arved	169 676	169 676
Muud nõuded	5 510	5 510
Viitlaekumised	5 510	5 510
Ettemaksed	3 015	3 015
Tulevaste perioodide kulud	2 332	2 332
Muud makstud ettemaksed	683	683
Kokku nõuded ja ettemaksed	178 201	178 201

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Müügiks ostetud kaubad	979 401	948 608
Ettemaksed varude eest	0	82
Kokku varud	979 401	948 690

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	20 490	14 321
Üksikisiku tulumaks	7 758	7 744
Erisoodustuse tulumaks	390	
Sotsiaalmaks	19 414	16 955
Kohustuslik kogumispension	1 063	987
Töötuskindlustusmaksed	1 333	1 177
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	50 448	41 184

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

	Ehitised								Kokku
		Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2016									
Soetusmaksumus		131 034	2 188	28 077	161 299	18 841			180 140
Akumuleeritud kulum		-67 002	-188	-11 367	-78 557	-18 587			-97 144
Jääkmaksumus		64 032	2 000	16 710	82 742	254			82 996
Ostud ja parendused		27 683			27 683	4 343	32 435	32 435	64 461
Amortisatsioonikulu		-21 922	-437	-4 634	-26 993	-761			-27 754
Muud muutused		-27 683			-27 683				-27 683
31.12.2017									
Soetusmaksumus		131 034	2 188	28 077	161 299	23 184	32 435	32 435	216 918
Akumuleeritud kulum		-88 924	-625	-16 001	-105 550	-19 348			-124 898
Jääkmaksumus		42 110	1 563	12 076	55 749	3 836	32 435	32 435	92 020
Ostud ja parendused	107 310	60 672	430	1 500	62 602	2 611			172 523
Amortisatsioonikulu	-6 694	-26 198	-455	-4 873	-31 526	-953			-39 173
Ümberliigitamised		29 000		3 435	32 435		-32 435	-32 435	0
Ümberliigitamised ettemaksetest		29 000		3 435	32 435		-32 435	-32 435	0
31.12.2018									
Soetusmaksumus	107 310	220 706	2 618	33 012	256 336	25 795	0	0	389 441
Akumuleeritud kulum	-6 694	-115 122	-1 080	-20 874	-137 076	-20 301			-164 071
Jääkmaksumus	100 616	105 584	1 538	12 138	119 260	5 494	0	0	225 370

Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2016		
Soetusmaksumus	3 680	3 680
Akumuleeritud kulum	-820	-820
Jääkmaksumus	2 860	2 860
Ostud ja parendused	754	754
Amortisatsioonikulu	-396	-396
31.12.2017		
Soetusmaksumus	4 434	4 434
Akumuleeritud kulum	-1 216	-1 216
Jääkmaksumus	3 218	3 218
Ostud ja parendused	295	295
Amortisatsioonikulu	-431	-431
31.12.2018		
Soetusmaksumus	4 729	4 729
Akumuleeritud kulum	-1 647	-1 647
Jääkmaksumus	3 082	3 082

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Renault Master	5 962	4 761	1 201	3kuu EURIBOR+1,6%	EUR	14.03.2020
Audi A6	19 315	6 287	13 028	6kuu EURIBOR+1,5% aastas	EUR	15.01.2020
Toyota Tonero	23 563	5 095	18 468	6kuu EURIBOR+1,55% aastas	EUR	15.06.2023
Citroen Spacetourer	26 868	4 038	22 830	6kuu EURIBOR+1,55% aastas	EUR	15.08.2023
Kapitalirendikohustised kokku	75 708	20 181	55 527			

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Tõstuk Toyota	10 174	10 174		6kuu EURIBOR+1,7% aastas	EUR	15.05.2018
Renault Master	10 648	4 685	5 963	3kuu EURIBOR+1,6%	EUR	14.03.2020
Kapitalirendikohustised kokku	20 822	14 859	5 963			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2018	31.12.2017
Masinad ja seadmed	89 897	15 647
Kokku	89 897	15 647

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	496 913	496 913	10
Võlad töövõtjatele	34 081	34 081	11
Maksuvõlad	50 448	50 448	5
Saadud ettemaksed	273	273	
Muud saadud ettemaksed	273	273	
Kokku võlad ja ettemaksed	581 715	581 715	

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	517 346	517 346	10
Võlad töövõtjatele	24 775	24 775	11
Maksuvõlad	41 184	41 184	5
Kokku võlad ja ettemaksed	583 305	583 305	

Lisa 10 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tarnijatele tasumata arved	496 913	517 346
Kokku võlad tarnijatele	496 913	517 346

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Töötasude kohustis	26 088	19 323
Puhkusetasude kohustis	7 993	5 452
Kokku võlad töövõtjatele	34 081	24 775

Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	536 795	454 371
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	134 199	113 593
Kokku tingimuslikud kohustised	670 994	567 964

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	5 178 529	5 174 355
Soome	1 057	60 416
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	5 179 586	5 234 771
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	0	3 502
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	0	3 502
Kokku müügitulu	5 179 586	5 238 273
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitusmaterjalide müük	5 179 586	5 238 273
Kokku müügitulu	5 179 586	5 238 273

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	11 261	10 045
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	4 216 164	4 344 296
Energia	35 646	44 377
Elektrienergia	9 912	17 463
Soojusenergia	6 858	0
Kütus	18 876	26 914
Transpordikulud	5 849	3 410
Üür ja rent	3 258	3 108
Muud	21 852	16 987
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	4 294 030	4 422 223

Lisa 15 Tööjõukulud (eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	365 533	324 483
Sotsiaalmaksud	120 405	107 201
Puhkusereserv	2 541	660
Kokku tööjõukulud	488 479	432 344
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	27	25
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	24	24
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 16 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	336 554	347	374 569

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 176 305	8 116	2 224 361	8 977

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	19 997	18 244

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.04.2019

osaühing ESPAK Paide (registrikood: 12048070) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENO MILJAN	Juhatuse liige	25.04.2019

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

osaühing ESPAK Paide osanikele

Oleme üle vaadanud osaühing ESPAK Paide raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2018, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 14.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) "Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus". ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjasse puutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt osaühing ESPAK Paide finantsseisundit seisuga 31.12.2018 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Kalmer Keevend

Vandeaudiitori number 147

Osaühing K-Kreedit

Audiitorettevõtja tegevusloa number 54

Mehaanika tn 9, Türi linn, Türi vald, Järva maakond, 72214

25.04.2019

Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing ESPAK Paide (registrikood: 12048070) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALMER KEEVEND	Vandeaudiitor	25.04.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	507 964
Aruandeaasta kasum (kahjum)	163 030
Kokku	670 994
Jaotamine	
Dividendideks	60 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	610 994
Kokku	670 994

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	507 964
Aruandeaasta kasum (kahjum)	163 030
Kokku	670 994
Jaotamine	
Dividendideks	60 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	610 994
Kokku	670 994

Otsustati jaotada dividendideks 60 000 € proportsionaalselt vastavalt osanike osade väärtustele.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude ehitusmaterjalide ja –tarvete jaemüük	47529	5179586	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OÜ KOIDULA EHITUSKAUP	10452068	Eesti	49000 EUR (Lihtomand)
aktsiaselts ESPAK	10077564		50000 EUR (Lihtomand)
AITA Invest OÜ	11671424	Eesti	1000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3870070
Mobiiltelefon	+372 5027220
E-posti aadress	paide@espak.ee