

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: LR Äriteenused OÜ

registrikood: 11815136

tänavatalu nimi, Raba tn 52

maja ja korteri number:

linn: Keila linn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 76609

telefon: +372 58664422

e-posti aadress: lea.vitsut@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 5 Osakapital	10
Lisa 6 Müügitulu	10
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

LR Äriteenused OÜ põhitegevuseks on raamatupidamisteenus, maksualane- ja juriidiline konsultatsioon.

Tulud, kulud ja kasum

2018 aastal moodustas LR Äriteenused OÜ müügitulu 10,3 tuhat eurot, müügitulust müük Eestisse moodustas 100%. LR Äriteenused OÜ kasumiks kujunes 2018 aastal 2,1 tuhat eurot.

LR Äriteenused juhatus on üheliikmeline. Juhatuse liige ei saanud aruandeaastal tulu. Tööjõukulud moodustasid 0 eurot.

Ettevõttes ei töötanud 2018 aastal lepinguga töötajaid.

2018 aastal ei teostanud ettevõtte investeeringuid uurimus- ja arendustegevuse projektidesse.

2019 aastal jätkab ettevõtte oma põhitegevusega.

Peamised suhtarvud:

	2018
Ärikasumi/kahjumi marginaal %	20,3%
Vara puhasrentaablus %	7,4%
Kohustuste osatähtsus koguvarast	1,7%
Omakapitali puhasrentaablus %	7,3%
Soliidsuskordaja (korda)	1,0
Maksevõime kordaja (korda)	58,5
Likviidsuskordaja (korda)	36,9

Ärikasumi marginaal - ärikasum(kahjum)/müügitulu

Vara puhasrentaablus - puhaskasum(kahjum)/keskmine vara

Kohustuste osatähtsus koguvarast - kohustused kokku/vara kokku

Omakapitali puhasrentaablus - puhaskasum(kahjum)/omakapital kokku

Soliidsuskordaja - omakapital/varad

Maksevõime kordaja - käibevara/lühiajalised kohustused

Likviidsuskordaja - likviidsed varad/lühiajalised kohustused

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	18 048	22 968	
Nõuded ja ettemaksed	10 533	3 065	2
Kokku käibevarad	28 581	26 033	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	548	1 300	3
Kokku põhivarad	548	1 300	
Kokku varad	29 129	27 333	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	489	780	4
Kokku lühiajalised kohustised	489	780	
Kokku kohustised	489	780	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	5
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	23 740	22 865	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 088	876	
Kokku omakapital	28 640	26 553	
Kokku kohustised ja omakapital	29 129	27 333	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	10 291	10 062	6
Muud äritulud	3 086	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-10 538	-7 254	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-753	-935	
Muud ärikulud	0	-997	
Ärikasum (kahjum)	2 086	876	
Intressitulud	2	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 088	876	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 088	876	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

LR Äriteenused OÜ-i raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse meetodit, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, kui ei ole teisiti märgitud.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Raha

Raha ekvivalendina kajastatakse lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning rahaturufondi osakud.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumisel tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 320 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Maa 0%
- Ehitised ja rajatised 3-15 %
- Masinad ja seadmed 8-20 %
- Transpordivahendid 15-25 %
- Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 20-40 %

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 250

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara kajastatakse rentniku bilansis miinimumrendimaksete nüüdiseväärtuses. Kapitalirendi tingimustel soetatud varade amortisatsiooniperioodiks on vara kasulik tööiga või rendiperiood, olenevalt sellest, mis on lühem. Kapitalirendi tingimustel müüdüd vara kajastatakse rendileandja bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule on ettevõtte moodustanud kohustuslikku reservkapitali 10% ettevõtte osakapitalist.

Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada osakapitali suurendamiseks.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Tulu kajastamine pikaajalistest teenuslepingutest

Pikaajaliste teenuslepingute tulude ja kulude kajastamisel kasutatakse valmidusastme meetodit. Osutatava teenuse valmidusaste leitakse teenuse osutamisega seotud tegelike kulude ja eelarveliste kogukulude suhtena bilansipäeval. Juhul, kui teenuse osutaja on bilansipäevaks väljastanud tellijale arveid suuremas või väiksemas summas, kui valmidusastme meetodil arvestatud tulu, siis kajastatakse seda vahet bilansis vastavalt kas kohustuse või nõudena.

Kui on selgunud, et teenuse osutamisega kaasnevad kogukulud ületavad teenuse osutamisest saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum koheselt ja täies ulatuses kasumiaruandes.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Kuni 31. detsembrini 2015. a väljamakstud dividendide osas oli maksumääraks 20/80. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas 6.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 573	2 573
Ostjatelt laekumata arved	2 573	2 573
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	730	730
Muud nõuded	3 537	3 537
Ettemaksed	3 693	3 693
Tulevaste perioodide kulud	3 693	3 693
Kokku nõuded ja ettemaksed	10 533	10 533
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 040	3 040
Ettemaksed	25	25
Muud makstud ettemaksed	25	25
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 065	3 065

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2016					
Soetusmaksumus	563	6 932	2 086	9 581	9 581
Akumuleeritud kulum	-563	-6 471	-312	-7 346	-7 346
Jääkmaksumus	0	461	1 774	2 235	2 235
Amortisatsioonikulu		-309	-626	-935	-935
31.12.2017					
Soetusmaksumus	563	6 932	2 086	9 581	9 581
Akumuleeritud kulum	-563	-6 780	-938	-8 281	-8 281
Jääkmaksumus	0	152	1 148	1 300	1 300
Amortisatsioonikulu		-152	-601	-753	-753
Muud muutused			1	1	1
31.12.2018					
Soetusmaksumus	563	6 932	2 086	9 581	9 581
Akumuleeritud kulum	-563	-6 932	-1 538	-9 033	-9 033
Jääkmaksumus	0	0	548	548	548

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	452	452
Muud võlad	37	37
Kokku võlad ja ettemaksed	489	489
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	656	656
Muud võlad	124	124
Muud viitvõlad	124	124
Kokku võlad ja ettemaksed	780	780

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	400	400
LR Äriteenused OÜ osanik on Ravo Vitsut (ik 38801170299), asukoht Keila. Seisuga 31.12.2018 jaguneb ettevõtte osakapital 400 osaks. 2018. aastal ei kuulutatud välja ega makstud osanikule dividende. Ettevõtte potentsiaalne tulumaksu kohustus. Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2018 moodustas 25,9 (2017: 23,7) tuhat eurot. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena on 6,5 (2017: 5,9) tuhat eurot. Seega saab dividendidena välja maksta 19,4 (2017: 17,8) eurot. Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavad netodividendid ja nende maksmisega kaasnev tulumaksukulu ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2018.		

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	10 291	10 062
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	10 291	10 062
Kokku müügitulu	10 291	10 062
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Raamatupidamise teenus	10 291	10 062
Kokku müügitulu	10 291	10 062

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Üür ja rent	-3 825	-3 556
Energia	-1 713	-889
Elektrienergia	-539	0
Kütus	-1 174	-889
Mitmesugused bürookulud	-206	-253
Lähetuskulud	-1 579	0
Sidekulud	-721	-520
Kindlustuskulud	-1 129	-1 019
Muud	-1 365	-1 017
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-10 538	-7 254

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.06.2019

LR Äriteenused OÜ (registrikood: 11815136) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAVO VITSUT	Juhatuse liige	27.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	23 740
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 088
Kokku	25 828

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	23 740
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 088
Kokku	25 828

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	10291	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ravo Vitsut	38801170299	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58664422
E-posti aadress	lea.vitsut@gmail.com