

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Ruunimaja OÜ

registrikood: 12686416

tänav a nimi, maja number: Lauliku tn 10

linn: Elva linn

vald: Elva vald

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 61507

telefon: +372 56221186

e-posti aadress: triin.roos@yhistupank.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Laenukohustised	8
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 5 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

2018. majandusaastal oli osaühingu Ruunimaja põhitegevusalaks suhtekorraldus.

2018. majandusaastal töötajaid polnud, tööd korraldas vabatahtlikkuse alusel üheliikmeline juhatuse liikmetele 2018. a. tasusid ei makstud.

2018. aasta jooksul ehitati valmis päikesepark, mis on kasutusel. 2018. a jooksul ei jõunud Elektrilevi täita tellimust ja valmis ehitada liitumispunkti. Loodetavasti suudab Elektrilevi lepingu täita 2019. aasta jooksul.

Finantssuhtarvud 2017. ja 2016. majandusaasta kohta:

Suhtarv	2017	2017
ROE	-	10,07%
ROA	-	1,88%
Võla suhtarv	5262,56%	436,42%
Kapitaliseerituse kordaja	0,98	0,27

ROE (%) = Puhaskasum / Omakapital

ROA (%) = Puhaskasum / Varad

Võla suhtarv (%) = Kohustused / Omakapital

Kapitaliseerituse kordaja = Pikaajalised kohustised / (Pikaajalised kohustised + Omakapital)

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	1	0
Nõuded ja ettemaksed	36 091	19 323
Kokku käibevarad	36 092	19 323
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	37 218	600
Nõuded ja ettemaksed	32 097	29 179
Materiaalsed põhivarad	405 699	106 616
Kokku põhivarad	475 014	136 395
Kokku varad	511 106	155 718
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	1 000	115 939
Kokku lühiajalised kohustised	1 000	115 939
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	500 575	10 750
Kokku pikaajalised kohustised	500 575	10 750
Kokku kohustised	501 575	126 689
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Kohustuslik reservkapital	250	250
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	26 279	23 357
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-19 498	2 922
Kokku omakapital	9 531	29 029
Kokku kohustised ja omakapital	511 106	155 718

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	5 549	3 537
Mitmesugused tegevuskulud	-4 349	-615
Ärikasum (kahjum)	1 200	2 922
Intressitulud	2 918	0
Intressikulud	-23 616	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-19 498	2 922
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-19 498	2 922

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud täiseurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse üllikviidsetesse fondidesse, eeldusel, et fond investeerib finantsvaradesse, mis vastavad raha ja raha ekvivalentide mõistele.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2015 20/80 väljamakstavalt netosummalt.

Seotud osapooled

Ettevõtte seotud osapooled on:

- omanik (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- tegev- ja kõrgem juhtkond;
- eespool loetletud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	6 000	6 000	
Ostjatelt laekumata arved	6 000	6 000	
Nõuded seotud osapoolte vastu	32 097		32 097
Muud nõuded	5 100	5 100	
Laenuõuded	5 100	5 100	
Ettemaksed	8 774	8 774	
Tulevaste perioodide kulud	8 774	8 774	
Tähtajalised hoiused	16 217	16 217	
Kokku nõuded ja ettemaksed	68 188	36 091	32 097

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded seotud osapoolte vastu	29 179		29 179
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	19 323	19 323	
Kokku nõuded ja ettemaksed	48 502	19 323	29 179

Lisa 3 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Finantseerimisasutusest	500 575		250 287	250 288
Pikaajalised laenud kokku	500 575		250 287	250 288
Laenukohustised kokku	500 575		250 287	250 288

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Finantseerimisasutusest	10 750		5 375	5 375
Pikaajalised laenud kokku	10 750		5 375	5 375
Laenukohustised kokku	10 750		5 375	5 375

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele		0
Maksuvõlad	1 000	1 000
Kokku võlad ja ettemaksed	1 000	1 000

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	115 939	115 939
Maksuvõlad		0
Kokku võlad ja ettemaksed	115 939	115 939

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018	31.12.2017
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	32 097	29 179

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2019

Ruunimaja OÜ (registrikood: 12686416) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TRIIN PISUKE-ROOS	Juhatuse liige	27.06.2019

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	26 279
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-19 498
Kokku	6 781
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	6 781
Kokku	6 781

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	26 279
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-19 498
Kokku	6 781
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	6 781
Kokku	6 781

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu mujal liigitamata teenindus	9609	5549	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Triin Pisuke-Roos	48605142711	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56221186
E-posti aadress	triin.roos@yhistupank.ee