

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Osaühing Maalaegas

registrikood: 11721561

tänava/talu nimi, Lauri

maja ja korteri number:

küla: Kaalepi küla

vald: Järva vald

maakond: Järva maakond

postisihtnumber: 73403

telefon: +372 5133969

e-posti aadress: triin.rannu@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Muud nõuded	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Kapitalirent	9
Lisa 7 Kasutusrent	10
Lisa 8 Osakapital	10
Lisa 9 Müügitulu	10
Lisa 10 Muud äritulud	11
Lisa 11 Tööjõukulud	11
Lisa 12 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Osaühingu põhitegevus on teravilja kasvatamine.
Palgalist tööjõudu ei ole kasutatud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	871	14 907
Nõuded ja ettemaksed	34 226	208 478
Varud	11 233	0
Kokku käibevarad	46 330	223 385
Põhivarad		
Nõuded ja ettemaksed	100 000	0
Materiaalsed põhivarad	118 392	25 245
Kokku põhivarad	218 392	25 245
Kokku varad	264 722	248 630
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	19 205	13 615
Võlad ja ettemaksed	300	0
Kokku lühiajalised kohustised	19 505	13 615
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	59 572	20 526
Kokku pikaajalised kohustised	59 572	20 526
Kokku kohustised	79 077	34 141
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	211 677	192 915
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-28 844	18 762
Kokku omakapital	185 645	214 489
Kokku kohustised ja omakapital	264 722	248 630

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	41 724	80 861
Muud äritulud	86 672	81 977
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-132 018	-127 833
Mitmesugused tegevuskulud	-8 979	-3 815
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-12 440	-5 402
Muud ärikulud	0	-4 885
Ärikasum (kahjum)	-25 041	20 903
Intressikulud	-3 803	-2 099
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-28 844	18 804
Tulumaks	0	-42
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-28 844	18 762

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ on koostanud 2018.a. raamatupidamise aastaaruande lähtuvalt Raamatupidamise seadusest ja Eesti finantsaruandluse standarditest. Arvestuspõhimõtted on vastavuses raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsipidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raha ja raha lähendid

Raha ja selle lähenditena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse alates varad maksumusega alates 1000 eurot ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 EUR-i, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalet põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Masinad ja seadmed 5-20 %
- Transpordivahendid 20 %
- Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 20 %

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulu kajastamine

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Varud

Põllumajanduse lõpetamata tootmine võetakse bilansis arvele soetusmaksumuses tegelike kulude alusel.

Põllumajanduse valmistoodang võetakse arvele lähtuvalt RTJ 7-st õiglases väärtuses, mille aluseks on turuhind.

Muu valmis-ja lõpetamat toodang võetakse arvele tootmisomahinnaga, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, milleta varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses.

Varud hinnatakse bilansis lähtuvalt sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Ostuvarede allahindluse summa kajastatakse kasumiauaande kirjel "Kaubad, materjal, teenused", omatoodangu väärtuse langus kirjel "Lõpetamata toodangu jääkide muutus"

Bioloogilised varad

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglasel väärtuses. Bioloogilistel varadel, millel on aktiivne turg, on nende õiglase väärtuse aluseks turuväärtus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Seotud osapooled

Ettevõtte seotud osapooled on:

- omanikud (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- sidusettevõtted;
- teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted (s.h. emaettevõtte teised tütarettevõtted);
- tegev- ja kõrgem juhtkond;
- eespool loetletud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Ostjatelt laekumata arved	7 088	14 286
Kokku nõuded ostjate vastu	7 088	14 286

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
	Ettemaks	Ettemaks
Ettemaksukonto jääk	2 671	4 323
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 671	4 323

Lisa 4 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Laenunõuded	102 305	15 210	87 095
Vend Valmar OÜ	90 525	3 430	87 095
AR Juhani OÜ	11 780	11 780	
Viitlaekumised	19 208	19 208	
PRIA	19 208	19 208	
Kokku muud nõuded	121 513	34 418	87 095
	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Laenunõuded	171 324	39 230	132 094
Vend Valmar OÜ	167 094	35 000	132 094
AR Juhani OÜ	4 230	4 230	
Viitlaekumised	14 704	14 704	
PRIA	14 704	14 704	
Kokku muud nõuded	186 028	53 934	132 094

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2016						
Soetusmaksumus		188 297	188 297			188 297
Akumuleeritud kulum		-187 350	-187 350			-187 350
Jääkmaksumus		947	947			947
Ostud ja parendused		54 600	54 600			54 600
Muud ostud ja parendused		54 600	54 600			54 600
Amortisatsioonikulu		-5 402	-5 402			-5 402
Müügid		-24 900	-24 900			-24 900
31.12.2017						
Soetusmaksumus		112 650	112 650			112 650
Akumuleeritud kulum		-87 405	-87 405			-87 405
Jääkmaksumus		25 245	25 245			25 245
Ostud ja parendused	101 667		101 667	3 920	3 920	105 587
Muud ostud ja parendused	101 667		101 667	3 920	3 920	105 587
Amortisatsioonikulu	-6 500	-5 940	-12 440			-12 440
31.12.2018						
Soetusmaksumus	101 667	112 650	214 317	3 920	3 920	218 237
Akumuleeritud kulum	-6 500	-93 345	-99 845			-99 845
Jääkmaksumus	95 167	19 305	114 472	3 920	3 920	118 392

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
20170311/00	20 526	6 439	14 087
John Deere	58 251	12 766	45 485
Kapitalirendikohustised kokku	78 777	19 205	59 572

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
L13109263	7 420	7 420	
20170311/00	26 721	6 195	20 526
Kapitalirendikohustised kokku	34 141	13 615	20 526

Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2018	2017
Kasutusrendikulu	6 573	4 929
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2018	31.12.2017
12 kuu jooksul	6 573	6 573
1-5 aasta jooksul	15 338	21 911

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	41 724	80 861
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	41 724	80 861
Kokku müügitulu	41 724	80 861
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Maa rent	0	0
Põllumajandustoodangu müük	41 724	80 861
Seadmete rent	0	0
Muu müügitulu	0	0
Kokku müügitulu	41 724	80 861

Lisa 10 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017
Rendi- ja üüritulu	0	1 700
Põllumajanduslikud toetused	86 631	80 277
Muud	41	0
Kokku muud äritulud	86 672	81 977

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

2018. aastal palgatööjõudu ei kasutatud.

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018	31.12.2017
	Nõuded	Nõuded
Vend Valmar OÜ		167 094
AR Juhani OÜ	7 088	4 230

2018	Antud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Vend Valmar OÜ	90 525
AR Juhani OÜ	11 780

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	119 794	50 069	75 869	25 334

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2019

Osaühing Maalaegas (registrikood: 11721561) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TRIIN RANNU	Juhatuse liige	27.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	211 677
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-28 844
Kokku	182 833
Jaotamine	
Kokku	182 833

Jätta kasum jaotamata.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	211 677
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-28 844
Kokku	182 833
Jaotamine	
Kokku	182 833

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	41724	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Triin Rannu	47503152736	Albu vald, Järva maakond, Eesti	40000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5133969
E-posti aadress	triin.rannu@gmail.com