

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2018

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2018

**ärinimi:** OÜ Balti Mööbel

**registrikood:** 12165120

**tänava/talu nimi,** Pärnu mnt 158

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthnumber:** 11317

**telefon:** +372 56218245

**e-posti aadress:** baltimoobel@gmail.com

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6 |
| Lisa 2 Materiaalsed põhivarad      | 7 |
| Lisa 3 Tööjõukulud                 | 8 |
| Lisa 4 Seotud osapooled            | 8 |
| Aruande allkirjad                  | 9 |

## Tegevusaruanne

2018.a. majandustegevus oli rahuldav. Alates aprillist on tööle võetud sadulsepp, suurenesid tööjõukulud. Lattu on varutud tootmiseks vajalikke materjale. 2019.aastal on plaanis vahetada rendipind soodsama vastu väljaspool linna, mis vähendaks ka üüri -ja majanduskulusid. Samuti on kavas kitsam spetsialiseerumine kindlatele tootegruppidele ja eritellimustele, mis lähtuvad klientide vajadustest.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2018   | 31.12.2017    |
|----------------------------------------------|--------------|---------------|
| Varad                                        |              |               |
| Käibevarad                                   |              |               |
| Raha                                         | 441          | 1 102         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 100          | 4 730         |
| Varud                                        | 5 850        | 0             |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>6 391</b> | <b>5 832</b>  |
| Põhivarad                                    |              |               |
| Materiaalsed põhivarad                       | 3 045        | 4 523         |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>3 045</b> | <b>4 523</b>  |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>9 436</b> | <b>10 355</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |              |               |
| Kohustised                                   |              |               |
| Lühiajalised kohustised                      |              |               |
| Laenukohustised                              | 4 451        | 2 001         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 2 956        | 2 059         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>7 407</b> | <b>4 060</b>  |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>7 407</b> | <b>4 060</b>  |
| Omakapital                                   |              |               |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 508        | 2 508         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 3 787        | 456           |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -4 266       | 3 331         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>2 029</b> | <b>6 295</b>  |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>9 436</b> | <b>10 355</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2018          | 2017         |
|---------------------------------------------|---------------|--------------|
| Müügitulu                                   | 39 395        | 56 805       |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -22 485       | -38 476      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -11 579       | -13 221      |
| Tööjõukulud                                 | -8 119        | 0            |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -1 478        | -1 777       |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-4 266</b> | <b>3 331</b> |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-4 266</b> | <b>3 331</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-4 266</b> | <b>3 331</b> |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Balti Mööbel OÜ esitab 2018.aasta lühendatud raamatupidamise aastaaruande, mis on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud EV raamatupidamise seadusega ning seda täpsustab rahandusministri määrus.

Balti Mööbel OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2018 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

### Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

### Varud

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoote hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoote neto realiseerimismaksumuse.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

### Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 500 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrares neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenu asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil. Masinate ja seadmete amortisatsiooninorm on 20%.

**Põhivarade arvelevõtmise alampiir** 500

**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

| Põhivara grupi nimi | Kasulik eluiga |
|---------------------|----------------|
| Masinad -ja seadmed | 5 aastat       |

#### Tulud

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Dividenditulu kajastatakse vastava nõude õiguse tekkimisel.

## Lisa 2 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

|                     |                         |                               |                            |                       | Kokku  |
|---------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------------|-----------------------|--------|
|                     | Transpordi-<br>vahendid | Arvutid ja<br>arvutisüsteemid | Muud masinad<br>ja seadmed | Masinad ja<br>seadmed |        |
| <b>31.12.2016</b>   |                         |                               |                            |                       |        |
| Soetusmaksumus      | 1 450                   | 588                           | 7 286                      | 9 324                 | 9 324  |
| Akumuleeritud kulum | -918                    | -88                           | -5 046                     | -6 052                | -6 052 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 532                     | 500                           | 2 240                      | 3 272                 | 3 272  |
|                     |                         |                               |                            |                       |        |
| Ostud ja parendused | 999                     |                               | 2 029                      | 3 028                 | 3 028  |
| Amortisatsioonikulu | -423                    | -117                          | -1 237                     | -1 777                | -1 777 |
|                     |                         |                               |                            |                       |        |
| <b>31.12.2017</b>   |                         |                               |                            |                       |        |
| Soetusmaksumus      | 2 449                   | 588                           | 9 315                      | 12 352                | 12 352 |
| Akumuleeritud kulum | -1 341                  | -205                          | -6 283                     | -7 829                | -7 829 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 1 108                   | 383                           | 3 032                      | 4 523                 | 4 523  |
|                     |                         |                               |                            |                       |        |
| Amortisatsioonikulu | -442                    | -117                          | -919                       | -1 478                | -1 478 |
|                     |                         |                               |                            |                       |        |
| <b>31.12.2018</b>   |                         |                               |                            |                       |        |
| Soetusmaksumus      | 2 449                   | 588                           | 9 315                      | 12 352                | 12 352 |
| Akumuleeritud kulum | -1 783                  | -322                          | -7 202                     | -9 307                | -9 307 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 666                     | 266                           | 2 113                      | 3 045                 | 3 045  |

### Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2018         | 2017     |
|------------------------------------------------|--------------|----------|
| Palgakulu                                      | 5 963        | 0        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 2 156        | 0        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>8 119</b> | <b>0</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 1            | 0        |

Juhatuse liikmetele 2018.aastal töötasu ei ole makstud.

### Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

#### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                            | 31.12.2018 | 31.12.2017 |
|----------------------------|------------|------------|
|                            | Kohustised | Kohustised |
| Lühiajaline laen omanikult | 4 451      | 2 001      |

| 2018                                                                                                                                                    | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------|
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad |               |                             |
| Lühiajaline laen omanikult                                                                                                                              | 2 670         | 220                         |

| 2017                                                                                                                                                    | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------|
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad |               |                             |
| Lühiajaline laen omanikult                                                                                                                              | 2 609         | 1 090                       |



# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.06.2019

**OÜ Balti Mööbel (registrikood: 12165120) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| NATALIA MEREÄÄR    | Juhatuse liige     | 27.06.2019           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2018  |
|----------------------------------------------|-------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 3 787       |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -4 266      |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>-479</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                        | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Mujal liigitamata mööbli tootmine | 31091      | 39395           | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi     | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|--------------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| NATALIA<br>MEREÄÄR | 46606060018                               |                   | 2508 EUR<br>(Ühisomand)      |
| Mihkel Mereäär     | 36409160010                               | Eesti             | 2508 EUR<br>(Ühisomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                  |
|-----------------|-----------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 56218245         |
| E-posti aadress | baltimoobel@gmail.com |