

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: osäühing KALREM

registrikood: 10542357

tänavatänu nimi, Vabriku tn 23a
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10411

telefon: +372 5536747

e-posti aadress: kalrem.oy@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Müügitulu	7
Lisa 3 Tööjõukulud	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

OÜ Kalrem majandustegevust iseloomustas 2018.aastal majandusmahu kasv. Tähelepanu pöördi eelkõige äritegevuse kindlustamisele Eesti turul.

Järgnevateks perioodideks on planeeritud tegevuse laiendamine .

Võttes arvesse äri – ja finantskeskkonna prognoose järgnevaks aastaks on OÜ Kalrem põhieesmärgideks turuosa säilitamine Eestis.

OÜ Kalrem planeerib teha pidevaid kulutusi oma heakorratöödeks vajalike väikevahendite ja põhivahendite soetamiseks, et püsida tihedas konkurents. OÜ Kalrem jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

OÜ Kalrem olulisemad finantssuhtarvud ja nende dünaamika on toodud alljärgnevas tabelis

	2018.a.	2017.a.								
Current Ratio CR=Käibevara/Lühiajalised kohustused	1,26	0,69								
Equity to Total Assets EQ/TA=Omakapital /Koguvarad	0,43	0,17								
Return on Current Assets % RCA=Puhaskasum/Käibevara x 100%	40,79%	17,88%								
Average Collection Period CP=Nõuded ostjate vastu/Müügitulu x 365	50	54,65								

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	13 141	382
Nõuded ja ettemaksed	31 046	26 160
Kokku käibevarad	44 187	26 542
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	16 877	19 972
Kokku põhivarad	16 877	19 972
Kokku varad	61 064	46 514
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	23 367	21 566
Võlad ja ettemaksed	11 595	16 871
Kokku lühiajalised kohustised	34 962	38 437
Kokku kohustised	34 962	38 437
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 265	519
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 025	4 746
Kokku omakapital	26 102	8 077
Kokku kohustised ja omakapital	61 064	46 514

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	226 557	174 354
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-122 787	-104 664
Mitmesugused tegevuskulud	-30 128	-31 020
Tööjõukulud	-42 327	-22 659
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-11 747	-9 477
Muud ärikulud	-170	-72
Ärikasum (kahjum)	19 398	6 462
Muud finantstulud ja -kulud	-1 373	-1 716
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	18 025	4 746
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 025	4 746

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kalrem OÜ 2017. aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Aruandes on valuutapõhised monetaarsed kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused). Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Materjal ja ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Varud on bilansis kajastatud, lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus ning nende kulukskandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 640 euro ning kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000.-

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi Kasulik iga

ehitised 20

masinad ja seadmed 4

inventaar 4

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
ehitised	20
masinad ja seadmed	4
inventaar	4

Lisa 2 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	226 557	174 354
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	226 557	174 354
Kokku müügitulu	226 557	174 354
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Koristusteenus	174 688	158 974
Ehitus-remonditeenus	24 900	14 809
Vana metalli müük	167	571
ehitise-töökoda müük	26 802	0
Kokku müügitulu	226 557	174 354

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	31 067	15 629
Sotsiaalmaksud	11 012	6 922
töötuskindlustus	248	108
Kokku tööjõukulud	42 327	22 659
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	7	4

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2019

osaühing KALREM (registrikood: 10542357) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PEETER LENK	Juhatuse liige	26.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 265
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 025
Kokku	23 290
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	23 290
Kokku	23 290

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	174688	77.11%	Jah
Enda kinnisvara ost ja müük	68101	26801	11.83%	Ei
Muud mujal liigitamata eriehitustööd	4399	24900	10.99%	Ei
Metallide ja metallimaakide hulgimüük	46721	168	0.07%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Peeter Lenk	35302020253	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5536747
E-posti aadress	kalrem.oy@mail.ee