

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Special Flooring OÜ

registrikood: 11477751

tänava/talu nimi, Soola tn 8
maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 51013

telefon: +372 5652111

e-posti aadress: veronika@marineflooring.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 8 Võlad tarnijatele	10
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	10
Lisa 10 Müügitulu	11
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 13 Tööjõukulud	12
Lisa 14 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

OÜ SPECIAL FLOORING on asutatud 2008 aastal. Ettevõtte peamiseks tegevusvaldkonnaks on laevadele helikindlate põrandate ehitus. Ettevõtte 2018.aasta käive oli 531 253 eurot ja puhaskasum 155 535 eurot.

Põhitellijad olid Soome Vabariigi ettevõtted ja töid teostati erinevate riikide sadamates ja rahvusvahelistes vetes.

2018. aastal tehti investeeringuid põhivarasse summas 3288 eurot.

Töötajaid oli ettevõttel majandusaastal keskimiselt 2 inimest. Palgakulu koos maksuga 2018.aastal oli 26 250 eurot.

Tegevjuhtkonnale maksti töötasu, kuid muid soodustusi ei tehtud.

2019.aastal on plaanis jätkata samal tegevusalal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	88 141	21 932	2
Nõuded ja ettemaksed	363 312	301 204	3
Kokku käibevarad	451 453	323 136	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	10 069	11 292	6
Kokku põhivarad	10 069	11 292	
Kokku varad	461 522	334 428	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	52 790	0	
Võlad ja ettemaksed	1 571	1 369	7
Kokku lühiajalised kohustised	54 361	1 369	
Kokku kohustised	54 361	1 369	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	248 814	300 093	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	155 535	30 154	
Kokku omakapital	407 161	333 059	
Kokku kohustised ja omakapital	461 522	334 428	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	531 253	158 673	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-311 643	-80 690	11
Mitmesugused tegevuskulud	-33 978	-11 407	12
Tööjõukulud	-26 250	-31 947	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 727	-4 476	
Muud ärikulud	-368	-36	
Ärikasum (kahjum)	155 287	30 117	
Intressitulud	248	37	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	155 535	30 154	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	155 535	30 154	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

SPECIAL FLOORING OÜ 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud järgmistest arvestuse ja aruandluse põhimõtete osaks olevatest alusprintsiipidest: majandusüksuse, jätkuvuse, arusaadavuse, olulisuse, järjepidevuse ja võrreldavuse, objektiivsuse, tulude ja kulude vastavuse, konservatiivsuse, avalikustamise ning sisu ülimuslikkuse printsiipidest.

SPECIAL FLOORING OÜ arvestus- ja esitusvaluutaks on euro.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena on kajastatud kassas olevat sularaha, raha pankade arveldusarvetel ja nõudmiseni hoiuseid pankades. Lisaks on siin kajastatud raha paigutused rahaturufondidesse ja muudesse üllikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Raha ja selle ekvivalendid on bilansis hinnatud õiglases väärtuses, mis baseerub bilansipäeva Eesti Panga ametlikel valuutakurssidel. Õiglase väärtuse muutustest tulenevad kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes real „Finantstulud- ja kulud“.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, on bilansipäeval ümber hinnatud Eurodes ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes perioodi kuluna saldeeritult vastavate tuludega.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud nõudeid. Nõuded ostjate vastu, samuti kõik muud nõuded, on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses (so soetusväärtus, millest on maha arvatud nõude laekumise ebatõenäolisusest tingitud allahindlus ning laenude põhiosa tagasimaksed) või soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid on kajastatud bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust ehk vajadust allahindluseks hinnatakse iga ostja osas eraldi. Selliste nõuete hindamise puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, on kasutatud ligikaudset meetodit, sj ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 90 päeva, on hinnatud alla 50 % ulatuses ning rohkem kui 180 päeva maksetähtaja ületanud nõuded on hinnatud alla 100% ulatuses.

Ostjatelt laekumata nõuete allahindluskulu (ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest tekkinud kulu) on kajastatud muu tegevuskuluna. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumine on kajastatud nõuete allahindluskulu vähendamisena.

Intressitulu nõuetelt on kajastatud kasumiaruande real „Finantstulud ja –kulud“.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine on toimunud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi on bilansis kajastatud maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajalised finantskohustused on võetud algselt arvele maksmisele kuuluva tasu õiglases väärtuses. Pikaajalistelt kohustustelt intressikulu arvestamisel on kasutatud finantsinstrumendi sisemise intressimäära meetodit. Kui pikaajalise kohustuse sisemine intressimäär erineb lepingus fikseeritud intressimäära, on see võetud arvele tema nüüdsväärtuses, diskonteerituna turu intressimääraga

sarnaste tingimustega finantsinstrumendile.

Tulud

Tulu teenuse müügist on kajastatud üldjuhul teenuse osutamise järel. Kui teenust osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis sel juhul on lähtutud valmidusastme meetodist, so teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum on kajastatud proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega seotud kulud. Teenuse valmidusastme määramise meetodina on kasutatud bilansipäevaks osutatud teenuse kvantitatiivset osakaalu kogu teenuse mahust.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. SPECIAL FLOORING OÜ seotud osapoolteks on:

- tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, v.a juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju SPECIAL FLOORING OÜ äriliste otsustele;
- punktis a kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Kokku raha	88 141	21 932

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	101 460	101 460
Ostjatelt laekumata arved	101 460	101 460
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2	2
Muud nõuded	261 850	261 850
Laenunõuded	261 850	261 850
Kokku nõuded ja ettemaksed	363 312	363 312
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	22	22
Muud nõuded	301 182	301 182
Laenunõuded	301 182	301 182
Kokku nõuded ja ettemaksed	301 204	301 204

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Ostjatelt laekumata arved	101 460	0
Kokku nõuded ostjate vastu	101 460	0

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		159	11	
Üksikisiku tulumaks		112		393
Sotsiaalmaks		312		769
Kohustuslik kogumispension		19		74
Töötuskindlustusmaksed		23		66
Ettemaksukonto jääk	2		11	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2	625	22	1 302

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
31.12.2016				
Soetusmaksumus	10 000	10 000	12 401	22 401
Akumuleeritud kulum	-4 187	-4 187	-2 446	-6 633
Jääkmaksumus	5 813	5 813	9 955	15 768
Amortisatsioonikulu	-2 000	-2 000	-2 476	-4 476
31.12.2017				
Soetusmaksumus	10 000	10 000	12 401	22 401
Akumuleeritud kulum	-6 187	-6 187	-4 922	-11 109
Jääkmaksumus	3 813	3 813	7 479	11 292
Ostud ja parendused			3 288	3 288
Amortisatsioonikulu	-2 000	-2 000	-1 727	-3 727
Müügid	-784	-784		-784
31.12.2018				
Soetusmaksumus	6 000	6 000	15 689	21 689
Akumuleeritud kulum	-4 971	-4 971	-6 649	-11 620
Jääkmaksumus	1 029	1 029	9 040	10 069

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2018	2017
Masinad ja seadmed	417	
Transpordi- vahendid	417	
Kokku	417	

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	146	146
Võlad töövõtjatele	800	800
Maksuvõlad	625	625
Kokku võlad ja ettemaksed	1 571	1 571
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	67	67
Maksuvõlad	1 302	1 302
Kokku võlad ja ettemaksed	1 369	1 369

Lisa 8 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tarnijatele tasumata arved	146	67
Kokku võlad tarnijatele	146	67

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Töötasude kohustis	800	0
Kokku võlad töövõtjatele	800	0

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	15 417	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	311 575	83 707
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	326 992	83 707
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	204 261	74 966
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	204 261	74 966
Kokku müügitulu	531 253	158 673
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Laevade ehitus	530 836	158 673
Kauba müük	417	0
Kokku müügitulu	531 253	158 673

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	-417	-17
Müügi eesmärgil ostetud teenused	0	-12
Alltöövõtutööd	-311 226	-80 661
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-311 643	-80 690

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Lähetuskulud	-11 161	-8 115
Riiklikud ja kohalikud maksud	-90	0
Raamatupidamisteenus	-726	-1 076
Pangateenused	-130	-135
Sõidukite kindlustusmaksed	0	-101
Mobiiltelefon	-90	-76
Internet, IT-kulud	0	-1 904
Tööriided, tööjalatsid	-13 426	0
Töövahendid	-8 174	0
Muud	-181	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-33 978	-11 407

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	-19 464	-24 005
Sotsiaalmaksud	-6 786	-7 942
Kokku tööjõukulud	-26 250	-31 947
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	4

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017
	Nõuded	Kohustised	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	171 500	52 789	222 400

2018	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Lühiajalised laenud äriühingutele	3 400	52 789

2017	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			
Lühiajalised laenud äriühingutele	55 000	51 755	1 800

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 950	112 690	7 800	124 867

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	13 374	12 369

Tegevjuhtkonnale maksti 2018. aastal töötasu, kuid muid soodustusi ei tehtud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.03.2019

Special Flooring OÜ (registrikood: 11477751) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VERONIKA JAANSOO	Juhatuse liige	27.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	248 814
Aruandeaasta kasum (kahjum)	155 535
Kokku	404 349
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	404 349
Kokku	404 349

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Laevade ehitus	30111	530836	99.92%	Jah
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	47991	417	0.08%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Veronika Jaansoo	46507010271	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5652111
E-posti aadress	veronika@marineflooring.ee